

Martignas-sur-Jalle

SYNTHESE FORUM OUVERT 31 MAI 2016

Dans le cadre de l'étude de revalorisation du centre-ville de Martignas-sur-Jalle, un **forum ouvert** a été organisé en place le Mardi 31 mai 2016 à 18H30 dans la salle Gérard Phillipe, conviant les Martignassais à exprimer leur vision du coeur de ville de demain. Une cinquantaine de personnes se sont déplacées.

Le forum ouvert est un dispositif de concertation qui permet d'identifier des thèmes de réflexion à débattre. Chaque thème est distribué à un atelier afin d'échanger sur les souhaits, les envies et les opportunités à faire émerger au coeur du projet. Chaque atelier réunit une douzaine de personnes.

Six **thématiques** sont ressorties comme prioritaires : la circulation et les mobilités (1), la densification, le logement et l'habitat (2), la convivialité et le vivre-ensemble (3), l'environnement et la nature (4), l'identité de la collectivité (5) et enfin les services publics (6).

Les Martignassais participants désirent un **coeur de ville piéton attractif**, tourné vers la Jalle et vecteur de rencontres et de vitalité. La circulation à Martignas-sur-Jalle est trop importante, générant de nombreux inconvénients (pollution, bruit, dangers) qui rebutent les Martignassais à venir en centre-ville. Il est nécessaire de donner des motivations pour aller en centre-ville autres que la présence des commerces (aménagement d'une place de village, d'une halle couverte, des promenades et des jeux au bord de la Jalle et d'un café). Le centre-ville doit rester accessible à tous (personnes âgées, enfants en bas âge, personnes à mobilité réduite, piétons, cyclistes) y compris aux voitures mais être sécurisé afin de promouvoir l'utilisation des modes de déplacements doux.

Les participants souhaitent l'instauration de **lieux de convivialité** en centre-ville pour se rassembler et non plus uniquement « se croiser » en gardant un « esprit village ». Le vivre-ensemble doit être renforcé avec l'arrivée de nouveaux habitants en évitant de créer des séparations géographiques entre les quartiers pavillonnaires historiques et les nouveaux quartiers d'habitat collectif. Des connexions sont à créer entre les quartiers des deux rives et la Jalle afin de préserver un équilibre entre nature et urbanisation (concept de « surface à l'habitant »).

En effet, l'aménagement du centre-ville doit se faire en accord avec **le milieu naturel de la Jalle**, le coeur identitaire et historique de Martignas-sur-Jalle. La ville doit alors se recentrer autour du cours d'eau en aménageant les accès à la Jalle (ponts, passerelles, pistes cyclables, espaces promenades et jeux) et en connectant les deux rives. Des espaces verts aménagés doivent être multipliés et rendus accessibles en créant un parc pour Martignas, idéalement relié au Parc des Jalles existant.

Le fonctionnement actuel des services publics est apprécié par les Martignassais. La création d'un **guichet unique** autour des services aux habitants pour tous les âges (enfance, adolescence, personnes âgées) et d'un pôle santé sont souhaités. La promotion des infrastructures sportives et culturelles est à poursuivre (agrandissement de l'école de musique).

Pour conclure, **une identité nouvelle** est alors à créer pour une ville de Martignas-sur-Jalle en mutation à recentrer autour de la Jalle et du nouveau coeur de ville. Ci-dessous un tableau synthétique résumant les principales idées soulevées pour chaque thème.

<p>Circulation et mobilités</p>	<p>Densification, logement et habitat</p>	<p>Convivialité, lieux de vies et vivre-ensemble</p>
<p>-Trop de circulation: importance des solutions au court terme pour y remédier (pistes cyclables, sens unique, plan de circulation, réhabilitation des trottoirs, interdiction du centre aux poids lourds).</p> <p>-Favoriser la <u>cohabitation</u> entre piétons, cyclistes, familles (poussettes) et automobilistes.</p> <p>-Réfléchir à <u>sa façon de déplacer</u>. Rendre le centre-ville accessible par voiture mais aussi la possibilité de « lâcher la voiture quand l'environnement le permet en toute sécurité ».</p> <p>-Rendre le centre-ville plus <u>sécurisé</u>.</p>	<p>-Garder un <u>esprit village</u> malgré l'augmentation des programmes de construction de logements collectifs (impression de perdre l'âme de Martignas).</p> <p>-<u>Ligne architecturale</u> cohérente à définir et maintenir: harmoniser les logements sur la commune.</p> <p>-<u>Mixité sociale et habitat</u>: ne pas séparer géographiquement les quartiers pavillonnaires / quartiers d'habitat collectif (dé-densification).</p> <p>-Renforcer le <u>vivre-ensemble</u> en faisant des connexions entre les quartiers (pistes cyclables, piétons).</p> <p>-Créer des « <u>aérations naturelles</u> » entre les habitations, garder des espaces de nature.</p> <p>-Instaurer le concept de « <u>surface à l'habitant</u> ».</p>	<p>-Donner des <u>motivations pour aller en centre-ville</u> autres que les commerces (aménagements de jeux en bord de Jalle, promenades, place de village, café).</p> <p>-Faire une <u>carte</u> du foncier municipal / foncier privé pour visualiser l'espace possible pour un coeur de ville piéton.</p> <p>-<u>Coeur de ville à rendre piéton</u> sans oublier les parkings (no parking no business) en les déplaçant en périphérie du centre-ville (mais rapidement accessibles).</p> <p>-Permettre aux habitants de « <u>se rencontrer</u> » et pas uniquement de « se croiser ».</p> <p>-Place du village + commerces: renforcer <u>l'attractivité</u> de chaque lieu et de la ville.</p>

Environnement, Nature	Identité de la collectivité	Services publics
<p>-Repenser l'aménagement du centre-ville en accord avec le <u>milieu naturel de la Jalle</u>.</p> <p>-<u>La Jalle</u> = le coeur identitaire de Martignas. Passé historique d'une ville construite autour de la Jalle (lavoirs, résine). A protéger, à préserver, à labelliser. Mettre en valeur cet espace pour créer du lien et un sentiment d'appartenance.</p> <p>-Créer des « <u>respirations</u> » dans la ville avec la nature.</p> <p>-Faire des <u>connexions entre la nature / l'urbain</u> (cheminements en bord de Jalle, traiter les limites du foncier privé, aménagement de ponts, parcelles accessibles à tous) et des <u>connexions entre les deux rives</u> (les anciens quartiers de la rive gauche et les nouveaux quartiers de la rive gauche).</p> <p>-Relier le <u>Moulin Bidon</u> au centre-ville par une piste cyclable + piétonne.</p> <p>-Multiplier la <u>présence d'espaces verts</u>.</p> <p>-Limiter les <u>menaces</u> contre l'environnement naturel (urbanisation rive droite, pollution des voitures, faune / flore).</p> <p>-Relier la Jalle de Martignas au <u>Parc des Jalles</u>.</p> <p>-Créer <u>un parc</u> pour Martignas vecteur de relations sociales.</p>	<p>-Augmentation de la densité / nombre d'habitants sur la commune. Intégrer les nouveaux habitants.</p> <p>-Préserver une <u>identité de village</u> tout en <u>intégrant les nouveaux habitants</u>. Créer une nouvelle identité pour Martignas en mutation.</p> <p>-Recentrer l'identité de la commune autour de <u>la Jalle</u> et du nouveau coeur de ville.</p> <p>-Réfléchir aux types de constructions autorisées pour mieux penser <u>l'intégration architecturale et sociale</u> à la commune.</p> <p>-Mettre à mal l'identité « tout voiture » pour <u>promouvoir des modes de déplacements responsables</u> en lien avec la Jalle (développement durable, circulations douces, aménagement des bords de Jalle).</p> <p>-Renforcer les « <u>rencontres spontanées</u> » en aménageant des possibilités de rencontres (lieux, événements) en lien avec l'esprit village.</p>	<p>-<u>Fonctionnement actuel satisfaisant</u> pour la plupart des intervenants (modèle de bon fonctionnement du CCAS et du service Culture).</p> <p>-Volonté de création d'<u>un guichet unique</u> pour regrouper les démarches / informations concernant les <u>âges</u> de la vie (séniors, enfance, adolescence) et les <u>services de santé</u> pour chaque âge (maison de santé pour les EPAD).</p> <p>-Améliorer <u>l'accessibilité</u> du centre-ville pour les personnes à mobilité réduite (séniors, poussettes, handicapés).</p> <p>-Continuer à promouvoir les <u>infrastructures sportives et culturelles</u> de qualité.</p> <p>-Agrandir <u>l'école de musique</u>.</p> <p>-Favoriser les <u>lieux d'animation et de rencontres</u> (Maison des Jeunes).</p>

jeudi 2 juin 2016