



CONCERTATION  
**BOULEVARDS**  
bordeaux-metropole.fr

**BALADE EN MARCHANT**  
**BORDEAUX SAINT-AUGUSTIN / DUPEUX / TAUZIN**  
**4 MARS 2020**

**COMPTE-RENDU**

**AVANT-PROPOS**

Cette balade en marchant dans le quartier Bordeaux Saint-Augustin / Dupeux / Tauzin, quatrième d'un cycle de cinq balades, proposait en amont d'un atelier de proximité de partager une lecture des boulevards grâce à un déplacement in situ. Elle a réuni près de vingt participants de 14h à 16h sur un parcours allant de la barrière d'Ornano au square Gaviniès en passant par les arrières du stade Chaban Delmas, de la plaine des sports, avec un passage par le jardin de la Béchade, les boulevards Maréchal Leclerc et Antoine Gautier, le dépôt de bus de la barrière Saint-Augustin. A cette occasion, le service des espaces verts de Bordeaux Métropole a accompagné le groupe et partagé sa connaissance du site.



*NB : les interventions et contributions du public sont présentées dans le présent document en italique*

Dans les précédentes balades et ateliers, différents sujets ont été abordés dont notamment les boulevards comme espace public de qualité, la redynamisation des barrières, et évidemment les transports et mobilités. Sur cette 4<sup>ème</sup> balade, l'objectif est d'évoquer d'autres thèmes liés aux boulevards, et à ce tronçon particulièrement autour de deux questions. **Comment valoriser le patrimoine architectural, urbain et paysager aux abords des boulevards et des barrières ? Comment imaginer des boulevards qui font lien entre des espaces verts de respiration dans la ville dense de demain ?**

## PLACE JOHNSTON

Bordeaux Métropole présente succinctement l'historique de l'implantation du parc des sports sur un domaine privé. Le domaine a été divisé en deux, d'une part pour construire le stade qui incluait à l'origine un vélodrome, et d'autre part pour construire un lotissement de maisons de standing. Le stade actuel présente comme l'ensemble du quartier **une architecture remarquable**. Construit dans l'entre-deux guerres, c'est le plus intéressant quartier de style « art déco » de la ville de Bordeaux. Les constructions plus tardives restent de style et de matériaux traditionnels avec des pierres de taille.

Les participants, sur ce site, rapportent des problématiques principalement liées aux transports :

- Question sur **le stationnement** sur cette place. « *On souhaite ici un stationnement payant « raisonné » c'est-à-dire régulé et non payant pour les résidents. Pour le moment le stationnement est gratuit et envahi par les voitures qui viennent de l'extérieur. C'est la conséquence du stationnement payant intra-boulevards, qui rend ici le stationnement résidentiel très difficile.* »
- « **La vitesse de circulation** pose également problème. Un projet de zone 30 est attendu sur le quartier. Un commentaire souligne toutefois le non-respect de la vitesse en zone 30. *Au-delà des panneaux, il faut aussi des agents pour verbaliser.* »
- « **La place mériterait d'être traitée comme une vraie place publique** et non pas uniquement comme un parking. »

## LE JARDIN DE LA BECHADE

Cet espace vert de proximité est assez peu connu des Métropolitains mais bien des habitants du quartier qui l'apprécient beaucoup. Les services de la ville de Bordeaux ont choisi d'y **préserver la nature** et de le mettre en valeur de manière naturelle. Il est labellisé Eco-jardin, avec une gestion particulière et un suivi régulier de la faune et de la flore. Il compte une très belle **collection de chênes** et quelques **sujets remarquables** comme un cèdre qui nécessite des soins particuliers (informations disponibles sur le site [www.arbres.bordeaux.fr](http://www.arbres.bordeaux.fr)). Il inclut également des **jardins partagés** ainsi qu'une vigne.

Les participants semblent effectivement utiliser, apprécier le site et proposent de renforcer les liens avec la plaine des sports en limitant voire supprimant la route qui les sépare aujourd'hui :

- « *Je suis très satisfait de la présence et de la nature de ce jardin. La plaine des sports voisine a été menacée un temps par un projet immobilier qui depuis a été abandonné. On imagine et on souhaite vivement **une liaison entre la plaine des sports et le jardin** de manière à créer un ensemble, praticable en toute sécurité, notamment par les jeunes.* »
- « *Dans le jardin je viens très souvent avec mes petits-enfants. **La rue est très dangereuse.** Le fait de relier le stade au jardin en supprimant la rue serait vraiment très positif.* »

## LA RUE ALBERT THOMAS

**Dans la rue Albert Thomas**, nous nous arrêtons devant la résidence du même nom, des logements sociaux construits après-guerre, **une cité jardin de qualité** avec une architecture remarquable et des espaces verts au centre.

**Les alignements d'arbres de la rue** avec des sujets vieillissants ont beaucoup souffert des tempêtes récentes. Ce sont sept arbres arrachés l'année dernière, et il est planifié d'arracher les sujets restants,

des frênes, qui présentent un problème d'enracinement. La présence de réseaux gêne une replantation au même endroit, ce qui implique probablement **une requalification globale de la voirie**.

Une participante évoque **la plantation de haies** supposées occasionner moins de problèmes d'enracinement. Le service des espaces verts de Bordeaux Métropole rappelle alors le rôle prépondérant des arbres dans la lutte contre **les îlots de chaleur urbain**. La thématique de la végétalisation apparaît donc comme un élément à part entière dans les aménagements et notamment dans l'évolution des boulevards.

## RETOUR SUR LE BOULEVARD MARECHAL LECLERC

Nous parcourons alors **la section la plus large** des boulevards. Avec 34 mètres au lieu des 25 mètres habituels, ce tronçon est le plus large et aussi le plus monumental. Face à la caserne militaire Xaintrailles, **le lotissement Mestrezat** a été implanté sur le site d'un ancien domaine et présente une quinzaine **de maisons remarquables** datées du début du 20<sup>ème</sup> siècle.

A l'origine, il y avait **un double alignement d'arbres**, disparus sans doute sous **la pression des voitures**, sur des trottoirs qui avaient une largeur de 12 m de chaque côté, largement occupés aujourd'hui par les parkings. Les arbres, des tilleuls argentés d'une cinquantaine d'années, sont contenus par une taille dite « micro-tête de chat ». Au début, ils étaient en taille libre jusqu'à la tempête de 1999 à la suite de laquelle une autre gestion a été mise en place pour réduire leurs frondaisons. A cet endroit, **l'espace central au milieu des voies de circulation est végétalisé**. Comme pour les arbres, la cohabitation avec la circulation est difficile et pose des problèmes pour l'entretien (coupure de voies, sécurité des agents). Enfin, sur la question **des évolutions climatiques**, les plantations nouvelles essaient de diversifier au maximum les essences, notamment pour atténuer les risques liés aux maladies, parasites, etc.



©Anaïs Sibelaït - Bordeaux Métropole

Du côté des participants, les arbres ne font pas l'unanimité :

- « *Les arbres sont aussi **des nuisances qui empêchent d'apprécier l'architecture des façades**, de plus les feuilles envahissent les toitures. Pourquoi ne pas les réduire en largeur comme les tailles pratiquées dans le jardin de Versailles ?* »
- Une participante exprime un avis totalement contraire, faisant valoir l'intérêt de la végétation pour **la fraîcheur qu'elle procure et l'atténuation du bruit**.

Sur le chemin, nous passons devant **la vélorue rue Dandicolle**, un aménagement qui fait débat dans le quartier, les avis échangés parmi les participants ne font guère consensus... L'aménagement semble manquer de signalétique claire, de liaison avec les autres rues, et de contrôle.

Un dernier arrêt avant le débriefing nous conduit à la **barrière Saint-Augustin** face au dépôt de bus. L'endroit **le plus bruyant** des boulevards (on atteint parfois les 80 décibels). Le carrefour est aussi le point **le plus pollué** avec le passage de 40 000 véhicules par jour. **Le site de dépôt**, stratégique pour tous les bus qui desservent la rive gauche, va être **restructuré à partir de l'existant**, en conservant l'allée centrale et sa perspective sur la halle remarquable, dépôt des premiers tramways de Bordeaux. Le volet paysager sera très développé pour lutter contre les îlots de chaleur, avec également des ombrières couvertes de panneaux photovoltaïques.

## DEBRIEFING AU SQUARE GAVINIÈS

En arrivant sur le square Gaviniès, un débat a pris forme le long du cimetière et ne fait pas consensus. Certains regrettent de « *longer un mur aveugle pendant des centaines de mètres, il faudrait ouvrir le mur afin d'apporter une certaine transparence...* » alors que d'autres personnes qui passent régulièrement dans le cimetière y trouvent un parc très agréable « *je ne suis absolument pas favorable à l'ouvrir au bruit de la rue* ».

A l'occasion de ce débriefing, un sujet souvent évoqué mais peu formalisé émerge, celui de **l'éclairage et des ambiances nocturnes** : « *l'éclairage c'est important, il y a certainement une réflexion à avoir afin de l'adapter aux usages, des piétons, des cyclistes.... Aujourd'hui l'éclairage est parfois sans intérêt, et voire même dangereux.* » On souligne également la notion de **partage de l'espace entre les différents usages**, un sujet largement abordé dans les autres balades. Enfin, le sujet de **la végétation** largement abordé lors de cette balade fait l'objet de la conclusion. Ces trois thématiques seront ainsi reprises à l'atelier du 9 mars.