

CONCERTATION SUR LE PROJET D'AMENAGEMENT DU QUARTIER TERREFORT A BRUGES

CONCERTATION PREALABLE

COMPTE-RENDU DE LA BALADE URBAINE DU SAMEDI 02 OCTOBRE 2021



Organisation de la rencontre de proximité

La balade urbaine s'est déroulée de 10h à 12h le samedi 02 octobre 2021 dans le quartier de Terrefort à Bruges. Une inscription préalable était recommandée afin de participer à la balade urbaine, mais une tolérance était admise pour quelques personnes qui se sont présentées sans inscriptions.

Il y a eu 16 participants (hors élus porte-paroles du projet et techniciens de la maîtrise d'ouvrage), qui étaient principalement des habitants du quartier ou vivant à proximité de Terrefort. La balade a été conduite par :

- les élus de la ville de Bruges : **Bernadette CENDRES** Maire adjointe à l'urbanisme, l'habitat et la vie économique et **Sebastien BRINGTOWN**, Maire adjoint "cadre de vie et mobilités". Ainsi que les directrices de l'aménagement et de la communication avec **Dominique PILLON et Sarah HUET**.

- La Fabrique de Bordeaux Métropole avec **Samuel BERTHOU**, directeur de projet.

- le cabinet Systra Conseil & Aménagement avec **Rachid LAMRINI**, pour l'animation et le compte-rendu de la balade urbaine.

La balade urbaine était organisée en 6 étapes à travers le quartier pour aborder 6 thèmes et sites du projet urbain.



A chacune des étapes, les temps d'échanges étaient séquencés en trois temps :

i - La perception du site, les usages actuels et les attentes des habitants, participants.

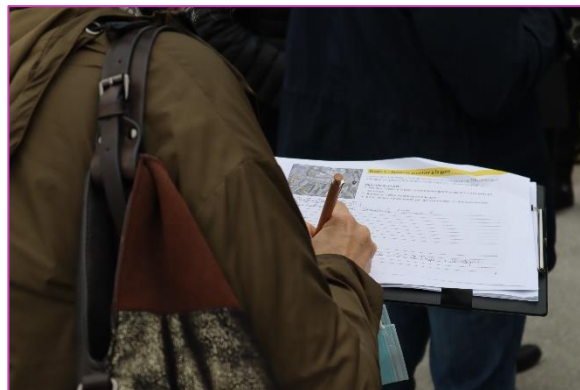
ii - Le croisement avec le diagnostic de La Fabrique et des collectivités et la présentation des orientations d'aménagement.

iii - Echanges entre les participants et les maitres d'ouvrages (La Fabrique de Bordeaux Métropole et les élus de la ville de Bruges) et recueil des avis et propositions des participants.

Les participants ont reçu deux outils pour s'informer et s'exprimer sur le projet :

- **Un guide de la balade urbaine** pour s'exprimer avec 5 questions ouvertes par étapes :

- Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?
- Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?
- Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?
- Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?
- Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?



- **Un carnet de visuels**, avec des illustrations : photos de référence, schémas, esquisse, pour mieux comprendre les orientations d'aménagement.



Ces visuels rappellent également les autres modalités prévues pour s'informer et s'exprimer (documents disponibles en Mairie et à Bordeaux Métropole, site internet de la participation).

Les participants ont pu s'exprimer soit par oral, soit par contribution écrite. Le guide de balade avec les contributions écrites était remis à la Fabrique de Bordeaux Métropole en fin de balade. Les participants ont été informés que leur contribution serait rendue publique et qu'un compte rendu serait diffusé.

L'organisation du présent compte-rendu reprend l'itinéraire de la balade urbaine des étapes 1 à 6. **Le compte-rendu retranscrit textuellement les contributions des participants remises par écrit et rend compte également des observations formulées à l'oral qui n'ont pas été rédigées sur les guides de balade.**

Etape 1 - Relier le quartier à la gare

Les informations clés sur l'étape et l'aménagement du parvis de gare présentées par Samuel BERTHOU, directeur de projet à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- La gare TRAM/TER n'est pas accessible facilement et directement depuis les principaux points d'attractions du quartier : les logements, la clinique, le centre de formation.
- Les traversées piétonnes et cyclistes ne sont pas sécurisées et confortables.
- Le parvis manque d'animation et de services, il est trop petit et peu visible.

L'objectif : Relier le quartier à la gare, faciliter et développer l'usage des transports publics et les modes doux (marche, vélo).

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Agrandir le parvis, le prolonger de l'autre côté de l'avenue Charles de Gaulle et faciliter les traversées des piétons et cyclistes.
- Prévoir la possibilité d'implanter des commerces ou équipements nécessaires pour des animations (marché, stands...).
- Faciliter les connexions avec les différents moyens de transports à la gare : déplacement de l'arrêt de bus à proximité du parvis, réflexion sur des services vélos en libre-service...



Les contributions écrites des participants à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 1 "Relier le quartier à la gare" :

- *"Tram pratique pour aller à la gare et au centre de Bordeaux".*
- *"Je prends le tram pour aller travailler. Mais j'ai changé mes habitudes, le tram est trop bondé, je prends la ligne de bus 29."*
- *" J'utilise le tram pour aller à Bordeaux." (Exprimé par 6 personnes)*
- *"Tram pour aller sur Bordeaux pour les loisirs" (Exprimé par 2 personnes)*
- *"Usage au quotidien pour les trajets domicile/ travail"*
- *"Prendre le tram pour aller à Bordeaux et à la gare Saint-Jean. Très pratique pour aller à la gare."*
- *"Depuis qu'on a le tram D, on ne vient plus à cette station."*

Les contributions écrites à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 1 de la balade : "Relier le quartier à la gare".

- *"Peu rassurant le soir"*
- *"Zone à embellir, donner de l'attrait"*
- *"Peu visible, pas de possibilité d'attente. Par exemple : un café, un kiosque à journaux"*
- *"Accessible mais circulation sur trottoir et traversée piétonne compliquées"*
- *"Accès dangereux car l'appel piétons ne fonctionne pas et les voitures passent au rouge"*
- *"Suffisant"*
- *"Parvis peu pratique pour se déplacer, peu aménagé"*
- *"Le chemin qui longe la voie est très pratique mais le lieu n'est pas très sûr pour les personnes seules la nuit"*
- *"Manque de places de stationnement"*

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 1 de la balade : "Relier le quartier à la gare"

- *"Créer un véritable espace de vie, adapté aux flux actuels et à venir"*
- *"Faciliter l'accès et mettre un arrêt de bus"*
- *"Prendre en compte la fluidité de la circulation. Un rond-point. Augmentation de la population et des véhicules"*
- *"Qu'il soit plus sécuritaire. Cela implique à mon sens de revoir la circulation."*
- *"Accès direct aux deux gares"*
- *"Evolution de l'offre du tram en fonction de la nouvelle population"*
- *"Il y a déjà énormément de circulation dans le quartier, on s'interroge donc sur l'augmentation de véhicules qui sera générée par les nouveaux habitants"*
- *"Réguler la circulation Avenue du Général de Gaulle"*
- *"Un parc relais pour le tram"*
- *"De l'espace, de l'ouverture"*
- *"Des horaires trams plus rapprochés, du fait qu'il y aura beaucoup plus de monde avec les nouveaux logements"*
- *"Améliorer et sécuriser les accès"*
- *"Augmenter la fréquence des trams, avec 347 nouveaux logements"*

Les contributions écrites à la question "**Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?**" à l'étape 1 de la balade : "Relier le quartier à la gare"

- *"Le réaménagement de la circulation"*
- *"Améliorer le quartier"*
- *"Rue traversante" (depuis la gare)*
- *"Très bonne idée que l'extension du parvis de gare"*
- *"Traversée piétonnes/cycles et accès tram vers clinique Jean Villar"*
- *"Extension de la commune. La clinique. Le parc de stationnement de la CUB."*

Les contributions écrites à la question "**Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?**" à l'étape 1 de la balade : "Relier le quartier à la gare"

- *"La sécurité et la fluidité"*
- *"Faciliter l'accès aux commerces depuis la gare de tram, pour que ces commerces travaillent"*
- *"Accessibilité TER"*
- *"La circulation en entrée et sortie de rocade rue de Terrefort"*
- *"Faciliter l'accès avec le train"*

Questions et échanges avec les participants

Une participante demande combien de personnes utilisent le TER aujourd'hui, elle a l'impression que le TER est très peu fréquenté. Un participant ajoute que depuis qu'il y a le tram, il n'y a pas beaucoup de monde qui prend le TER.

Un habitant propose de mutualiser les quais et accès du tram et du TER, il considère que l'accès actuel n'est pas simple et lisible. **Samuel BERTHOU**, la Fabrique de Bordeaux Métropole, précise que les quais et les voies TRAM/TER ne font pas partie du périmètre du projet, mais que les remarques seront remontées à Bordeaux Métropole.

Un participant suggère de réfléchir à la solution d'une passerelle ou d'un souterrain pour franchir l'avenue Charles de Gaulle, donner accès aux quais et relier la zone qui se situe au-delà des voies ferrées. Il ajoute qu'il a une réserve sur les passerelles car les ascenseurs sont souvent en panne et qu'il a une préférence pour les souterrains.

Les élus de la ville de Bruges indiquent qu'il s'agit d'une réflexion ancienne sur ce secteur, mais qu'il n'y a pas de projet opérationnel. **Samuel BERTHOU** confirme que ce franchissement n'est pas dans le périmètre du projet.

Un participant demande s'il est prévu de prolonger la piste cyclable actuelle jusqu'au centre-ville. **Sebastien BRINGTOWN** confirme que le sujet est en réflexion au sein du conseil municipal. Il ajoute que désormais, les voies cyclables sont intégrées systématiquement lors d'un réaménagement d'une voie sur la commune.

Étape 2 – Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier

Les informations clés sur l'étape présentées par Samuel BERTHOU directeur de projet, à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- La majorité du trafic actuel sur ce carrefour est du trafic de transit qui n'est pas en lien direct avec le quartier. Les voies De Gaulle et Terrefort assurent une fonction de sortie/accès à la rocade
- Les traversées piétonnes et cyclistes ne sont pas sécurisées et difficiles.
- L'espace est principalement routier sans aucun aménagement paysager, les abords du carrefour sont traités tel que des délaissés routiers.

Les objectifs :

- Faciliter et sécuriser les traversées piétonnes et cyclistes.
- Marquer l'entrée de ville par un aménagement paysager.
- Garantir l'écoulement du trafic.

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Deux alternatives d'aménagement du carrefour : gestion par feux ou par un rond-point. Le carrefour à feux présente l'avantage de mieux sécuriser les traversées piétonnes alors que le rond-point facilite le trafic routier de transit.
- Paysager et planter les espaces publics hors chaussée, pour embellir l'entrée de ville.

Les contributions écrites à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- *"Prendre la rocade"*
- *"Trop bruyant"*
- *"Départ facile vers la zone Médoc par l'accès à la rocade"*

Les contributions écrites à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- *"Trop chargé"*
- *"Trop petit par rapport à la circulation"*
- *"Bondé tous les soirs par des personnes qui entrent sur Bruges"*
- *"A l'abandon"*
- *"Garder les feux tricolores, pour les piétons c'est plus facile pour traverser. Quand il y a des ronds-points c'est plus difficile de traverser."*

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "Fluidifier la circulation"
- "Nécessaire mais bruyant (le réaménager). Réorganiser le rond-point"
- "Accès à sécuriser. Fluidifier et sécuriser pour voitures et piétons."
- "Réguler le trafic de transit. Fluidifier et sécuriser."

Les contributions écrites à la question "**Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "Circulation des piétons et cyclistes"
- "Parvis de la gare sécurisé et carrefour préservé"
- "Intégration des évolutions de déplacements"

Les contributions écrites à la question "**Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "Mettre un ralentisseur et un rond-point"
- "Mettre en valeur l'entrée de ville"

Questions et échanges avec les participants

Une habitante du quartier témoigne des difficultés à sortir du quartier sur l'Avenue du Général de Gaulle, elle indique que l'avenue est totalement embouteillée aux heures de pointe du matin et du soir.

Plusieurs participants déclarent que le trafic est surtout lié aux accès avec la rocade. La majorité du trafic ne serait pas lié aux habitants du quartier ou aux visiteurs.

La quasi-totalité des participants sont unanimes sur les vitesses de circulation jugées trop excessives et la dangerosité des traversées piétonnes et cycles.

Pour deux participants, le projet doit aussi permettre de fluidifier le trafic.



Etape 3 - L'avenue de Terrefort : passer de la route à la rue

Les informations clés sur l'étape 3, présentées par Samuel BERTHOU directeur de projet, à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- La voie est très large, avec un profil essentiellement routier.
- Les trottoirs sont en très mauvais état et régulièrement occupés par du stationnement illicite.
- Il n'y a aucun aménagement paysager et voie cyclable, et ceux existant sont très discontinus.

Les objectifs :

- Passer d'une ambiance de route à un esprit de rue et améliorer le cadre de vie, raccrocher la zone artisanale au centre-ville, lutter contre les canicules.
- Développer l'usage des modes doux (marche et vélo).
- Garantir les conditions de circulation et maintenir les accès.

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Végétaliser et créer du stationnement longitudinal le long de l'avenue.
- Créer des pistes cyclables, des larges trottoirs protégés et le maintien d'une voie de circulation dans chaque sens de circulation.

Les contributions écrites à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "A l'abandon"

La contribution écrite à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "Prendre la rocade"
- "Trop bruyant"
- "Départ facile vers la zone Medoc par l'accès à la rocade"

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 2 : "Embellir l'entrée de ville, l'entrée du quartier"

- "Bien de passer à l'univers "rue""
- "Aux heures de pointe, l'avenue de Terrefort est bouchée et le bus 29 est souvent bloqué"

Il n'y a pas eu de contribution écrite pour les questions 4 et 5.

Etape 4 – Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier

Les informations clés sur l'étape présentées par Samuel BERTHOU, Directeur de projet à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- Le carrefour entre l'avenue Maryse Bastié et Terrefort est très dangereux
- La place du 11 Novembre est principalement occupée par la circulation et le stationnement. Peu d'utilisation du square actuellement.

Les objectifs :

- Améliorer la sécurité du carrefour.
- Améliorer le cadre de vie et créer un espace de vie convivial dans le quartier
- Résoudre les inondations du secteur

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Maintenir une seule voie de circulation automobile autour du square de la place du 11 Novembre. Créer une voie piéton cycle entre le square et l'UIMM.
- Aménager le carrefour entre Maryse Bastié et l'avenue de Terrefort avec un carrefour giratoire.



Les contributions écrites à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 4 – "Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier" :

- *"Impossible de contourner la place car les voitures sont garées n'importe comment"*
- *"Pas d'utilisation"*
- *"Gros problème au carrefour"*
- *"Très engorgé autour de la place. Les voitures roulent vite"*

Les contributions écrites à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 4 – "Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier" :

- *"Trop de circulation et risque d'accident au carrefour"*
- *"Point de verdure et de stationnement"*

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 4 – "Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier" :

- *"Faire un rond-point qui ne risque pas d'être franchi sans contournement"*
- *"Conserver ce point végétal et les stationnements."*
- *"Fluidifier voire ralentir la circulation"*
- *"Résoudre ce point de trafic. Moins important que sur Terrefort."*
- *"Aménagement d'un espace végétalisé et accueillant, entretenu. Sur la base de l'existant (table de jardin), lieu de balade, de détente, de rencontre. Moins minéral, plus de vert. Moins de voitures, plus d'espaces vélos, piétons..."*

Les contributions écrites à la question "**Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?**" à l'étape 4 – "Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier" :

- *"Améliorer la signalétique dans le quartier"*
- *"Rond-point"*
- *"Espace vert à préserver"*
- *"Améliorer la signalétique vers la rocade"*
- *"1 voie à sens unique"*

Les contributions écrites à la question "**Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?**" à l'étape 4 – "Place du 11 Novembre : aménager un lieu de vie du quartier" :

- *"Faire un rond-point avec de la terre et non un petit rond-point comme préconisé"*

Questions et échanges avec les participants

Les participants ont été unanimes pour considérer que le carrefour actuel au droit de la place du 11 Novembre est accidentogène et dangereux, il est qualifié de "point noir" dans le quartier.

Les participants sont tous favorables à la proposition de remplacer le carrefour actuel par un rond-point. Toutefois, plusieurs participants émettent des réserves sur le fait que ce rond-point puisse être franchissable, tel que l'exemple présenté en photo sur le carnet de visuel.



Deux participantes indiquent que beaucoup de véhicules et notamment des poids-lourds, circulent sur cette place, elles estiment que les applications GPS favorisent ce trafic pour shunter les itinéraires principaux. Elles recommandent d'améliorer la signalétique dans le quartier pour mieux guider les conducteurs.

Etape 5 – Développer le logement et les activités

Les informations clés sur l'étape présentées par Samuel BERTHOU, Directeur de projet à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- Un fort besoin en logements pour répondre de la dynamique démographique de Bordeaux Métropole (+ 12 000 habitants par an)
- Un potentiel de développement des services, bureaux et commerces pour renforcer le pôle médical

Les objectifs :

- Offrir des logements abordables, notamment pour les jeunes et apprentis.
- Proposer des services et commerces qui répondent aux besoins des habitants et acteurs économiques.

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Ilot 1 : Développement de bureaux, formation et locaux d'artisans à prix maîtrisés.
- Ilot 2 : Clinique déjà réalisée.
- Ilot 3 : Création d'un parking silo et éventuellement de commerces de proximité.
- Ilot 4 : Programmation ouverte, plutôt orientée vers le logement ;
- Ilot 5 : Un parc public bordé de 347 logements (Permis de construire obtenu) dont une résidence pour les apprentis et un foyer jeunes travailleurs avec des salles communes

Les contributions écrites à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 5 - " Développer le logement et les activités " :

- "J'y habite"

Les contributions écrites à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 5 - " Développer le logement et les activités " :

- "Quartier sinistre, en friche, peu entretenu"
- "Manque de commerces"
- "Beaucoup de logements"
- "Friche"

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 5 - " Développer le logement et les activités " :

- "Embellir le lieu"
- "Plus de commerces de proximité"
- "Implantation de commerces"
- "Prévoir du stationnement"
- "Implantation d'un fast-food pour les jeunes"
- "Création de commerces, superette, restauration, médecins"
- "Offre de logements et commerces"
- "Manque un centre commercial pour le côté alimentaire. Avec du stationnement courte durée pour pouvoir y accéder"
- "Commerces de première nécessité. Commerce proche et ajouter parking de courte durée"
- "Logements accessibles pour certaines populations"
- "Une supérette indispensable, avec des stationnements adaptés appropriés pour les voitures et vélos"
- "Docteur, primeur, boucherie"

Les contributions écrites à la question "**Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?**" à l'étape 5 - " Développer le logement et les activités " :

- "Un quartier qui va bouger"
- "Requalifier le centre-ville"
- "Plus de dynamisme souhaité tout en conservant "l'esprit village"
- "Fluidifier les accès"

Les contributions écrites à la question "**Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?**" à l'étape 5 - " Développer le logement et les activités " :

- "Plus de parkings "
- "Une salle pour les jeunes"
- "Le stationnement et les parkings pour les commerces"
- "Commerces / pépinières d'entreprises"
- "Stationnement pour les commerces"

Questions et échanges avec les participants

La forme urbaine, l'architecture des futures constructions

Une participante demande quelle sera la hauteur des nouveaux bâtiments. Plusieurs participants demandent pourquoi il est prévu un immeuble de 10 étages.

Samuel BERTHOU répond que les bâtiments s'intégreront dans les hauteurs actuelles des bâtiments du quartier c'est-à-dire 4 étages (Rez-de-chaussée + 4 étages). Il y a une exception sur l'îlot n°5 avec un immeuble de 10 étages.

Bernadette CENDRES explique que le bâtiment de 10 étages est éloigné des résidences et sera situé à proximité de la gare. Cet immeuble accueillera les 90 logements pour les étudiants. Il assurera une fonction de repère, de signal, à proximité de la gare et l'entrée de ville. La hauteur du bâtiment permet de libérer plus d'espaces naturels au sol pour réduire les effets d'îlot de chaleur, l'infiltration naturelle des eaux pluviales et proposer un grand parc pour le cadre de vie. En outre, la volumétrie du bâtiment permet de regrouper plusieurs équipements et services qui seront communs aux étudiants et aux apprentis.

Un habitant déclare qu'il est pressé que les squats disparaissent et regrette que l'aménagement de l'îlot n° 5 n'ait pas été réalisé plus tôt : "*depuis le temps que c'est en friche*".

L'activité commerciale

Un participant alerte sur les nombreux locaux commerciaux vacants dans le secteur "d'Ausone". Il estime que cette vacance est causée par le prix des loyers qui sont trop élevés. Il demande comment les collectivités pourraient soutenir l'installation des commerces dans le quartier.

Bernadette CENDRES explique que les facteurs d'implantation des commerces et la vacance ne s'explique pas uniquement par le montant du loyer. Elle indique que le règlement de la copropriété des immeubles fixe aussi les types de commerces qui peuvent s'implanter. Elle ajoute que la mairie comme la Métropole ne peut pas agir financièrement sur les montants des loyers commerciaux ou par des aides aux commerçants.

Deux participants ont exprimé une préférence pour l'installation de "*petits commerces*" d'une taille équivalente à ceux du centre-ville de Bruges.

A contrario, **deux participantes** ont plutôt réclamé des surfaces commerciales plus grandes, pour les personnes qui n'ont pas le permis et qui ont des difficultés à se rendre dans les grandes surfaces pour faire leurs courses.

Les logements

Plusieurs participants témoignent de la difficulté des jeunes pour trouver un logement dans la commune, et de l'inflation des prix. Deux participantes indiquent que leurs enfants sont actifs, mais qu'ils n'arrivent pas à trouver de logement à Bruges.

Etape 6 – Le plan de circulation et les stationnements

Les informations clés sur l'étape présentées par Samuel BERTHOU, Directeur de projet à la Fabrique de Bordeaux Métropole.

Le diagnostic :

- Une forte circulation de transit dans le quartier. Un fort usage de la voiture même pour des courtes distances au sein de la commune, et une montée en puissance du vélo, de la marche et des transports en commun depuis 2017 (chiffres INSEE sur le secteur)
- Une occupation très majoritaire des espaces publics par l'automobile (circulation et stationnement).
- Peu d'aménagements sécurisés et confortables pour les piétons et cyclistes, des transports en commun peu accessibles et peu visibles.

Les objectifs :

- Mieux partager les espaces publics entre tous les moyens de déplacements.
- Améliorer le cadre de vie (désimperméabiliser, espaces verts, réduction du bruit...).

Les orientations d'aménagement à l'étude :

- Création d'une voie piéton/cycles directe entre la gare et la rue Maryse Bastié.
- Passage en voie verte (piéton/vélo) d'une section de la rue Maryse Bastié, entre la clinique Jean Villar et la gare.
- Mise à sens unique des voies Debussy (vers terrefort) et Maryse Bastié (vers Gabriel Fauré).

Les contributions écrites à la question "**Q1 - Quels sont vos usages/habitudes sur ce lieu ?**" à l'étape 6 – " Le plan de circulation et les stationnements" :

- *"Stationnement de deux véhicules en semaine et utilisation du tram. Voiture très présente sur Bruges."*

Les contributions écrites à la question "**Q2 - Comme le décririez-vous en un mot ?**" à l'étape 6 – " Le plan de circulation et les stationnements" :

- *"Circulation intense par accès rocade"*
- *"Danger/vitesse"*
- *"La circulation va être un réel problème du fait de la rocade et des nouveaux résidents"*

Les contributions écrites à la question "**Q3 - Qu'attendez-vous du projet sur cet espace ? Et pourquoi ?**" à l'étape 6 – " Le plan de circulation et les stationnements" :

- *"Plus de stationnement"*
- *"Garder l'ilot 4 en attente, en fonction des besoins de stationnement s'il s'avérait qu'il en manque"*
- *"Fluidifier la circulation"*
- *"Augmenter le stationnement pour les résidents. Problématique place du 11 Novembre"*

Les contributions écrites à la question "**Q4 - Quels sont selon vous les points forts du projet sur cet espace ?**" à l'étape 6 – " Le plan de circulation et les stationnements" :

- *"Parking silo très bien, voir si tarifs préférentiels pour les résidents"*

Les contributions écrites à la question "**Q5 - Quels sont selon vous les points du projet à améliorer sur cet espace ?**" à l'étape 6 – " Le plan de circulation et les stationnements" :

- *"Préserver ilot 4 pour stationnement et améliorer ce stationnement"*
- *"Augmenter l'offre de bus"*

Echanges avec les participants

Le stationnement

Plusieurs participants ont exprimé leur inquiétude, sur le fait que le développement des logements et du commerce vienne encore plus augmenter la pression sur le stationnement dans le quartier, alors que la situation est déjà jugée tendue.

Deux participants estiment que le stationnement est saturé depuis que la clinique à mis en place le stationnement payant sur son parking.

Samuel BERTHOU indique qu'il faut distinguer les visiteurs des résidents, et que les principes suivants sont à l'étude :

- Pour tous les ilots qui seront construits (logement ou bureaux) comme pour les résidents actuels, le stationnement doit être géré sur la parcelle. Le stationnement des visiteurs est lui imaginé sur l'espace public et dimensionné pour répondre aux besoins des bâtiments actuels et futurs.
- Le stationnement existant (100 places) sera recréé et mieux réparti dans le quartier. Les modalités de régulation de ce stationnement visiteur sont à l'étude : zone bleue pour partie ? stationnement résident pour partie ?
- La voiture n'est qu'un moyen de transport parmi d'autres. Des mesures de report sont en cours d'étude : par exemple, le promoteur de l'îlot n°1 a prévu d'offrir deux ans d'abonnement en transports en commun aux salariés pour limiter l'usage de l'automobile.
- Une nouvelle offre est envisagée en parking silo sur l'îlot n°3.

Bernadette CENDRES informe que dans le cadre de l'instruction du permis de construire du projet de l'îlot n°5, la commune a imposé plus de places de stationnement au sein du projet de construction que le Plan Local d'Urbanisme (PLU) le stipule : la proximité du site avec la gare de tram aurait pu permettre au promoteur de ne pas réaliser de stationnement.

La circulation

Une participante demande où se feront les accès riverains du quartier avec les nouvelles voies réservées aux vélos et piétons.

Samuel BERTHOU confirme que l'ensemble des accès riverains des habitants seront maintenus, une gestion par bornes pourrait être envisagée par exemple. L'objectif est surtout de limiter les circulations de transit au sein du quartier et le stationnement de voitures ventouses.

Une participante exprime sa crainte que le plan de circulation crée des problèmes de circulation sur les avenues Terrefort et De Gaulle déjà très circulées.

Samuel BERTHOU explique que des simulations de trafic ont été réalisées et qu'elles confirment que le réseau routier peut absorber le trafic supplémentaire lié aux nouvelles activités et logements. Il s'agit ici de hiérarchiser les voies de circulation et de privilégier les flux de transit vers Terrefort et De Gaulle et réserver la circulation riveraine sur les autres voies du quartier.

Samuel BERTHOU ajoute que les tendances observées par l'INSEE dans la métropole et à Bruges, confirment un usage de moins en moins important de la voiture et une forte progression de la marche, du vélo et des transports en commun. Ces tendances sont à prendre en compte pour l'avenir et sur la répartition des déplacements entre les différents moyens de transport. Il précise par exemple, qu'actuellement 1/5 des Brugeais travaillent à Bruges, et la moitié d'entre eux y vont en voiture malgré la faible distance.

Conclusion

Bernadette CENDRES et Sebastien BRINGTOWN remercient les participants pour leur présence et la qualité des échanges. Ils indiquent que cet échange constructif correspond bien à l'objectif voulu par Madame Brigitte TERRAZA, de placer la démocratie citoyenne au cœur de l'action de l'équipe municipale. **Sebastien BRINGTOWN** remercie également les services de la commune et la Fabrique pour l'organisation de cette rencontre avec les habitants.

Samuel BERTHOU, remercie également l'ensemble des participants, il explique que l'expertise d'usage des habitants vient alimenter et enrichir le projet. Il rappelle les prochains rendez-vous de la concertation et les modalités d'information sur le projet disponibles en mairie de Bruges ou via le site Internet participation.bordeaux-metropole.fr. **Samuel BERTHOU** explique que l'ensemble des échanges et contributions seront retranscrites dans un compte-rendu qui sera publié sur le site participation.bordeaux-metropole.fr.