



# Concertation sur l'avenir des allées de Tourny

Compte-rendu du petit-déjeuner avec les acteurs  
économiques – phase diagnostic

**Mardi 12 mars 2024**

# Sommaire

**Contexte et rappel de l'invariant**

*Page 3*

**Déroulé général de l'événement**

*Page 4*

**Restitution de la réflexion individuelle sur post-its**

*Page 5*

**Restitution de la discussion sur le diagnostic**

*Page 6*

**Rappel des prochaines étapes**

*Page 8*

# Contexte de la concertation et rappel de l'invariant

## Contexte de la concertation

Dans le cadre du **futur réaménagement des allées de Tourny**, une **concertation réglementaire** est organisée du 6 mars au 25 juin 2024. Elle fait l'objet d'un **dossier de concertation** (disponible sur le site participation.bordeaux-metropole.fr et dans les mairies de quartier) et d'un **bilan de concertation** (qui sera présenté le 25 juin).

La concertation a pour objectif d'établir un **diagnostic partagé** et une **ambition partagée** pour l'avenir des allées de Tourny. **Toutes les personnes concernées** de Bordeaux et de la Métropole sont appelés à s'exprimer. **Toutes les contributions** seront analysées et **prises en compte de manière équivalente** dans le bilan final de la concertation.

Après la concertation, les élus de la Ville de Bordeaux et de Bordeaux Métropole **adopteront une décision sur les objectifs et orientations** du projet.

## Les invariants et marges de discussion

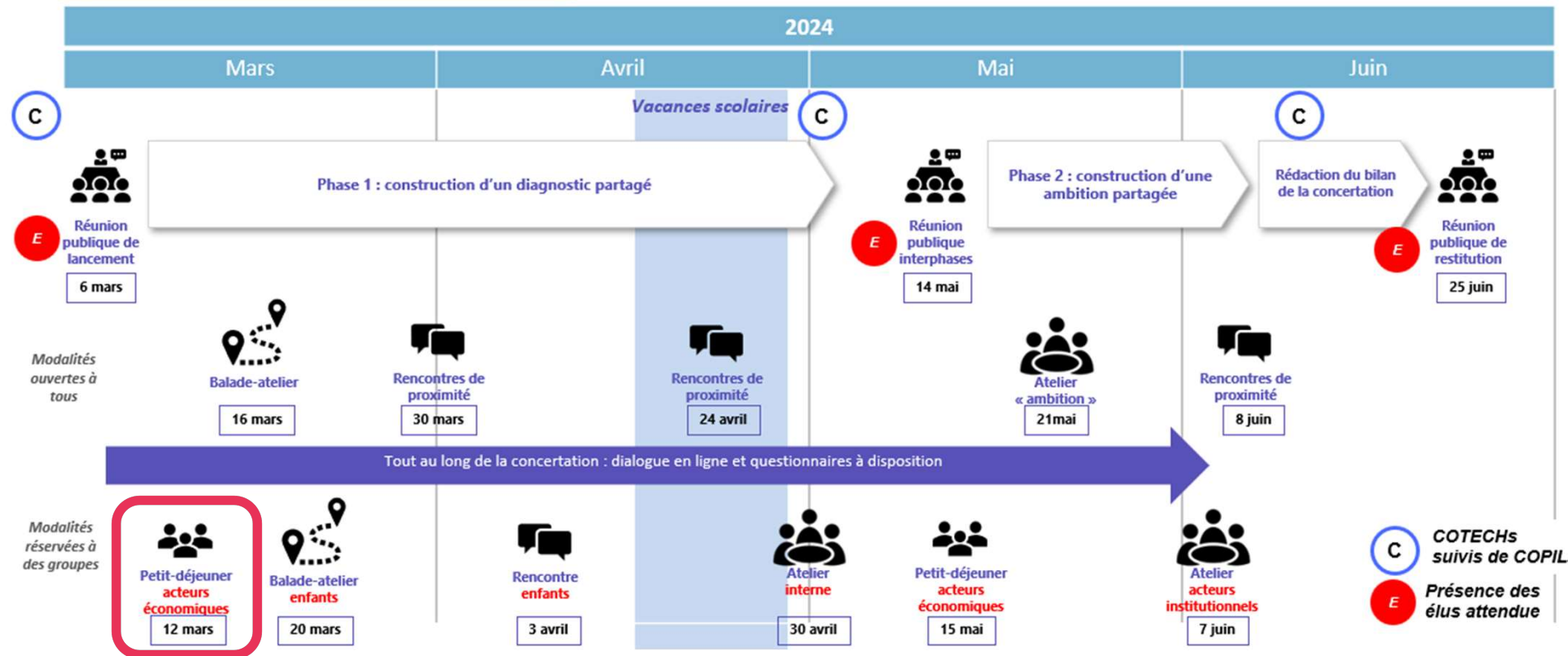
Le réaménagement des allées de Tourny compte **un certain nombre d'invariants** que la concertation ne pourra pas mettre en question :

- Le **parking souterrain** sera maintenu ;
- La **perspective Place Tourny – Grand Théâtre** sera préservée ;
- Les **plantations actuelles** seront conservées ;
- La **perméabilité des sols** sera favorisée ;
- Les **aménagements** réalisés devront être **sobres**.

La concertation comporte **deux grands questionnements**, qui correspondent aux **deux phases** (diagnostic et ambition) :

- Qu'est-ce que vous appréciez ou non sur les allées de Tourny ?
- Comment voyez-vous les allées de Tourny en 2027 ?

# Contexte de l'événement



Le petit-déjeuner avec les acteurs économiques n°1 s'inscrit dans la phase diagnostic de la concertation (du 6 mars au 14 mai 2024). Il a eu lieu le 12 mars 2024 de 8h à 10h en présence de 17 représentants des commerces et opérateurs économiques du secteur des allées de Tourny (bien que plus de 400 invitations aient été adressées aux acteurs économiques des allées de Tourny et leurs alentours immédiats). Il avait pour objectif de **recueillir la vision de ce public spécifique sur l'état actuel des allées de Tourny.**

Les échanges se sont déroulés dans une ambiance conviviale et respectueuse, et ont permis aux participants d'exprimer une diversité de points de vue sur le diagnostic.



# Restitution de la réflexion individuelle

## Méthodologie

Chaque participant a écrit sur trois post-its différents les trois mots définissant le mieux à ses yeux les allées de Tourny dans leur état actuel, puis les a collés sur un mur. Un animateur a rassemblé les post-its par thèmes puis en a fait une restitution à la salle pour lancer la discussion sur le diagnostic.

## Restitution

- *Un lieu central et emblématique :*
  - « Hypercentre », « art de vivre », « cœur de la ville », « cœur », « vitrine de Bordeaux », « beau quartier »
- *Apprécié pour ses atouts et son grand potentiel :*
  - « Animation enfants (manège) », « commerce », « parking », « lieu d'événement », « les Epicuriales », « patrimoine », « architecture », « lumineuses », « potentiel incommensurable »
- *Qui a toutefois des défauts dans sa forme actuelle :*
  - « Bétonné », « gravier », « gravier inadapté PMR », « problème espace large »
- *Et dont le potentiel est sous-exploité :*
  - « Sous-exploité », « traverse », « passage », « mou », « vide » (deux fois), « pas assez vivant », « inintéressant », « tristesse », « triste » (trois fois)



L'ensemble des post-its placés sur le mur, ordonnés par l'animateur

# Restitution de la discussion sur le diagnostic

## Fort potentiel...

Presque tous les participants s'accordent à dire que les allées de Tourny ont un grand potentiel grâce à :

- Leur emplacement central,
- Leur grande accessibilité (par voiture, transports en commun, vélo, ou à pied),
- Leurs caractéristiques architecturales (bonne luminosité, larges proportions),
- Leur végétation existante.

Il existe quelques usages actuels :

- Promener son chien
- Jouer aux boules
- Manger sur les quelques bancs
- Emmener ses enfants au carrousel
- Prendre des photos de mariage

## ...Inexploité

- C'est un lieu de passage sans usages définis
- L'espace central est mal accessible
- Les commerces sont inégalement répartis entre les côtés des allées
- Le cheminement piéton ou PMR est difficile (pavés, revêtements, passages piéton)

De plus, les animations temporaires actuelles sont rares et de qualité souvent insuffisante, d'après la plupart des participants.

L'existence d'un marché de Noël est appréciée, mais sa forme actuelle ne satisfait pas. Son caractère clos rend encore moins fluide la circulation entre les deux côtés des allées, la circulation à l'intérieur du marché n'est pas agréable, et il empêche de potentiels clients d'accéder aux commerces.

# Restitution de la discussion sur le diagnostic

**Malgré le caractère « diagnostic » de l'événement, une discussion sur la destination des allées de Tourny a eu lieu, orientées sur les bonnes questions à se poser plus que sur les réponses à apporter pour l'instant, qui seront approfondies lors du deuxième petit-déjeuner avec les acteurs économiques :**

Quelles animations ?

- *Faut-il une deuxième place pour des animations lourdes à proximité des Quinconces ?*
- *Faut-il garder des espaces vides en vue des animations, ou une plus grande densité d'équipements et des événements plus petits ?*
- *Faut-il chercher à réduire les nuisances causées aux riverains par les animations (foule, bruit...) dans une logique d'apaisement ?*

Quelle clientèle, quelle cible ?

- *Faut-il viser les touristes ?*
- *Une clientèle locale ? Une clientèle plus élargie ?*

Quel parcours dans la ville ?

- *Favoriser le mouvement, plutôt qu'arrêter les gens comme sur la place Gambetta ?*

Quel impact économique du réaménagement ?





# Rappel des étapes à venir

Le petit-déjeuner avec les acteurs économiques du 12 mars, qui fait l'objet du présent compte-rendu, s'est inscrit dans la phase diagnostic de la concertation sur l'avenir des allées de Tourny.

**Les éléments qui en ressortent permettent de nourrir le diagnostic qui sera établi au terme de cette première phase.**

**La phase diagnostic sera clôturée par la réunion publique qui aura lieu le 14 mai. Elle lancera également la phase ambition.** Cette seconde phase aura pour objectif de former collectivement de grandes orientations pour le réaménagement des allées de Tourny.

Dans le cadre de la phase ambition, **un deuxième petit-déjeuner** avec les acteurs économiques est prévu. Il **aura lieu le matin du 15 mai.**

Le calendrier des modalités de la concertation est disponible sur **la page dédiée du site Participation Bordeaux Métropole**. Vous y trouverez également le support de présentation de la réunion faisant l'objet de ce compte-rendu. La page est accessible au lien suivant :

<https://participation.bordeaux-metropole.fr/participation/allées-de-tourny-un-avenir-construire-ensemble>