



Reçu à la préfecture de Gironde le	Mis en ligne le
21 FEV. 2025	21 FEV. 2025

Direction générale des territoires  
Pôle territorial de Bordeaux  
Direction du développement et de l'aménagement  
Service foncier

## ARRÊTÉ DE BORDEAUX METROPOLE

**OBJET** : Bordeaux – Plans d'alignement – « Campagne » de mise à jour 2024 –  
Modification du plan d'alignement de la rue Saincric – Approbation

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 5217-2  
et L. 5211-10 ;

**Vu** le Code de la voirie routière et notamment son article L. 112-1 et ses articles R.  
141-1 et suivants ;

**Vu** le code des relations entre le public et l'administration, et notamment ses articles  
L. 134-1 et L.134-2 et ses articles R. 134-3 et suivants ;

**Vu** le plan d'alignement de la rue Saincric approuvé le 23 janvier 1851 et modifié le  
24 septembre 2010 ;

**Vu** la délibération n° 2024-118 du 15 mars 2024 par laquelle le Conseil de Bordeaux  
Métropole a donné délégation à sa Présidente pour accomplir certains actes, notam-  
ment le point n°15) de son annexe relative à l'élaboration, la modification et l'abroga-  
tion des plans d'alignement ;

**Vu** l'arrêté métropolitain n°24METAJPP01251 du 13 décembre 2024 par lequel Mme  
Karine Gessner, adjointe au directeur général des territoires en charge du Pôle  
territorial de Bordeaux, a reçu délégation de Madame la Présidente de Bordeaux  
Métropole pour signer tous documents se rapportant à ce champ de compétences ;

**Vu** l'arrêté métropolitain n°24METAJPP00970 du 23 septembre 2024 décidant d'ou-  
vrir une enquête publique ayant pour objet la « Campagne » 2024 de mise à jour de  
divers plans d'alignement sur la commune de Bordeaux ;

**Vu** le rapport d'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 19  
décembre 2024 ;

**Considérant** que des plans d'alignement, visant à délimiter les emprises du domaine public routier, ont été établis sur la majeure partie des rues de Bordeaux ; que certains de ces plans d'alignement prévoient l'intégration future au domaine public routier d'emprises appartenant à des propriétés privées, lesquelles sont alors frappées d'une servitude d'alignement ;

**Considérant** que les orientations de la Collectivité en matière d'aménagement et d'élargissement de voies ont évolué depuis l'institution de ces plans d'alignement ; que certains d'entre eux sont devenus obsolètes ;

**Considérant** qu'une enquête publique ordonnée par arrêté précité n°24METAJPP00970 s'est déroulée du 21 novembre au 06 décembre 2024 en vue de la mise à jour de 12 plans d'alignement sur la commune de Bordeaux, dont le plan d'alignement de la rue Saincric ;

**Considérant** qu'ont été présentées au public lors de l'enquête des modifications visant à mettre en cohérence le plan d'alignement par rapport à l'emprise actuelle de la voie publique et ainsi supprimer la servitude de reculement frappant les parcelles 063 DT77 et DT80 ;

**Considérant** qu'aucun propriétaire riverain de la rue Saincric, ne s'est mobilisé lors de cette enquête ;

**Considérant** que cette enquête publique s'est conclue par un avis favorable sans réserve du commissaire sur les modifications proposées au plan d'alignement ;

## **La Présidente de Bordeaux Métropole**

### **ARRÊTE**

#### **Article 1 : Approbation du plan d'alignement**

Il est décidé d'approuver le plan d'alignement modifié de la rue Saincric à Bordeaux tel qu'annexé.

#### **Article 2 : Effets juridiques**

Les modifications apportées au plan d'alignement de la rue Saincric éteignent les servitudes grevant les parcelles concernées qui n'en sont plus frappées à compter de l'entrée en vigueur de la présente décision.

**Article 3 : Opposabilité et entrée en vigueur**

Le report en servitude d'utilité publique (EL7) de ces modifications dans le plan local d'urbanisme sera sollicité.

La présente décision sera transmise au contrôle de légalité et publiée sous forme électronique par une mise en ligne sur le site internet de Bordeaux Métropole.

**Article 4 : Recours**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux devant Monsieur le Président de Bordeaux Métropole ou d'un recours contentieux devant le juge administratif, dans le délai maximum de deux mois à compter de sa publicité. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.


Un recours contentieux peut être également introduit devant le juge administratif, dans un délai maximum de deux mois à compter de la notification du rejet du recours gracieux par l'Administration.

**Article 5 : Exécution**

Monsieur le Directeur général des services de Bordeaux Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté dont une ampliation sera transmise à M. le maire de Bordeaux et à M. le Commissaire enquêteur.

Fait à Bordeaux, au siège de Bordeaux Métropole le **18 FEV. 2025**

Karine Gessner  
Adjointe au Directeur général des territoires  
Responsable du pôle territorial de Bordeaux



**LEGENDE**

- EL7 - Alignement approuvé le : 24/09/2010  
PAI avec servitude d'alignement existante
- P.A.A existant approuvé le :
- Alignement à supprimer
- DPLMF (Alignement à approuver)
- N° DPSA\_Sommet d'alignement à approuver défini par ses coordonnées rectangulaires (voir tableau)
- DPPARF (Parcelle du DP\_Futur)
- Limite parcelle cadastrale
- ▨ PLU\_ER\_Voie - Emplacement réservé de voie

TABLEAU DES COORDONNEES

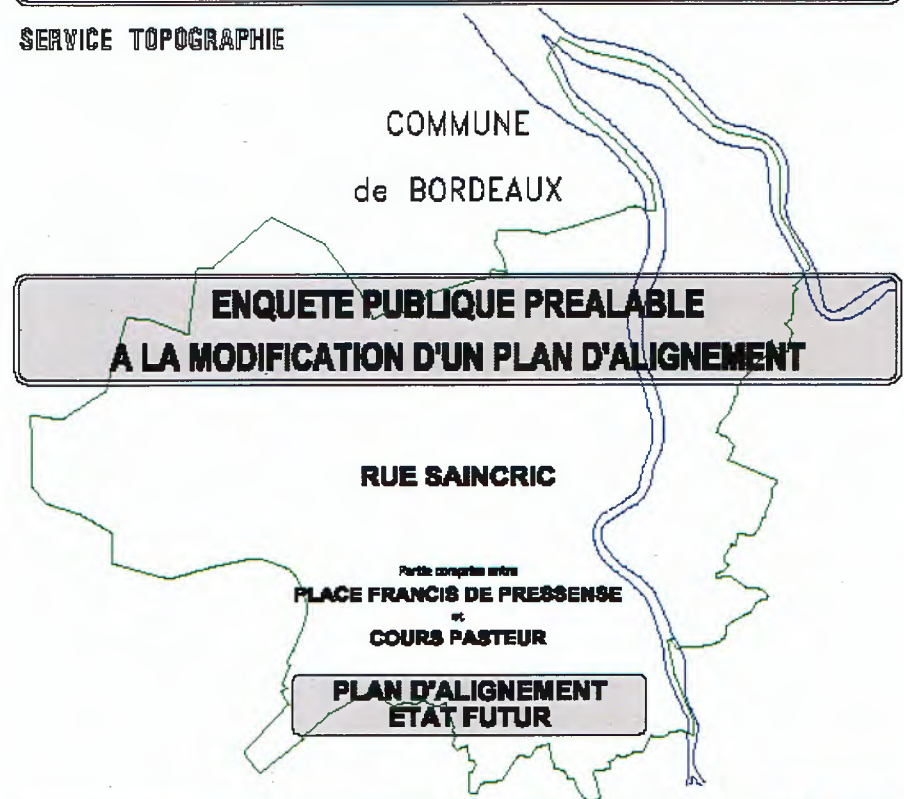
POINTS D'ALIGNEMENT		
N°	X	Y
1	1417423.710	4187588.709
2	1417425.080	4187588.230
3	1417434.080	4187581.720
4	1417421.620	4187580.720
5	1417448.390	4187575.790
6	1417429.050	4187577.750
7	1417452.588	4187572.932
8	1417428.580	4187576.540
9	1417458.640	4187570.000
10	1417435.510	4187573.380
11	1417446.071	4187586.902
12	1417448.010	4187570.260
13	1417471.229	4187593.924
14	1417449.680	4187588.800
15	1417476.789	4187581.803
16	1417483.840	4187568.760
17	1417482.880	4187568.270
18	1417498.070	4187543.250
19	1417486.280	4187556.740
20	1417600.600	4187542.080
21	1417493.820	4187563.080
22	1417515.818	4187586.708
23	1417499.100	4187560.480
24	1417624.720	4187519.220
25	1417504.310	4187547.910
26	1417509.290	4187543.980
27	1417628.680	4187524.130

**BORDEAUX  
MÉTROPOLE**

DIRECTION GENERALE NUMERIQUE  
ET SYSTEMES D'INFORMATION

- DIRECTION DE L'INFORMATION GEOGRAPHIQUE -

SERVICE TOPOGRAPHIE



NUMERO DE CLASSMENT <b>9584</b>	REPONSE <b>BX2118</b>	MODIFICATIONS	D.I.C. PERSONNE : <b>JURISTE DA 12345</b>
DRESSER LE : 14/10/2024 PAR : D.I.C.			ADMISSION LE : 15/10/2024 DE LA PART DE : <b>SECRÉTAIRE GÉNÉRAL</b> Région COTENTINE
Service Topographie Centre de Définition des Alignements Urbanisme/Service Topographie			SERVICE DEMARCHEUR : <b>SECRÉTAIRE GÉNÉRAL</b> ADRESSE : <b>SECRÉTAIRE GÉNÉRAL</b> à l'attention de : <b>SECRÉTAIRE GÉNÉRAL</b> 100 Avenue de la République - 3. Floor
TO : 05 57 00 00 00 - Poste 20472 Bordeaux Métropole Exploitation Service de Données/BORDEAUX			



**Plan d'Alignement - Etat Futur**

The map illustrates a proposed road alignment (Rue Sathoric) through a grid of land parcels. The alignment is marked by a red line with numbers 1 through 25. The map includes various street names and landmarks, such as Rue de la Liberté, Rue Henri IV, and Place de la Victoire. The scale is indicated as 1/500.

Echelle : 1/500