



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Projet de renouvellement du Parc des Expositions

Réunion publique de lancement



Bruges

Lundi 5 mai 2025



ORDRE DU JOUR

- Introduction
- Visite du Hall 1
- L'activité du Parc des expositions
- Les enjeux du projet de renouvellement
- La concertation
- Échanges
- Temps participatif



RÈGLES COLLECTIVES :

TRANSPARENCE ET ACCESSIBILITÉ :

Chacun et chacune veille à avoir un langage simple et non technique

PARTAGE DU TEMPS DE PAROLE :

Chacun et chacune doit pouvoir s'exprimer, poser ses questions et donner son avis

RESPECT :

Ecoute et accueil respectueux de la parole des participants à la réunion, des intervenants et de l'équipe d'animation



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Stéphane Delpeyrat-Vincent

Vice-président de Bordeaux Métropole

*Développement économique et emploi – enseignement supérieur
et Recherche*



Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Vincent Maurin

**Maire-adjoint du quartier
Bordeaux maritime**



Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Brigitte Terraza

Maire de Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Pierre De Gaétan Njikam

Président SBEPEC

*SPL Société Bordelaise des Equipements Publics
d'Expositions et de Congrès*





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Visite du hall 1

Stéphane Kintzig

Directeur Général BEAM
Bordeaux Events and More

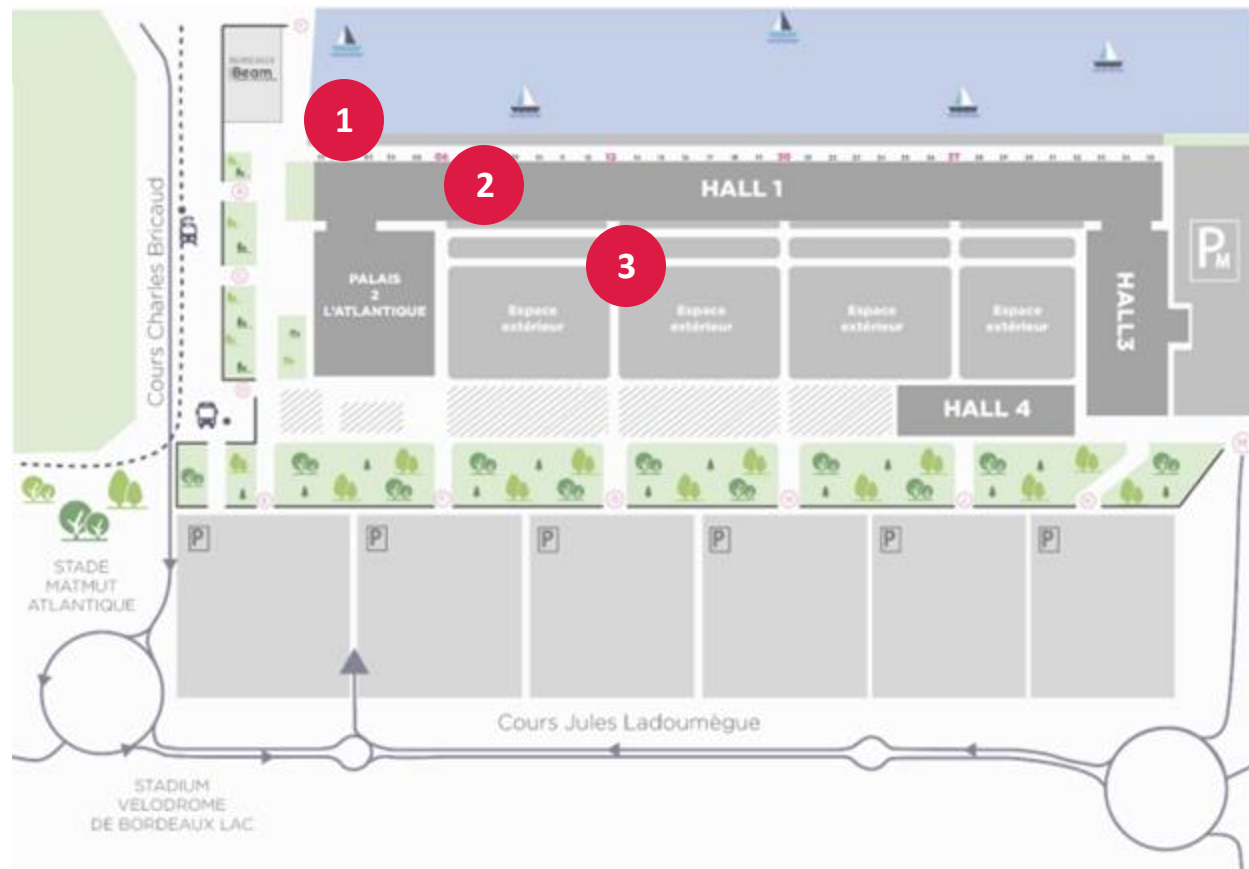


VISITE PARTICIPATIVE

1 Façade

2 Hall 1

3 Esplanade





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Présentation de l'activité du Parc des Expositions

Stéphane Kintzig

Directeur Général BEAM
Bordeaux Events and More



Bruges



Qui sommes nous ?

5 lieux

Gestionnaire de 5 lieux : Palais des Congrès (2000), Palais 2 l'Atlantique (2019), Hangar 14 (2000), Cité Mondiale (2012), Parc des Expositions (1969)



Production

Production d'événements : Vinitech Sifel, Jumping International de Bordeaux, Foire de Bordeaux, Exp'Hotel, BAD+... Plus de 14 événements créés depuis 2010



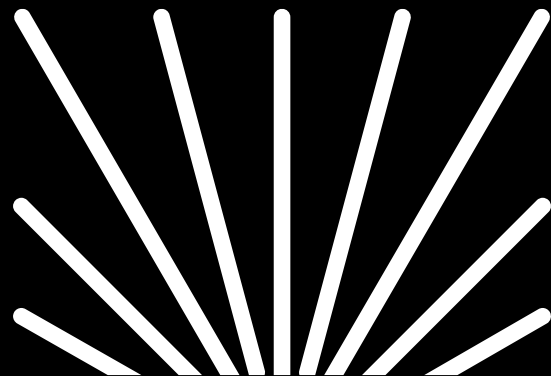
Iso 20 121

Une entreprise de plus de 110 collaborateurs certifiée Iso 20 121.

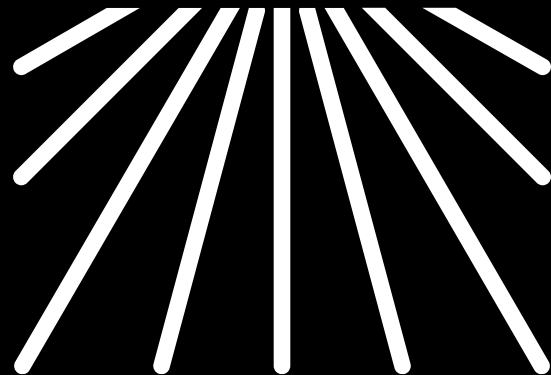


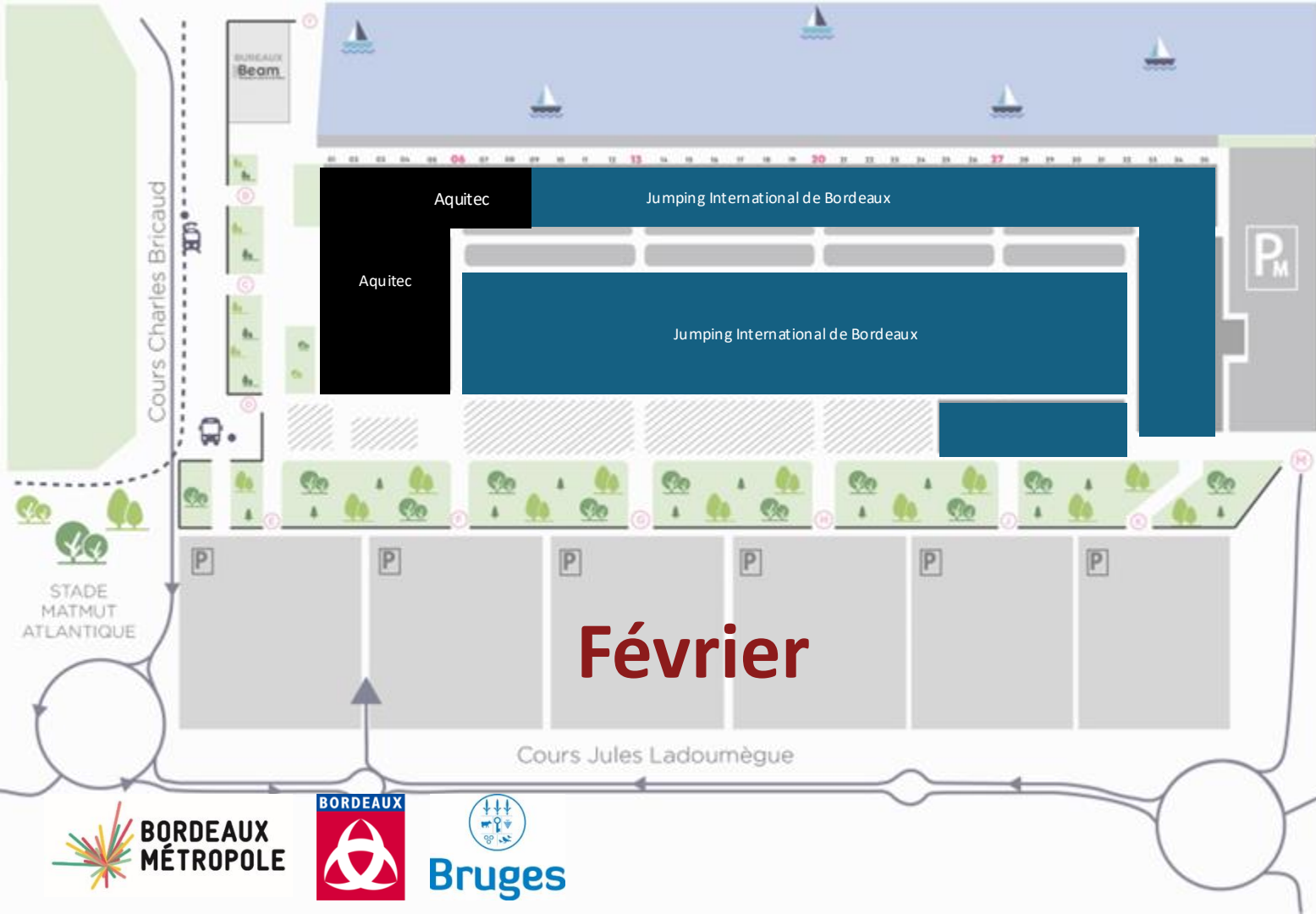
UX
OLE

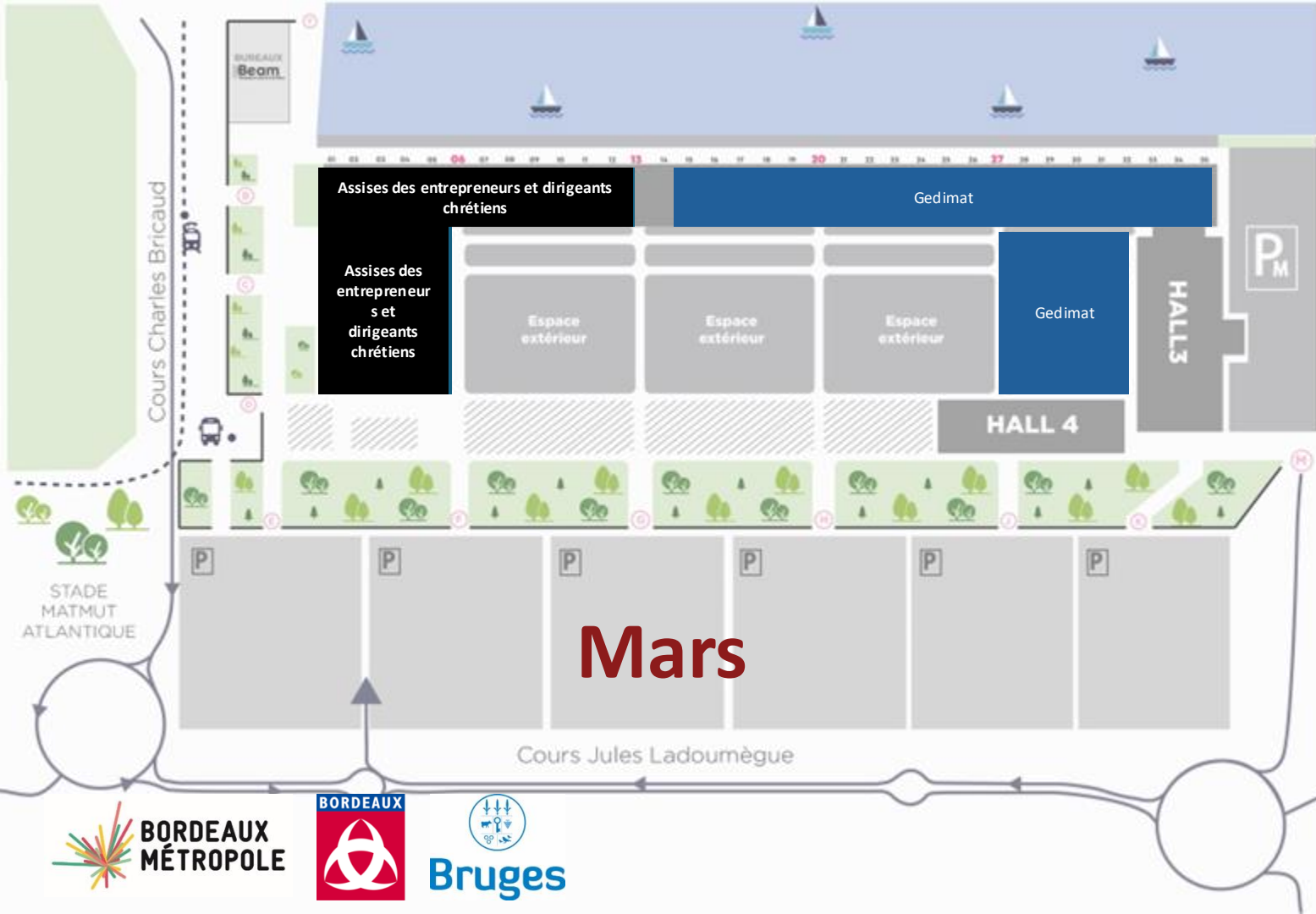


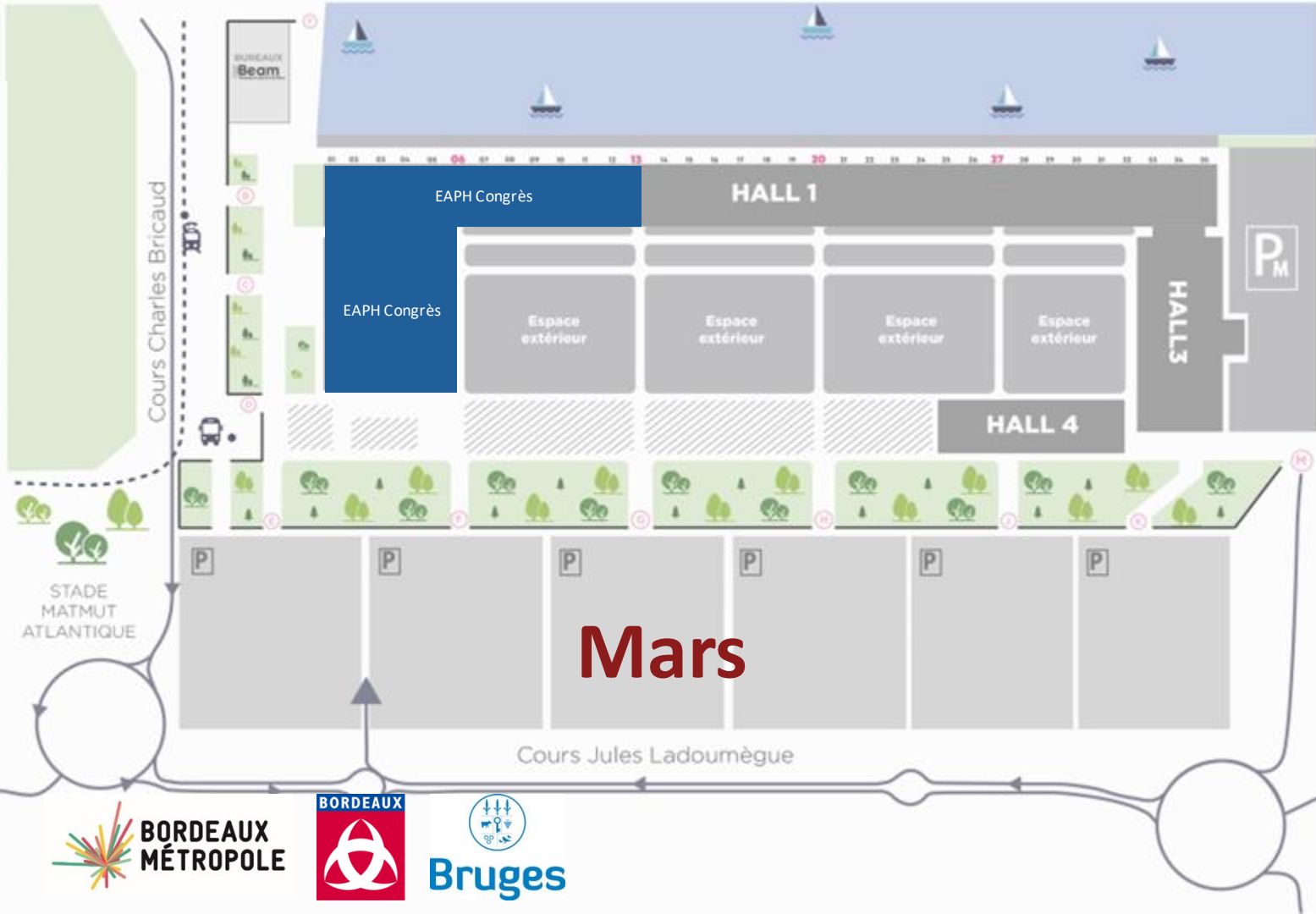


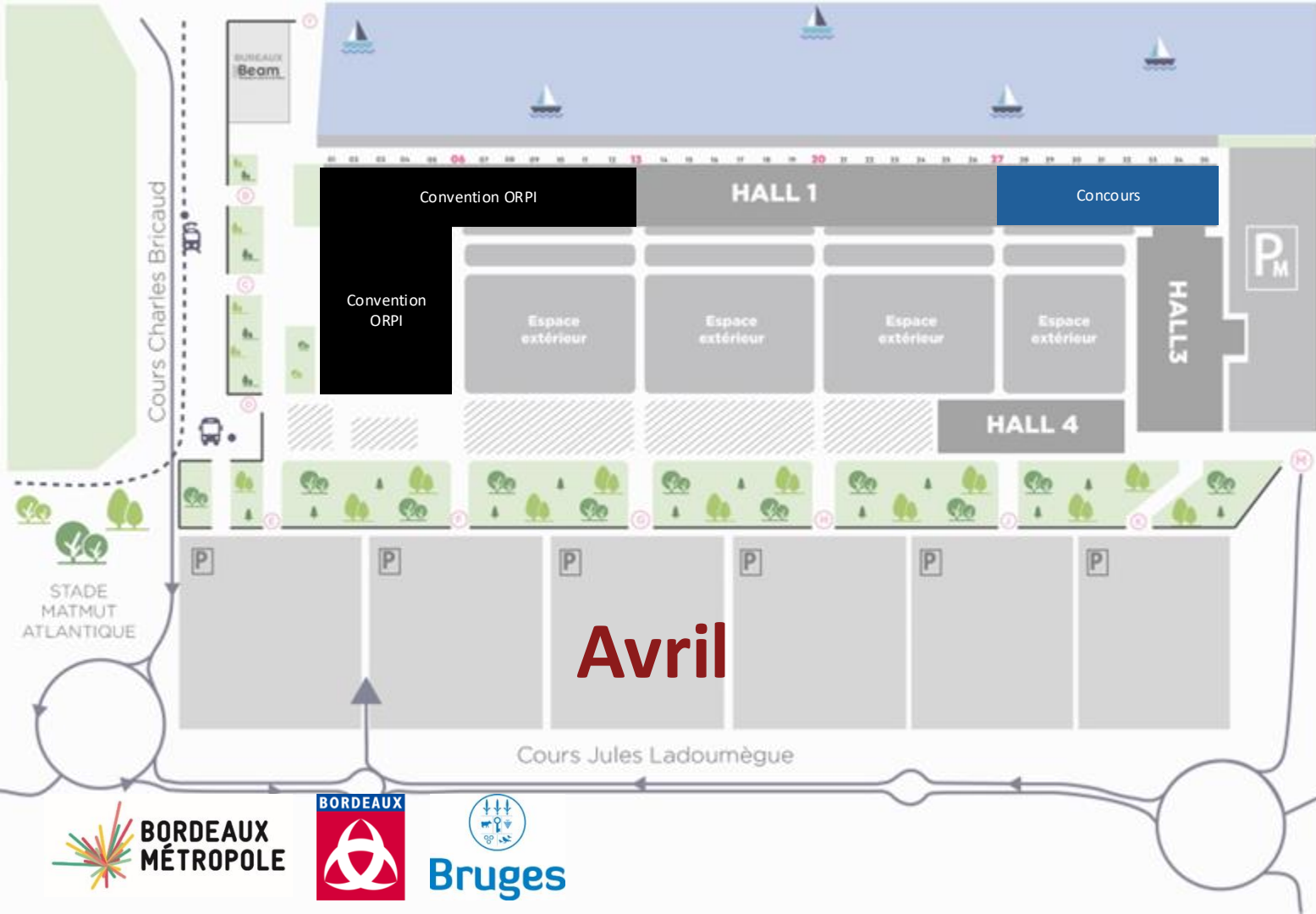
**UNE SAISON DANS
LE HALL 1**

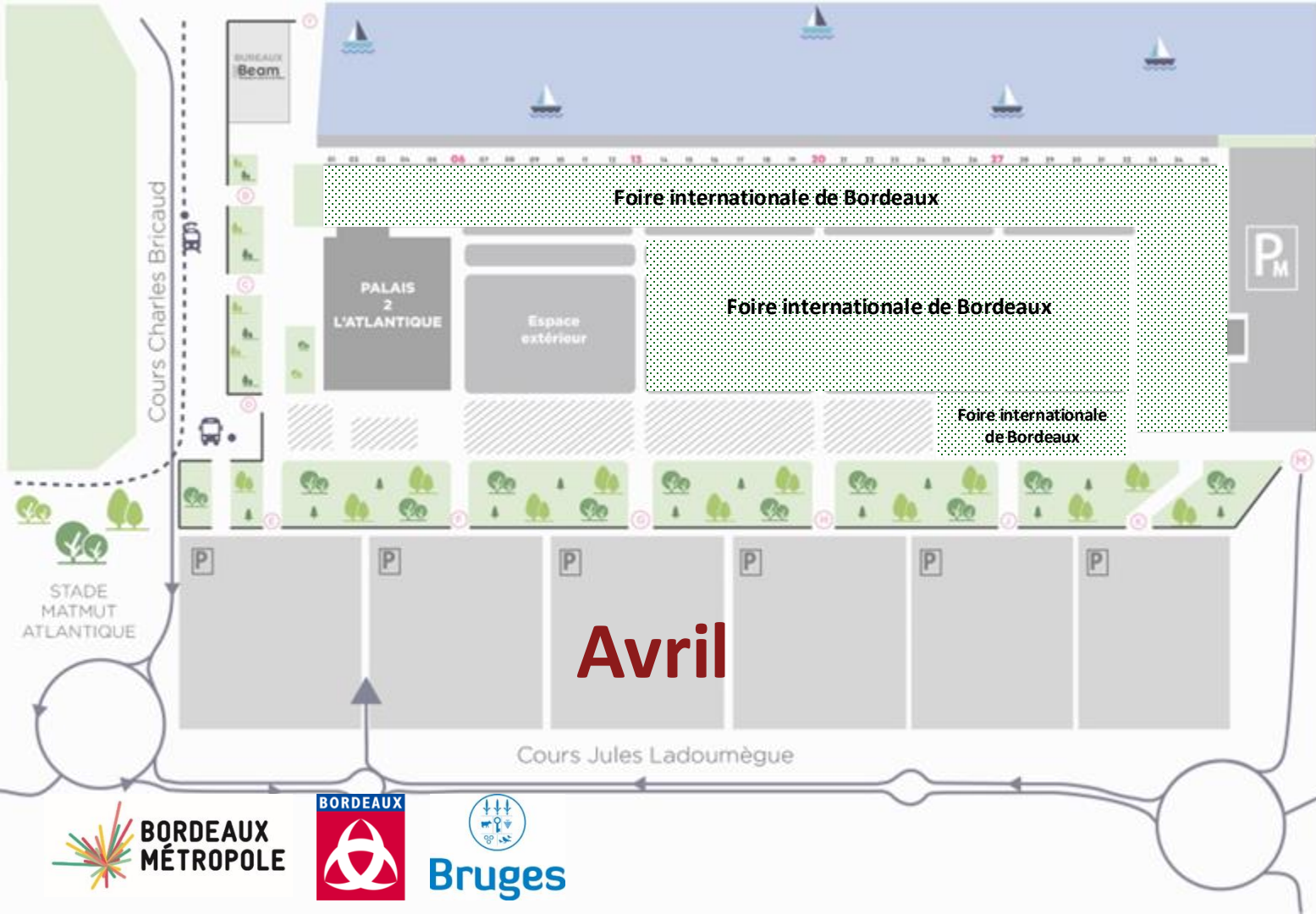


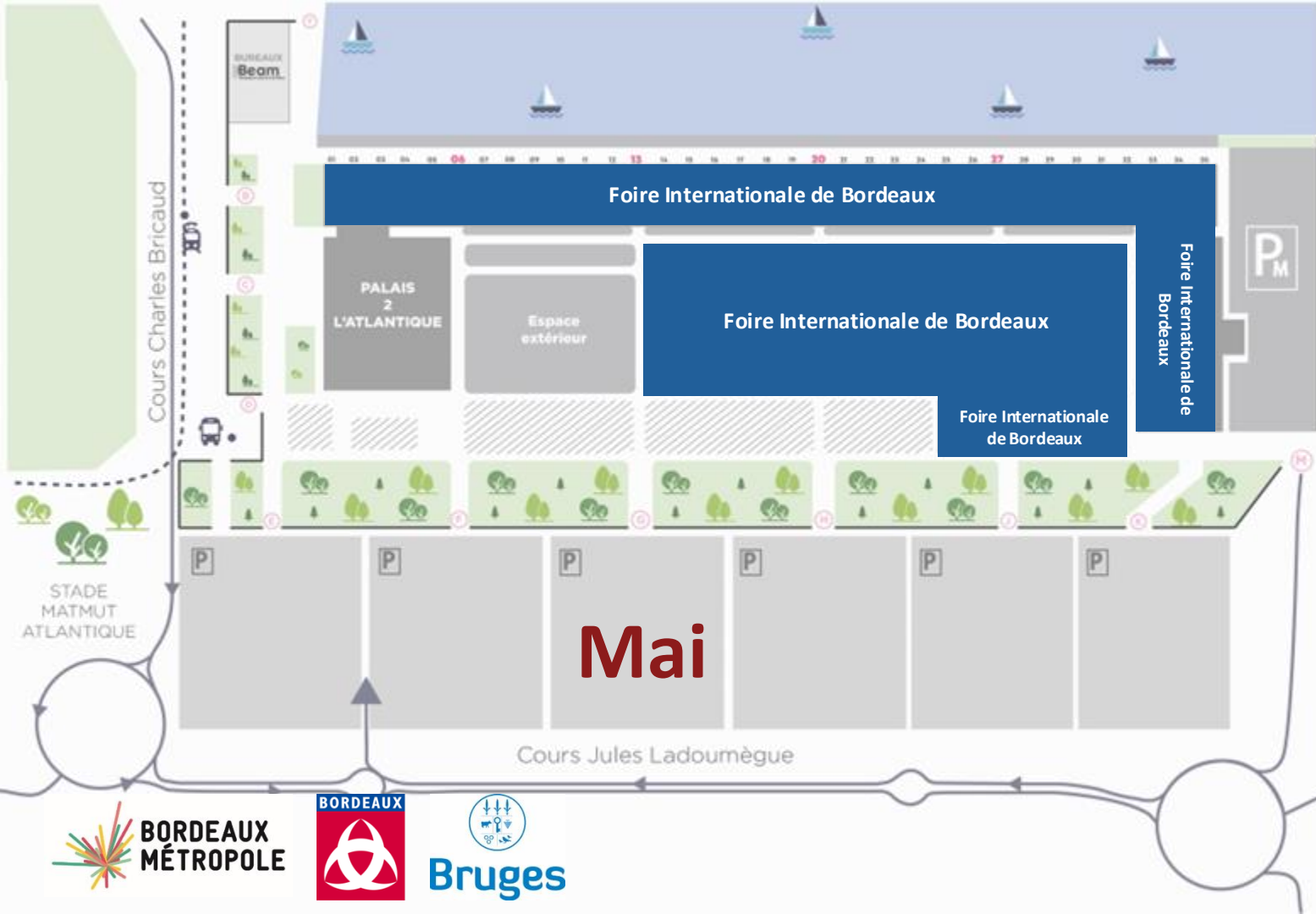


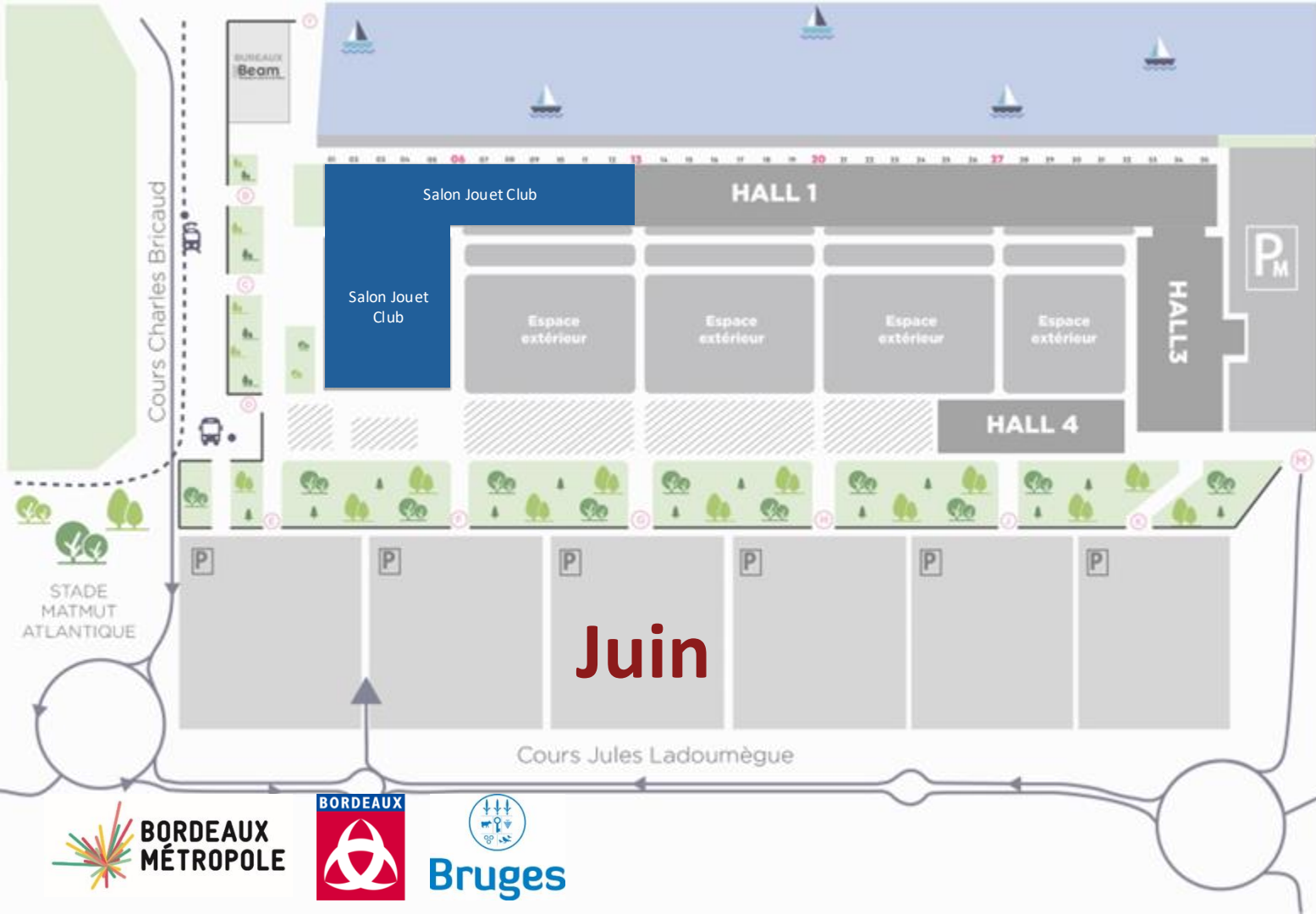


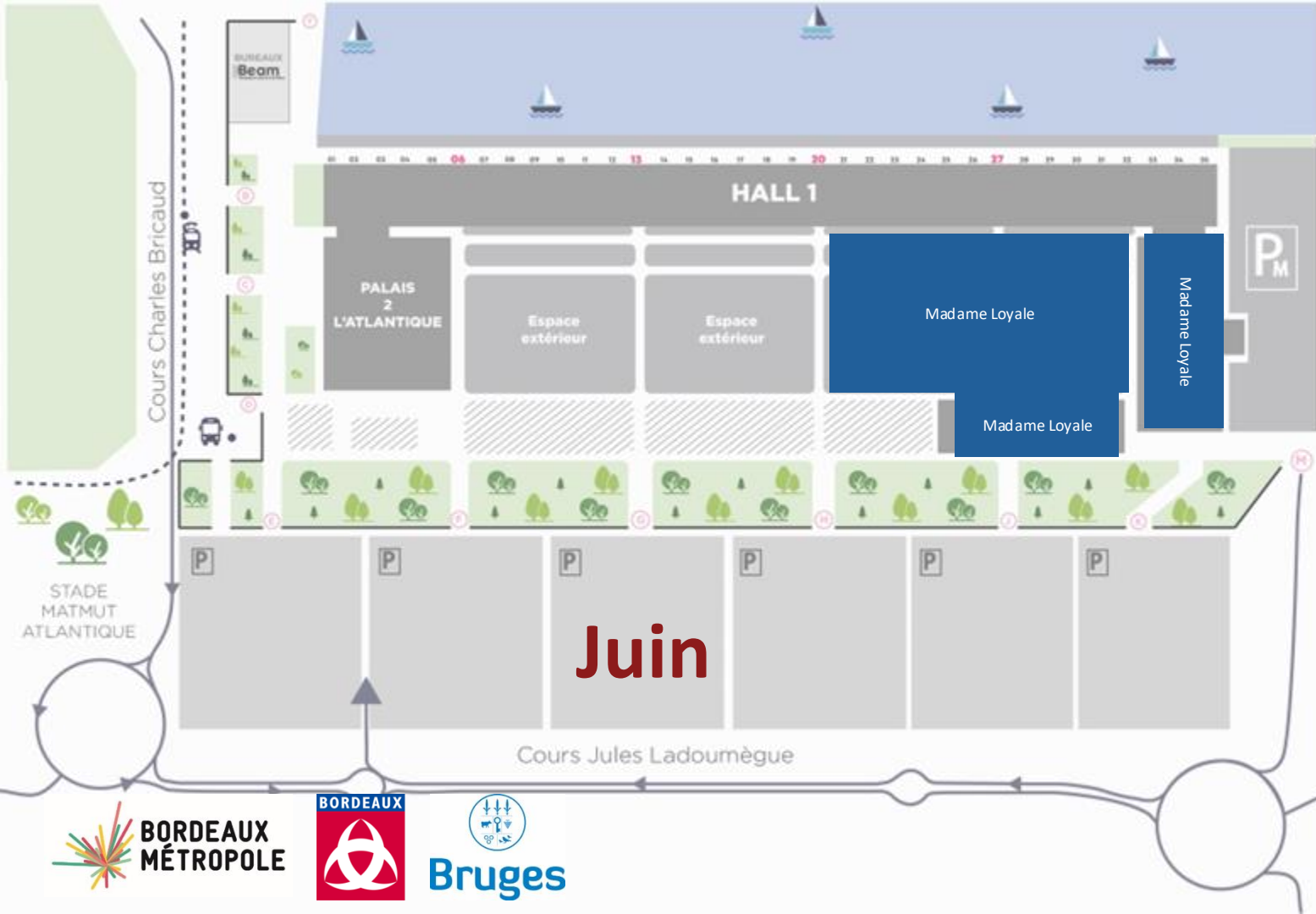


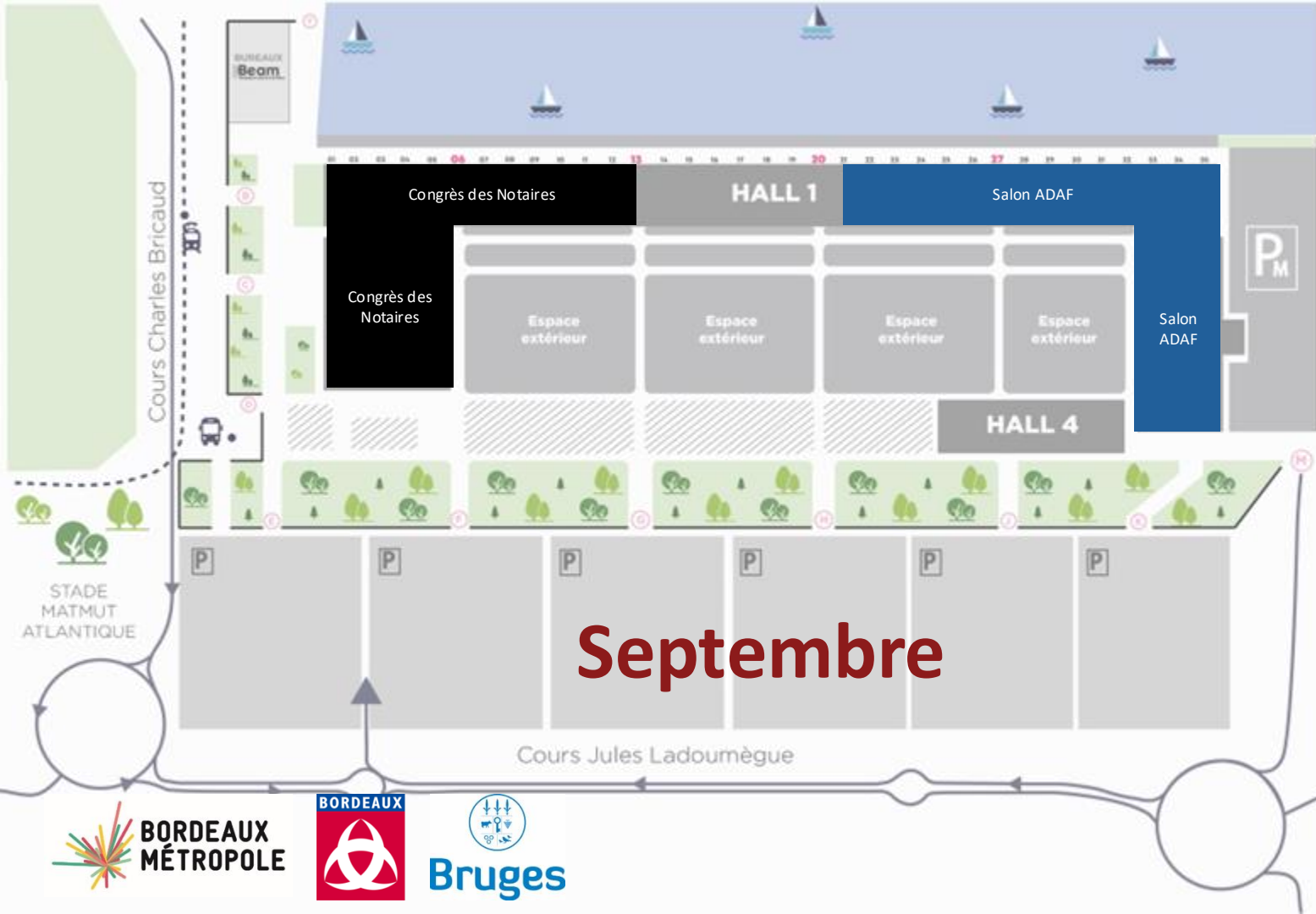


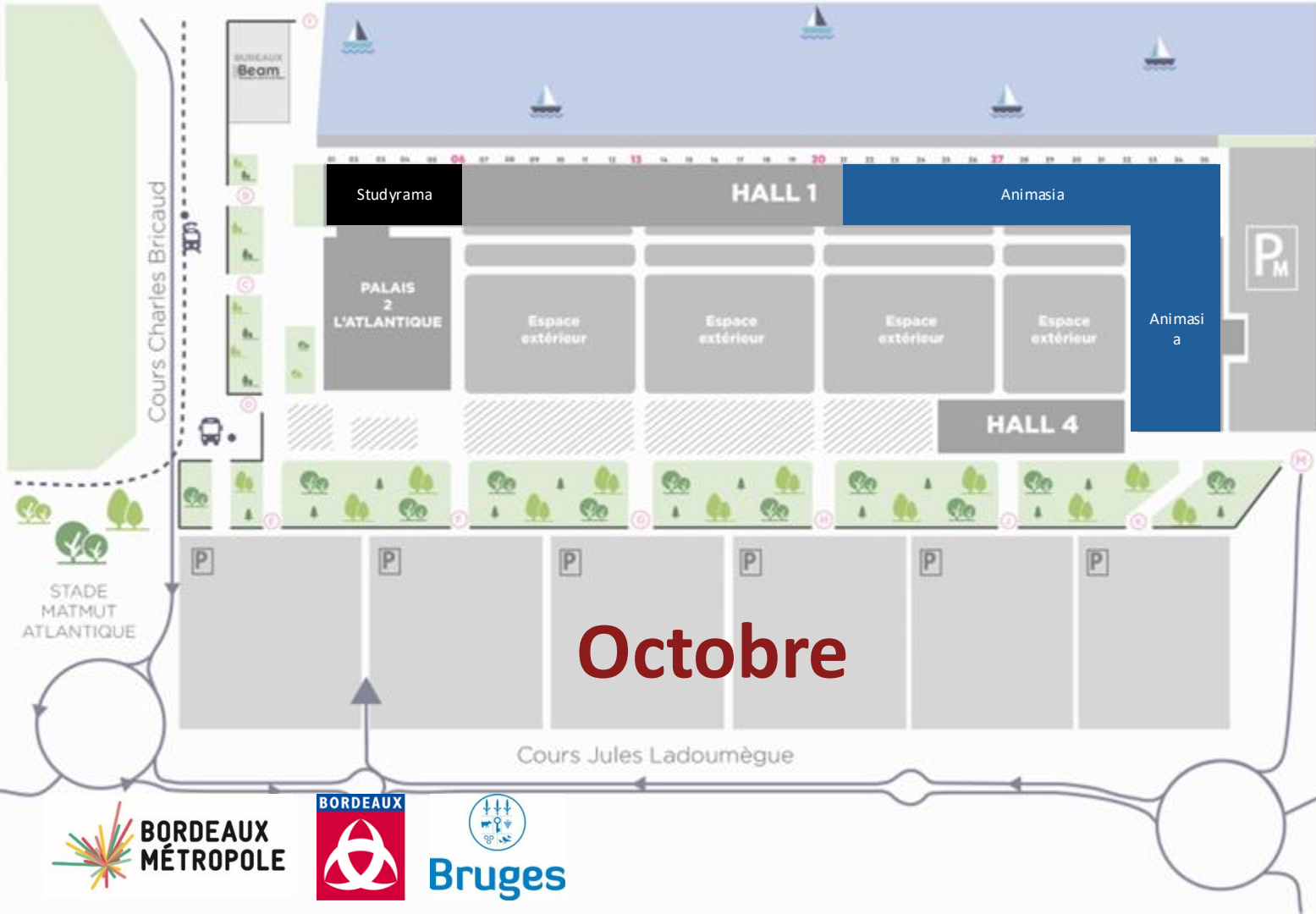


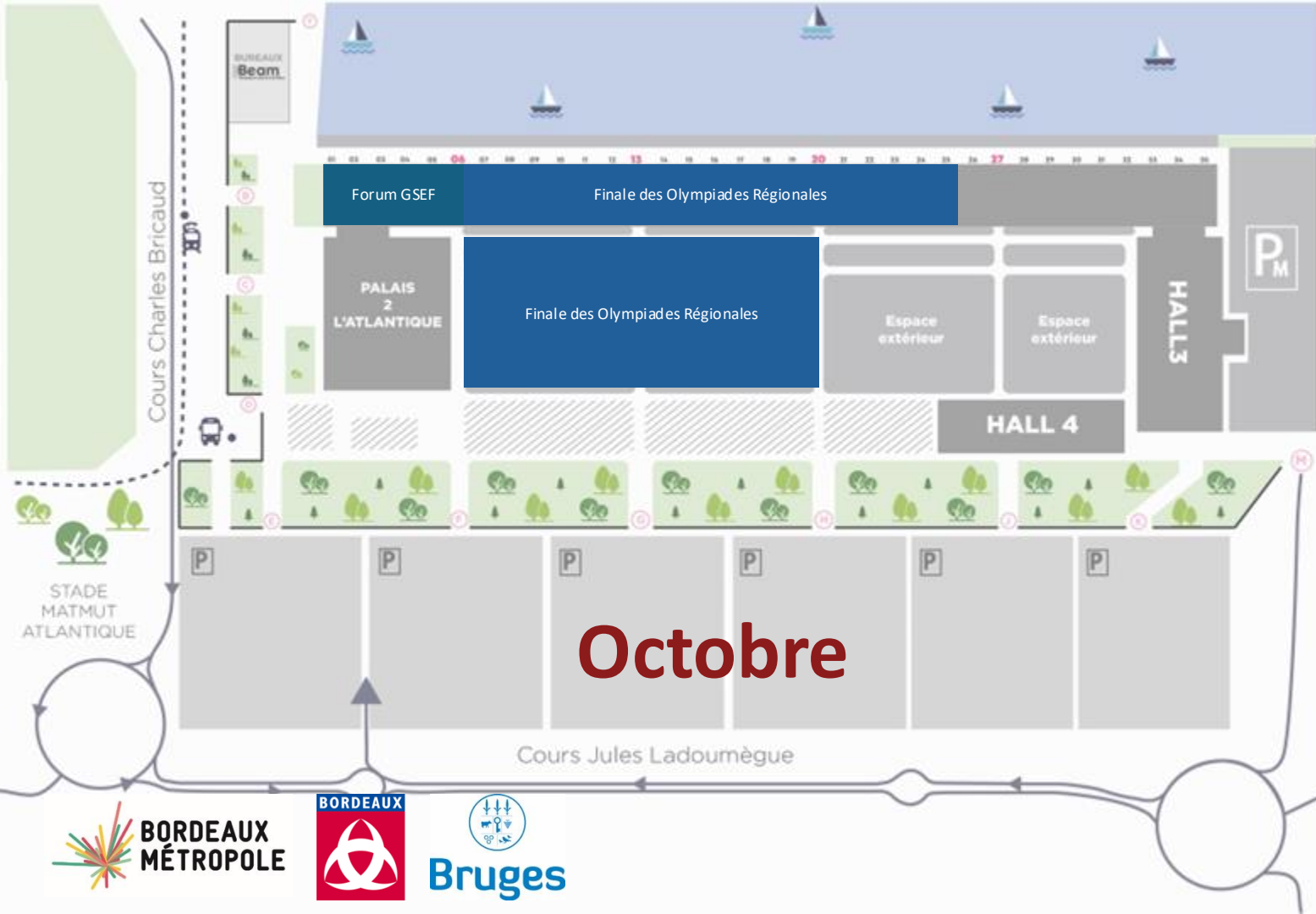




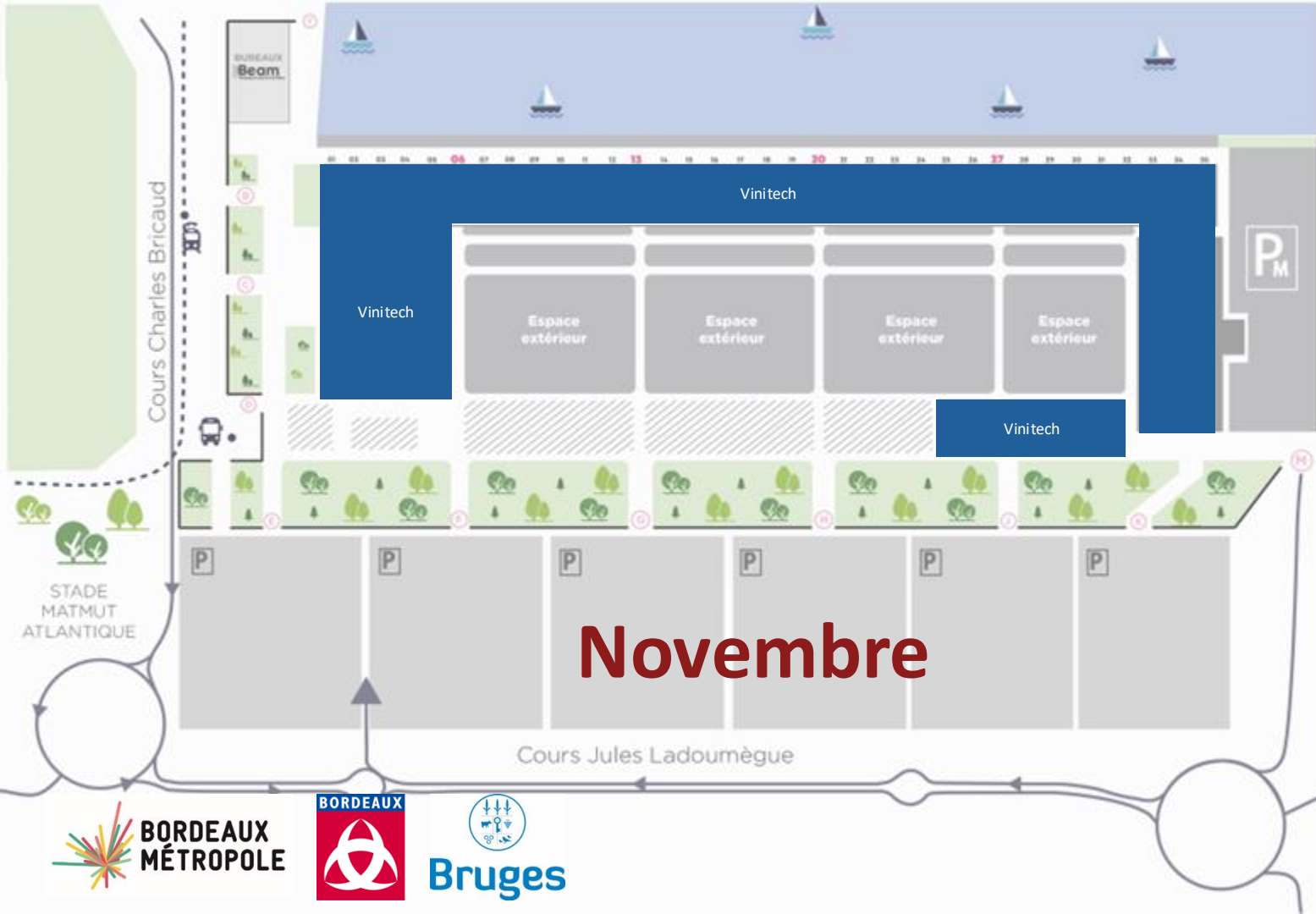




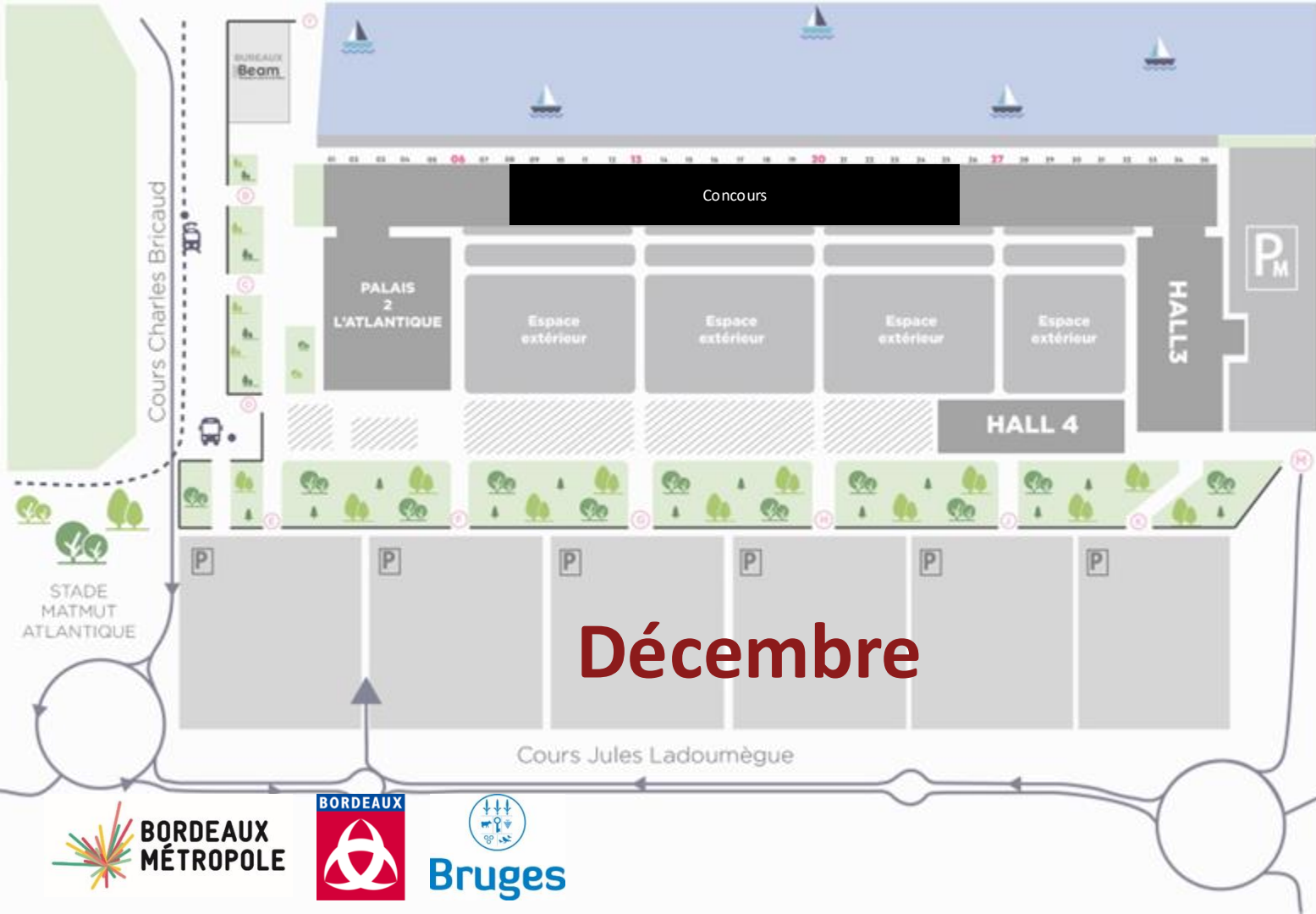




Octobre



Novembre



LE HALL 1 EN CHIFFRES

78

Événements/an

500 000

visiteurs

20

Millions de CA

150

Millions de retombées économiques pour le territoire (hors flux d'affaires exposants)



Bruges



LE HALL 1 : QUELQUES ÉVÉNEMENTS



800

**Stands sur la Foire de
Bordeaux**

2025

Salon de l'étudiant, Salon des Vignerons,
Autonomic, Hyrox, Exp'Hotel, Architect@work,
Sonora, Initial, Leroy Merlin, GSEF, Arbre de Noel,
Gedicoop, Concours, Preventica, Gare routière
UCPA, Triathlon, Congrès CGT...



35

4

9

**Jours de
montage**

**Jours
d'ouverture**

**Jours de
démontage**



Bruges







© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Présentation des enjeux du projet

Stéphane Peyrichou

Bordeaux Métropole

Directeur Général du Développement Economique



Bruges



LE PARC DES EXPOSITIONS ET LES FONCTIONS ASSOCIÉES : UNE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE MAJEURE

» **Marqueur du territoire** et
événement
emblématiques

» **Moteur économique** aux
retombées directes et
indirectes



Bruges



AU CŒUR D'UN QUARTIER EN MUTATION

Cours Jules
Ladoumègue



Porte Métropolitaine
du Lac

Renaturation de la
Jalle Noire

Bordeaux-Lac : la
Jallère

L'aménagement du
tour du lac



Bruges



LE HALL 1 : LIEU D'ACCUEIL DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Des espaces qui ...

... Présentent une usure liée
au temps : fondation, façade,
couverture, isolation

...Ne répondent plus aux
attentes des organisateurs



LES OBJECTIFS DU PROJET DE RENOUVELLEMENT

- Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation
- Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions
- Concevoir un projet vertueux et éco-responsable



Bruges

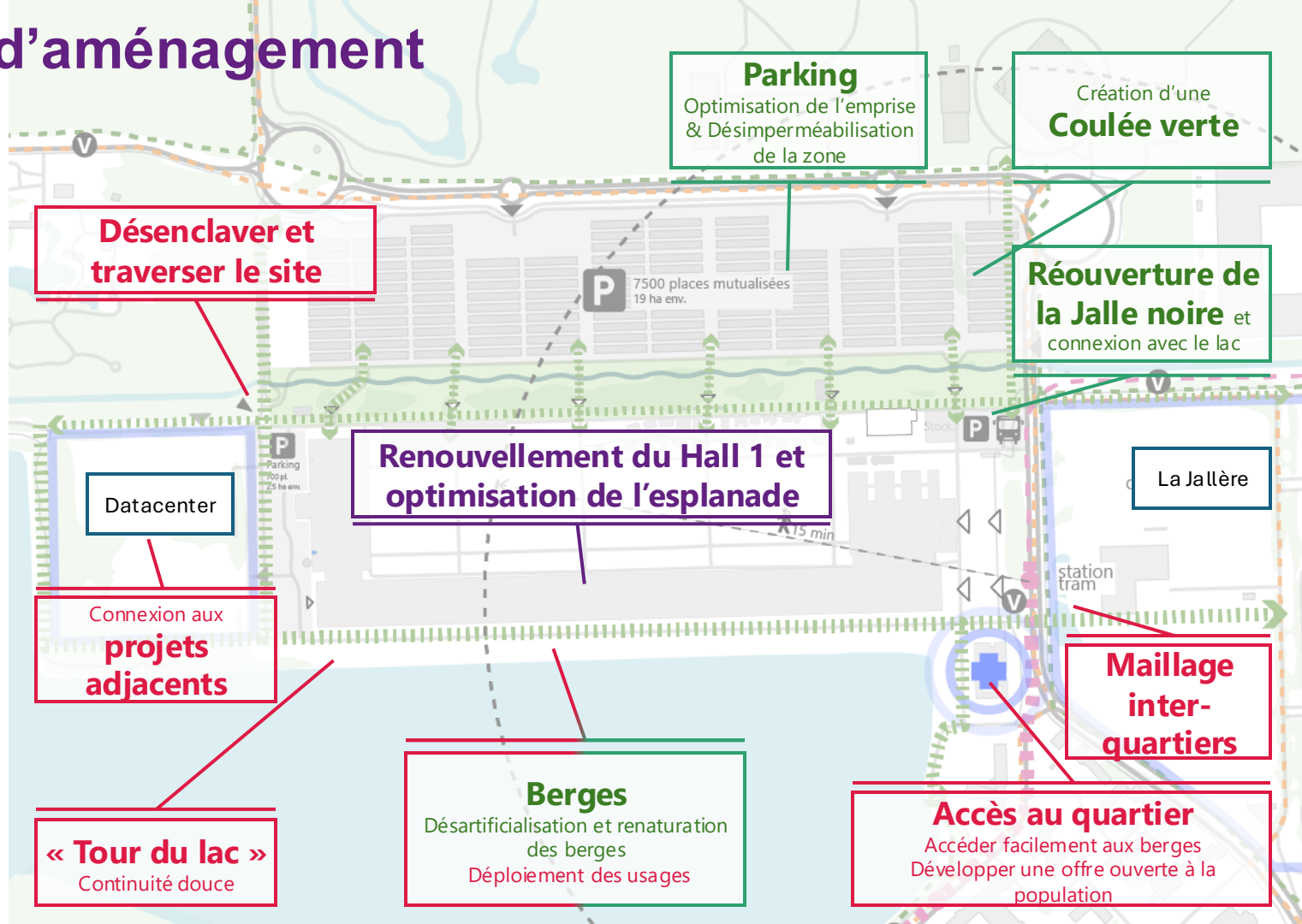


Les enjeux d'aménagement

Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation

Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions

Concevoir un projet vertueux et éco-responsable





© Jean-Baptiste Mengès - Bordeaux Métropole

Présentation de la démarche de concertation

Cécile Couraudon

Bordeaux Métropole

Directrice Développement Economique



Bruges



QUELS SONT LES OBJECTIFS DE LA CONCERTATION ?

CONCERTATION RÉGLEMENTAIRE



Concertation organisée en amont
d'une **étape de validation
décisive** concernant le projet



Mobilisation de **l'ensemble de
la population du territoire**

QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?



- 1 **Quels aménagements et équipements pour le nouveau hall 1 ?**
- 2 **Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ?**
Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?

QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

1 Quels aménagements et équipements pour le nouveau hall 1 ?

- ▷ Quels équipements sont pertinents à déployer pour répondre aux besoins des différents acteurs afin que les espaces soient adaptés pour accueillir des événements d'ampleur ?
- ▷ Quel devenir pour le hall 1 actuel ?
- ▷ Comment s'assurer que le futur hall 1 soit un modèle en termes de transition écologique, de sa construction à l'exploitation ?

QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

2 Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ? Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?

- ▶ Quelle offre de loisirs et d'équipements déployer pour créer un véritable lieu de vie attractif pour les usagers du Parc des Expositions en lien avec le projet d'ouverture des berges ?
- ▶ À quelles conditions la désimperméabilisation et la renaturation des berges sera réussie ?

QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

2

Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ? Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?



Comment organiser la circulation et la mobilité pour améliorer l'expérience des visiteurs, des usagers et futurs habitants tout en étant capable de gérer l'affluence lors des événements ?



Quelles sont les fonctions nouvelles que le lieu pourrait accueillir ?



Comment préserver les espaces naturels existants ? Quels nouveaux espaces à déployer ?



Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Plateforme de concertation

28 avril au 18 juillet

Registres papiers

28 avril au 18 juillet

Carnets d'acteurs

5 mai au 27 juin

Questionnaire en ligne

5 mai au 7 juin

Plateforme de concertation :

participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo



Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Les évènements à destination **du grand public**

Réunion de
lancement

05 mai

18h15-21h

Palais 2 l'Atlantique,
Parc des Expositions

Balade à vélo

27 juin

17h30-19h30

(plus d'informations à
venir, places limitées)



18h30-21h

Palais de l'Atlantique,
Parc des Expositions
(places limitées)

12 mai

Visite-Atelier

18h30-21h

Hall 1du Parc des
Expositions

8 juillet

Atelier de clôture

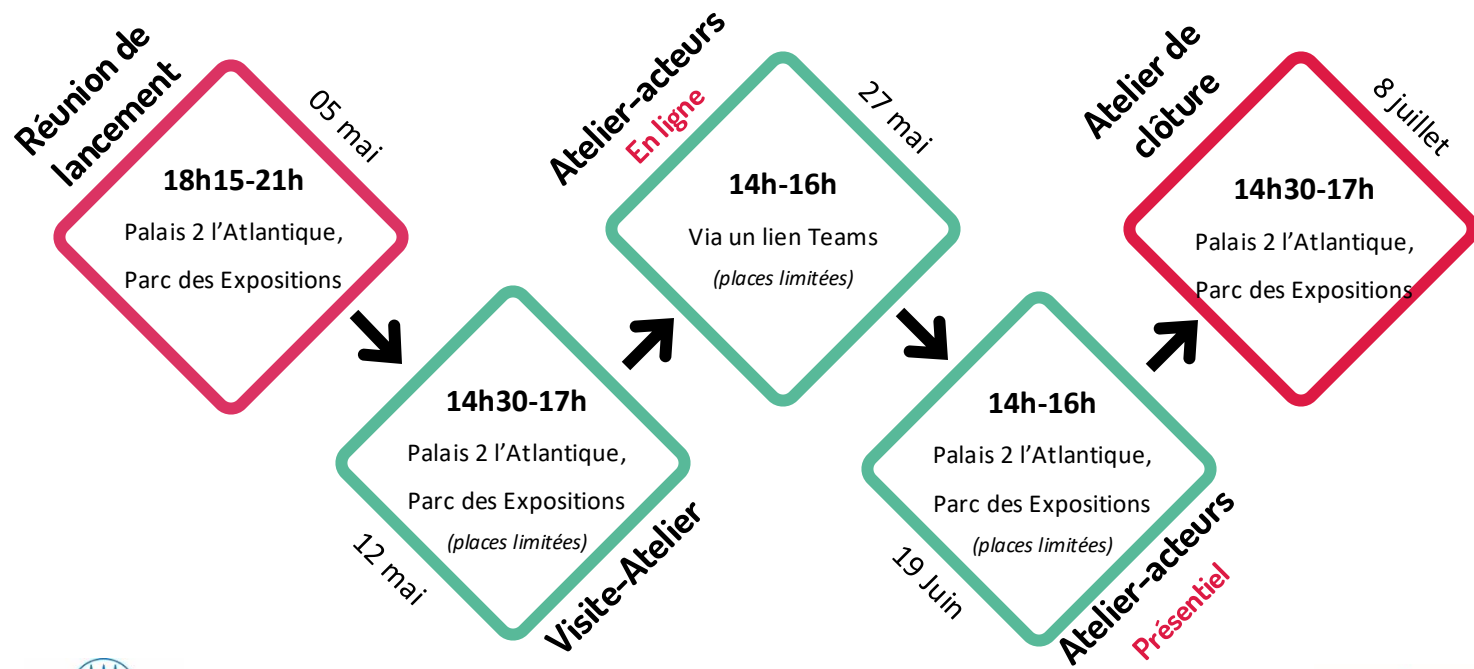


Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Les évènements à destination **des professionnels**





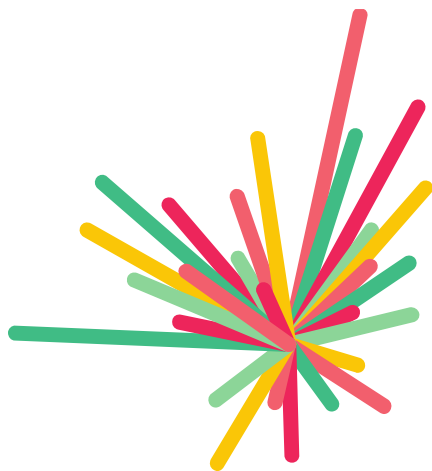
Suite aux présentations, avez-vous des
questions ?





Merci de prendre le temps de
compléter le questionnaire d'analyse
de la réunion !

MERCI DE VOTRE PARTICIPATION !



**BORDEAUX
MÉTROPOLE**

Plateforme de concertation :

participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo



Bruges