

Compte-rendu de la rencontre citoyenne

Le projet urbain
Camille Pelletan
CENON

Vendredi 4 novembre
2016

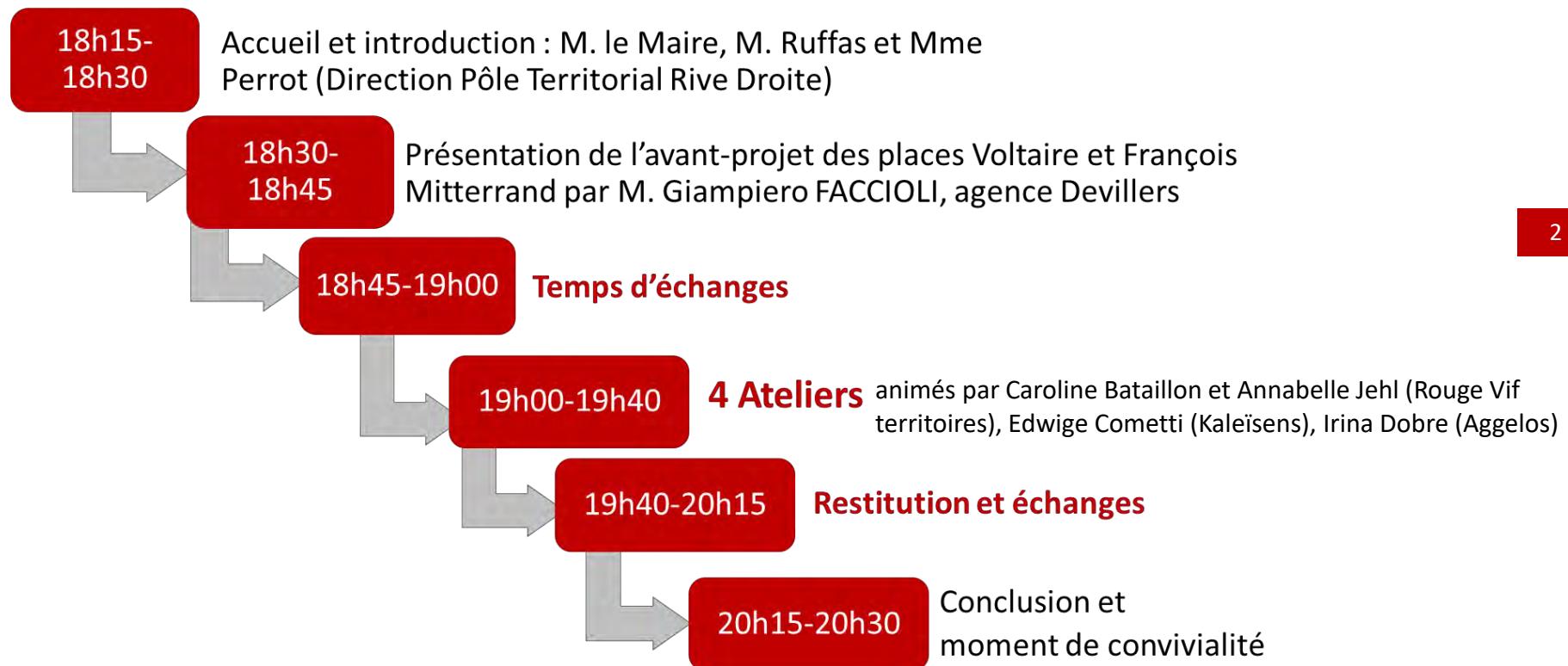
Rocher de Palmer
Cenon



Rappels des objectifs de la rencontre citoyenne et déroulé

- **Présenter l'avant-projet (AVP) des places Voltaire et François Mitterrand**
- **Recueillir votre avis sur des espaces et des sujets ciblés des deux places**

L'évènement a réuni une cinquantaine de participants.



Points clés de l'introduction

- 2010 - Volonté de la Mairie de Cenon de redynamisation du quartier palmer (quartier prioritaire dans le cadre de la Politique de la Ville)
- 2012 – mise en place de l'outil PAE (Plan d'Aménagement d'Ensemble) par Bordeaux Métropole
 - ⇒ Répartition du financement des espaces publics (BM , la ville , participation des constructeurs) Mise en place d'une démarche participative depuis 2014 (dispositifs participatifs en 2015) pour le réaménagement des espaces publics : Place Voltaire et François Mitterrand
 - ⇒ Calendrier :

3

	2016	2017	2018	2019	2020
PLACE MITTERRAND		ETUDES	TRAVAUX		
PLACE VOLTAIRE	ETUDES		ETUDES	TRAVAUX	

- ⇒ Etudes portées par l'agence Devillers (urbanistes, paysagistes)
- ⇒ Budgets dédiés au réaménagement des deux places : 3,5 millions d'euros pour la place François Mitterrand, 2,1 millions d'euros pour la place Voltaire

Points clés des échanges

- Stationnement : *nombre de places équivalent rétrocédé (145 places Voltaire et 185 places François Mitterrand)*
 - ⇒ *Point très important pour la Place Voltaire qui se trouve saturée et notamment lors du jour de marché*
- Marché : *342 étals prévus contre environ 450 aujourd'hui*
 - ⇒ *Problématique du maintien d'une seule entrée, demande d'accès supplémentaires*
 - ⇒ *Diminution de la partie « fripes » au profit de l'alimentaire mais en gardant une diversité des commerces sur le marché*
 - ⇒ *Commission qui sera mise en place pour concerter les syndicats*
- Place Voltaire : *circulation apaisée, déplacements sécurisés des piétons*
- Accessibilité des espaces publics pour les personnes à mobilité réduite
- Rôle important du Conseil Citoyen dans la concertation



PLACE VOLTAIRE

L'ESPACE CENTRAL COMME LIEU DE VIE

PROPOSITION DE L'AGENCE DEVILLERS



DEVILLERS
ET ASSOCIES
Architecture
urbanisme
infrastructure
paysage



PLACE FRANÇOIS MITTERRAND

UNE PRATIQUE DE L'ESPACE PUBLIC

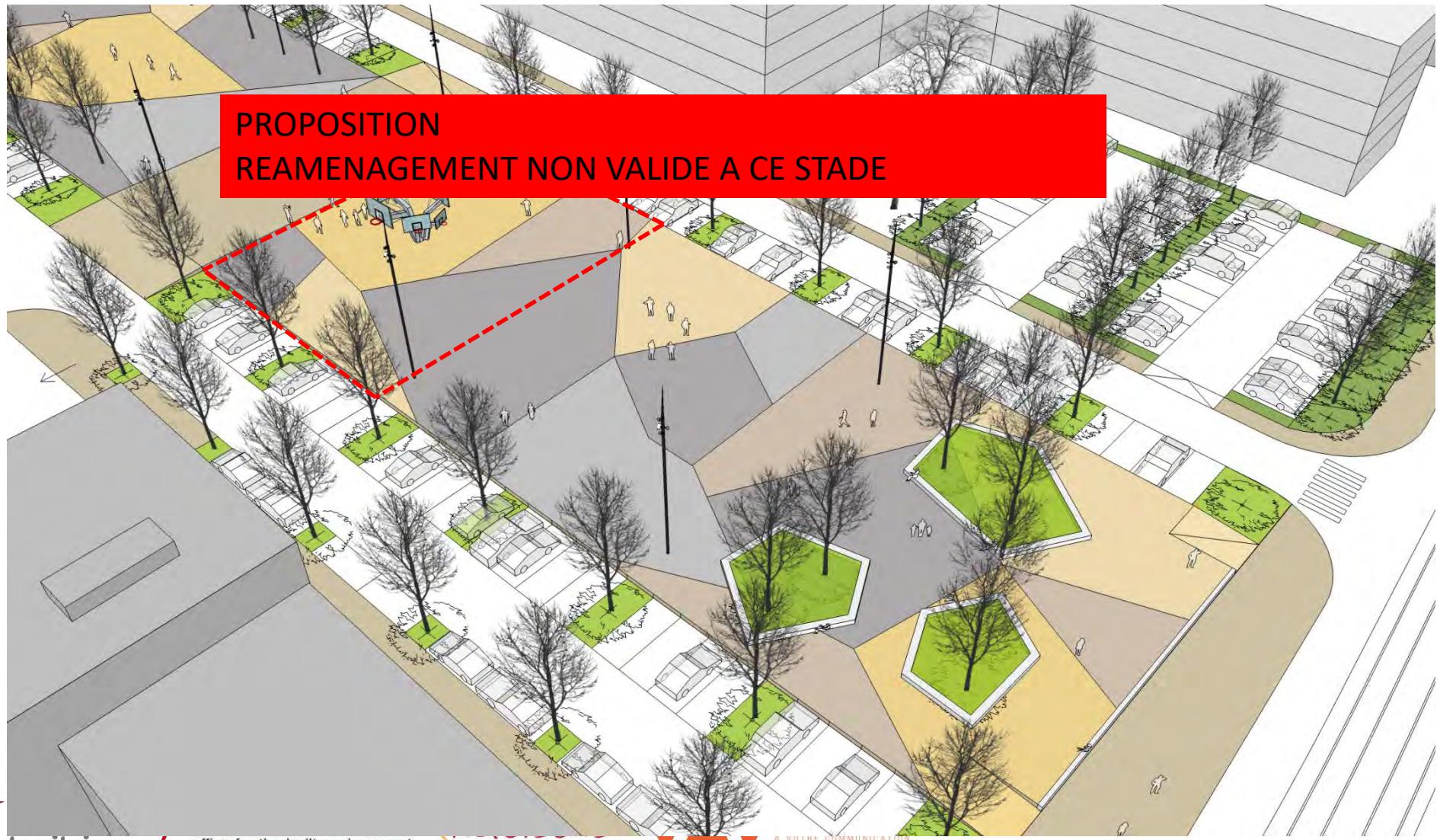
PROPOSITION DE L'AGENCE DEVILLERS



DEVILLERS
ET ASSOCIÉS
architecture
urbanisme
infrastructure
paysage



PROPOSITION
REAMENAGEMENT NON VALIDE A CE STADE



territoires

office for the built environment

Une sociologie dans le sens de l'action

A VOTRE COMMUNICATION

PLACE VOLTAIRE - Synthèse des échanges

Type de contribution	Contenu	Niveau de consensus
Question	Niveau de sécurisation de l'allée centrale (potelets?)	
Remarque	Espace qui se veut convivial, pour tous les habitants (tous profils) Historiquement c'était une place très conviviale et agréable (kiosque, fontaine, pétanque)...la situation s'est dégradée	+
Remarque	Importance de la solidité du mobilier urbain pour éviter des dégradations récurrentes dans le quartier, et des incivilités (point de vigilance sur la propreté des espaces verts)	+
Proposition dans l'AVP	Mettre en place des espaces de convivialité : scène, assises, table des familles ; utiles pour des évènements tels que la fête des écoles ou fête des voisins	+
Proposition dans l'AVP	Bancs, végétaux (arbres, maintenir le maximum d'arbres)	+
Proposition dans l'AVP	Eclairage ; point de vigilance sur l'éclairage nocturne pour éviter des nuisances nocturnes	- (désaccord entre les ateliers)
Nouvelle proposition	Mettre en place un système de trocs de livres	++ (partagé dans les deux ateliers)
Nouvelle proposition	Organiser des activités de jardinage avec les écoles (projet pédagogique et intergénérationnel); mettre en place des bacs pour le jardinage avec un point d'eau	+
Nouvelle proposition	Mettre en place une fontaine à boire	+
Nouvelle proposition	Mettre en place un distributeur de sacs pour les déjections canines	+
Nouvelle proposition	Mettre en place des caméras de surveillance	- (désaccord au sein de l'atelier)

7

PLACE VOLTAIRE - Synthèse des échanges

Type de contribution	Contenu	Niveau de consensus
Question	L'allée centrale est bien fermée à la circulation ? Réponse : OUI	
Question	La rue devant l'école est bien fermée à toute circulation ? OUI à part pour les bus scolaires	
Proposition dans l'AVP	Utiliser la scène et les formes en matière souple proposées pour faire jouer les enfants de tous âges et compléter le désir d'espace dédié aux jeux pour enfants. Cela laisse plus d'imagination et favorise un investissement de l'espace variable.	++
Proposition dans l'AVP avec ajouts	Les grandes tables en face de l'école pourraient être complétées par des barbecues mobiles et une bibliothèque – vitrine. Les fêtes des voisins pourraient y avoir lieu.	++
Proposition dans l'AVP confirmé	Fitness urbain à maintenir car plus près des habitation et le déplacement dans le parc Palmer ne se fait pas régulièrement	++
Nouvelle proposition	Tables de ping-pong en dur et punchingball	+
Nouvelle proposition	Jeux pour les adolescents qui aide à dépenser sainement son énergie. Par exemple un mur dans une matière souple pour jouer au ballon et éviter que les murs des immeubles servent à cela.	+
Nouvelle proposition	En faisant écho au sol en mosaïque proposé pour la place Fr. Mitterrand, il a été proposé de marquer des jeux pour enfants au sol (type marelle, jeu de l'oie, echecs, etc.) dans des couleurs vives et joyeuses.	+
Nouvelle proposition	Installer des bacs assez petits formant un mobilier urbain pour des fleurs ou plantes aromatiques et ne nécessitant pas beaucoup d'entretien	++
Nouvelle proposition	Prévoir de l'éclairage nocturne pour pouvoir profiter des jeux proposés et de l'espace fitness	++
Nouvelle proposition	Fontaine à eau, poubelles et peut-être des sanitaires	

PLACE FRANCOIS MITTERRAND - Synthèse des échanges

Type de contribution	Contenu	Niveau de consensus
Question	Pouvez-vous conserver les bornes de tri sélectif? C'est très utile	
Question	Peut-on envisager, au moins une fois par semaine, la possibilité pour les camions des commerçants ambulants, de se stationner sur la partie « repos » de la place?	
Remarque	Réduire ou supprimer le nombre de vides-greniers	+/-
Proposition dans l'AVP	Equipement mobile et permanent pour des animations variées tout au long de l'été (patinoire, fête de la musique, fête des voisins, vide grenier, etc.)	+
Proposition dans l'AVP avec ajouts	Des espaces arborés et ajout de parterres fleuris sur la place, des espaces de repos (bancs pour les adultes, bancs en vis-à-vis)	+
Proposition dans l'AVP avec ajouts	Pas de parking sur l'allée centrale de la place pour permettre une bonne circulation de tous. Cette voie centrale pourrait-elle être utilisée comme un axe de circulation (éviter l'effet « circuit automobile » de la voirie)?	++
Nouvelle proposition	Mettre en place des portiques pour les différentes entrées sur la place	+
Nouvelle proposition	Prévoir des espaces clos canins pour la promenade	+
Nouvelle proposition	Mettre en place des jeux pour enfants entre 0 et 6 ans et des « cages » pour le sport (type football) sur la place	Discuté. Volonté des citoyens « absents »
Nouvelle proposition	Mettre en place des équipements de convivialité et de rencontre : une armoire à livres, un barbecue fixe	+
Nouvelle proposition	Prendre en compte le passage du permis de conduire : prévoir un abri pour les candidats quand ils attendent, déclinaison paysagère sur le thème du code de la route sur la place, etc.	
Nouvelle proposition	Aménagements des voiries autour de la place : des ralentisseurs ou des chicanes sur les rues Chateaubriand et Beaumarchais, stationnement minute pour les clients sur centre Emeraude, débouché sécurisé de la rue Mallarmé sur la rue Beaumarchais	++

PLACE FRANCOIS MITTERRAND - Synthèse des échanges

Type de contribution	Contenu	Niveau de consensus
Question	Est-ce que les toilettes publiques vont rester sur la place ?	+
Question	Serait-il possible d'avoir un parking pour les vélos ?	+
Remarque	Il est important de rendre cette place vivante et plus agréable, car aujourd'hui, elle est plutôt triste	+
Remarque	Pas de jardins partagés sur cette place, car elle n'est pas adaptée à une telle activité et il existe des lieux dans la ville dédiés à cela.	+
Proposition dans l'AVP avec ajouts	Equipement mobile et permanent pour des animations variées tout au long de l'année (patinoire, marché de Noël, spectacles de rue, animation avec écoles...)	++
Proposition dans l'AVP avec ajouts	Des espaces arborés et ajout de parterres fleuris sur la place, des espaces de repos, avec un mobilier agréable et esthétique : bancs pour les adultes, bancs/fauteuils en vis-à-vis, tables familiales.	++
Remarque / proposition	Pas d'espace canin, mais plutôt un distributeur de poches plastiques	+
Nouvelle proposition	Une fontaine d'eau et un point d'eau pour boire	+
Nouvelle proposition	Des jeux au sol pour les enfants (marelle, dames...) et une table de ping-pong fixe	++
Nouvelle proposition	Mettre des poubelles	+

10



L'ensemble de ces contributions ont fait l'objet d'une présentation en Comité de Pilotage le 15 novembre 2016, en présence de M. le Maire, des services de la Mairie de Cenon et de Bordeaux Métropole.

Contact Mairie de Cenon :
Service Participation de la Ville de Cenon
au 05 57 80 70 60 ou
politiquedelaville@ville-cenon.fr

