

Lundi 02 septembre
Mardi 03 septembre 19
Mercredi 04 septembre 19

De:

Envoyé: mardi 3 septembre 2019 16:44

A: 'marianne.azaro@garant-cndp.fr'

Objet: Concertation Parc des Jalles

Madame la Garante concertation

Ayant vu rapidement hier le dossier de concertation du Parc des Jalles, je viens vous demander l'addition au dossier de pièces indispensables à une concertation sérieuse et productive :

- 1 - Des plans à une échelle permettant aux personnes vivant dans le périmètre du Parc de savoir quelle partie de leur propriété est concernée.
- 2 - Des plans des zones ZPENS permettant aussi aux personnes concernées de le vérifier.
Ceci est très important, car ces zones ont vocation à être acquises par le Conseil Départemental (et ouvertes au public) par achat à l'amiable, expropriation ou préemption: ce qui permet une expropriation à tout moment, sans autre motif que ce classement.
Il ne faut pas oublier que des personnes vivent et travaillent dans ces zones depuis des années et même des siècles, en veillant à les faire évoluer tout en gardant l'esprit et en respectant la nature.
- 3 - Les contraintes, droits et devoirs des personnes vivant dans le périmètre du Parc.

Recevez, Madame, nos sincères salutations

jeudi 05 septembre 19
vendredi 06 septembre 19
Lundi 09 septembre 19
Mardi 10 septembre 2019

Vendredi 20 septembre 19

Samedi 23 septembre 19

Dimanche 24 septembre 19

Mardi 25 septembre 19

Les plans demandés le 4 septembre ne sont toujours pas consultables.

Il ne faut donc y avoir aucune consultation. ~~de la part de~~
~~la commune de~~ - ~~la commune de~~

Vendredi 26 septembre 2019

26/09/2019

Voici quelques réflexions avant la réunion du 30 septembre

1) Le projet du Parc des Jalles est celui d'un Parc Naturel, c'est-à dire un espace où vivent et travaillent des hommes, des femmes, des animaux, dans le respect de la nature environnante. La promenade ne peut se faire que dans la limite du respect des droits de ces personnes, et sans conséquence néfaste pour le patrimoine naturel ou bâti.

2) D'après le dossier de concertation, 62 % des surfaces sont des propriétés privées (terrains ou bati), soit les 2/3

Dans la lettre du 30/08/2019, signée par Mme Delaloy, un paragraphe est très net : « Vous êtes propriétaire foncier.....pour valoriser votre patrimoine »

Malheureusement, dans le même temps, des démarches sont faites dans certaines communes dont St Médard-en-Jalles, pour faire classer en ZPENS des parcelles qui ne le sont pas actuellement. Ceci change radicalement la situation en raison des procédures d'expropriation et de préemption liées à ce statut

3) Le périmètre du Parc présente 2 zones :

- La partie aval, qui présente 10 km répartis de part et d'autre de la Jalle,

- La partie en amont du pont de l'avenue Montaigne à St Médard en J, qui se présente comme un étroit passage, réduit parfois à une seule propriété.

Nous ne sommes plus dans le cadre d'un parc naturel mais en présence d'un parc promenade.

Ceci constitue une remise en cause fondamentale du projet. Les études associées seraient de ce fait à reprendre en totalité.

On peut remarquer que, jusqu'à un passé récent, le Parc s'arrêtait au pont de l'avenue Montaigne

4) Le 10 septembre, nous avons demandé des documents permettant une concertation sérieuse et productive (voir cahiers, et mail à Mme Azario)

A ce jour, ils ne sont pas consultables

Actuellement, la concertation se réduit à des contributions déposées dans les cahiers et sur le site.

Nous souhaitons faire avancer le projet, mais de façon sérieuse et cohérente.

Nous espérons que la réunion du 30 septembre se situera dans cette perspective.

Vendredi 27 septembre 2019

Mardi 16 Octobre 2019.

[REDACTED]

[REDACTED]

Un pays des Jallès - pourquoi pas ! mais
le pays des Jallès était resté un espace naturel et
agreste

Le bassin de la Jalle a toujours eu une vocation
maraîchère dans laquelle l'homme est respectueux
de son environnement. Parmi certaines zones pourraient
être réhabilitées au profit de jeunes agriculteurs
en cultures saisonnières, cela permet de conserver
une biodiversité et une protection naturelle -

Pourriez vous sur le plan ! Actuellement cette étude
montre qu'on a vu que la Jalle était considérée
comme un terrain vu son pourcentage de Tertiaire
au Thil (50m) et que les usages ont des implications
peuvent être importants (voir la carte au 19'50'3)

Elle nous le rappellera -

Si le Bass de Bordeaux, la plaine de Bruges, le domaine
du Thil, la zone Ariane groupe ne sont pas
imprévisibles, les autres zones (intercalaires) représentent
les $\frac{1}{3}$ du territoire sur du domaine privé, domaine
qui restait et être respecté et pris en considération -

Les parties ne doivent pas subir la pression de
"Cibadins" ayant une de nature, mais sans respect
sur le respect de la nature et du 'biotope' -

Le serait alors un appauvrissement de la diversité
la diminution d'espèces animales et végétales
(en particulier les mammifères pichers - ...) - La vocation première

de cultures maraichères et forêts / gérés avec
application et respect par les propriétaires
doit être considérée comme errant elle car
l'homme oublie trop vite le passé qui le rattache
en voulant faire à l'apprenti sorcier, pour des
études, bien qu'approfondies, ne correspondent
pas à ce qu'il a l'expérience des anciens
qui avaient du bon sens.

jeudi 17 octobre 2019

Propriétaire des parcelles cadastrées [REDACTED]
[REDACTED] ou de la dit "de Puygarnaud"
des H^{es} je vous informe que je ne souhaite pas que
ces terrains fassent partie du "Parc de falls".
Celle propriété a été déjà injectée à l'Etat par la
SEPER SNIAS et par l'attribution d'une
Atation de Reliement.
Celle propriété est privée

[REDACTED]
[REDACTED]
Schedard en falls

Vendredi 18 octobre 2019

FIN DE LA CONCERTATION

