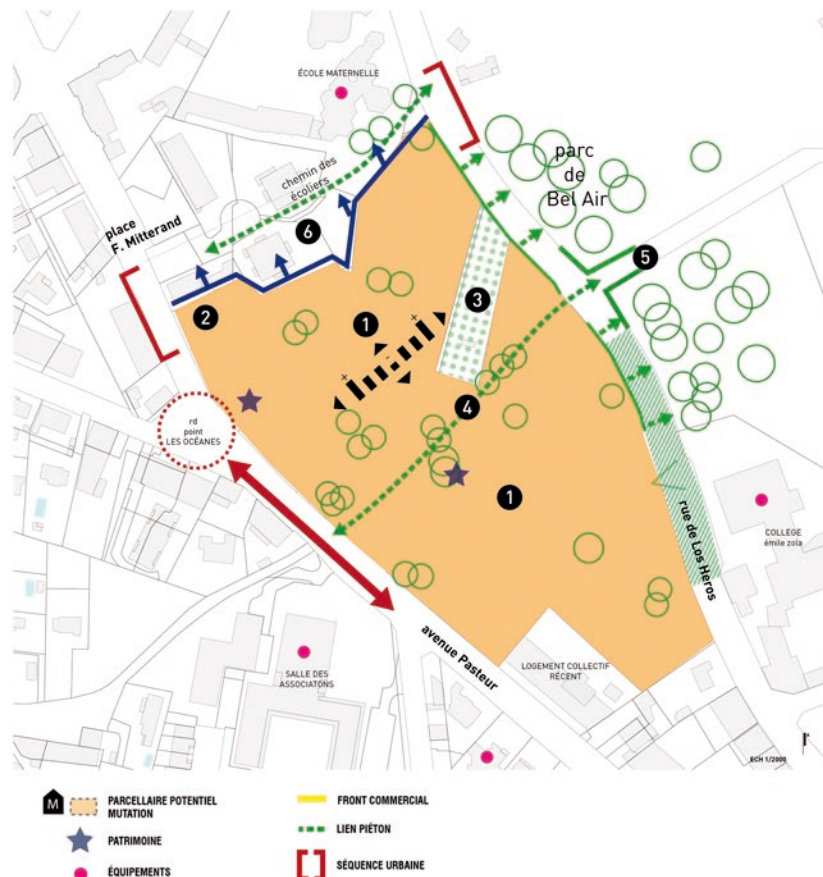
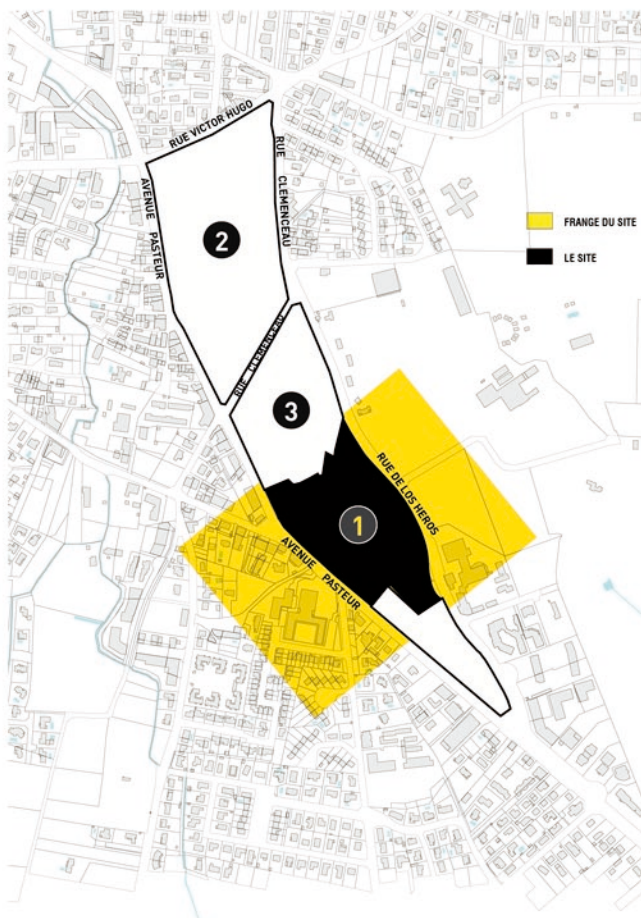


LES ENJEUX URBAINS

SECTEUR SUD



- 1 UN TISSU PORTEUR D'UN POTENTIEL DE RENOUVELLEMENT URBAIN
- 2 MAÎTRISER LA MUTATION FONCIÈRE D'UNE PARCELLE STRATÉGIQUE EN ROTULE SUR L'ENTRÉE DE L'HYPERCENTRE
- 3 URBANISER AVEC LES CONTRAINTES HYDRAULIQUES IMPACTANT LA COMMUNE DU HAILLAN - SERVITUDE
- 4 CRÉER UNE TRANSVERSALITÉ MAJEURE (A MINIMA PIÉTONNE) RELIANT PASTEUR À LA PORTE DU PARC DE BEL AIR
- 5 VALORISER L'INSCRIPTION DES ESPACES BOISÉS CLASSÉS DANS LA SÉQUENCE URBAINE
- 6 ASSURER LE LIEN URBAIN AVEC L'HYPERCENTRE