
COMPTE-RENDU

Appui à la concertation pour le projet de renouvellement urbain du secteur Prévert à Bassens

> Compte-rendu Goûter du projet – 15 décembre 2022



Contexte du « goûter du projet »

La ville de Bassens et Bordeaux Métropole ont mobilisé le groupement Écologie Urbaine & Citoyenne afin d'accompagner la ville dans la mise en œuvre de la concertation pour le projet de renouvellement urbain du secteur Prévert à Bassens.

Le plan-guide de ce projet a été validé et l'équipe de MOE des espaces publics a débuté les études. La ville et la Métropole ont souhaité assurer la définition de la stratégie d'aménagement des espaces publics et plus largement, la mise en œuvre opérationnelle du projet de renouvellement urbain, sur une démarche de concertation citoyenne.

Il s'agit notamment de :

- Permettre aux habitants de s'approprier le projet, ses fondements et son calendrier ;
- Démontrer les plus-values du projet pour les habitants du secteur et de la ville ;
- Créer des espaces d'échanges entre les différents habitants/usagers du secteur ;
- Définir les usages à privilégier dans certains espaces publics et proposer des aménagements adaptés aux attentes/besoins des habitants et des usagers ;
- Permettre aux habitants d'exprimer les difficultés rencontrées en phase chantier, en articulation avec le dispositif de GUP ;
- Contribuer à l'animation du secteur et à l'activation de certains espaces publics.

Le « goûter du projet » fait suite à plusieurs temps de concertation (balade urbaine, entretiens en immersion, réunion publique, ateliers sur les espaces publics, etc.). Le choix fut de l'organiser sur un espace approprié par les habitants (parvis de l'espace Michel Serres) et sur le temps de sortie des écoles Rosa Bonheur et Frédéric Chopin afin de capturer les publics n'ayant pas pu participer au dernier atelier.

Il s'agissait en outre, en repartant des supports mobilisés lors du dernier atelier (« scénarios d'usages »), de poursuivre la réflexion collective engagée sur le réaménagement des espaces publics en recueillant davantage de matériaux. Il convenait également de rappeler aux habitants les enjeux, les modalités de mise en œuvre et le calendrier du projet urbain, et de faire de la communication sur la réunion publique qui avait lieu à 18h30.

Déroulé de l'atelier

Public :

- Une cinquantaine de personnes avec qui l'équipe a pu interagir ;
- Beaucoup d'enfants, quelques adolescents et leurs parents ;
- La tenue en simultané d'un événement festif à l'école a permis de bénéficier des flux importants de parents et d'enfants.

Un déroulé en deux étapes :

1. Présentation des scénarios issus des ateliers 1 et 2 pour l'aménagement de la coulée verte du secteur Prévert ;
2. Mise à disposition d'images de référence d'aménagement du parc : accompagner les habitants pour qu'ils se positionnent sur chaque image en fonction de leur préférence, ce qu'ils jugent pertinents ou non et les raisons.



Objectifs :

- Nourrir la définition des principes d'aménagement des espaces publics ;
- Permettre de se projeter plus concrètement grâce à des images de références ;
- De façon plus large, se tenir à la disposition des habitants pour apporter des informations sur le projet de renouvellement urbain ;
- Informer les participants de la réunion publique suivant cet atelier.

Synthèse et analyse des matériaux recueillis

¶ Synthèse des contributions

Dans le choix des images de référence, les habitants se sont majoritairement affranchis des deux scénarios différents. Toutefois, le choix des images a révélé une nette **préférence pour l'hypothèse de scénario n°2** qui repose sur des espaces publics animés, supports de vie pour le quartier. Ainsi, même des images s'inscrivant davantage dans le scénario n°1 (espaces publics apaisés) ont été réinterprétées pour en faire des aménagements se prêtant à la rencontre et au jeu. Cette préférence s'explique notamment par la prédominance d'enfants et de leurs parents qui sont venus faire part de leurs idées pour cet atelier.

Les habitants ont partagé leur **volonté forte d'espaces ludiques et de jeux**, sans que cela ne se traduise par des aires de jeux monofonctionnelles. Au contraire, des usages pourront être mutualisés entre des infrastructures de gestion des eaux pluviales par exemple ; qui pourront être un terrain de jeu d'escalade pour les enfants.

En termes de difficultés de **gestion**, les habitants présents ont fait part de moins d'autocensure que les participants de l'atelier du 8 novembre (habitants au profil plus technique et plus habitués aux processus de concertation). Toutefois, les habitants se sont montrés attentifs aux enjeux de gestion soulevés par les équipes sur leurs propositions, notamment sur les enjeux de sobriété de la ressource en eau. Le choix final des équipements sera donc à bien expliciter aux habitants qui sont complètement conscients des enjeux à la fois en termes de gestion écologique, mais aussi sociale (dégradation, squat...).

¶ Mise en parallèle avec l'atelier du 8 novembre

Un public plus familial : à l'inverse du deuxième atelier du 8 novembre, le public ayant participé pour le goûter du projet s'est montré plus familial et plus jeune. Par ailleurs, si ce public est resté moins longtemps que le groupe de l'atelier, un nombre plus important de personnes ont pu donner leur avis et participer. Cette mixité d'âge et de profil a permis de recueillir une vision plus globale des attentes intégrant les avis d'une plus grande diversité de ménages.

Lier les fonctions d'animation et de cheminement de ces espaces publics : si les participants de ce dernier atelier se sont montrés particulièrement enthousiastes pour une animation forte des nouveaux espaces publics du quartier, cette coulée verte doit également selon eux assurer sa fonction de liaison entre les lisières nord et le pôle d'équipements au sud. Le premier groupe avait ainsi mis en évidence les nombreuses traversées actuelles de cet espace par les habitants du secteur et des franges (venelles piétonnes, passage vers les transports en commun...) tandis que les familles ont souligné le besoin d'itinéraire sécurisé pour rejoindre le pôle scolaire.

Des équipements au nombre limité pour des usages à multiplier : bien que généreux dans la longueur, le dimensionnement de ces espaces publics se démarque par une largeur plutôt étroite. Comme l'avait relevé le premier groupe, il s'agit de ne pas encombrer et juxtaposer trop d'équipements et de préserver des espaces libres permettant une appropriation quotidienne, notamment en été (pique-nique), ou bien d'évènements festifs plus ponctuels. Le choix final des équipements devra donc faire preuve d'agilité en se prêtant à une mixité d'usages (fonction de gestion des risques et jeux, inclusivité du mobilier, etc.).

Les aspects écologiques, la fonctionnalité et l'esthétique : des critères à conjuguer. Bien que les habitants accordent une importance forte aux dimensions environnementales et

écologiques, celles-ci ne doivent pas être les seules critères de choix des équipements et du mobilier. Le bois par exemple, matériau plébiscité par les participants du premier atelier, a été remis en question par certains autres participants (risque de pourrissement, échardes...). Si l'harmonie paysagère est effectivement à préserver, un choix différencié des matériaux sera à faire selon l'emplacement et l'usage du mobilier (couvert ou non, ombragé, type de public, etc.).

2 Feuilles d'ambiance réalisées par les habitants lors du « Goûter du projet »

Quels usages pour les espaces publics du quartier ?

HYPOTHÈSE 1 - des espaces publics calmes et fonctionnels, support de mobilités apaisées



« Il ne faut surtout pas de lac ou de mare ! Ça attirerait les moustiques. »



Ombrière: « ce serait bien pour pique niquer à l'ombre, ça ferait comme à McDo ! »



Cabane végétale : naturel, léger, peut se détruire, se refaire ➔ ça vit !



Hypothèse 1 - espaces fonctionnels, support de mobilités apaisées

Types d'usages

- Mobilités
- Végétation
- Convivialité et rencontre
- ...
- Autres types d'usages

Rue du Moulin

Animation

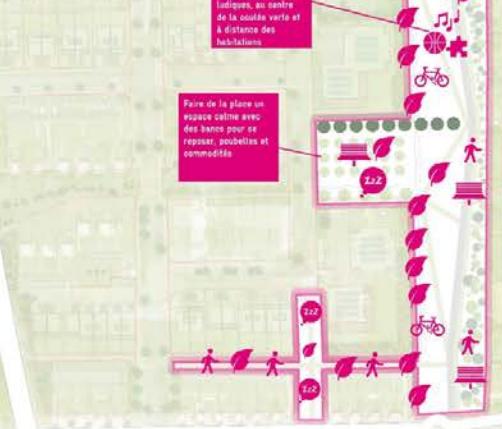
Détente

Épurer les plages et les rives avec un espace en prairie de centre

Activité et ludique

Regrouper les espaces avec les activités sportives et ludiques, au centre de la coulée verte et à distance des habitations

Épurer de la place un espace calme avec des bancs pour se reposer, poubelles et commodité



Ombrière végétalisée : « ce serait beau de faire un passage comme ça sur une portion du chemin »

« Des tours d'observation pour voir les montagnes ! »
(ou les oiseaux)



Un point d'alerte sur les mobiliers en bois : une bonne idée de départ (harmonie paysagère, écologique) mais risques de dégradation avec le temps (échardes, pourrissement en cas d'humidité...).

Un point d'attention à avoir sur le choix des matériaux en fonction de l'usage et de la localisation



Quels usages pour les espaces publics du quartier ?

HYPOTHÈSE 2 - des espaces publics animés et attractifs, support de vie et de convivialité pour le quartier



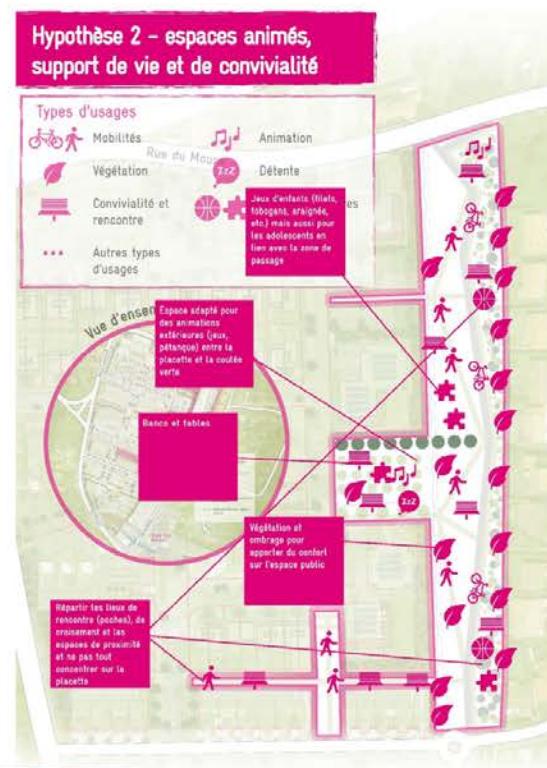
Fête de village : guinguette pour les soirées d'été



Jardin pédagogique associatif : ludique, nature productive



Parcours sportif adapté à tous les publics



Parcours d'escalade, et des cordes, un parcours du combattant, une tyrolienne



Ombréries : important pour faire de l'ombre sur les aires de jeux



Usages ludiques et artistiques, peinture au sol



Parcours ludique adapté aux séniors et enfants : une autre manière de s'amuser hors des aires de jeux, décloisonner les espaces et faire des espaces mixtes



Cabane pour les enfants : dans un endroit où il y a de l'ombre



Mobilier ludique et d'assise en bois : « ce serait encore mieux avec une roue qui tourne »



Assises individuelles : important de penser à des endroits où s'asseoir pour les parents qui surveillent leurs enfants



Éléments d'eau/brumisateurs : une bonne idée sur le principe mais non viable d'un point de vue écologique