



RETOUR SUR

les ateliers ^{du}
centre ville

Imaginons ensemble
le centre-ville de demain...

ville de **gradignan**



Dans 10 ans, dans 20 ans...

TOUS

à quoi ressemblera le centre ville de Gradignan ?

A quoi voulons-nous qu'il ressemble ?

Que faut-il préserver ?

Que faut-il faire évoluer ?

Mardi 7 avril, plus de trois cents habitants de Gradignan sont venus confronter leur opinion sur le centre ville d'aujourd'hui et leur vision du centre-ville de demain. La règle du jeu ? Vingt groupes de travail d'une heure trente, quatre thèmes de réflexion... et aucune limite à l'imagination !

Il ne s'agissait pas pour la mairie de présenter un projet d'urbanisme déjà arrêté, mais de recueillir les idées, les envies et les besoins des habitants pour leur centre-ville, sans a priori. Les conseillers municipaux, de la majorité comme de la minorité, ont d'ailleurs participé aux ateliers en tant que simples citoyens. Les groupes étaient animés par des agents publics (de la mairie ou de la Communauté urbaine de Bordeaux) dont l'urbanisme n'est pas forcément le métier, mais qui ont tous une expérience dans l'animation de groupes ou de réunions.

En préambule, les commerçants du centre-ville avaient été invités à s'exprimer la veille, 6 avril.

L'objectif ? Fournir au cabinet d'urbanisme chargé de l'étude centre-ville une vision "de terrain", celle des premiers concernés : les habitants de Gradignan.

AU TRAVAIL

Quatre thèmes ont successivement été proposés à la réflexion de chaque atelier :

- la définition du centre-ville
(où commence et s'arrête le centre-ville de Gradignan ?
à quoi sert-il ?),
- les déplacements
(en voiture, en transports en commun, à vélo, à pied),
- le patrimoine bâti et végétal,
- les activités et animations.

AMBIANCES...





AMBIANCES...

des groupes studieux, des échanges productifs,
des idées qui ont fait l'unanimité... d'autres pas !,
de grandes divergences parfois, des éclats de voix,
des rires, des débats, des explications, des anecdotes,
des problèmes immédiats, des rêves d'avenir,
des points de vue sur la ville, des souhaits contradictoires,
l'exigence de préserver le cadre de vie,

**d'indispensables mutations
ressenties comme une nécessité...**

accessible



PERCEPTIONS

[SI VOUS DEVIEZ DÉCRIRE
LE CENTRE VILLE ACTUEL ?]



commercial



**avec des
parkings**

à taille humaine



QU'EST-CE QUE LE CENTRE VILLE ?

“une bonne échelle”

“des parkings à proximité”

“pas de nouvelles constructions, sauf un kiosque”

“de l’animation”

LA PLACE ROUMÉ



“un centre immédiat, avec tout à proximité”

"c'est là où on se déplace à pied"
"tout à moins de 10 minutes"



: commerces, équipements"



sécurité
stationnement
fonctionnalité
navette

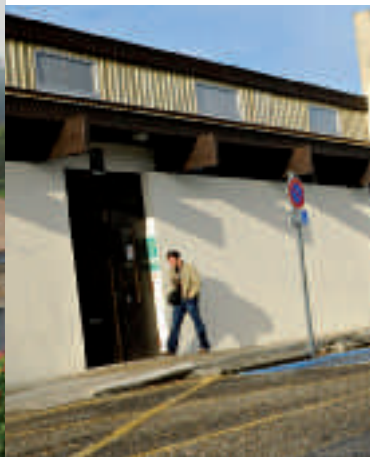
SE DÉPLACER

“Plus de sécurité sur la nationale 10”
“Sécuriser les déplacements des piétons et des cyclistes”
“Relier les quartiers entre eux par une navette”

“Trop de voitures sur la place”
mais aussi...
“un besoin en places de parking”

“travailler l'esthétique générale”
“travailler la fonctionnalité de la place”





hauteur
diversité
continuité
écoles

LE



- "reconquérir l'espace derrière l'église,
une superposition sans identité (écoles, gymnase)"
- "reconquérir l'espace en centre-ville : commerces
en rez-de-chaussée et habitat à l'étage"
- "ne pas construire trop haut"
- "des façades, des parvis pour aller facilement
sans obstacle de Laurenzane à l'Ermitage"
- "mixité sociale et inter-générationnelle"
- "maintenir les écoles dans le centre-ville"

PATRIMOINE

[BÂTI ET VÉGÉTAL]

ANIMATION

“plus d’animation”
“ramener de la vie sur la place”
“diversifier le commerce”
“un marché au centre,
mais où ? sur la place ?
à Laurenzane ? une halle ?”

“des terrasses pour prendre un
verre, des animations le soir..”
mais aussi...
“pas de bruit !”

“un mobilier urbain de qualité”
“une offre pour les jeunes”





RÊVER...

[SI VOUS DEVIEZ DÉCRIRE
LE CENTRE VILLE IDÉAL ?]

accessible
fonctionnel
commercial
vivant
convivial

“S'y prendre tôt
pour que la ville devienne
celle que nous imaginons
pour nous, nos enfants,
mais aussi nos petits-enfants.”

Juste après la tenue des ateliers, les animateurs se sont tous réunis autour du maire pour produire une synthèse des principales idées qui s'étaient dégagées des groupes. Après avoir remercié les participants pour avoir répondu à cette invitation de travail collectif, le maire a souligné la qualité des échanges et clôturé la soirée par une première brève synthèse des débats.

UN TRAVAIL



COLLECTIF

À SUIVRE...

Une synthèse plus exhaustive sera disponible dans les prochains mois en mairie, et rendez-vous est donné à tous les habitants à l'automne pour connaître les idées qui auront été retenues pour le projet de réaménagement du centre-ville.

Note : tous les textes cités entre guillemets dans ce document sont des paroles d'habitants extraites des différents ateliers qui se sont tenus le mardi 7 avril dernier ou de la réunion avec les commerçants du 6 avril.



Mairie de Gradignan - service démocratie locale
democratielocale@ville-gradignan.fr
tél. : 05 56 75 65 32