

UN QUARTIER SOBRE

Une ambition de construire avec des matériaux sobres et biosourcés et de développer les énergies renouvelables.



Site actuel, au premier plan : anciens bâtiments de la Caisse des Dépôts et Consignations

Réhabiliter les bâtiments

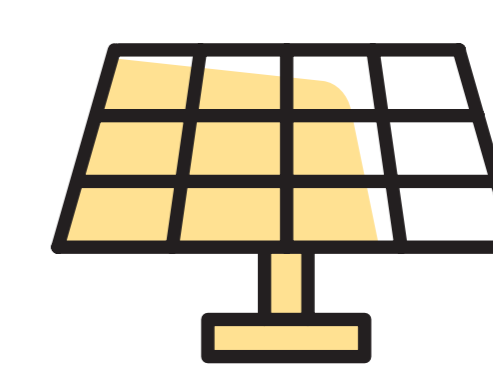
Le projet se structure autour de bâtiments existants qui vont être réhabilités et auxquels on va donner une nouvelle vie. Les anciens locaux de Groupama et de la Caisse des Dépôts et Consignations sont concernés.



Favoriser au maximum les matériaux biosourcés

C'est-à-dire des matériaux issus de la biomasse et/ou d'éléments naturels. Pour rappel de nombreux matériaux, comme le béton, sont produits grâce à des énergies fossiles. C'est pourquoi le bois va être privilégié pour les constructions et la paille ou le chanvre pour l'isolation.

Développer les énergies renouvelables



Les bâtiments seront chauffés et rafraîchis grâce aux énergies renouvelables. Il y a une volonté de produire du photovoltaïque sur le site et de développer un réseau de chaleur urbain fonctionnant grâce à la géothermie (à l'étude).

S'inscrire dans les engagements du label Bâtiment frugal bordelais

Ce label promeut les bâtiments qui préservent les espaces de nature, s'adaptent au territoire, sont tournés vers les filières locales et sont soucieux de l'usage et de la qualité de vie de ses occupants tout en réduisant leurs impacts climatiques.

