

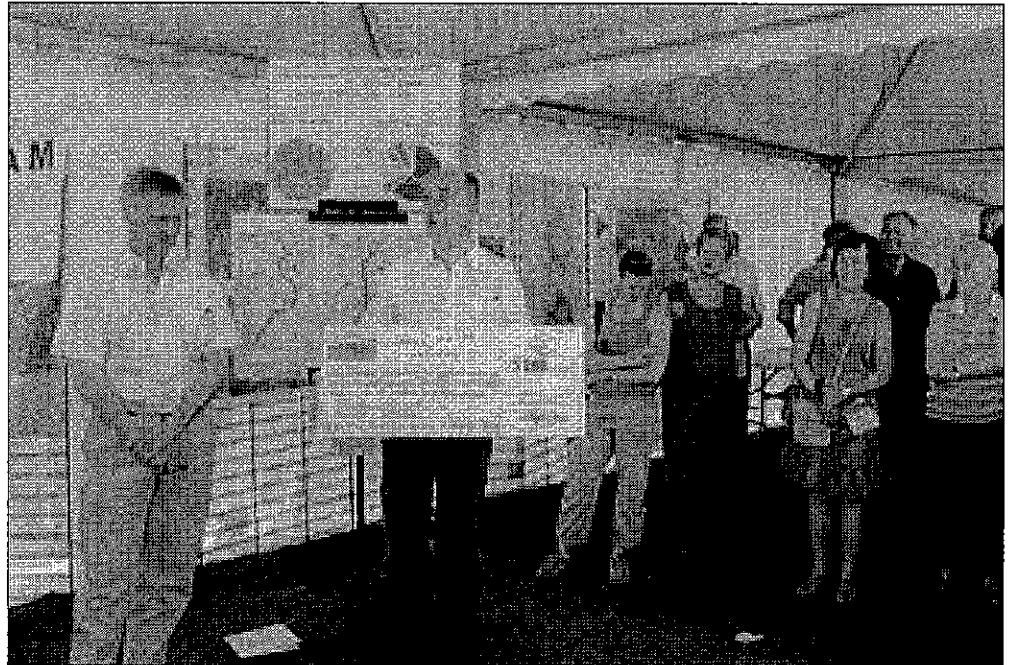
URBANISME

# Construire la ville de demain

Le 26 juin dernier la Ville organisait place Bernard Roumégoux le Forum urbanisme et vie locale. L'occasion de faire le point sur les grands projets qui modèlent la ville de demain.

Le Forum urbanisme et vie locale, au cours duquel les Gradignais sont invités à échanger et à donner leur avis sur les grands projets de la Ville, était particulièrement riche en actualité cette année, qu'il s'agisse des grands projets urbains, des travaux ou de la question des transports.

Michel Labardin, maire de Gradignan, et son équipe ont échangé avec les nombreuses personnes qui se sont déplacées. Des panneaux d'exposition venaient appuyer leurs explications concernant la réhabilitation des espaces publics et les projets de développement de l'habitat et du commerce en centre-ville de Gradignan, les modifications et la révision du Plan Local d'urbanisme, les programmes immobiliers en cours sur la



commune, les projets de voirie tels que le réaménagement du carrefour de Cayac, l'aménagement d'une piste cyclable au Naudet, la restructuration de la rue de Chartrèze au Courneau, ou encore l'Agenda 21 de la Ville. Dans le domaine des transports, les habitants étaient invités à s'exprimer sur le nouveau réseau de bus par le biais d'un questionnaire, et un panneau présentait les hypothèses d'un futur

Dominique Rolland, président de Prendre le tram à Gradignan, a remis symboliquement à Michel Labardin les 5 268 premières signatures de la pétition de l'association.

tramway dont le maire et la ville portent l'ambition à la Communauté urbaine depuis 2005, pouvant desservir un axe Gradignan/Talence/CHU Pellegrin. A cette occasion, l'association Prendre le tram à Gradignan, récemment créée pour soutenir cette option et mobiliser la population locale, a symboliquement remis à Michel Labardin les 5 268 premières signatures recueillies par sa pétition.

**Jacques BOUIC & Fils**  
**05 56 89 03 76**

<b>Peinture</b>	<b>Murs</b>
<b>Papiers peints</b>	<b>Sols</b>
<b>Revêtements</b>	<b>Façades - Vitrerie</b>

**5, rue de Cotor 33170 GRADIGNAN**

**MULTISERVICES AUTO**

- Vente neuf et occasion
- Entretien / Réparation
- Citroën Service
- Carrosserie Express

**Agent**

**05 56 89 09 03**

237, cours du Général de-Gaulle - 33170 GRADIGNAN  
**TOUT LE SAVOIR-FAIRE CITROËN A GRADIGNAN**

**AMÉNAGEMENT**

# Centre-ville : l'ébauche se précise

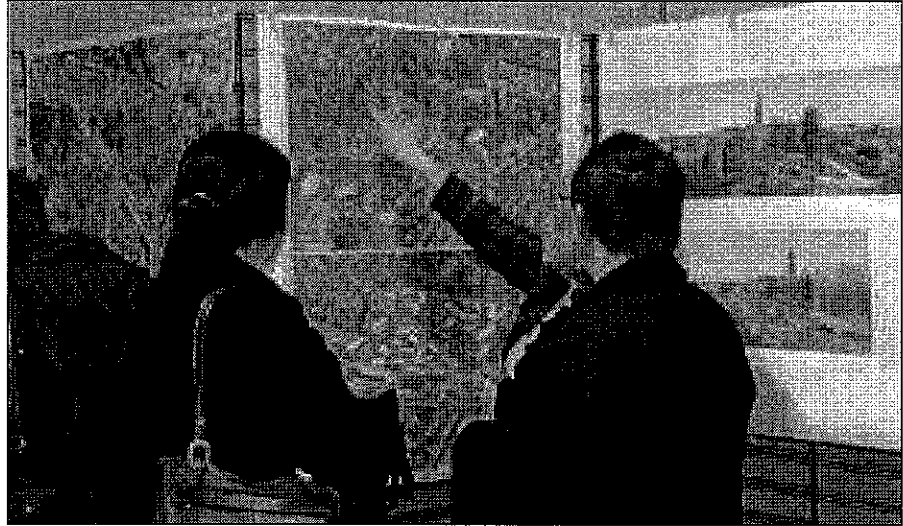
Six cents personnes ont participé activement à la poursuite des réflexions sur l'avenir du centre-ville de Gradignan mardi 16 février au Solarium.

Cette concertation faisait suite aux Ateliers du centre-ville au cours desquels trois cents personnes avaient travaillé à imaginer, ensemble, le centre-ville de demain.

Le travail produit lors des ateliers a permis au cabinet d'architecte-urbaniste choisi par la Ville et la Cub d'élaborer une première représentation urbanistique des aspirations exprimées par les habitants. C'est cette ébauche qui a été présentée lors de la soirée du 16 février. Elle s'articule autour des enjeux suivants : conserver la double appartenance Ville-parc / Ville animée et commerciale, étirer le centre-ville entre l'Ermitage et Laurennanne, renforcer l'activité et mieux répartir les équipements, renforcer la mixité intergénérationnelle, rééquilibrer les liaisons douces (piétons et vélos), offrir des espaces conviviaux sur la place centrale et mettre en réseau les espaces verts du centre par des cheminements doux.

## Prendre en compte la singularité du centre-ville

La priorité posée par le maire est de préserver l'identité de ce centre-ville et de prendre en compte sa singularité, son histoire, sa structure paysagère unique et les besoins de ses habitants. Il est en outre indispensable de mener une réflexion globalisée tenant compte des transports publics, des com-



merces, de l'animation, du logement, du stationnement, sans porter atteinte au "capital vert". Le centre-ville de demain devra être pacifié (zones 30), partagé entre ses différents utilisateurs (voitures, vélos, piétons), densifié (par de petits programmes de logements), moderne et fonctionnel.

## Un débat de grande qualité

Les participants ont manifesté leur intérêt pour l'évolution du centre-ville en participant activement à un débat de grande qualité qui a permis d'aborder le projet sous différents éclairages. Ainsi la mobilité devra être inscrite au cœur du projet urbain, qu'il s'agisse de déplacements doux (piétons, cyclistes, accessibilité handicapés...), de l'arrivée du tramway ou de la place à accorder à la circulation et au stationnement des voitures. Parmi les nombreuses idées pertinentes et argumentées présentées par l'assistance, il fut question aussi de la place à réserver aux équipements publics d'accueil des personnes âgées, ou encore de la

Mardi 16 février au Solarium, la concertation sur l'avenir du centre-ville a rassemblé plus de 600 personnes pour un débat nourri et de qualité.

requalification du centre commercial de Laurennanne. Le quartier de Laurennanne a d'ailleurs fait l'objet de réflexions diverses, plusieurs habitants déplorant à juste titre sa rupture avec le centre-ville, que pourrait résoudre une continuité commerciale sur la route de Léognan au niveau de La Poste. Cette continuité s'accompagnerait de la création parallèle d'un mail végétal rue des Erables, inscrite dans l'axe vert reliant les parcs de l'Ermitage et de Laurennanne.

Les projections présentées doivent être affinées avant le choix d'un dispositif d'aménagement par la Cub et la désignation d'un aménageur et des équipes d'architectes. La rénovation des espaces publics (place Bernard Roumégoux, Cours du Général de Gaulle, place de La Poste) fera également l'objet d'un concours d'architecte. Le calendrier sera progressivement élaboré et communiqué lors de prochaines rencontres. En attendant, la concertation continue : dans le hall de la mairie en mars, et sur [www.ville-gradignan.fr](http://www.ville-gradignan.fr)