



Commune de Bordeaux (33)

Projet de désenclavement des impasses Sousa Mendès et Jardin Public

Dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et classement de voie créée

Dossier de juin 2019- Mise à jour le 14/04/2020



4, rue Jules Védrières – 31 031 Toulouse Cedex 04
Tél : 05 62 16 72 72 - fax : 05 62 16 72 79

Sommaire

Pièce A : Cadre juridique de l'enquête.....	3
1- Objet de l'enquête.....	4
2- Insertion de l'enquête dans la procédure administrative.....	5
2.1 Textes régissant l'enquête.....	5
2.2 Avant l'enquête.....	5
2.3 Durant l'enquête.....	5
2.4 A l'issue de l'enquête.....	5
2.5 La déclaration d'utilité publique.....	5
2.6 Le classement de la voie publique.....	5
2.7 Au-delà de l'enquête préalable à la DUP.....	5
3- Contenu du dossier DUP.....	6
Pièce B : Plan de situation.....	7
Pièce C : Notice explicative.....	10
1- Le contexte du projet : raisons pour lesquelles le projet a été retenu et justification de l'utilité publique.....	11
2- Les objectifs du projet.....	12
3- La concertation préalable du public.....	12
4- L'absence d'impact sur l'environnement.....	12
5- La solution envisagée.....	12
6- La compatibilité du projet avec les documents d'urbanisme.....	13
Pièce D : Plan général des travaux.....	14
Pièce E : Caractéristiques principales des ouvrages les plus importants.....	16
Pièce F : Classement de la voie créée.....	168
Pièce G - Appréciation sommaire des dépenses.....	20

Figures

Figure 1 : Localisation du projet.....	8
Figure 2 : Terrains concernés par le projet.....	9
Figure 3 : Flux actuel de circulation modes doux sur le site de projet.....	11

Figure 4 : Schéma localisant les axes du quartier bénéficiant d'aménagements cyclables.....	11
Figure 5 : Extrait du PLU de Bordeaux Métropole au droit du projet.....	13
Figure 6 : Plan général des travaux.....	15

Photographies

Photographie 1 : Le site dans son état actuel.....	11
Photographie 2 : Arrêt de bus et station V3 sur l'esplanade Saint-Louis.....	12