

Sommaire

1. Notice explicative
2. Dossier d'évaluation environnementale
 - 2.1. Résumé non technique de l'étude d'impact
 - 2.2. Étude d'impact
3. Bilan de concertation préalable
4. Avis obligatoires émis sur le projet et réponses éventuelles du maître d'ouvrage
 - 4.1. Avis de la Mission Régionale de l'Autorité Environnementale
 - 4.2. Mémoire en réponse
 - 4.3. Avis de la commune de Pessac

Annexes

- Annexes de l'étude d'impact :
 - Annexe 1 : Pan-guide (2022)
 - Annexe 2 : Pan-guide (2024)
 - Annexe 3 : Diagnostic écologique
 - Annexe 4 : Etat initial sonore
 - Annexe 5 : Diagnostic des ambiances urbaines et sonores
 - Annexe 6 : Etude de déplacement
 - Annexe 7 : Etude de stationnement
 - Annexe 8 : Bilan de concertation préalable
 - Annexe 9 : Stratégie de concertation du PRU de Saige
 - Annexe 10 : Synthèse de la concertation «50 nuances de Saige»
- Annexes du mémoire en réponse :
 - Annexe 11 : Etude sur les ilots de chaleur urbain
 - Annexe 12 : Notice thermique
 - Annexe 13 : Préconisations de démoustication
 - Annexe 14 : Analyse du bilan carbone
- Annexe autre :
 - Annexe 15 : Prescriptions architecturales et paysageres