



QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

REUNION PUBLIQUE 13 SEPTEMBRE
2018

QUARTIER AVENIR - BEAUVAIL

Déroulé réunion :

Présentation du contexte

Présentation projet aménagement
espaces publics

Présentation des projets sur
l'Habitat

Quartier AVENIR Plan général



EQUIPEMENTS PUBLICS : écoles, pôle animation, aire de jeux

VOIRIE

ZONE ECONOMIQUE

HABITAT

3^{ème} réunion publique
Beauval

9 novembre 2016

6 avril 2017



QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

Projet :

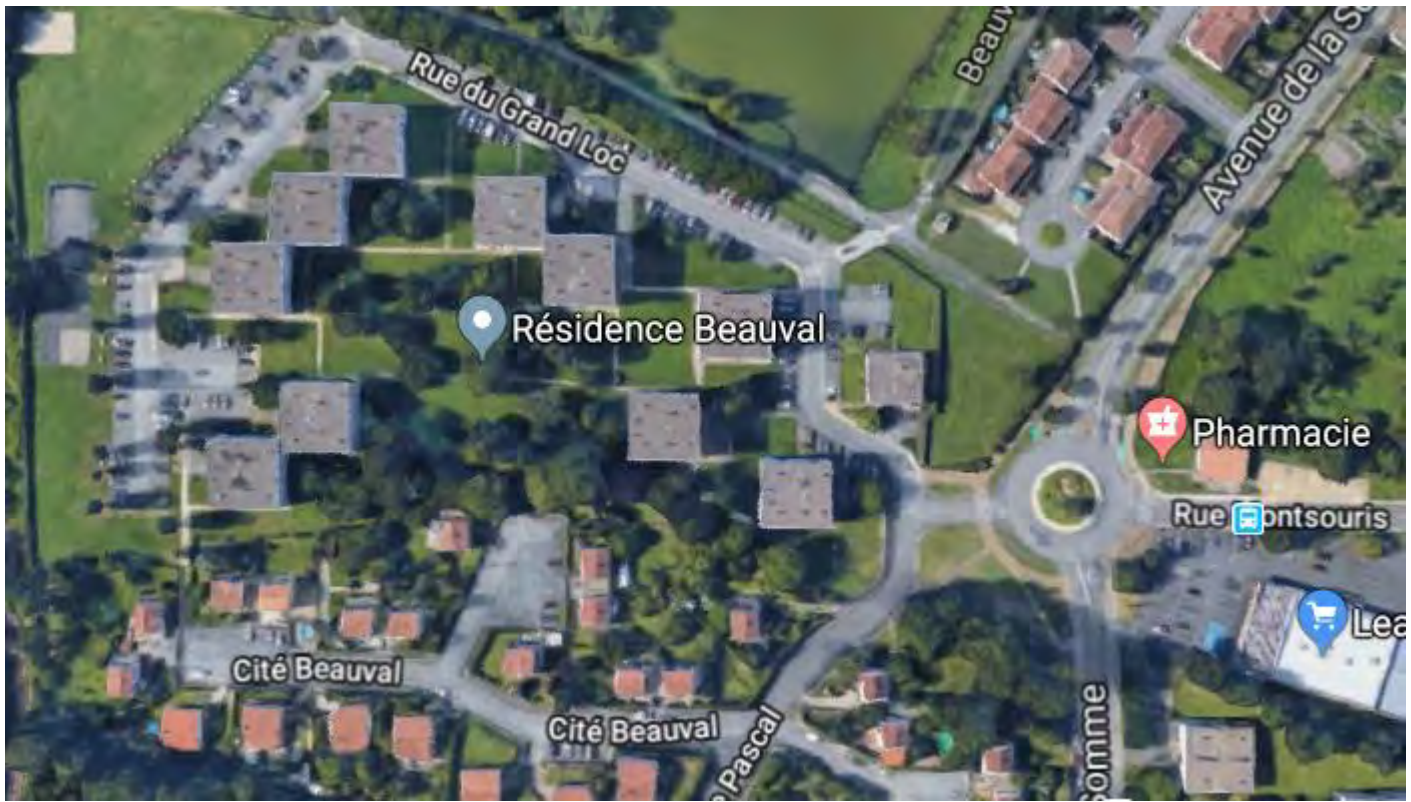
- Démolition 3 logements (le plot de l'entrée)
- Réhabilitation « lourde » de 180 logements (10 immeubles de 18 logements)
- Construction de 30 logements PLS (locatif social intermédiaire) en surélévation : 3 logements par immeuble
- Construction d'un immeuble de locaux commerciaux / services de 542 m² et de 24 logements en accession sociale (R+3+attique)
- Réhabilitation des terrains de jeux et loisirs
- Réaménagement et requalification des espaces extérieurs : stationnement, espaces verts, locaux OM et locaux vélos...
- Aménagement de la voirie et des accès

QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

Présentation projet
aménagement espaces
publics

QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

Création d'un giratoire oblong –
aménagement rue Grand loc



Avant

QUARTIER AVENIR - BEAUVAL



*Après
travaux*

QUARTIER AVENIR - BFAI IVAI



*Après
travaux*

QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

Création d'un giratoire oblong –
aménagement rue Grand loc

Objectifs :

*Raccordement au projet
d'aménagement de Clairsienne*

Raccordement au projet d'Aquitanis

QUARTIER AVENIR - BEAUVAIL

Création d'un giratoire oblong –
aménagement rue Grand loc

Les acteurs :

ENEDIS : réseau électrique

REGAZ : réseau gaz

SIAO : réseau eau potable

*Bx Métropole : assainissement, voirie,
aménagements paysagers*

Mairie : éclairage public

QUARTIER AVENIR - BEAUVAL

Planning prévisionnel travaux :

Giratoire

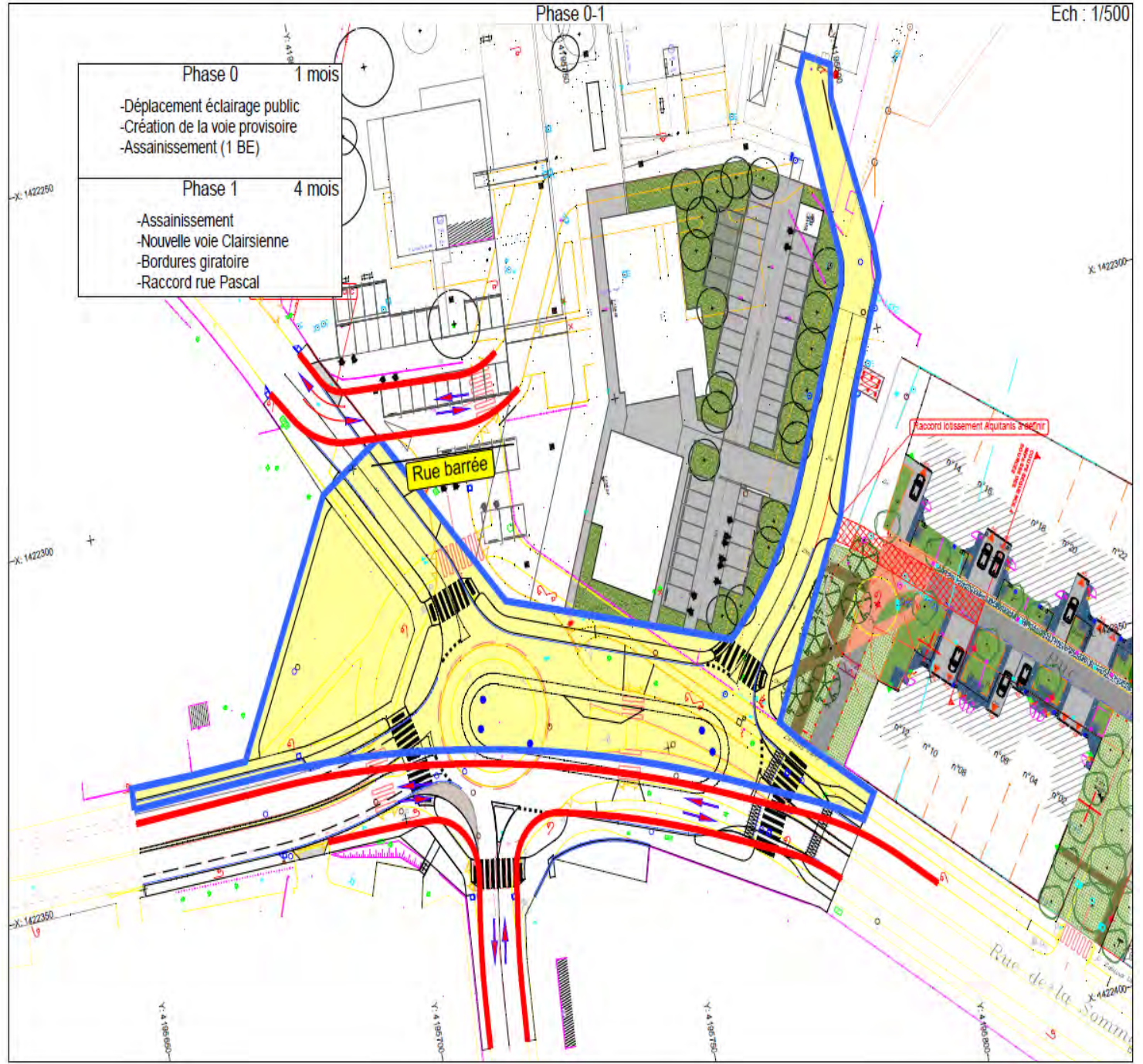
15 Octobre 2018 – 15 Juin 2019

Rue du Grand Loc

Assainissement : Novembre 2018 à Avril 2019

Voirie : janvier 2020– septembre 2020

- | | |
|---|---------------|
| Phase 0 | 1 mois |
| -Déplacement éclairage public
-Création de la voie provisoire
-Assainissement (1 BE) | |
| Phase 1 | 4 mois |
| -Assainissement
-Nouvelle voie Clairsienne
-Bordures giratoire
-Raccord rue Pascal | |



Phase 2 3 mois

- Assainissement
- Bordures giratoire
- Raccord rue Montsouris

Raccordement Aqueduc à définir

Accès ouvert
dès que possible

Voie sans issue

X-1422250

X-1422300

X-1422350

Y-4-195600

Y-4-195700

Y-4-195750

X-1422400

X-1422350

n°14

n°16

n°18

n°12

n°10

n°08

n°06

