

ANNEXE 1

Évolutions du dossier de 9ème modification du PLU
résultant des avis et de l'enquête publique

ANNEXE 1**EVOLUTIONS DU DOSSIER DE 9^{ème} MODIFICATION DU PLU
RESULTANTS DES AVIS ET DE L'ENQUETE PUBLIQUE**

Document concerné	Localisation	Evolution du dossier de la 9^{ème} modification
Rapport de présentation		Le rapport de présentation est amendé en fonction des évolutions du dossier listées ci-après, il est également complété en réponse aux demandes de la commission d'enquête et à l'avis de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale dans la partie C Evaluation globale.
Plan de zonage Règlement écrit	Bègles secteur Noutary	Le nouveau zonage UP78 et la servitude de localisation pour un espace vert EV43 qui avaient été proposés dans le dossier d'enquête publique sont supprimés suite à l'avis de l'EPA Bordeaux Euratlantique, dans l'attente de la fin de la concertation sur le projet.
Plan de zonage Liste des ER voirie	Bègles Talence	Maintien de l'ER S374 pour giratoire rte Toulouse/rue Robespierre
Plan de zonage	Blanquefort	Correction erreur matérielle : suppression de HT9 sous l'étiquette du zonage UM16
Plan de zonage Règlement écrit	Bordeaux La Jallère	Le nouveau zonage UP80 proposé dans le dossier d'enquête publique est supprimé, celui en vigueur est maintenu. Les prescriptions paysagères et écologiques proposées (zones humides notamment) sont maintenues.
Liste des ER de voirie	Bruges	Modification de l'emprise de l'ER T1492 qui devient variable, le projet n'ayant pas la même emprise sur tout son linéaire
Plan de zonage	Bruges	Correction erreur matérielle : UM36 à mettre avec bandes d'accès (près de l'ERv T1721 rue Savorgnan de Brazza/Av Verdun) comme les autres UM36 de la commune soit UM36* au lieu de UM36
Plan de zonage	Cenon	Ajustement de la limite des zonages UM33 et UM13 en cohérence avec le parcellaire (parcelles AT106, 107 et 135) secteur Cavailles
Liste des ERS	Eysines	Correction d'une erreur matérielle dans la liste des emplacements réservés de superstructure concernant la superficie de l'emplacement réservé 4.30 pour espace vert

Règlement écrit Liste des servitudes de localisation	Floirac secteur Garonne Eiffel	Suite à l'avis de l'EPA Bordeaux Euratlantique le zonage UP19 est étendu sur une partie du zonage US4. La servitude de localisation pour collège IG78 est complétée avec des équipements sportifs
Liste des SMS	Le Bouscat	Le taux de la SMS450 située sur l'EHPAD Balcons de Tivoli est ramené à 40% (au lieu de 100%) afin de permettre la relocalisation du nouvel établissement public.
Plan de zonage	Lormont	Adaptation à la marge du nouveau zonage US8 dans le secteur de La Ramade afin de permettre un projet déjà engagé.
Plan de zonage	Martignas-sur-Jalles	Correction erreur matérielle : suppression du point bleu à droite de la protection patrimoniale B2300
Plan de zonage Règlement écrit	Mérignac Marne	Précision des règles de constructibilité sur un des secteurs au sein de la zone UP39 pour le faire correspondre avec le plan guide de l'opération d'aménagement.
Plan de zonage Liste des ER voirie	Pessac	Abandon des projets de création des ER de voirie T2344 et T2345 rue Alphonse Daudet
Plan de zonage	Saint-Aubin-de-Médoc	Modification du tracé de la SMS 523 pour qu'elle corresponde au projet de logement social envisagé par le bailleur.
Plan de zonage	Talence	L'emplacement réservé de voirie P150 (chemin de Leysotte) qui était proposé en suppression est maintenu sur la commune de Talence, tous les aménagements n'étant pas encore finalisés.
Règlement écrit	Talence	Suppression des attiques dans le règlement UM28