



Le Service du contrôle de la légalité des actes administratifs de la Préfecture de la Gironde a déclaré avoir reçu ce document le

12 AOUT 2021

Direction générale des territoires
Pôle territorial de Bordeaux
Service foncier
Code ACTE : 3.5 Domaine et patrimoine – Actes de gestion du domaine public

ARRÊTÉ DE BORDEAUX METROPOLE / 2021-BM 1099

Du 5 août 2021

OBJET : Bordeaux - Modification du plan d'alignement de la rue de Lacanau - Approbation

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 5217-2 et L. 5211-10 ;

Vu le Code de la voirie routière et notamment son article L. 112-1 et ses articles R. 141-1 et suivants ;

Vu le code des relations entre le public et l'administration, et notamment les articles L. 134-1 et L.134-2 et les articles R. 134-3 et suivants ;

Vu le plan d'alignement de la rue Lacanau approuvé le 9 novembre 1951 ;

Vu la délibération n° 2020-142 du 17 juillet 2020 par laquelle le Conseil de Bordeaux Métropole a donné délégation à son Président pour accomplir certains actes et notamment son 14°) relatif à l'élaboration, la modification et l'abrogation des plans d'alignement ;

Vu l'arrêté n° 2021-BM0838 du 21 juin 2021, en son article 2 (1.6) par lequel le Président de Bordeaux Métropole donne délégation de signature à Madame Claire Vendé en sa qualité d'Adjointe au Directeur général des territoires, en charge du Pôle territorial de Bordeaux à l'effet de signer les décisions visant à approuver les plans d'alignement, à les modifier, à les abroger ;

Vu l'arrêté n°2021-BM0503 du 21 avril 2021 décidant d'ouvrir une enquête publique ayant pour objet la « Campagne » 2021 de mise à jour de divers plans d'alignement sur la commune de Bordeaux ;

Vu le rapport d'enquête et les conclusions de la commissaire enquêtrice en date du 6 juillet 2021 ;

Considérant que des plans d'alignement, visant à délimiter les emprises du domaine public routier, ont été établis sur la majeure partie des rues de Bordeaux ; que certains de ces plans d'alignement prévoient l'intégration future au domaine public routier d'emprises appartenant à des propriétés privées, lesquelles sont alors frappées d'une servitude d'alignement.

Considérant que les orientations de la Collectivité en matière d'aménagement et d'élargissement de voies ayant évolué depuis l'institution de ces plans d'alignement, des mises à jour des plans sont engagées périodiquement ;

Considérant qu'une enquête publique ordonnée par arrêté n°2021/BM0503 du 21 avril 2021 s'est déroulée du 26 mai au 10 juin 2021 en vue de la mise à jour de 19 plans d'alignement sur la commune de Bordeaux, dont le plan d'alignement de la rue de Lacanau ;

Considérant qu'ont été présentées au public lors de l'enquête des modifications visant à réduire la servitude d'alignement au droit de certaines des propriétés privées, notamment des propriétés bâties, l'alignement étant toutefois conservé voire légèrement élargi dans certaines zones ;

Considérant que le public s'est largement exprimé sur les propositions concernant la rue de Lacanau lors de l'enquête publique ; que la majeure partie des contributeurs s'est montrée favorable au projet ; que certains participants, non propriétaires, se sont toutefois prononcés de manière défavorable, notamment en ce qui concerne la réduction du plan d'alignement au niveau du n°25 de la rue de Lacanau compte tenu de l'étroitesse du trottoir ;

Considérant que cette enquête publique s'est conclue par un avis favorable sans réserves de la Commissaire enquêtrice, laquelle a considéré que la mise à jour proposée présentait plus d'avantages que d'inconvénients ;

Le Président de Bordeaux Métropole

ARRÊTE

Article 1 : Il est décidé l'approbation du plan d'alignement modificatif de la rue de Lacanau à Bordeaux, ci-annexé.

Article 2 : Les modifications apportées à ce plan d'alignement éteignent les servitudes grevant les parcelles concernées qui n'en sont plus frappées à compter de l'entrée en vigueur de la présente décision.

Article 3 : Le report en servitude d'utilité publique (EL7) de ces modifications dans le Plan local d'urbanisme sera sollicité.

Article 4 : La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Article 5 : Monsieur le Directeur Général de Bordeaux Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté, lequel sera intégré dans le compte-rendu soumis au Conseil de Bordeaux Métropole.

Fait à Bordeaux, au siège de Bordeaux Métropole
le **10 AOUT 2021**

pour le Président et par délégation,

Claire Vendé
Adjointe au Directeur général des territoires
Responsable du pôle territorial de Bordeaux

TABLEAU DES COORDONNEES

POINTS D'ALIGNEMENT		
N°	X	Y
1	1413884.56	4189685.49
2	1413856.56	4189695.30
3	1413865.08	4189679.49
4	1413862.81	4189692.37
5	1413890.73	4189674.78
6	1413863.83	4189691.62
7	1413901.68	4189665.61
8	1413865.32	4189689.34
9	1413907.05	4189661.19
10	1413871.01	4189680.34
11	1413915.11	4189656.55
12	1413876.79	4189671.48
13	1413927.31	4189650.45
14	1413866.90	4189662.41
15	1413935.05	4189646.91
16	1413887.65	4189661.74
17	1413953.84	4189639.38
18	1413893.70	4189656.43
19	1413966.10	4189620.55
20	1413898.16	4189652.50
21	1413969.48	4189615.81
22	1413900.93	4189650.64
23	1413974.95	4189608.02
24	1413901.06	4189650.81
25	1413980.08	4189600.80
26	1413907.11	4189647.09
27	1413988.47	4189589.20
28	1413906.94	4189646.83
29	1414009.09	4189568.14
30	1413907.89	4189646.22
31	1414019.02	4189560.20
32	1413923.24	4189638.49
33	1414029.92	4189551.30
34	1413938.08	4189633.31
35	1414062.53	4189524.58
36	1413951.32	4189622.25
37	1414074.70	4189517.73
38	1413952.83	4189620.30
39	1414087.37	4189517.21

40	1413969.97	4189596.08
41	1414098.13	4189519.64
42	1413978.17	4189584.58
43	1414103.77	4189521.03
44	1413990.35	4189571.96
45	1414121.58	4189524.93
46	1414001.55	4189560.44
47	1414138.62	4189528.71
48	1414002.96	4189559.19
49	1414146.65	4189530.60
50	1414014.58	4189549.73
51	1414165.12	4189535.03
52	1414022.44	4189543.25
53	1414180.99	4189538.84
54	1414030.58	4189536.61
55	1414185.31	4189539.99
56	1414030.91	4189536.98
57	1414208.79	4189538.07
58	1414067.40	4189506.20
59	1414209.53	4189536.48
60	1414085.86	4189503.07
61	1414233.31	4189526.54
62	1414087.59	4189503.96
63	1414255.82	4189516.95
64	1414089.17	4189504.52
65	1414279.14	4189506.65
66	1414091.24	4189505.14
67	1414300.37	4189496.43
68	1414102.80	4189508.18
69	1414313.10	4189489.67
70	1414120.15	4189512.25
71	1414322.99	4189482.96
72	1414131.77	4189514.94
73	1414330.64	4189475.96
74	1414134.77	4189515.63
75	1414333.97	4189473.20
76	1414143.56	4189517.56
77	1414332.56	4189469.34
78	1414155.70	4189520.30
79	1414327.95	4189463.48
80	1414173.54	4189524.36

81	1414343.32	4189459.22
82	1414177.70	4189524.34
83	1414352.36	4189452.60
84	1414204.96	4189522.97
85	1414373.38	4189444.65
86	1414211.60	4189522.30
87	1414384.19	4189439.94
88	1414217.42	4189520.17
89	1414399.93	4189432.93
90	1414229.42	4189517.88
91	1414413.51	4189426.73
92	1414255.06	4189506.39
93	1414421.73	4189423.08
94	1414271.69	4189498.77
95	1414430.21	4189419.28
96	1414286.23	4189432.07
97	1414431.37	4189423.03
98	1414285.56	4189490.29
99	1414441.67	4189418.68
100	1414310.89	4189477.72
101	1414446.54	4189419.68
102	1414330.90	4189459.49
103	1414332.12	4189458.21
104	1414340.95	4189449.93
105	1414347.38	4189447.14
106	1414355.20	4189443.71
107	1414361.64	4189440.87
108	1414368.64	4189437.85
109	1414372.11	4189436.37
110	1414378.10	4189433.68
111	1414383.06	4189431.34
112	1414390.36	4189428.34
113	1414393.80	4189426.81
114	1414401.87	4189423.26
115	1414415.15	4189417.40
116	1414416.98	4189416.58
117	1414418.94	4189415.72
118	1414434.94	4189408.41
119	1414441.34	4189405.57



BORDEAUX
MÉTROPOLE

DIRECTION GENERALE NUMERIQUE
ET SYSTEMES D'INFORMATION

4

- DIRECTION DE L'INFORMATION GEOGRAPHIQUE -

SERVICE TOPOGRAPHIE

COMMUNE
de BORDEAUX

**ENQUETE PUBLIQUE PREALABLE
A LA MODIFICATION DE PLAN D'ALIGNEMENT**

RUE DE LACANAU

Partie comprise entre
RUE DE CAPEYRON
et
RUE CHARLES CHAUMET

PLAN D'ALIGNEMENT

ETAT FUTUR

NUMERO DE CLASSEMENT

9515

MODIFICATIONS

D.I.C

PROJETEUR :

Justino DA COSTA

DRESSE LE : 07/05/2021

PAR : D.I.C.

Service Topographie
Centre de Définition des Alignements
lherve@bordeaux-metropole.fr

Tel : 05 56 99 84 84 - Poste 28472
Bordeaux Métropole
Esplanade Charles de Gaulle/BORDEAUX

ADMISSION LE :

07/05/2021

LE CHEF DU SERVICE TOPOGRAPHIE
Sylvain COSTEMALE

SERVICE DEMANDEUR :

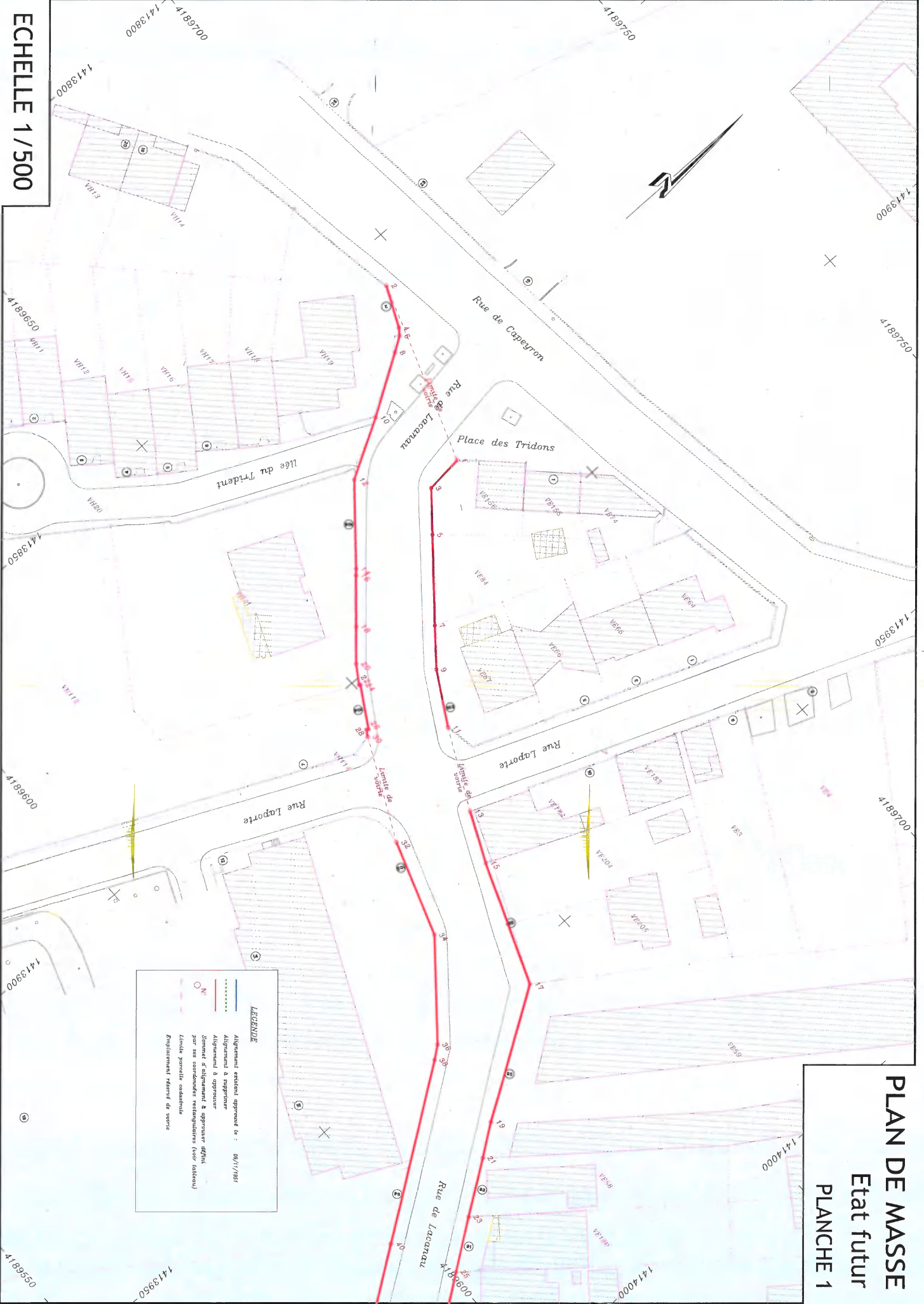
REPONENT :

BERCIS-GAUCIY Aude

53883640

a.bercisgauciy@bordeaux-metropole.fr
Pôle territorial Bordeaux - S. Fancier

PLAN DE MASSE
Etat futur
PLANCHE 1

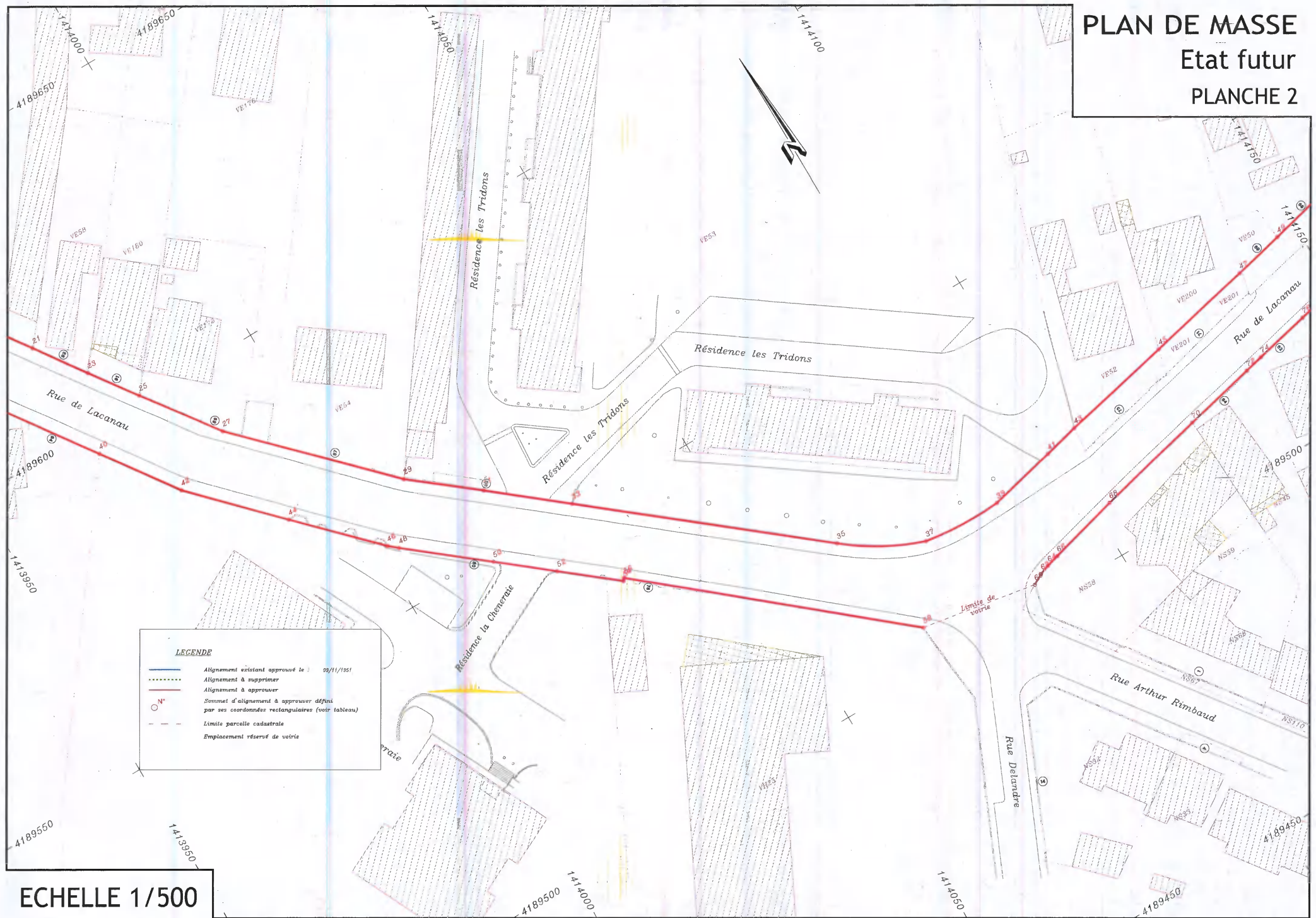


LEGENDE

	Alignement existant approuvé le : 08/11/1981
	Alignement à supprimer
	Alignement à approuver
	Sommaire d'alignement à approuver défini par ses coordonnées rectangulaires (voir tableau)
	Zone industrielle
	Emplacement réservé de voirie

ECHELLE 1/500

PLAN DE MASSE
Etat futur
PLANCHE 2



LEGENDE

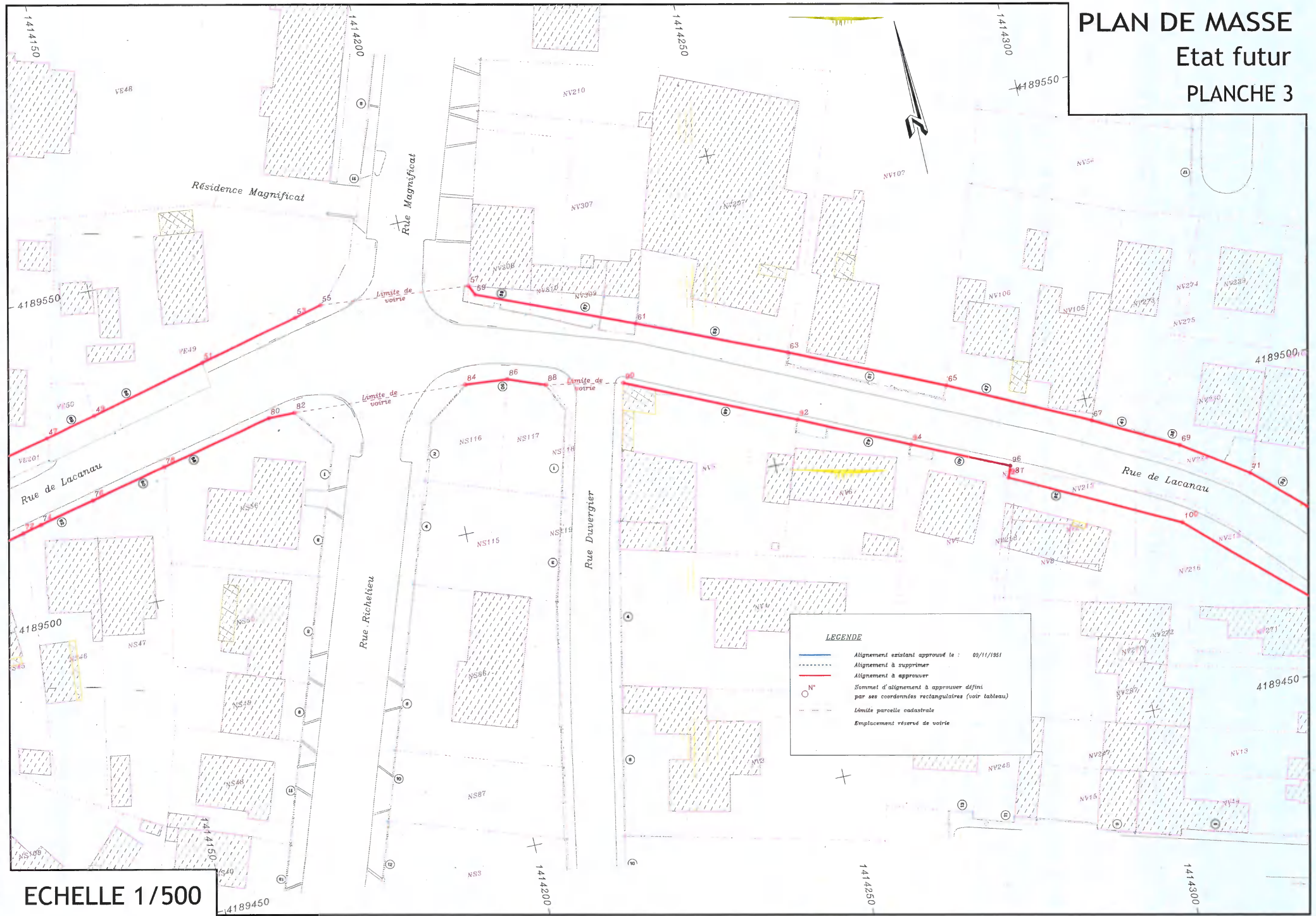
- Alignement existant approuvé le 09/11/1951
- Alignement à supprimer
- Alignement à approuver
- Sommet d'alignement à approuver défini par ses coordonnées rectangulaires (voir tableaux)
- Limite parcelle cadastrale
- Emplacement réservé de voirie

ECHELLE 1/500

PLAN DE MASSE

Etat futur

PLANCHE 3



LEGENDE

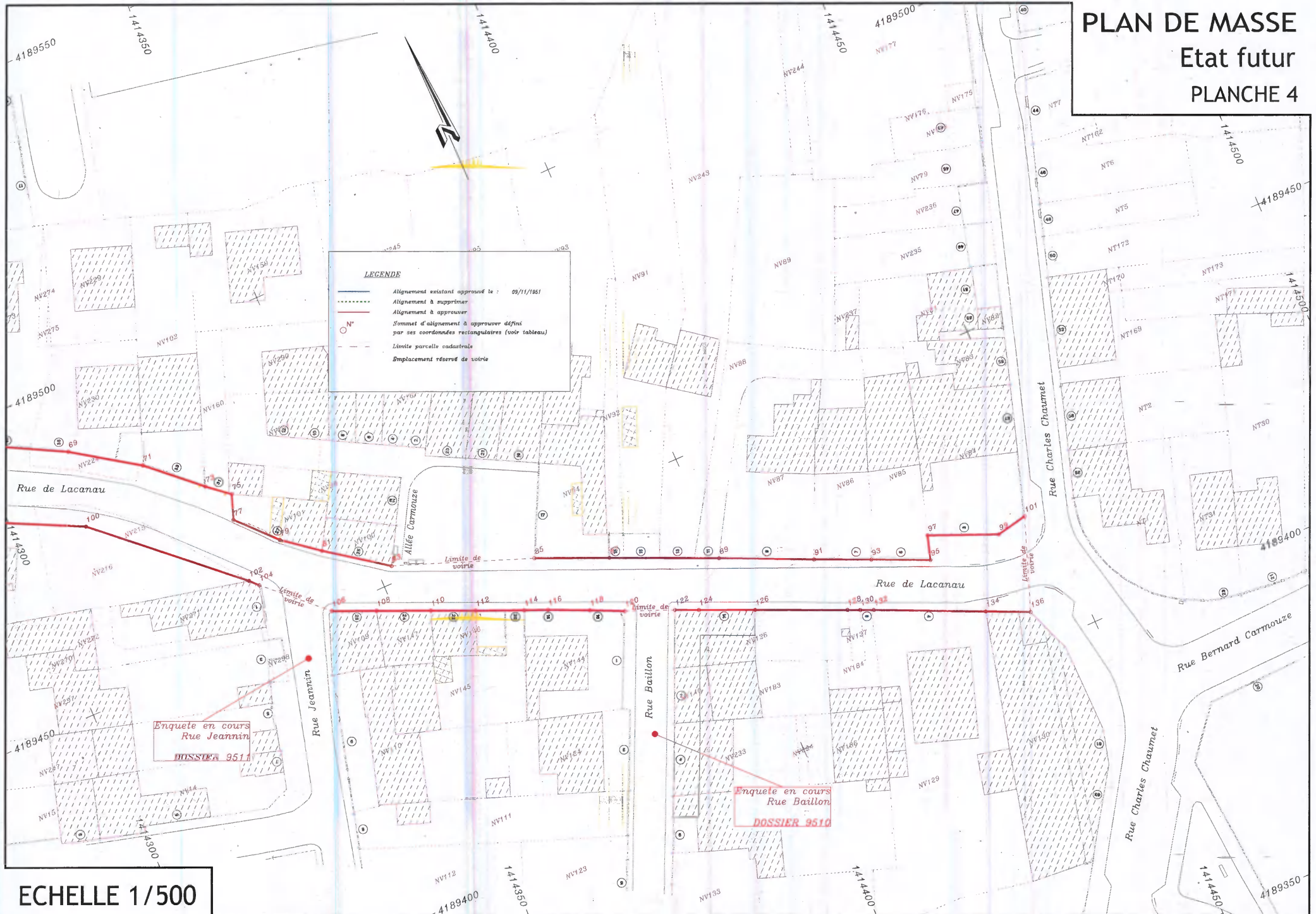
- Alignement existant approuvé le : 09/11/1981
- Alignement à supprimer
- Alignement à approuver
- N° Sommet d'alignement à approuver défini par ses coordonnées rectangulaires (voir tableaux)
- Limite parcelle cadastrale
- ⊕ Emplacement réservé de voirie

ECHELLE 1/500

PLAN DE MASSE

Etat futur

PLANCHE 4



LEGENDE

- Alignement existant approuvé le : 09/11/1961
- Alignement à supprimer
- Alignement à approuver
- Sommet d'alignement à approuver défini par ses coordonnées rectangulaires (voir tableau)
- Limite parcelle cadastrale
- Emplacement réservé de voirie

Enquete en cours
Rue Jeannin
DOSSIER 9511

Enquete en cours
Rue Baillon
DOSSIER 9510

ECHELLE 1/500

