

## Projet de réaménagement des places publiques Voltaire et François Mitterrand dans le cadre du projet urbain Camille Pelletan à Cenon

1

### *Synthèse des contributions citoyennes issues des dispositifs participatifs de septembre-octobre 2015 (cafés éphémères, balades urbaines, Conseil de quartier)*

**VERSION DU 06/11/2015**

#### **1) Place François Mitterrand**

##### ENJEU PRINCIPAL : Equilibre des activités et usages

Le marché monopolise une fois par semaine quasi l'ensemble de la place. Hormis son impact positif sur l'animation du quartier et le commerce, il fige l'aménagement de la place, car une surface plane, minéralisée sans obstacles (végétalisation...) convient bien au marché. Sa présence dominante freine d'autres usages de la place (à part le stationnement).

Il impacte son environnement immédiat par des nuisances sonores (montage et démontage des étals, voitures...), olfactives (déchets...) et visuelles (déchets...) et par la création des flux importants de personnes et marchandises lors de cette journée spécifique.

Les contributions des participants indiquent en général un attachement au marché hebdomadaire, mais ces derniers constatent un certain débordement et perte de contrôle du fonctionnement du marché.

L'enjeu principal de cette place semble être de maintenir mais aussi de mieux structurer cette fonction hebdomadaire de marché, et de diversifier les ambiances et usages sur la place.

Précisions :

Importance de maintenir la fonction hebdomadaire du marché.

Nécessité de mieux structurer l'emplacement du marché et des étals

- Prévoir des passages lisibles et non encombrés entre les étals pour une circulation facile,
- Prévoir une répartition en sections (alimentaire, non alimentaire...) bien visible,
- Prévoir un abri (une halle) pour des étals alimentaire sensibles (viande, poisson, fromage...)
- Réduire les nombres d'étals dédiés aux vêtements (fripe) et maintenir les étals d'alimentation.
- Favoriser l'offre d'alimentation de proximité (maraîchers...)
- Encadrer, organiser le stationnement lors du marché pour assurer les déplacements piétons et vélo.

##### AUTRES ENJEUX

##### **Usages et animations :**

La place est généralement perçue comme vide et peu vivante, avec une fonction principale de stationnement hors marché. Une fonction qui est aussi vue comme positive par certains participants

Prestataires :



qui soulignent d'un côté la nécessité des stationnements et de l'autre côté craignent l'organisation de trop d'animations (marché, vide grenier).

Il s'agit de trouver un aménagement et une programmation permettant un bon équilibre entre périodes calmes (sans grandes animations) et des journées plus animées.

## Précisions :

Importance de diversifier les usages sur la place, sans aller vers des animations permanentes.

### Citations de participants:

- Créer un mini parc avec un toboggan, un mur où l'on puisse peindre, dessiner
- Installer une patinoire l'hiver pour les enfants
- Organiser un cinéma en plein air où l'on projetterait des matchs de rugby ou des films
- Organiser une animation le samedi comme par exemple un tournoi de foot
- Organiser une mini-foire pendant les grandes vacances, installer des stands, des jeux, un punching-ball
- Organiser un circuit automobile le week-end

## Aménagement :

Les contributions vont vers une place avec davantage de qualité et de diversité spatiale ainsi qu'un aménagement de qualité pour que la place se transforme d'un lieu de passage et de stationnement vers un lieu de destination et de rencontre aussi hors temps de marché.

Les demandes restent assez modestes. Les gens demandent des aménagements localisés, spécifiques, qui enrichissent la place, sans exiger la refonte complète. Les participants souhaitent majoritairement une plus forte présence végétale, des aménagements spécifiques (jeux...) et du mobilier urbain (bancs, éclairage...).

### Citations de participants :

- Demande pour un renforcement de présence végétale par exemple avec la plantation d'arbres, des espaces verts, des jardiniers (importance de la gestion et de l'entretien des espaces végétalisés),
- Demande d'installation de mobilier urbain (fontaine à eau, éclairage...), particulièrement des bancs (confortables), des chaises et des tables,
- Création d'une ambiance conviviale et chaleureuse (présence de l'eau...),
- Installation de jeux d'enfant de proximité et visibles depuis les immeubles,
- Demande pour une meilleure gestion du stationnement.

## Déplacements :

L'enjeu des déplacements pour tous (piétons et vélos, personnes âgées, PMR...) est souvent évoqué.

Deux obstacles principaux sont identifiés :

- Le stationnement sauvage et la pose d'éléments encombrants sur les trottoirs et les bateaux rendant les trottoirs difficilement accessibles.
- L'aménagement des rues avec des bordures de trottoirs trop hauts, sans bateaux et non accessibles pour les personnes âgées et PMR.

Prestataires :



## 2) Place Voltaire

3

### ENJEU PRINCIPAL : Affirmer son rôle de place de quartier

La place Voltaire est identifiée par les participants comme une place de quartier « verte » avec un potentiel de récréation, de repos et de rencontre. Certaines personnes s'y baladent dans la journée. Mentionné par certains participants, la place aurait offert il y a quelques temps davantage d'espaces diversifiés, tels qu'un terrain de pétanque et un square pour enfants, et elle aurait perdu de ces qualités. Aujourd'hui elle est partiellement vue comme un parking avec des trous et des flaques d'eau.

L'enjeu principal de cette place semble être de retrouver ses caractéristiques et son rôle comme place de quartier.

Citations de participants:

- C'est une place calme, protégée par les arbres
- Potentiel intéressant pour des aménagements urbains plus intimes et vivants,
- Planter des arbres romantiques où l'on puisse se retrouver
- Cette place constituerait un très bon site pour organiser la fête des voisins si elle était mieux aménagée!

### AUTRES ENJEUX

#### **Présence végétale :**

La présence végétale est un enjeu, comme pour la place François Mitterrand.

Mais là où la demande concernant la place François Mitterrand cible une végétalisation ponctuelle (arbres, jardins, jardiniers), la demande concerne ici l'ensemble de la place en tant qu'espace végétal majeur.

La demande va chez certains jusqu'à la création de jardins partagés et l'interdiction d'accès aux voitures.

Citations de participants:

- Avoir plus de mixité dans les variétés des arbres (que des platanes actuellement)
- En faire une place fleurie avec de la végétation joyeuse
- Des endroits plus fleuris avec des chemins accessibles pour tous, de la verdure, des arbres
- Place qui se prête bien au jardin partagé

#### **Aménagement et usages:**

En lien avec la question de la présence végétale, se pose la question du traitement du sol. Un sol perméable (non-minéralisé) est essentiel pour la respiration des sols, l'infiltration des eaux pluviales, évitement des îlots de chaleur. Il se prête moins au stationnement des voitures, surtout après de fortes pluies. Mais le stationnement généralisé et non encadré est plutôt vu comme un point négatif de la situation actuelle. Certaines contributions vont vers une solution de réduire et délimiter le stationnement.

La demande pour des animations est moins forte que sur la place François Mitterrand. Il s'agit plutôt de demandes pour des petits aménagements, permettant divers usages, tel que des jeux d'enfant, un

Prestataires :



café à certains moments (structure mobile ?) et un renouvellement du mobilier urbain (bancs, éclairage...).

4

## Citations de participants:

- Un parking est nécessaire mais il faut le goudronner
- Il faut séparer la place en plusieurs espaces avec un petit parking et le reste doit être aménagé en jeux ou en fleurs
- Jeux d'enfants avec zone espace vert et piste cyclable qui y emmène.
- Installer un café sympa, type salon de thé qui vend des glaces, sous les arbres/un endroit pour boire un coup, jouer, lire, s'asseoir avec des petits prix
- ...une mini bibliothèque l'été, des jeux de société à disposition, un endroit fermé et ouvert seulement sous surveillance le week-end, qui soit aussi bien fait pour les enfants que pour les personnes âgées
- Installer un barbecue

## Liens avec les écoles:

La présence des écoles est liée avec la place à plusieurs niveaux : Au niveau des déplacements, comment arriver et repartir de l'école, au niveau de la sécurité routière autour des écoles, et également au niveau des écoles et écoliers comme acteurs de l'animation urbaine.

## Citations de participants :

- Créer un stationnement pour les bus scolaires et installer des ralentisseurs
- Sortie de l'école non pensée et non sécurisée
- Le stationnement en face des écoles est très gênant
- Place plus vivante grâce aux écoles et aux arbres

## Généralement :

Sécurité : assez peu de contributions sur la question de la sécurité. Cela ne semble pas être une préoccupation majeure.

Prestataires :

