



Opération d'aménagement du centre ancien de Bordeaux

Compte-rendu de la balade urbaine secteur Sud

Samedi 16 décembre 2023

INTRODUCTION

Dans le cadre de la concertation préalable autour de l'opération d'aménagement du centre ancien de Bordeaux, des balades urbaines sont organisées dans les 3 secteurs de concertation identifiés (Bordeaux Nansouty / Bordeaux Centre / Bordeaux Sud).

Ces balades ont pour objectifs de :

- Réaliser un diagnostic en marchant
- Recueillir l'expertise d'usage des participants, leurs perceptions et propositions pour l'aménagement du secteur

Les parcours ont été pensés pour pouvoir visualiser l'ensemble des ambiances et situations présentes sur le secteur et recueillir les perceptions de ces ambiances. Les tronçons ne représentent donc pas des secteurs de projet déjà identifiés.



Pour le secteur de Bordeaux Sud, deux parcours de balade ont été proposés en simultané. Chacun d'entre eux a été séquencé en plusieurs temps d'arrêts pour :

- Permettre aux participants de compléter le support et répondre aux questions posées sur chaque tronçon parcouru ;
- Présenter le choix du tronçon : enjeux identifiés et patrimoine particulier ;
- Echanger avec les participants sur leurs perceptions.

Les questions posées dans le carnet de balade :

- **Le cadre de vie**
- **Les atouts du secteur traversé**
- **Les points d'amélioration**
- **Les formes urbaines**
- **Les avis sur des types d'aménagements réalisés**
- **Les perceptions**

Liste des intervenants :

- **Olivier CAZAUX**, Maire du quartier Bordeaux Sud
- **Matthieu MANGIN**, élu délégué pour l'innovation, de la qualité de l'habitat et de la lutte contre la précarité énergétique et du quartier Bordeaux sud.

- **Aude CHATENET**, Cheffe de projet Renouvellement Urbain à la Direction de l'habitat et de la politique de la Ville de Bordeaux Métropole
- **Ines BRUDY**, Alternante en charge du projet de requalification du centre ancien de Bordeaux au sein de la Direction de l'habitat et de la politique de la Ville de Bordeaux Métropole
- **Leila CANTAL-DUPART**, Architecte chargée d'inventaire et de recensement de la ville de Pierre au sein de la Direction de l'urbanisme de Bordeaux Métropole
- **Loelia CASTAINGS**, chargée de mission participation citoyenne au sein de la Direction Conseil et Organisation de Bordeaux Métropole
- **Ophélie JOVELIN**, Cheffe de projet concertation pour l'agence NEORAMA
- **Bastien DIJON**, Consultant concertation pour l'agence NEORAMA

Participation :



22
participants

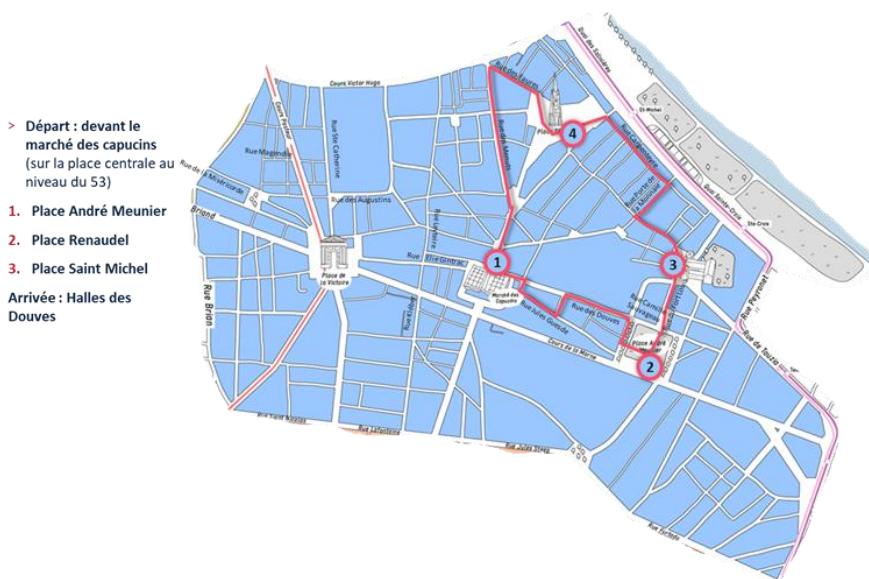


12
contributions
écrites
pour le circuit
rose



9
contributions
écrites
pour le circuit
noir

LA BALADE ROSE



› ÉTAPE 1 : DU MARCHE DES CAPUCINS A LA PLACE ANDRE MEUNIER

La balade a débuté place des Capucins, récemment aménagée avec une intégration des usages doux, ainsi que la plantation de quelques arbres. Ce secteur est attractif en raison du marché et des commerces.

Une participante souhaiterait que la place des Capucins dispose de davantage de mobiliers urbains et d'arbres. Un second participant alerte sur le sentiment d'insécurité présent sur le secteur à la tombée de la nuit. Le maire de quartier a précisé que la place des Capucins avait pour volonté d'intégrer l'art de rue et la culture, devant ainsi laisser de grands espaces pour la représentation ponctuelle de spectacles. Par ailleurs, l'aménagement voulait rester vaste pour faciliter les déplacements doux.

Zoom sur le patrimoine

Le tronçon traversé montrait la cohabitation entre le tissu ancien et des constructions plus récentes. Le groupe s'est arrêté sur un immeuble près de la place André Meunier, réhabilité par In Cité et proposant des logements sociaux spacieux.

Ce quartier est marqué par une forte présence d'étudiants. Le réaménagement de la place André Meunier offre un vaste espace, souvent occupé par les familles et les étudiants et voit se développer une mixité d'usages.

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS DES CARNETS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	7 personnes ont répondu oui, et 3 non. 2 personnes n'avaient pas d'avis.	- Le quartier est multiculturel et vivant - L'aménagement est apprécié : parking, espaces pour enfants et de détente

		<p>Le manque de végétalisation des espaces publics est remarqué</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les trottoirs sont trop étroits - Le manque de stationnement pour les vélos est signalé - Un sentiment d'insécurité en fin de journée est ressenti - La présence de conflit d'usages affecte les piétons et cyclistes - La proximité avec les commerces est appréciée
Quels sont les atouts de ce secteur ?		<ol style="list-style-type: none"> 1. Le patrimoine et la vie associative, vie locale (39 % des réponses chacun) 2. La mobilité (17 % des réponses) 3. La propreté et l'entretien (5 % des réponses)
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?		<ol style="list-style-type: none"> 1. La propreté et l'entretien (26 % des réponses) 2. Les espaces de nature et le mobilier urbain (23 % des réponses chacun) 3. La mobilité (18 % des réponses)
Les bâtiments sont caractérisés comme :		<ol style="list-style-type: none"> 1. Beaux (37 % des réponses) 2. Sans cohérence (36% des réponses)
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance de la Place André Meunier ?	<p>7 personnes ont répondu non, et 3 personnes ont répondu oui, deux autres n'avaient pas d'avis.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - La place propose des aménagements divers : jeux pour enfants, mobiliers colorés, etc. - D'autres trouvent qu'il manque du mobilier urbain - La dégradation du mobilier urbain est constatée - Quelques améliorations de l'aménagement sont proposées : végétalisation, installation de mobilier urbain, facilitation des mobilités douces - La place est trop ouverte sur la route et ne ressemble pas à un parc - L'aménagement de l'espace ne permet pas de créer une vie de quartier
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?		<p>De façon générale les participants se sont sentis en sécurité et apaisés dans le quartier, certains ont précisé qu'à partir de la fin de journée ce sentiment était moins fréquent.</p>



› ÉTAPE 2 : DE LA PLACE ANDRE MEUNIER A LA PLACE RENAUDEL

Le secteur traversé présentait des rues anciennes et médiévales qui par leur aménagement génèrent certains conflits d'usages entre piétons, vélos, voitures, terrasses de bar et restaurants.

Les échanges ont porté sur le manque de mobilier urbain sur la place Renaudel en faveur des événements festifs et culturels.

Enfin le positionnement de la pergola végétalisée en métal à proximité de place a suscité un certain nombre d'interrogations. Cette structure provisoire a été installée pour lutter contre les îlots de chaleur. Son emplacement a été décidé pour faciliter le raccordement au réseau d'eaux, et ne pas masquer la vue sur l'Eglise Sainte-Croix.

Une dernière remarque a été apportée quant à la signalétique du patrimoine et des parcs disponibles en centre-ville, notamment le parc Dom Bedos, peu signalé.

Zoom sur le patrimoine

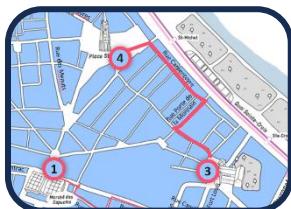
La place Renaudel témoigne d'une grande mixité architecturale. Ayant subi de nombreux dégagements et aménagements, certains bâtiments ont fait l'objet d'une rénovation : TNBA, Noviciat.

Ce quartier autrefois occupé par les bénédictins, connaît une grande offre culturelle en raison des différentes écoles et établissements présents dans le secteur (beaux-arts, journalisme, animation socioculturelle, théâtre, conservatoire, etc).

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	8 personnes ont répondu non, 1 n'avait pas d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Le manque de mobilier et d'espaces pour les usagers (principalement des étudiants) est signalé - La proximité avec les quais est un avantage - Le manque d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite est observé
Quels sont les atouts de ce secteur ?	1. Le patrimoine (25 % des réponses) 2. Mobilier urbain (25 % des réponses) 3. Espace de nature (22 % des réponses chacun)	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	1. La mobilité (34 % des réponses chacun) 2. Le mobilier urbain (25% des réponses) 3. La propreté et l'entretien (25 % des réponses)	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	1. Harmonieux (47 % des réponses) 2. Beaux (47 % des réponses) 3. Sans cohérence (6 % des réponses)	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance sur le parcours réalisé ?	7 personnes ont apprécié l'aménagement 1 personne n'a pas exprimé d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Le manque de mobilier urbain est signalé - La structure métallique est jugée comme étant mal placée - La forte présence de conflits d'usages, notamment en matière de mobilité est observée

		<ul style="list-style-type: none"> - Un manque d'entretien du mobilier existant (jardinières, bancs, chaises) est ressenti - Une circulation dense est constatée - La place est estimée comme étant belle et facile d'accès. - La place accueille une variété de profils : familles, étudiants, seniors
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?		La notion d'apaisement a été exprimée de façon majoritaire.



› **ÉTAPE 3 : DE LA PLACE RENAUDEL A LA PLACE ST MICHEL**

L'ensemble des participants a fait remarquer l'étroitesse des rues et des trottoirs et les difficultés d'accessibilités lorsque les poubelles encombrent les rues.

Les habitants du quartier ont affirmé que St Michel a toujours été un quartier hétéroclite. La mixité actuelle du secteur peut présenter des freins d'intégration et d'adaptation lorsque les rythmes de vies sont trop éloignés, mais la cohabitation n'est pas impossible.

Une nouvelle habitante du quartier a partagé le sentiment de bien-être et de tolérance qu'elle y retrouve en raison des différentes nationalités, personnalités et âges qui occupent le secteur. Cependant depuis peu, les personnes précaires sont de plus en plus écartées de ce quartier en raison de l'augmentation des prix des commerces et des restaurants alentours. Par ailleurs, les petits commerces locaux sont de plus en plus remplacés par des bars, remplaçant la vie de quartier au profit d'activités plus touristiques et festives.

Les participants ont fait remonter les problématiques liées à la voiture et aux stationnements sauvages, ainsi que le manque de mobiliers urbains et les effets d'ilots de chaleur très important en été dû au revêtement foncé de la place.

Zoom sur le patrimoine

Le secteur de St Michel fait l'objet d'interventions en matière de lutte contre l'habitat indigne et dégradé mis en œuvre par InCité. Sur ce tronçon, les participants ont découvert un curetage réalisé dans le cadre du projet en cours.

Certaines façades sont très anciennes et datent du 17ème, les rues sont typiques des tracés médiévaux : étroits et peu homogènes.

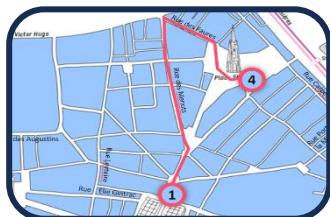
Une attention particulière fût donnée sur l'orientation des fenêtres parfois mise de biais pour optimiser la lumière.

Il a été rappelé qu'autrefois un petit jardin encerclé la flèche de St Michel.

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à	6 personnes ont répondu oui, tandis que 1 est opposé	<ul style="list-style-type: none"> - Les trottoirs sont jugés trop étroits - Le quartier est attractif grâce à la place

chacun de se sentir bien ?	à cette idée. Deux personnes n'ont pas exprimé d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Un sentiment d'insécurité a été exprimé - Une mauvaise gestion de la mobilité et du partage des voies est signalée
Quels sont les atouts de ce secteur ?	1. Le patrimoine (38 % des réponses) 2. La propreté et l'entretien (21 % des réponses) 3. La mobilité (17 % des réponses)	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	1. La mobilité (29 % des réponses) 2. La propreté et l'entretien (29 % des réponses) 3. L'espace de nature et la mobilier urbain (21 % des réponses chacun)	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	1. Beaux (56 % des réponses) 2. Harmonieux (31 % des réponses) 3. Sans cohérence (13 % des réponses)	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance sur le parcours ?	6 personnes ont apprécié l'aménagement de la rue. 1 personne n'a pas d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Le patrimoine est qualifié de beau - Les rues sont jugées trop étroites et les trottoirs délabrés - Les aménagements sont peu nombreux entre les deux places - L'espace public est qualifié de propre (pas de poubelles) - La place St Michel est un véritable îlot de chaleur - La présence de nombreuses voitures est soulignée - L'accessibilité est toutefois difficile pour les cyclistes et piétons - La rue Camille Sauvageau est qualifiée d'agréable mais les commerces ont des difficultés - La rue Carpenteyre connaît des regroupements ce qui laisse un sentiment d'insécurité - Un manque de mobilier urbain est constaté
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?	Quelques participants ont exprimé s'être sentis confus mais la majorité ont indiqué se sentir en sécurité.	



› **ÉTAPE 4 : DE LA PLACE ST MICHEL AU MARCHÉ DES DOUVES**

Pour le dernier tronçon, les contributions n'ont été exprimées que sur les carnets de balade des participants. Les échanges se sont concentrés sur le secteur global.

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	7 personnes trouvent que le quartier permet à tous de s'y sentir bien et 1 personne pense le contraire. 1 est sans avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Certaines rues ne permettent pas de se sentir bien - Le secteur est vivant et mixte mais pas dans toutes les rues - Un sentiment d'insécurité est exprimé
Quels sont les atouts de ce secteur ?	1. Le patrimoine (28 % des réponses) 2. L'espace de nature (22 % des réponses) 3. La mobilité et la vie associative / vie locale (17 % des réponses)	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	1. La propreté et l'entretien (33 % des réponses) 2. Le mobilier urbain, l'espace de nature, la mobilité (21 % des réponses)	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	Beaux (56 % des réponses) et harmonieux (28 % des réponses).	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance de la place Saint-Michel et de la place Maucaillou ?	7 personnes ont affirmé apprécier l'aménagement tandis que 5 non. 2 personnes n'avaient pas d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Les rues sont qualifiées d'étroites - L'espace public manque de mobilier urbain et de végétalisation - L'aire de jeux de la Place Maucaillou n'a aucune végétation - Un problème de stationnement est constaté dans la rue Claze ce qui ne permet pas d'avoir une circulation à double sens - Des excès de vitesse sont perçus dans la rue des Menuts - La présence de groupements au niveau de la rue des Faures engendre un sentiment d'insécurité
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?	Certains participants se sentent en sécurité et apaisés. D'autres se sentent légèrement stressé.	

➤ **ÉCHANGE SUR LE SECTEUR DE MANIÈRE GÉNÉRALE :**

L'hétérogénéité des participants entre ceux qui habitent les secteurs traversés et ceux qui n'y habitent pas a enrichi les échanges et le partage de point de vue. Le secteur traversé relève d'une grande mixité, ce qui en fait sa richesse. La notion de gentrification du secteur et ses conséquences ont rythmé la balade : la fermeture de certains commerces de proximité, le changement de comportement et de mentalité des habitants, et les problématiques de sécurité et de conflits d'usages ont été abordées en ce sens.

Enfin trois enjeux d'aménagements ont été soulevés : davantage de mobilier urbain, de végétalisation et l'enjeu de sécuriser les mobilités.

Selon les participants, la population résidants sur le secteur serait principalement des étudiants ou des couples / personnes célibataires.

➤ **CADRE DE VIE :**

Les participants ont tout au long du parcours exprimé le manque de mobilier urbain permettant de vivre et de profiter des espaces publics. Ils ont signalé des espaces publics parfois source d'ilot de chaleurs qui doivent intégrer un aménagement à la hauteur des enjeux écologique. Toutefois, il a été remarqué une grande évolution ces 30 dernières années par les habitants les plus anciens, avec un aménagement et un mobilier qui a su s'adapter aux enjeux contemporains.

Le dernier sujet abordé en matière de cadre de vie a été le sentiment de sécurité. De manière générale les participants se sont sentis en sécurité durant la balade, mais chacun d'entre eux a partagé un sentiment de stress ou de méfiance à certaines heures de la journée / nuit sur des tronçons différents. Ce climat peut décourager les familles à occuper l'espace public et freiner le développement d'un secteur doux et apaisé.

➤ **ÉCONOMIE & VIE LOCALE :**

Les participants et habitants du secteur ont fait remonter le caractère très couteux des commerces et services présents sur le quartier St Michel. Par ailleurs, les petits commerces disparaissent progressivement, limitant la vie du quartier et rendant les activités plus touristiques et festives.

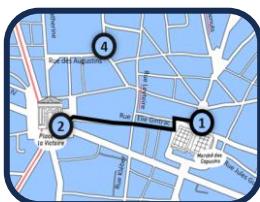
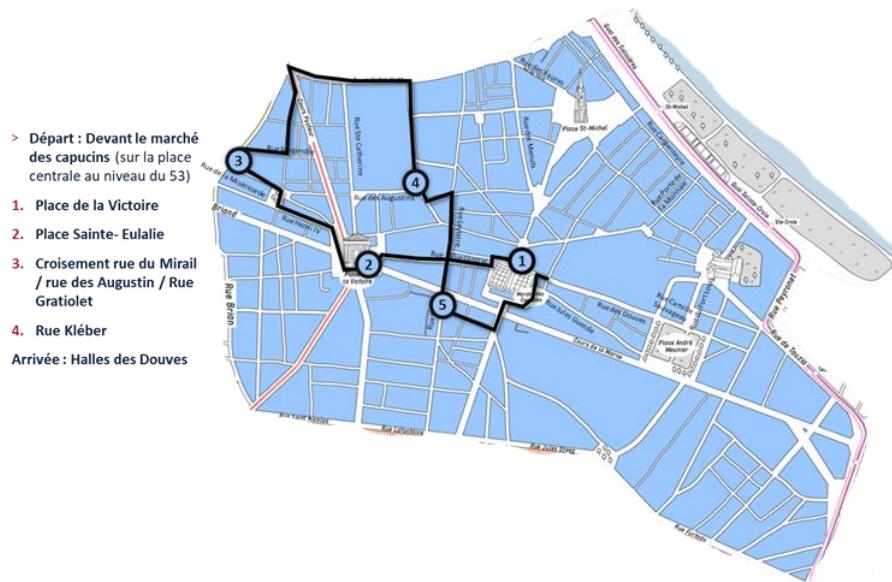
➤ **PATRIMOINE :**

L'ensemble des participants confirme le caractère exceptionnel du patrimoine. Certains soulignent les efforts qui ont été pris pour le conserver et l'adapter aux enjeux contemporains. Cependant, la tour des capucins est laissée à l'abandon, sa rénovation est attendue par les habitants.

➤ **MOBILITE :**

Les échanges sur le volet mobilité ont prioritairement porté sur la place du vélo et la création de continuités douces. Des aménagements facilitant les déplacements, la sécurisation et aussi le rangement sont à imaginer pour le secteur.

LA BALADE NOIRE



ÉTAPE 1 : DU MARCHE DES CAPUCINS A LA PLACE DE LA VICTOIRE

Un habitant du quartier de la Victoire – Capucin et membre du collectif *Elie ta rue* a partagé son ressenti sur l'aménagement et l'entretien de cette rue. En effet des problématiques d'occupation, d'hygiène et d'insalubrité rendent la place du piéton incommode.

Les échanges se sont ensuite centralisés sur le problématique des logements insalubres et des bâtiments inoccupés laissés en péril par les propriétaires. Les participants ont souhaité connaître les leviers existants pour résoudre ce sujet et redynamiser le quartier. La déclaration d'un bâtiment en péril se fait par arrêté.

Zoom sur le patrimoine

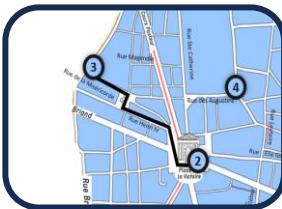
La porte de la Victoire témoigne de l'ancien rempart de la ville. Elle s'est ensuite ouverte au 18^{ème} siècle avec l'apparition de la place Tourny et la création en 1902 du Cours Pasteur.

Les bâtiments selon leurs époques auront donc des superficies et agencements plus ou moins contraignants.

La préservation du secteur est encadrée par le plan de sauvegarde et de mise en valeur et la PLU de la Ville de pierre.

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS DES CARNETS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	7 personnes ont répondu non et 2 personnes n'avaient pas d'avis	<ul style="list-style-type: none"> - L'insécurité et la saleté ont été évoqué : déchets, odeurs d'urines - La présence de voitures mal stationnées est signalée - Les trottoirs sont jugés trop étroits - L'accessibilité est difficile pour les personnes à mobilité réduite - L'architecture est peu mise en valeur - Les rues sont qualifiées d'encombrées et très fréquentées
Quels sont les atouts de ce secteur ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Patrimoine (40 % des réponses) 2. Vie associative / vie locale (27 % des réponses) 3. Mobilité (27 % des réponses) - « Car tout est à proximité » 	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Propreté/entretien (39 % des réponses) 2. Espace de nature (21 % des réponses) 3. Mobilité (18 % des réponses) « Pas assez de parcours sécurisés pour les vélos » 	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	<ol style="list-style-type: none"> 1. Beaux (50 % des réponses) 2. Harmonieux (36 % des réponses) 3. Sans cohérence (14 % des réponses) 	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance du tronçon (Capucins / Rue Elie Gintrac / Victoire)	8 personnes ont répondu non et 1 personne est sans avis.	<ul style="list-style-type: none"> - La propreté des espaces publics est soulignée - Un manque de mobilier urbain et de végétalisation est constaté - Le stationnement des voitures est jugé gênant - La fréquentation de l'espace public génère un sentiment d'insécurité - Le manque d'entretien de la voirie qui peut créer des accidents et chutes
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?	Les perceptions sont partagées sur ce tronçon entre l'insécurité (ou l'expression d'un sentiment de malaise) et la sécurité. Certains se disent davantage apaisés le matin.	



ÉTAPE 2 : DE LA PLACE DE LA VICTOIRE A LA PLACE SAINTE-EULALIE

L'arrêt s'est effectué sur la place Sainte-Eulalie qui offre un lieu de respiration et joue un rôle de carrefour routier.

Un échange a eu lieu sur la rue de la Miséricorde (qui fait l'objet d'un projet de rue aux enfants). Une participante a demandé si d'autres rues aux enfants avaient vocation d'apparaître dans le quartier, reconnaissant les bénéfices de ce type d'aménagement.

D'autres observations ont été faites sur la faible présence de commerces dans ce secteur et la forte présence des voitures et du stationnement aérien, rendant parfois la place du vélo peu sécurisée.

Zoom sur le patrimoine

L'ancien Faubourg de Sainte-Eulalie date du 13^{ème} et 14^{ème} siècle.

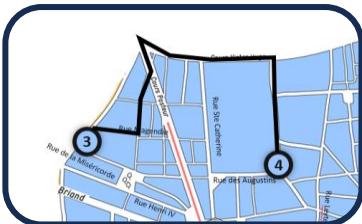
Le secteur Sainte-Eulalie offre des rues plus étroites et une ambiance plus résidentielle.

La place Mabit a été réaménagée en 2017 pour intégrer du mobilier urbain, des jeux pour enfants, de l'espace pour les terrasses et cafés.

SYNTHÈSE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	8 personnes ont répondu oui et 1 personnes n'avaient pas d'avis	<ul style="list-style-type: none"> - Moins de véhicules sont observés sur ce tronçon - Le manque de végétation est constaté - Le quartier se compose d'éléments patrimoniaux mais se situe à l'écart des circuits touristiques le rendant calme et agréable - L'accessibilité est limitée pour les personnes à mobilité réduite - Un manque de propreté est observé dans la rue Tombe-L'oly entre Sainte Catherine et cours Pasteur
Quels sont les atouts de ce secteur ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Patrimoine et mobilier urbain (25 % des réponses chacun) 2. Des espaces de nature (22 % des réponses) 	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. La mobilité (34 % des réponses) 2. Le mobilier urbain et la propreté et l'entretien (25 % des réponses chacun) 	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	Beaux et harmonieux ont reçus chacun 47 % des réponses.	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance sur le parcours réalisé ?	7 personnes ont répondu oui et 1 personne est sans avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Le quartier est qualifié de calme - Un manque de mobilier urbain (bancs) est souligné place Sainte-Eulalie - Le revêtement perméable est apprécié

		<ul style="list-style-type: none"> - Une alerte est exprimée sur l'encombrement des trottoirs et la vitesse des voitures dans les rues Henri IV et Paul Louis Lande
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?		Sur ce tronçon la totalité des participants s'est sentie apaisée et en sécurité.



ÉTAPE 3 : DE LA PLACE SAINTE-EULALIE A LA RUE DU MIRAIL

Le troisième arrêt s'est effectué à proximité de la grosse Cloche, avant de poursuivre en direction de la rue du Mirail. Les rues Magendie et Lalande ont permis aux participants d'observer des espaces plus résidentiels. Les Cours Pasteur et Victor-Hugo quant à eux rassemblent davantage de commerces.

Les participants constatent que malgré l'ancienneté des rues, ces dernières ont évolué de façon à répondre aux besoins contemporains (présence de mobilier urbain).

Le secteur a été jugé agréable grâce à sa vie de quartier : commerces, écoles, transports en commun. Des points d'amélioration concernant la place du piéton et du vélo ont été partagés, avec une volonté de limiter les discontinuités des modes doux (création de vélo route).

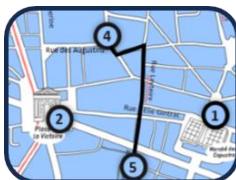
Zoom sur le patrimoine

La rue du Mirail fait partie du chemin de Saint Jacques de Compostelle. Au 17^{ème} siècle de nombreux aristocrates y résidaient et y ont développé des hôtels particuliers.

SYNTHESE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	6 personnes ont répondu oui, tandis que 1 personne est opposée à cette idée. 2 n'ont pas exprimé d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Laisser plus de place aux sports de glisse (skateboard) - La fréquentation du Cours Victor Hugo est soulignée - La rue du Mirail est jugée étroite entre chaussée, le parking et le trottoir
Quels sont les atouts de ce secteur ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Patrimoine (38 % des réponses) 2. La propreté et l'entretien (21 % des réponses) 3. La mobilité (17 % des réponses) 	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	<ol style="list-style-type: none"> 1. La mobilité et la propreté et l'entretien (34 % des réponses chacun) 2. Les espaces de nature et le mobilier urbain (22 % des réponses chacun) 	
Les bâtiments sont caractérisés comme :	Beaux (56 % des réponses) et harmonieux (31 % des réponses)	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance depuis la	6 personnes ont apprécié l'aménagement de la rue. 1 personnes n'a pas d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Des ambiances variées sont observées

place St Eulalie à la rue du Mirail ?		<ul style="list-style-type: none"> - Les aménagements de la place Maribit sont appréciés (pavés, arbres), moins pour Cours Victor Hugo. - L'intérêt du Cours Pasteur repose essentiellement sur la présence du tramway - La rue du mirail est peu connue mais offre un patrimoine remarquable
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?		<p>Les participants se sont sentis apaisés (plus de place aux vélos qu'à la voiture). Le quartier Saint-Eulalie a notamment été cité. D'autres se sentent stressés sur le cours pasteur, rue du mirail et à proximité du musée d'Aquitaine.</p>



› ÉTAPE 4 : DE LA RUE DU MIRAIL A LA RUE KLEBER

L'aménagement de la rue Kléber s'est achevé en 2017. Il s'agissait d'un projet de rue jardin ayant pour objet de faciliter les modes doux et le vivre ensemble. Cette rue s'intègre dans la réalisation d'une trame douce visant à permettre les déplacements doux entre les quartiers et la Garonne. Les principes d'aménagement ont pour objet de favoriser l'apaisement et l'appropriation de l'espace par les habitants. Une participante a exprimé que le manque de délimitation entre la voie principale et la chaussée pouvait déboussoler les plus petits sur les codes du piéton.

D'autre part, la distance entre certaines fausses et façades ne permet pas le passage des personnes à mobilité réduites et des poussettes. Enfin, cette rue, agréable en journée, est victime de certaines incivilités et nuisances en soirée dégradant les espaces verts et la tranquillité des habitants.

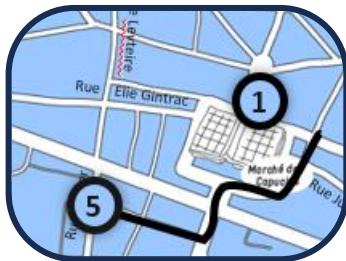
Zoom sur le patrimoine

Les quartiers aux systèmes de voies perpendiculaires comme la rue Kleber, témoignent d'anciens lotissements.

SYNTHESE DES CONTRIBUTIONS :

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	7 personnes ont répondu oui, tandis que 1 est opposée à cette idée. 1 n'a pas exprimé d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Des conflits dans le partage de la voirie sont constatés - La rue Leyteire devrait être réaménagée - L'accessibilité des personnes à mobilité réduite est limitée (trottoirs étroits et encombrés)
Quels sont les atouts de ce secteur ?	1. Le patrimoine (28 % des réponses) 2. L'espace de nature (22 % des réponses) 3. La mobilité et la vie associative / vie locale (17 % des réponses chacun)	

Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	1. La propreté et l'entretien (33 % des réponses) 2. L'espace de nature, le mobilier urbain et la mobilité (20 % des réponses)
Les bâtiments sont caractérisés comme :	Beaux (33 % des réponses), harmonieux (33 % des réponses) et sans cohérence (33 %).
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance de la rue Kléber ?	Les 9 personnes ont affirmé apprécier l'aménagement.
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?	Les participants se sont sentis apaisés sur ce tronçon.



ÉTAPE 5 : DE LA RUE KLEBER AU MARCHE DES DOUVES

Le dernier arrêt a permis de clôturer cette balade en précisant que le secteur traversé offrait beaucoup de mixité sociale et de mixité architecturale, avec comme enjeu principal à résoudre la sécurité et l'apaisement d'un point de vue des mobilités douces.

QUESTIONS	RÉSULTATS	COMMENTAIRES
Pensez-vous que ce quartier permet à chacun de se sentir bien ?	3 personnes ont répondu oui, tandis que 2 sont opposées à cette idée. 3 n'ont pas exprimé d'avis.	- Les trottoirs sur Bergeon sont jugés trop encombrés - L'accessibilité aux personnes à mobilité réduite est limitée - Le croisement des flux Yser/Marne/Capucins est estimé compliqué. - La place des Capucins est qualifiée de vieillissante
Quels sont les atouts de ce secteur ?	1. Le patrimoine (34 % des réponses) 2. La mobilité et la vie associative / vie locale (25 % des réponses chacun)	
Qu'est-ce qui pourrait être amélioré ?	1. La propreté et l'entretien (38 % des réponses) 2. L'espace de nature (25 % des réponses) 3. La mobilité et la mobilier urbain (14 % des réponses chacun)	

Les bâtiments sont caractérisés comme :	Beaux (42 % des réponses), harmonieux (33 % des réponses)	
Appréciez-vous l'aménagement et l'ambiance sur le parcours réalisé	5 personnes ont apprécié l'aménagement de la rue et 3 personnes n'ont pas d'avis.	<ul style="list-style-type: none"> - Peu d'aménagements sont présents sur le secteur (sauf Cours de L'Yser). - L'aménagement place des Capucins doit être amélioré selon certains tandis que d'autres apprécie l'existant - La place des Capucins est appréciée pour l'animation existante - L'aménagement du cours Aristide Briand n'est pas apprécié - Des attentes sont exprimées pour le futur cours de la Marne - Il a été proposé d'aménager la rue Elie Gintrac comme la rue Kléber
Sur ce tronçon, je me suis senti(e) comment ?	La plupart des participants se sentent apaisés et en sécurité sur le tronçon.	

› ÉCHANGE SUR LE SECTEUR DE MANIÈRE GÉNÉRALE :

Une grande majorité des participants habitait le secteur. Ils étaient d'âges divers (enfants, jeunes adultes, couples et séniors). Selon eux, les principaux habitants sont des étudiants, jeunes ou des familles, très peu pensent qu'il s'agit de personnes âgées. Pour la majorité des participants, les services, équipements et activités existantes répondent aux besoins des habitants et usagers du secteur.

› HABITAT / PATRIMOINE

Les participants ont soulevé la mixité architecturale du secteur et les efforts d'entretien du patrimoine.

› CADRE DE VIE :

Les participants ont témoigné de la mixité sociale présente dans le quartier. Les aménagements développés ont été reconnus comme bénéfiques et à étendre sur le périmètre.

Certains échanges ont témoigné de souhaits d'efforts à entreprendre pour améliorer la propreté et l'hygiène de certains secteurs.

PROCHAINS TEMPS

La concertation est séquencée en trois temps :

- La phase de diagnostic qui s'achèvera en janvier 2024. Pendant cette phase, 3 balades ont été organisées et un questionnaire est en ligne.
- La phase de contribution pour élaborer le plan guide qui se déroulera au printemps 2024.

- La phase de restitution pour présenter le plan guide qui sera réalisée fin 2024 / début 2025.