



Ville de
BORDEAUX



Concertation sur l'avenir des allées de Tourny

Compte-rendu du petit-déjeuner avec les acteurs
économiques – phase ambition

Mercredi 15 mai 2024





Sommaire

Contexte et rappel de l'invariant

Page 3

Déroulé général de l'événement

Page 4

Restitution des contributions individuelles sur post-its

Page 5

Restitution de la discussion sur le diagnostic

Page 6

Rappel des prochaines étapes

Page 8

Contexte de la concertation et rappel de l'invariant

Contexte de la concertation

Dans le cadre du **futur réaménagement des allées de Tourny**, une **concertation réglementaire** est organisée du 6 mars au 25 juin 2024. Elle fait l'objet d'un **dossier de concertation** (disponible sur le site participation.bordeaux-metropole.fr et dans les mairies de quartier) et d'un **bilan de concertation** (qui sera présenté le 25 juin).

La concertation a pour objectif d'établir un **diagnostic partagé** et une **ambition partagée** pour l'avenir des allées de Tourny. **Toutes les personnes concernées** de Bordeaux et de la Métropole sont appelés à s'exprimer. **Toutes les contributions** seront analysées et **prises en compte de manière équivalente** dans le bilan final de la concertation.

Après la concertation, les élus de la Ville de Bordeaux et de Bordeaux Métropole **adopteront une décision sur les objectifs et orientations** du projet.

Les invariants et marges de discussion

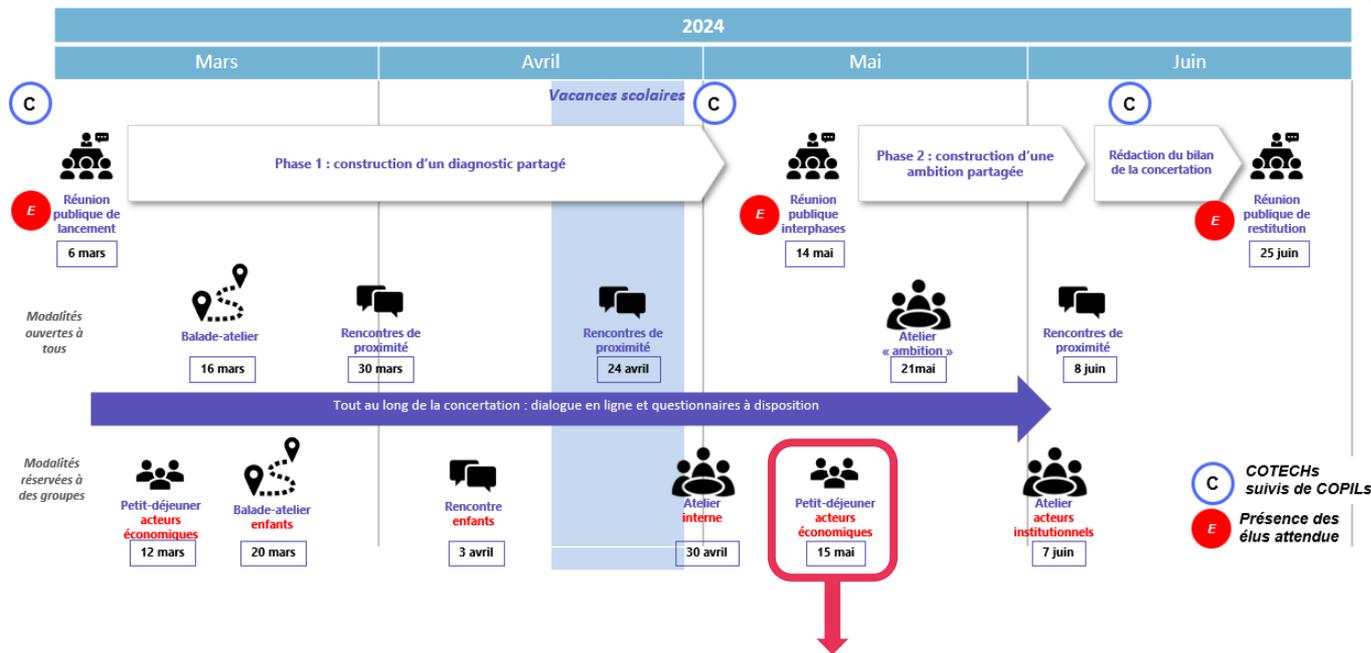
Le réaménagement des allées de Tourny compte **un certain nombre d'invariants** que la concertation ne pourra pas mettre en question :

- Le **parking souterrain** sera maintenu ;
- La **perspective Place Tourny – Grand Théâtre** sera préservée ;
- Les **plantations actuelles** seront conservées ;
- La **perméabilité des sols** sera favorisée ;
- Les **aménagements** réalisés devront être **sobres**.

La concertation comporte **deux grands questionnements**, qui correspondent aux **deux phases** (diagnostic et ambition) :

- Qu'est-ce que vous appréciez ou non sur les allées de Tourny ?
- Comment voyez-vous les allées de Tourny en 2027 ?

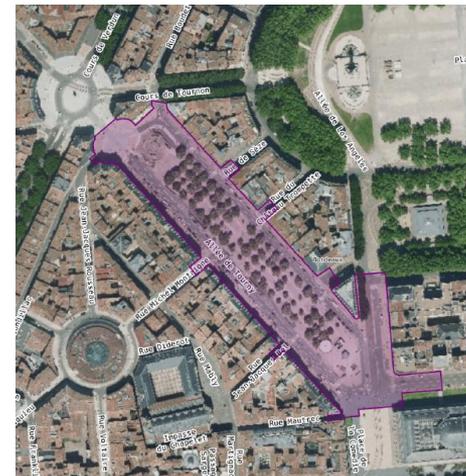
Contexte de l'événement



Le petit-déjeuner avec les acteurs économiques n°2 s'inscrit dans la phase ambition de la concertation (du 14 mai au 25 juin 2024). Il a eu lieu le 15 mai 2024 de 8h30 à 10h en présence de 16 représentants des commerces et opérateurs économiques du secteur des allées de Tourny (bien que plus de 400 invitations aient été adressées aux acteurs économiques des allées de Tourny et leurs alentours immédiats). Il avait pour objectif de **recueillir la vision de ce public spécifique sur le devenir des allées de Tourny.**

Déroulé général de l'événement

- **Installation** : Les seize participants ont été invités à s'asseoir autour de tables disposées en U. Robin Bénévent, du cabinet Res publica, leur a rappelé le contexte de la rencontre et présenté l'ordre du jour.
- **Mot d'accueil** : La réunion a commencé par un mot d'accueil de Nadia Saadi, maire-adjointe du quartier Bordeaux centre et adjointe au maire chargée de l'accompagnement des mutations économiques.
- **Rappel du contexte** : Chloé Ariaux et Arnaud Bergerès, responsables du projet, ont présenté un rappel succinct du périmètre, des objectifs et du calendrier du réaménagement.
- **Présentation du diagnostic partagé puis de la phase ambition** : Robin Bénévent a présenté une synthèse du diagnostic issu de la première phase de la concertation, ainsi que le déroulé de la deuxième phase, la phase ambition.
- **Réflexion individuelle** : les participants ont écrit sur trois post-its chacun les trois verbes qui définissaient le mieux, selon eux, ce qu'il faudrait faire pour les allées de Tourny dans le cadre du réaménagement.
- **Restitution de la réflexion individuelle** : Barthélemy Marquet, de Res publica, a regroupé les post-its par thème et les a présentés à la salle.
- **Discussion sur l'ambition** : sur la base de la restitution des post-its, les participants ont échangé sur leur vision de l'ambition du réaménagement des allées de Tourny.
- **Conclusion** : la rencontre s'est conclue par un rappel des étapes à venir et une invitation à participer à l'atelier ambition du mardi 21 mai 2024.



Périmètre des travaux

Méthodologie

Chaque participant a écrit sur trois post-its différents les trois idées constituant les ambitions les plus importantes à ses yeux pour le réaménagement, sous la forme de trois verbes. Un animateur a rassemblé les post-its par thèmes puis en a fait une restitution à la salle pour lancer la discussion sur les ambitions. 36 post-its ont ainsi été récoltés (voir photo ci-contre).

Restitution

- **Un désir de changement :**
 - « Aménager », « Colorer », « Changer », « Rénover », « Valoriser », « Augmenter »
- **L'ambition d'animer les allées de Tourny :**
 - « De la vie », « Ressusciter », « animer » (9 fois, parfois avec compléments : « événementiel plus moderne »...), « Ambiancer », « Attirer »
 - **Avec de l'animation commerciale :** « Animer économiquement », « via des terrasses », « Se restaurer » (deux fois), « carrousel », « manège », « manger », « boire »
 - **Mais aussi des animations culturelles et du quotidien :** « Augmenter (la culture) », « Créer des animations pour les adultes et les enfants »
- **L'ambition de rendre le lieu plus propice au repos et à la promenade :**
 - « Promener », « Rafraîchir (température, architecture) », « Respirer », « Hydrater »
 - **En tenant compte des besoins des PMR :** « Accesibiliser », « Accessibilité »
- **Prendre garde à conserver l'existant pertinent :**
 - « Conserver les zones de manutention / livraison pour les commerces + lieux de prise en charge des touristes », « Conserver l'existant utile »
- **Le souhait d'approfondir les relations entre les acteurs des allées :**
 - « Coopérer », « Coordonner »



L'ensemble des post-its, ordonnés par l'animateur

L'importance d'une animation économique

Les participants ont relevé que l'un des enjeux principaux du réaménagement, dans l'optique de rendre les allées de Tourny plus animées, était de **donner aux personnes une raison d'y venir et d'y rester**, en particulier sur l'espace central.

Plusieurs participants ont estimé, à ce titre, que **l'animation économique était incontournable pour attirer**. Elle serait complémentaire des installations de détente et de repos, et les autres animations (parc pour enfants, boulodrome, ou autre) bénéficieraient, d'après eux, de la fréquentation qu'elle occasionnerait.

Cette animation économique peut notamment **prendre la forme de terrasses**, mais aussi **d'un marché hebdomadaire**, ont expliqué ces participants. A ce titre, Sandrine Jacotot, adjointe au maire chargée des commerces, précise qu'une expérimentation de marché aux fleurs de Bordeaux devrait prochainement être mise en place, et pourrait concerner en partie les allées de Tourny.

Il a aussi été suggéré que **le kiosque serve de magasin pop-up**, pour permettre à des acteurs économiques de tester de nouveaux modèles.

L'installation de terrasses, de façon raisonnée

Les participants voient les terrasses comme une façon de **créer de l'animation sur les allées de Tourny et d'y attirer du monde**.

De plus, d'après eux, attribuer des zones de terrasses à des acteurs économiques **règle la question de l'entretien** de ces zones, notamment concernant les déchets alimentaires.

Toutefois, plusieurs participants ont entendu **les avis exprimés par le grand public** lors d'autres rencontres, et les ont intégrés à leurs idées :

- Les terrasses doivent s'intégrer à un **plan de végétalisation** : plusieurs participants ont parlé de « terrasses champêtres ».
- Pour **éviter les nuisances** : pas de musique, pas de friture, pas de cuisson, et couvre-feu à 22h.
- Mise en avant des **vins de Bordeaux (75%)** et de **produits bio (75%)**.
- Usage au maximum de 5% de la surface des allées de Tourny pour les terrasses.
- Laisser une partie de chaque terrasse disponible à **l'installation sans consommation**.

La circulation des voitures

Une partie des participants sont **mesurés et inquiets concernant la limitation de la circulation en voiture.**

Certains participants souhaitent **nuancer l'idée que la route représenterait une « barrière »** vers l'espace central (expression issue du diagnostic). Pour eux, cet espace est peu attractif par manque d'animation.

Certains s'inquiètent, dans l'hypothèse où la circulation en voiture serait coupée, de **la façon dont les usagers du parking**, notamment les travailleurs des allées, **pourraient y accéder.**

Les zones de livraison ou de prise en charge de touristes

Un autre point d'inquiétude partagé concerne **les zones de livraisons, et le linéaire des opérateurs touristiques** (train, bus), qui sont importants pour les acteurs et doivent selon eux être conservés. L'éventuel déplacement de ce linéaire, selon le nouvel emplacement, pourrait **nuire à l'activité commerciale.**

Le train, en particulier, a des contraintes spécifiques : un linéaire de 18m, et l'impossibilité de faire marche arrière.

La circulation cyclable

Dans l'ensemble, les participants sont **favorables à l'installation d'une véritable piste cyclable.** Ils reconnaissent les conflits d'usage entre vélos et voitures sur la route, et les problèmes de sécurités liés à la vitesse parfois importante des voitures, notamment le soir en sortie de parking.

Plusieurs participants **n'estiment pas souhaitable que les vélos puissent traverser l'espace central.** Ils disent qu'il faut que les vélos continuent de faire le tour.

Une participante suggère une **zone de rencontre** où circuleraient voitures et cyclistes à la même vitesse, mais d'autres participants, qui sont cyclistes, **estiment que c'est impossible.** La circulation des voitures est trop dense à certaines heures, et leur vitesse peut selon eux difficilement être rendue compatible avec la circulation des vélos.

La végétalisation

Tous les participants s'accordent avec les autres publics pour soutenir une **plus grande végétalisation** des allées de Tourny.

Le projet des restaurateurs

Un participant, restaurateur, a présenté son projet aux autres personnes présentes. C'est un **projet conçu par les restaurateurs** des allées de Tourny.

La proposition consiste à **distinguer plusieurs espaces, sous forme de damier**, entre plusieurs fonctions : espaces végétalisés, espaces de jeu, espaces d'animation événementielle ou culturelle, espaces d'animation économique.

Une rencontre des acteurs économiques

Les acteurs présents ont décidé **d'organiser une rencontre supplémentaire** entre eux pour discuter de façon plus détaillée de leurs ambitions communes pour les allées de Tourny. Ils **communiqueront les idées issues de cette rencontre** aux organisateurs de la concertation et à l'équipe en charge du réaménagement.

Rappel des étapes à venir

Le petit-déjeuner avec les acteurs économiques du 15 mai, qui fait l'objet du présent compte-rendu, s'est inscrit dans la phase ambition de la concertation sur l'avenir des allées de Tourny.

Les éléments qui en ressortent permettent de nourrir l'ambition partagée entre les différents publics, qui sera établie au terme de cette deuxième phase.

La phase ambition s'achèvera le 25 juin avec la réunion publique de clôture de la concertation. A cette occasion sera présentée une synthèse du bilan de la concertation, dont notamment les résultats de la phase ambition.

Dans le cadre de la phase ambition, **un atelier ambition** ouvert au public est prévu. Il **aura lieu le 21 mai au soir**. Les acteurs économiques présents au petit-déjeuner du 15 mai y ont été conviés.

Le calendrier des modalités de la concertation est disponible sur **la page dédiée du site Participation Bordeaux Métropole**. Vous y trouverez également le support de présentation de la réunion faisant l'objet de ce compte-rendu. La page est accessible au lien suivant :

<https://participation.bordeaux-metropole.fr/participation/allees-de-tourny-un-avenir-construire-ensemble>