



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Projet de renouvellement du Parc des Expositions

Réunion publique de lancement



Bruges

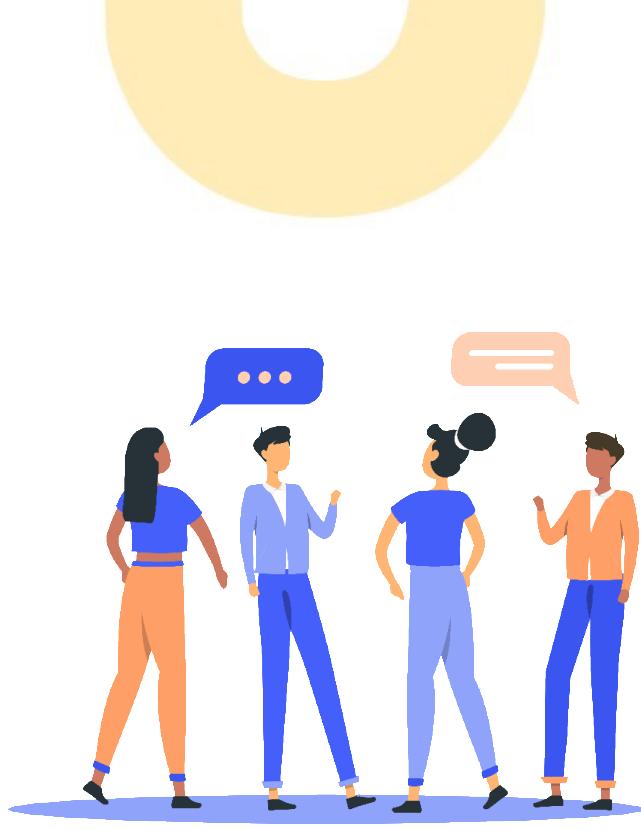
Lundi 5 mai 2025



ORDRE DU JOUR

- Introduction
- Visite du Hall 1
- L'activité du Parc des expositions
- Les enjeux du projet de renouvellement
- La concertation
- Échanges
- Temps participatif





RÈGLES COLLECTIVES :

TRANSPARENCE ET ACCESSIBILITÉ :

Chacun et chacune veille à avoir un langage simple et non technique

PARTAGE DU TEMPS DE PAROLE :

Chacun et chacune doit pouvoir s'exprimer, poser ses questions et donner son avis

RESPECT

Ecoute et accueil respectueux de la parole des participants à la réunion, des intervenants et de l'équipe d'animation



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Stéphane Delpeyrat-Vincent

Vice-président de Bordeaux Métropole

*Développement économique et emploi – enseignement supérieur
et Recherche*





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Vincent Maurin

Maire-adjoint du quartier
Bordeaux maritime



Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Brigitte Terraza

Maire de Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Pierre De Gaétan Njikam

Président SBEPEC

*SPL Société Bordelaise des Équipements Publics
d'Expositions et de Congrès*





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Visite du hall 1

Stéphane Kintzig

Directeur Général BEAM
Bordeaux Events and More



Bruges

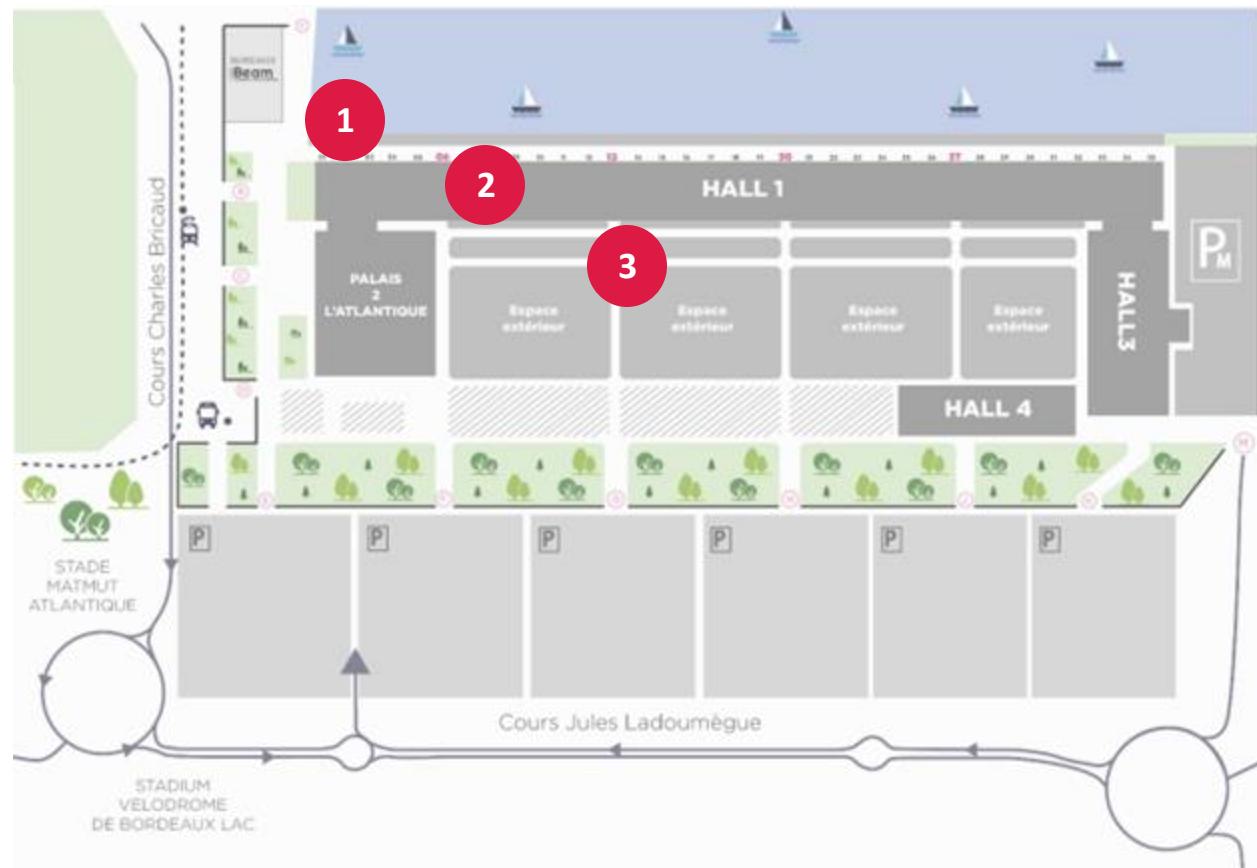


VISITE PARTICIPATIVE

1 Façade

2 Hall 1

3 Esplanade



Bruges





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Présentation de l'activité du Parc des Expositions

Stéphane Kintzig

Directeur Général BEAM
Bordeaux Events and More



Qui sommes nous ?

5 lieux

Gestionnaire de 5 lieux : Palais des Congrès (2000), Palais 2 l'Atlantique (2019), Hangar 14 (2000), Cité Mondiale (2012), Parc des Expositions (1969)



Production

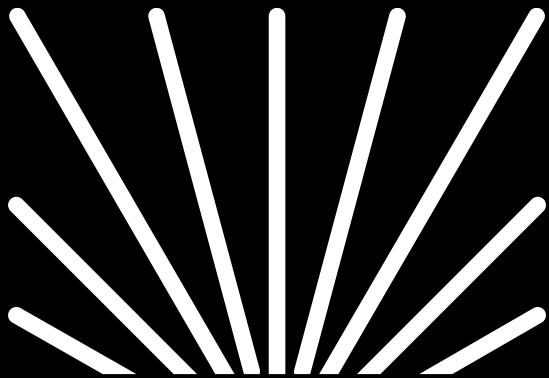
Production d'événements : Vinitech Sifel, Jumping International de Bordeaux, Foire de Bordeaux, Exp'Hotel, BAD+... Plus de 14 événements créés depuis 2010



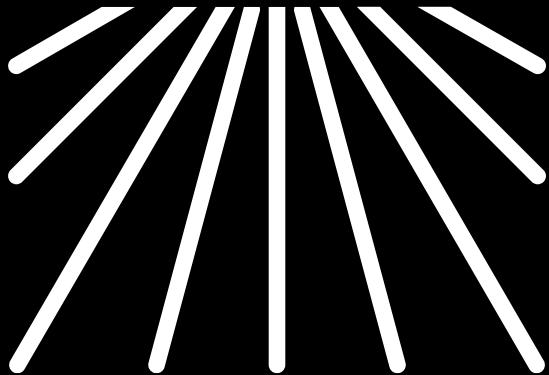
Iso 20 121

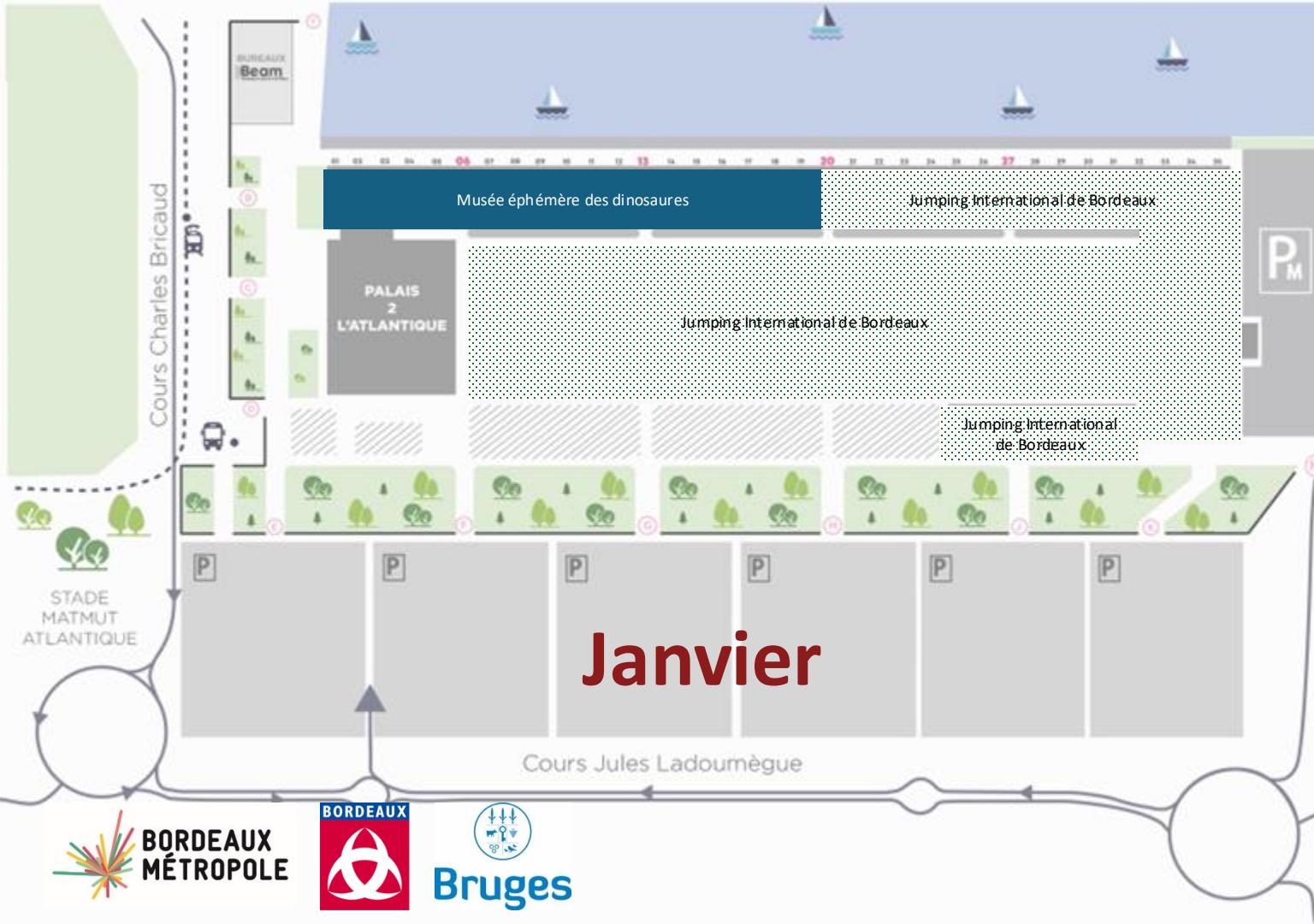
Une entreprise de plus de 110 collaborateurs certifiée Iso 20 121.



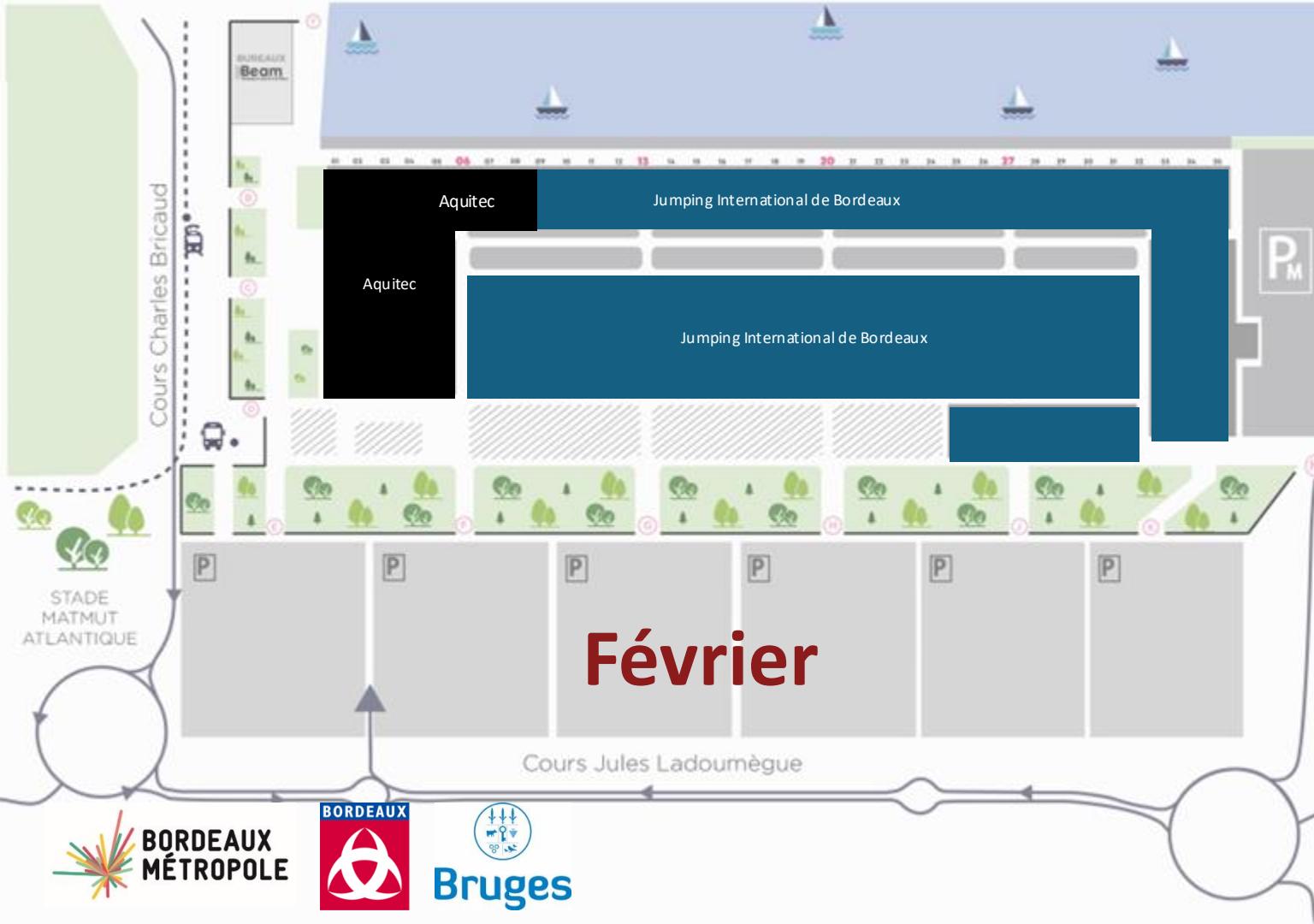


UNE SAISON DANS
LE HALL 1

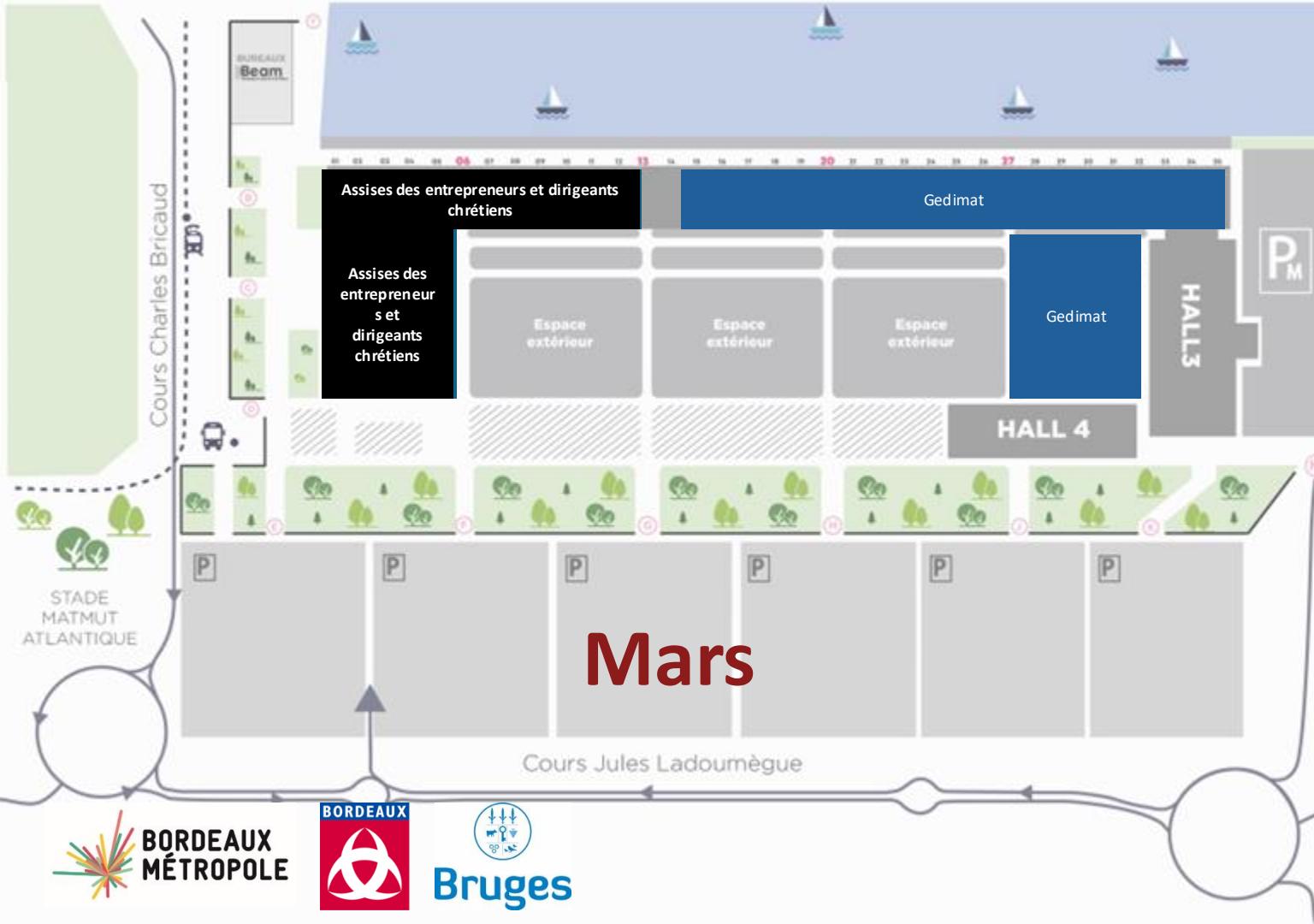


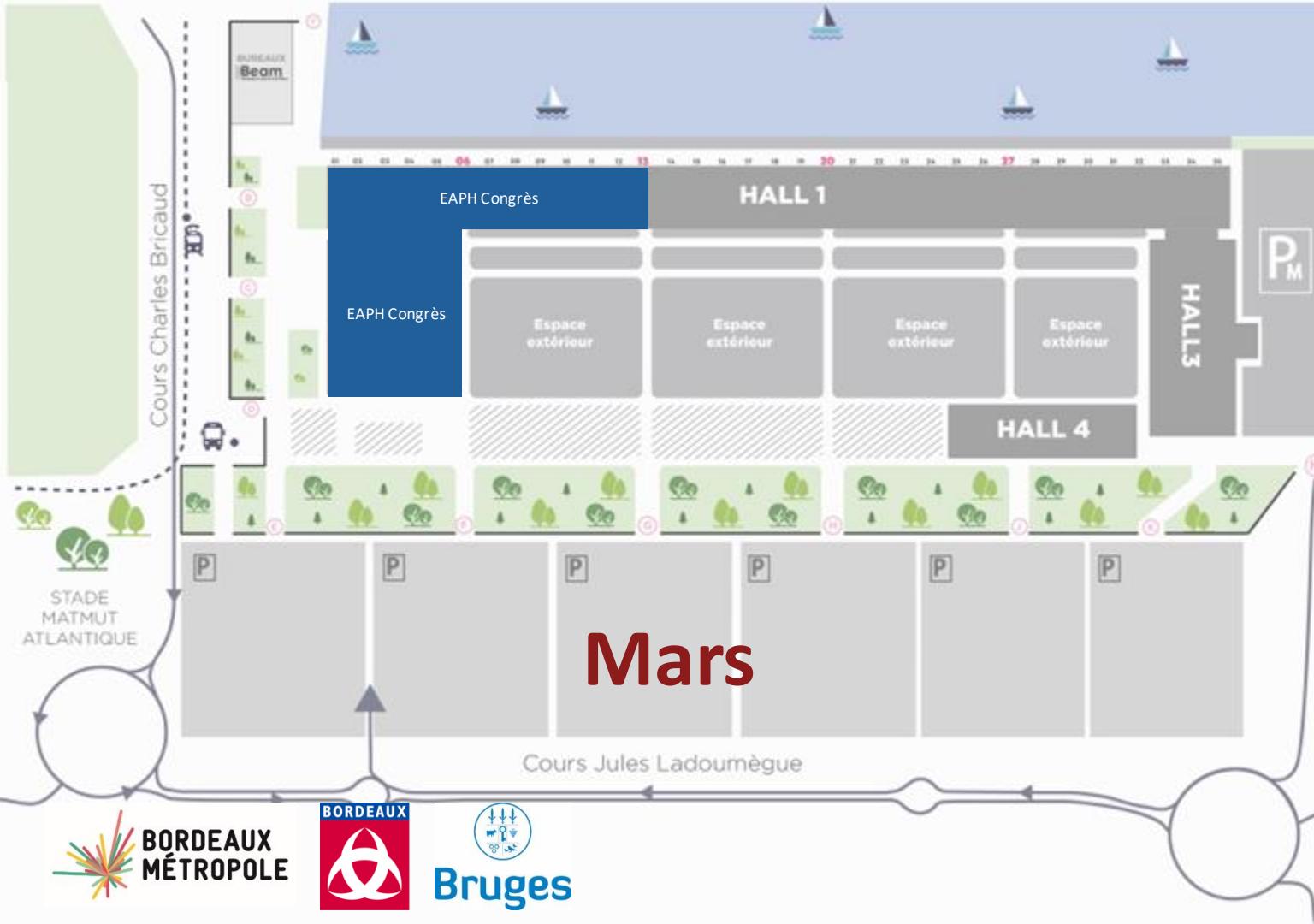


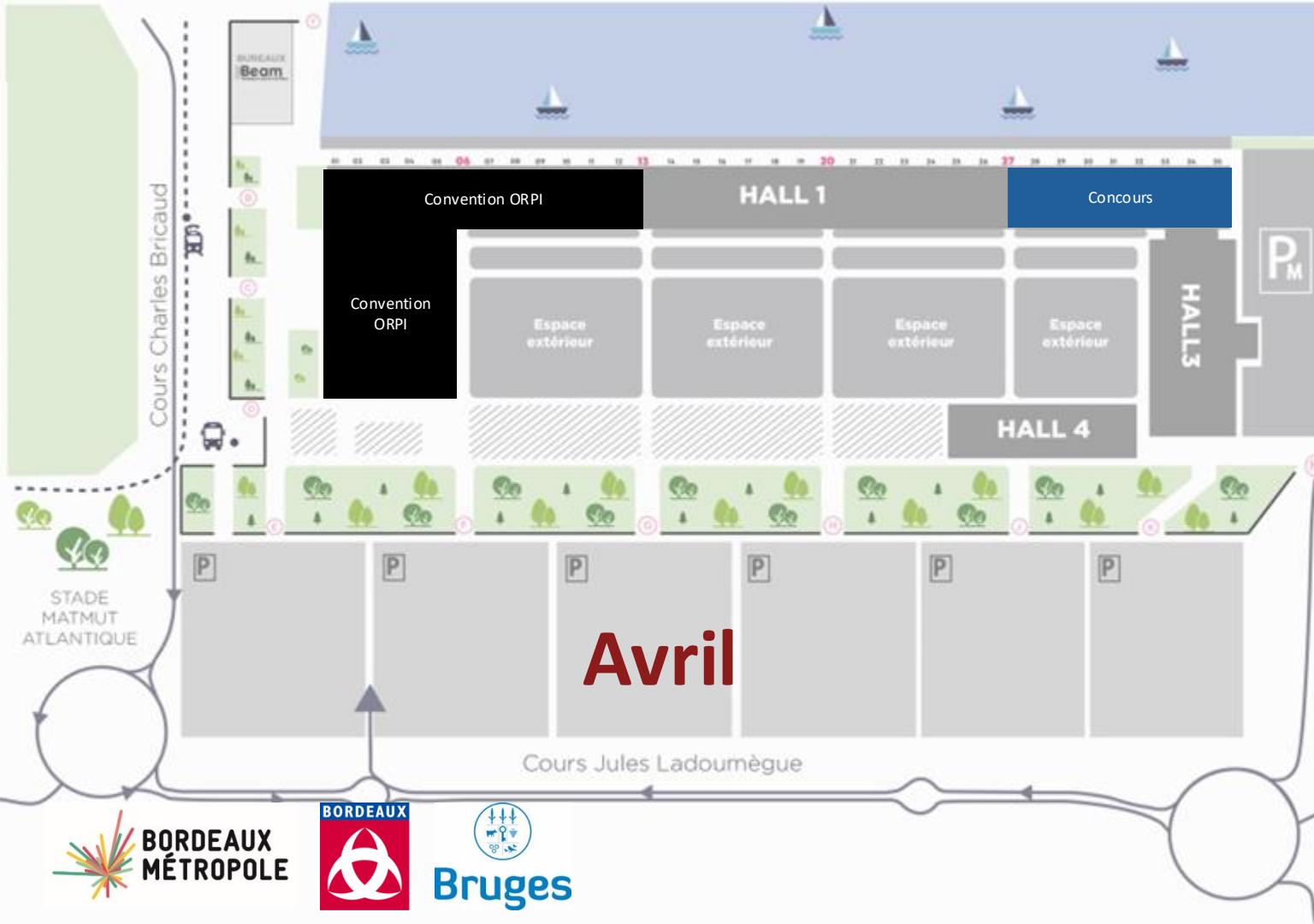
Beam
Bordeaux Events And More

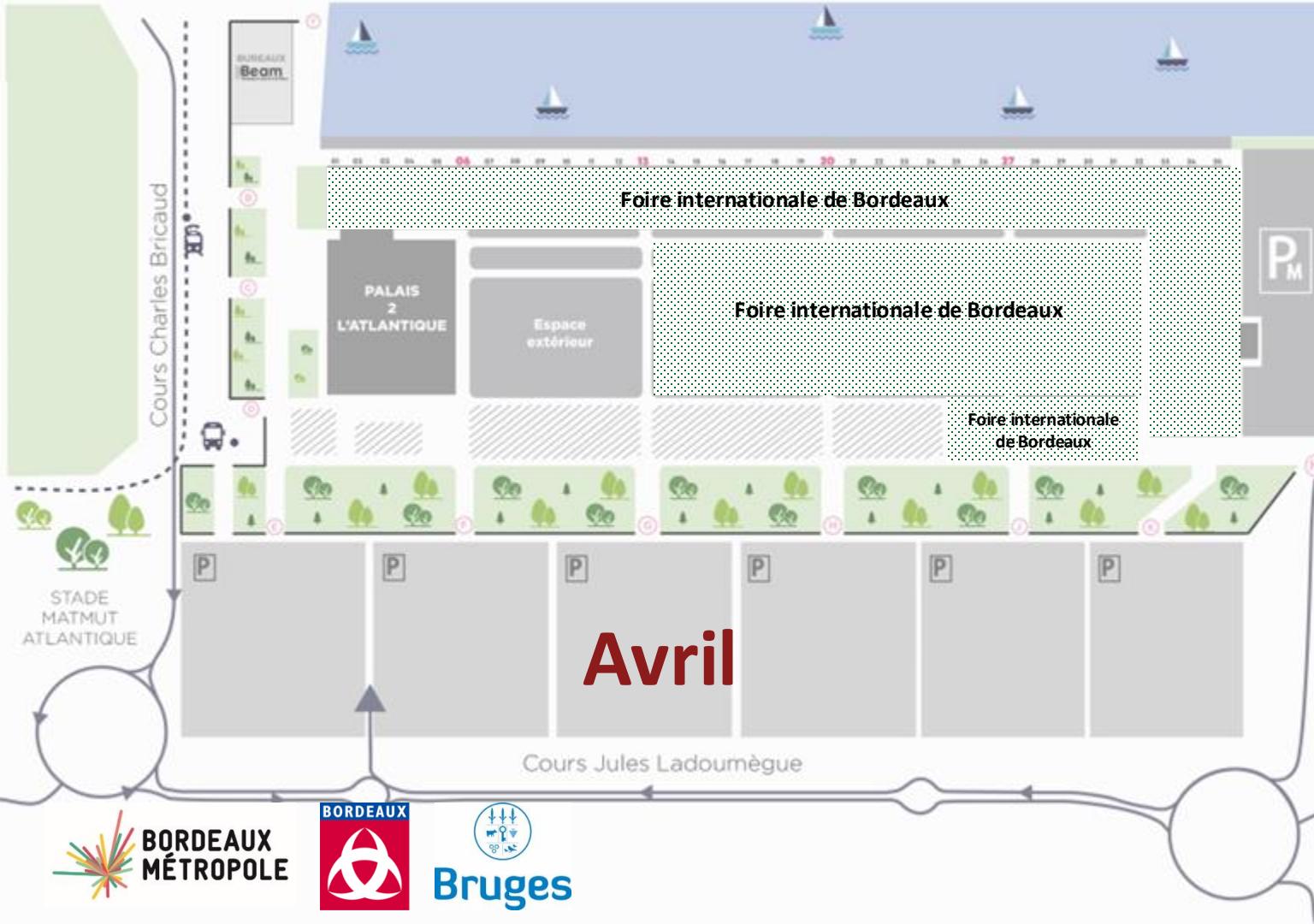


Beam
Bordeaux Events And More

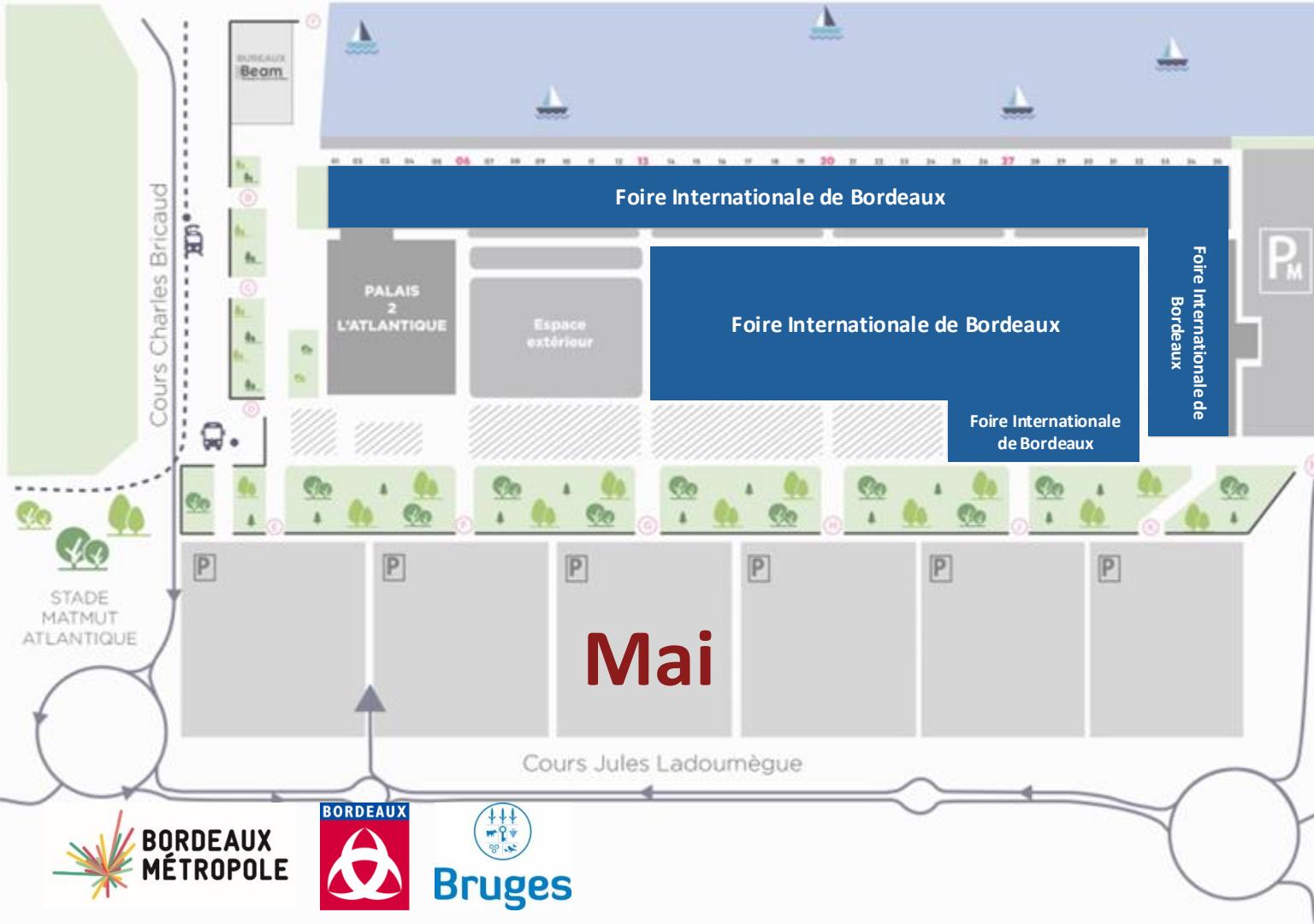




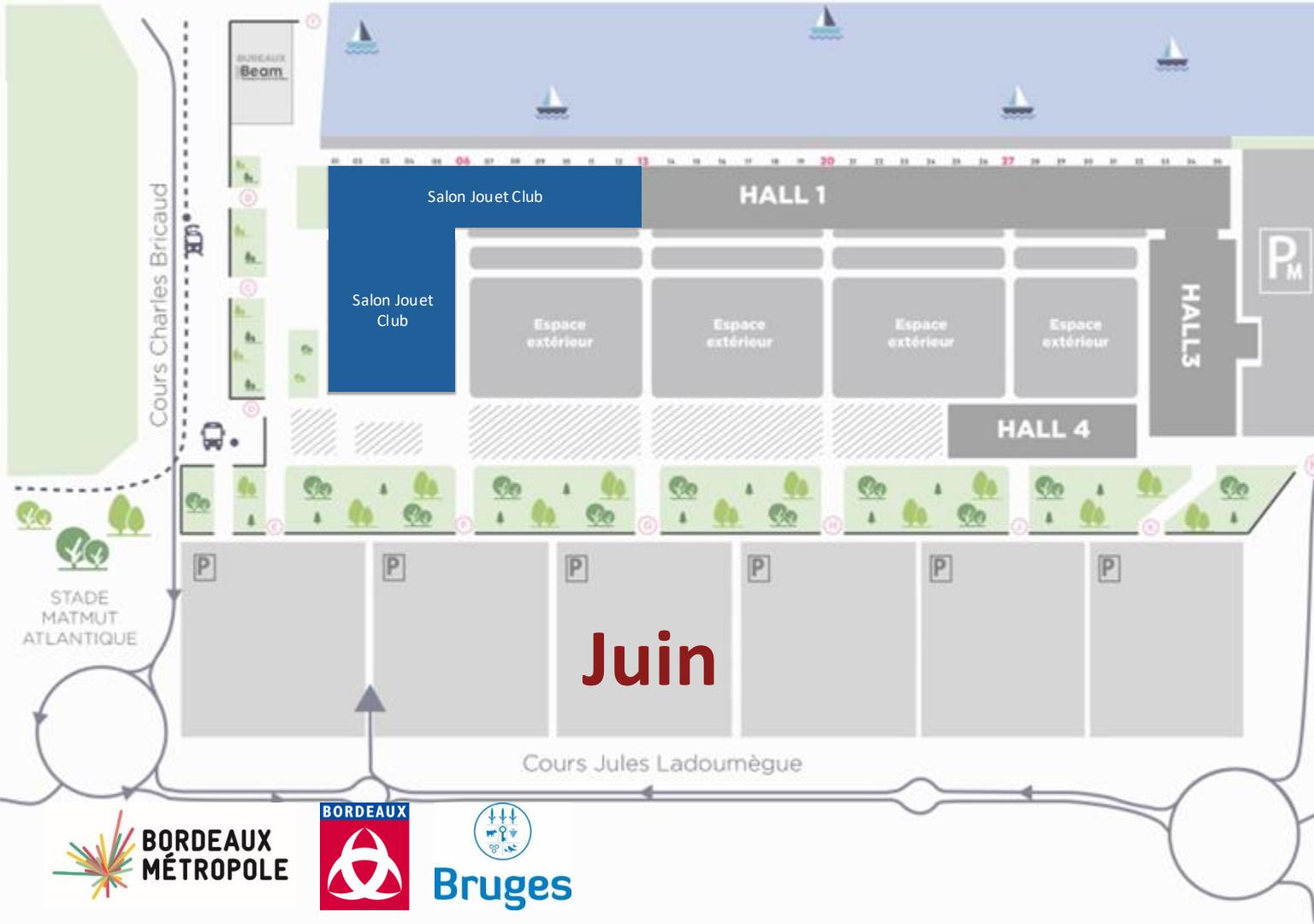


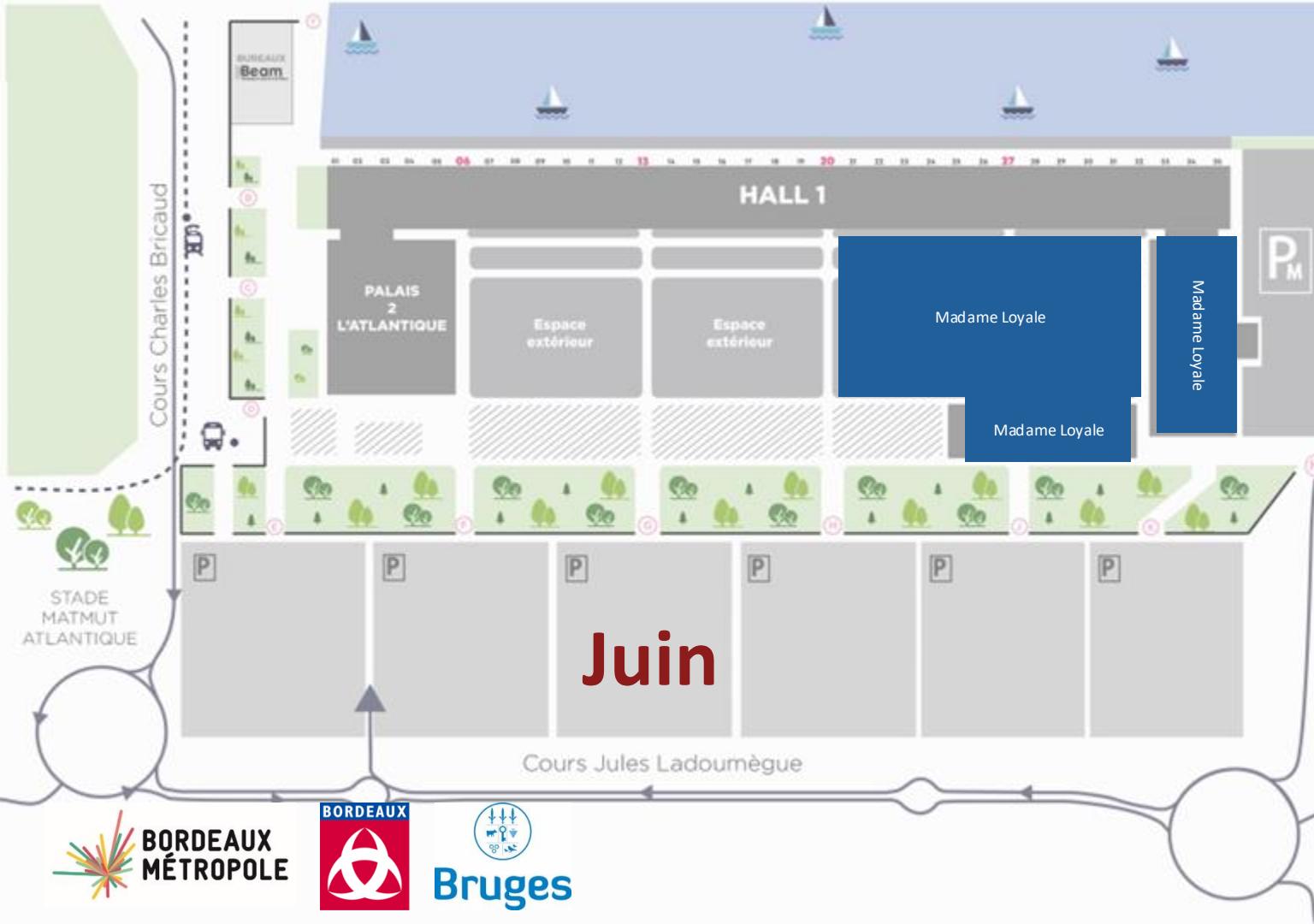


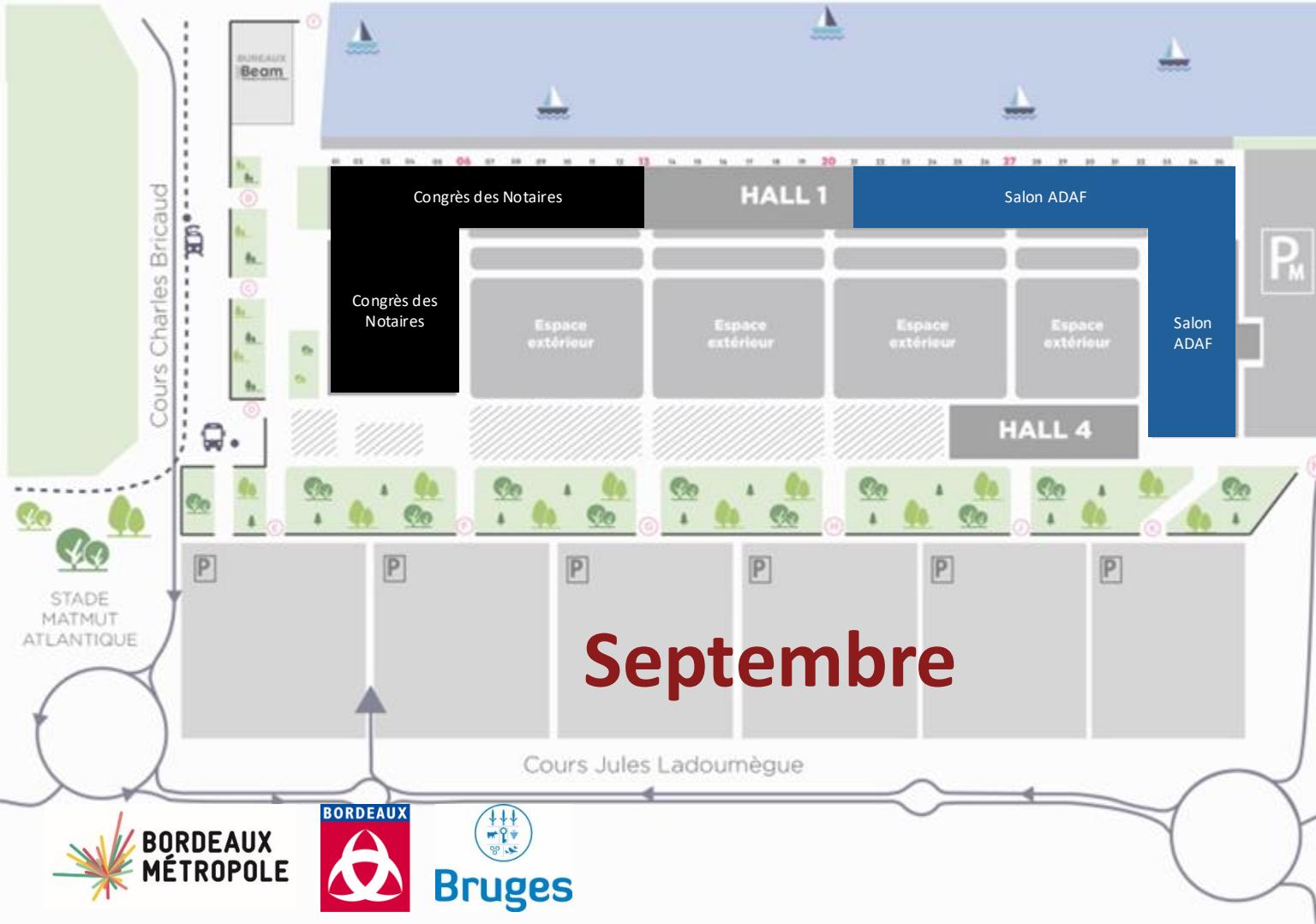
Beam
Bordeaux Events And More

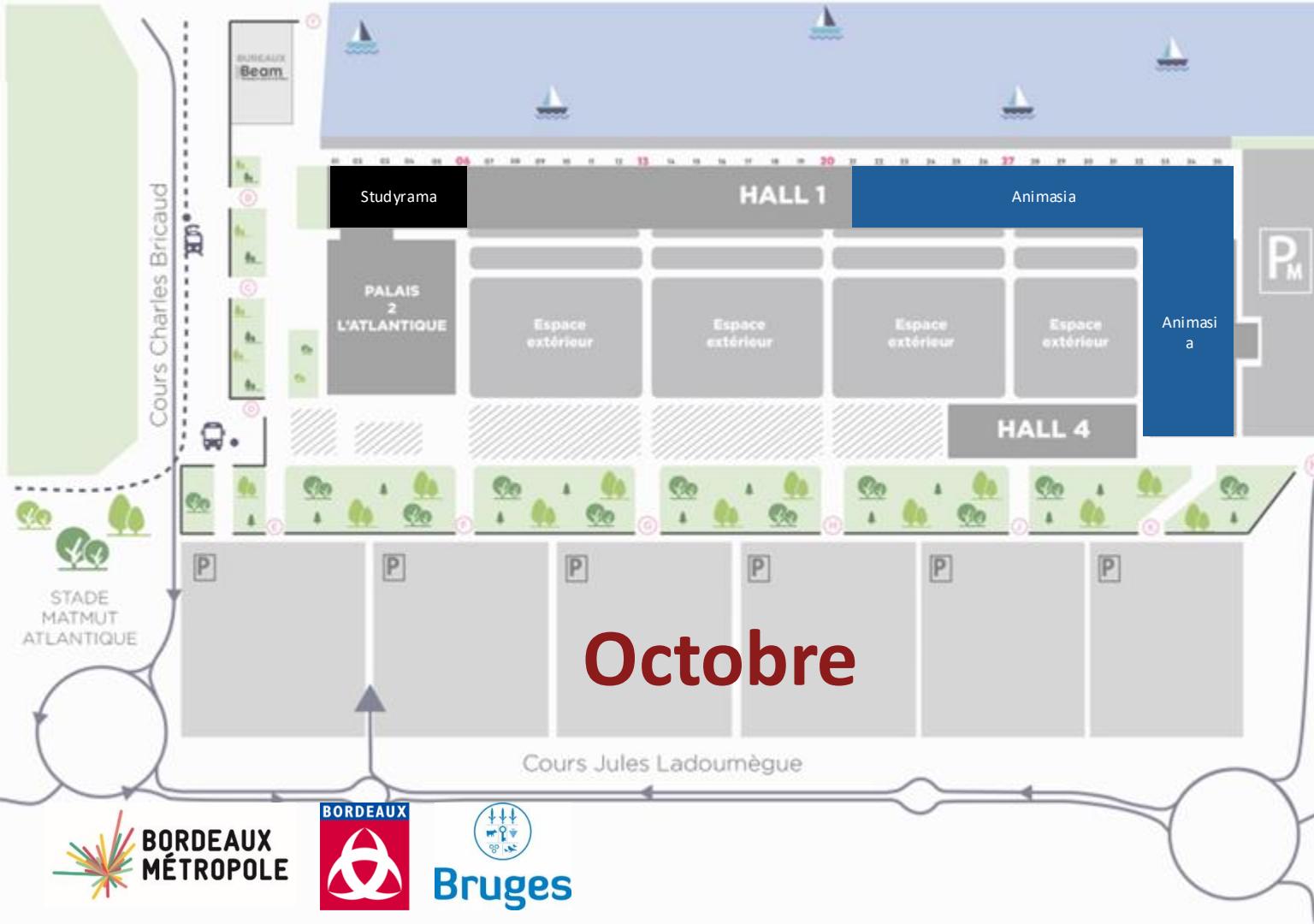


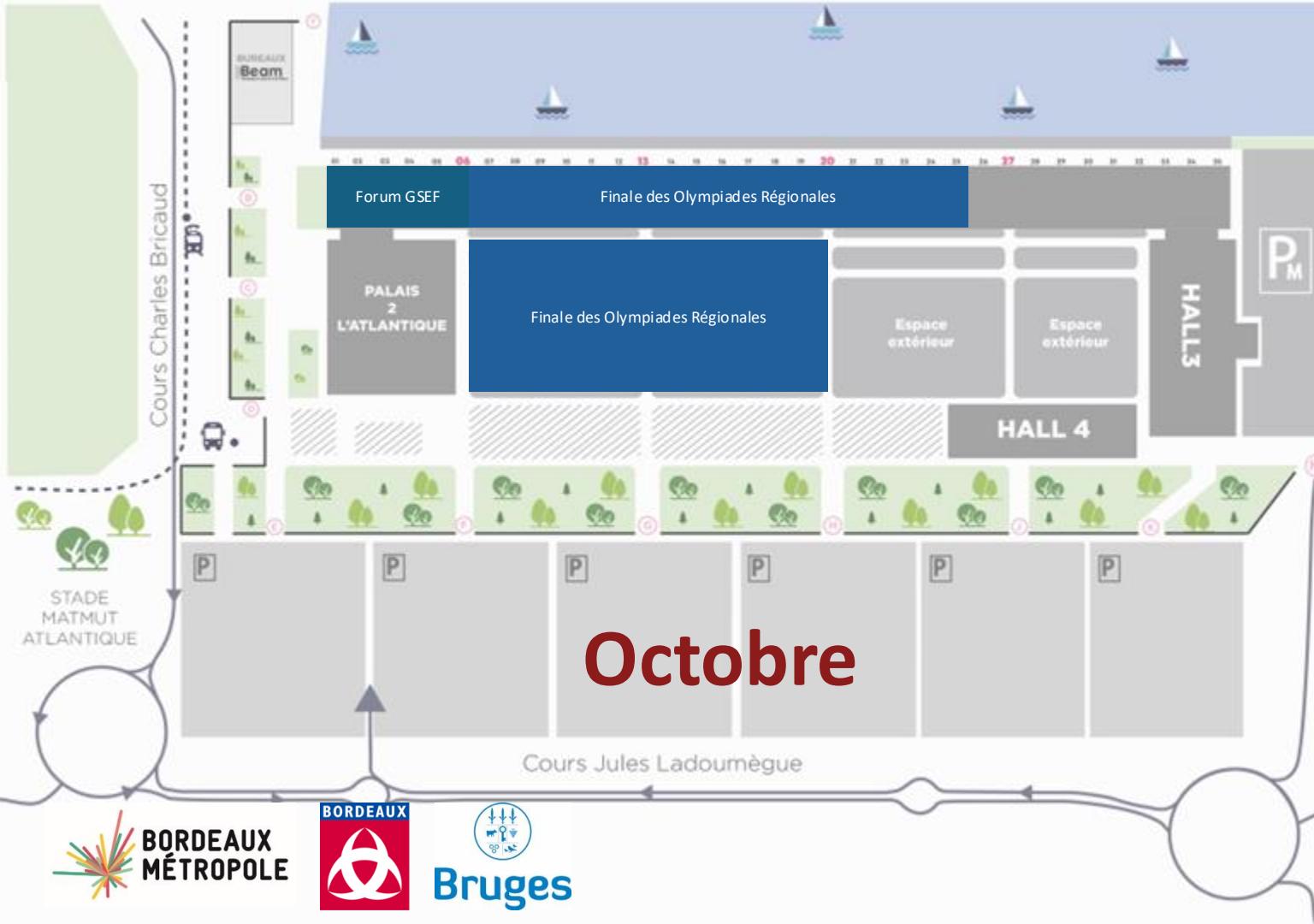
Beam
Bordeaux Events And More



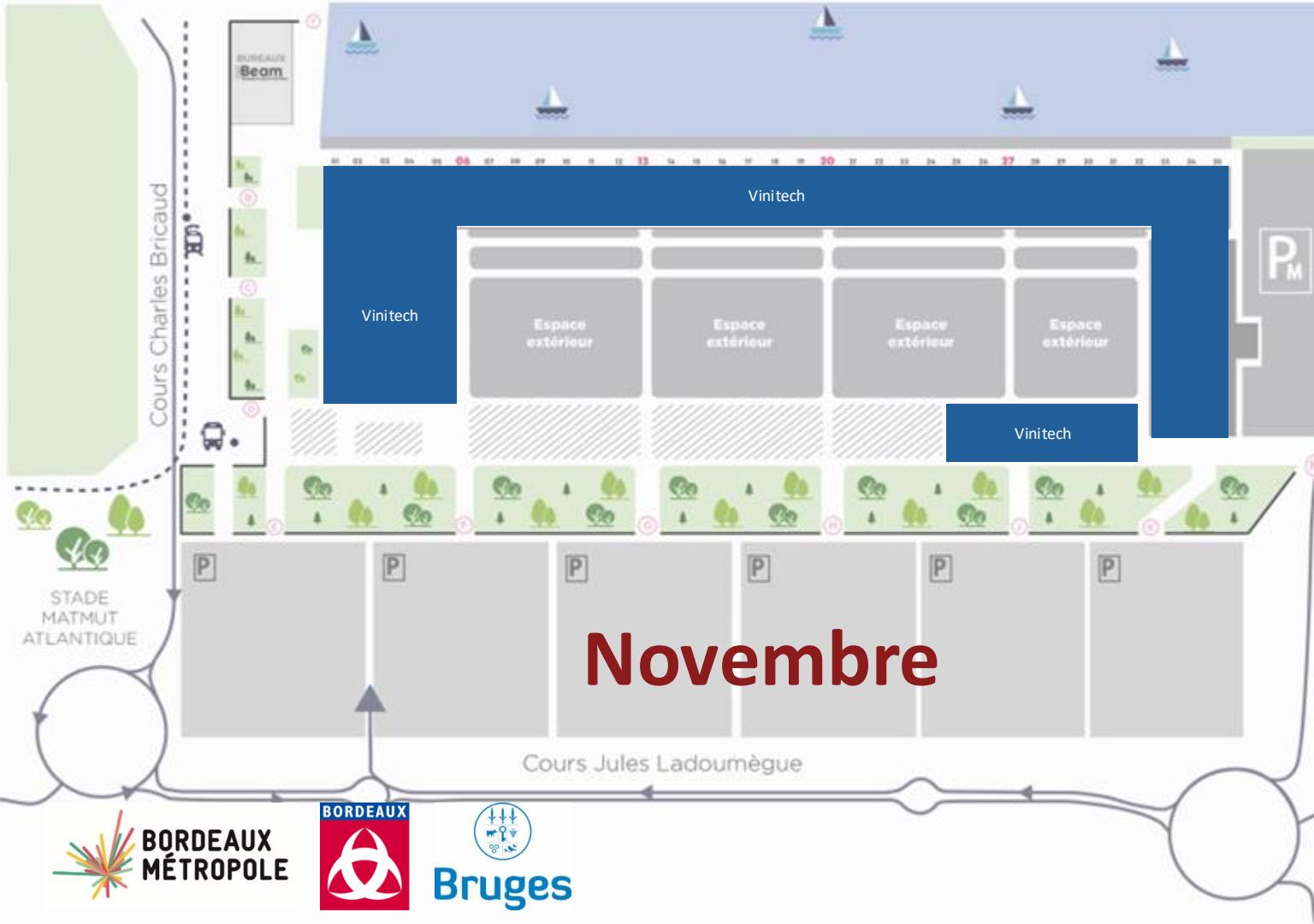


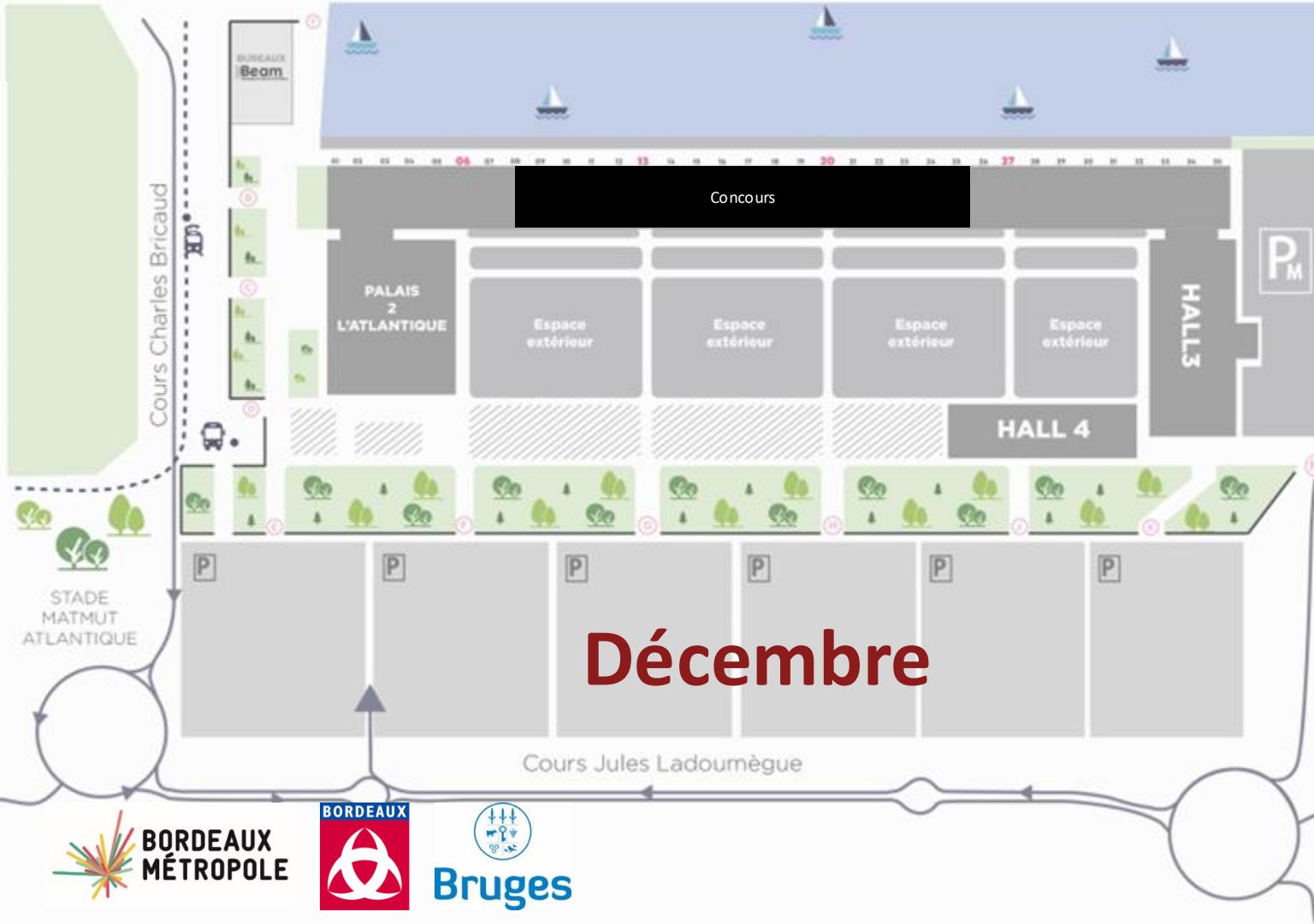






Beam
Bordeaux Events And More





Décembre



Beam
Bordeaux Events And More

LE HALL 1 EN CHIFFRES

78

Événements/an

500 000

visiteurs

20

Millions de CA



Bruges

150

Millions de retombées économiques pour le territoire (hors flux d'affaires exposants)



LE HALL 1 : QUELQUES ÉVÉNEMENTS



800

Stands sur la Foire de
Bordeaux

2025

Salon de l'étudiant, Salon des Vignerons,
Autonomic, Hyrox, Exp'Hotel, Architect@work,
Sonora, Initial, Leroy Merlin, GSEF, Arbre de Noel,
Gedicoop, Concours, Preventica, Gare routière
UCPA, Triathlon, Congrès CGT...



35

Jours de
montage

4

Jours
d'ouverture

9

Jours de
démontage





Beam
Bordeaux Events And More



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Présentation des enjeux du projet

Stéphane Peyrichou

Bordeaux Métropole

Directeur Général du Développement Economique



LE PARC DES EXPOSITIONS ET LES FONCTIONS ASSOCIÉES : UNE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE MAJEURE

- » Marqueur du territoire et évènement emblématiques
- » Moteur économique aux retombées directes et indirectes



Bruges

BORDEAUX
MÉTROPOLE

AU CŒUR D'UN QUARTIER EN MUTATION

Cours Jules
Ladoumègue



© geoportail.gouv.fr

L'aménagement du
tour du lac

HALL 1

Porte Métropolitaine
du Lac

Renaturation de la
Jalle Noire

Bordeaux-Lac : la
Jallière



© Bordeaux Métropole



© Agence TER



Bruges

BORDEAUX
MÉTROPOLE

LE HALL 1 : LIEU D'ACCUEIL DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Des espaces qui ...

... Présentent une usure liée
au temps : fondation, façade,
couverture, isolation

...Ne répondent plus aux
attentes des organisateurs



Bruges



LES OBJECTIFS DU PROJET DE RENOUVELLEMENT



Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation



Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions



Concevoir un projet vertueux et éco-responsable



Bruges

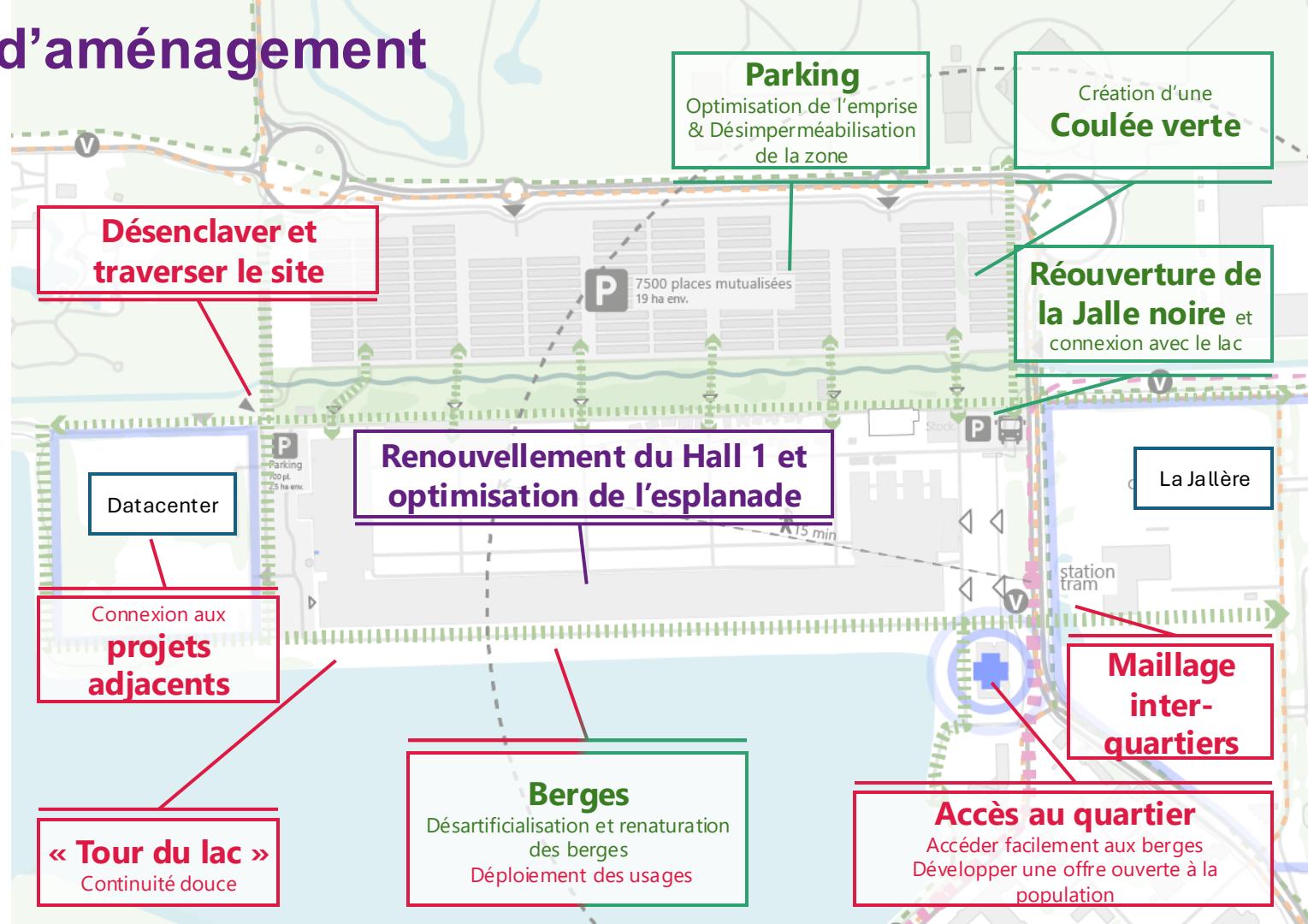


Les enjeux d'aménagement

Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation

Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions

Concevoir un projet vertueux et éco-responsable





© Jean-Baptiste Mengès - Bordeaux Métropole

Présentation de la démarche de concertation

Cécile Couraudon

Bordeaux Métropole

Directrice Développement Economique



Bruges



QUELS SONT LES OBJECTIFS DE LA CONCERTATION ?

CONCERTATION RÉGLEMENTAIRE



Concertation organisée en amont
d'une **étape de validation**
décisive concernant le projet



Mobilisation de l'ensemble de
la population du territoire

QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?



- 1 Quels aménagements et équipements pour le nouveau hall 1 ?
- 2 Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ?
- 2 Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?



Bruges



QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

1

Quels aménagements et équipements pour le nouveau hall 1 ?

- ▶ Quels équipements sont pertinents à déployer pour répondre aux besoins des différents acteurs afin que les espaces soient adaptés pour accueillir des évènements d'ampleur ?
- ▶ Quel devenir pour le hall 1 actuel ?
- ▶ Comment s'assurer que le futur hall 1 soit un modèle en termes de transition écologique, de sa construction à l'exploitation ?



Bruges



QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

2

Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ?

Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?

- ▶ Quelle offre de loisirs et d'équipements déployer pour créer un véritable lieu de vie attractif pour les usagers du Parc des Expositions en lien avec le projet d'ouverture des berges ?
- ▶ À quelles conditions la désimperméabilisation et la renaturation des berges sera réussie ?



Bruges



QUELS SONT LES SUJETS SOUMIS À LA CONCERTATION ?

2

Comment ouvrir le Parc des Expositions sur son environnement ?

Quels aménagements proposer pour le projet d'ouverture des berges du Lac ?

- ▶ Comment organiser la circulation et la mobilité pour améliorer l'expérience des visiteurs, des usagers et futurs habitants tout en étant capable de gérer l'affluence lors des événements ?
- ▶ Quelles sont les fonctions nouvelles que le lieu pourrait accueillir ?
- ▶ Comment préserver les espaces naturels existants ? Quels nouveaux espaces à déployer ?



Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Plateforme de concertation

28 avril au 18 juillet

Registres papiers

28 avril au 18 juillet

Carnets d'acteurs

5 mai au 27 juin

Questionnaire en ligne

5 mai au 7 juin

Plateforme de concertation :
participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo

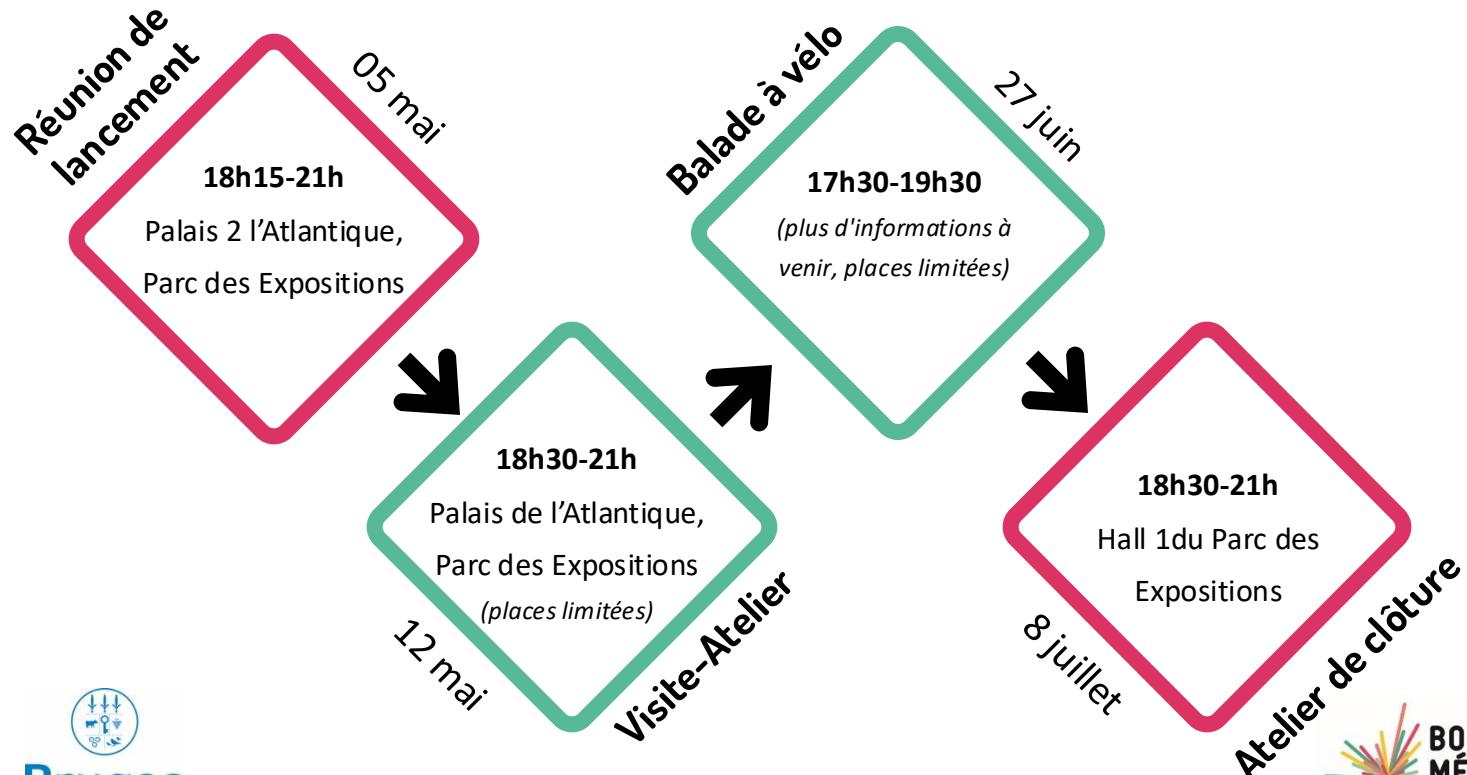


Bruges



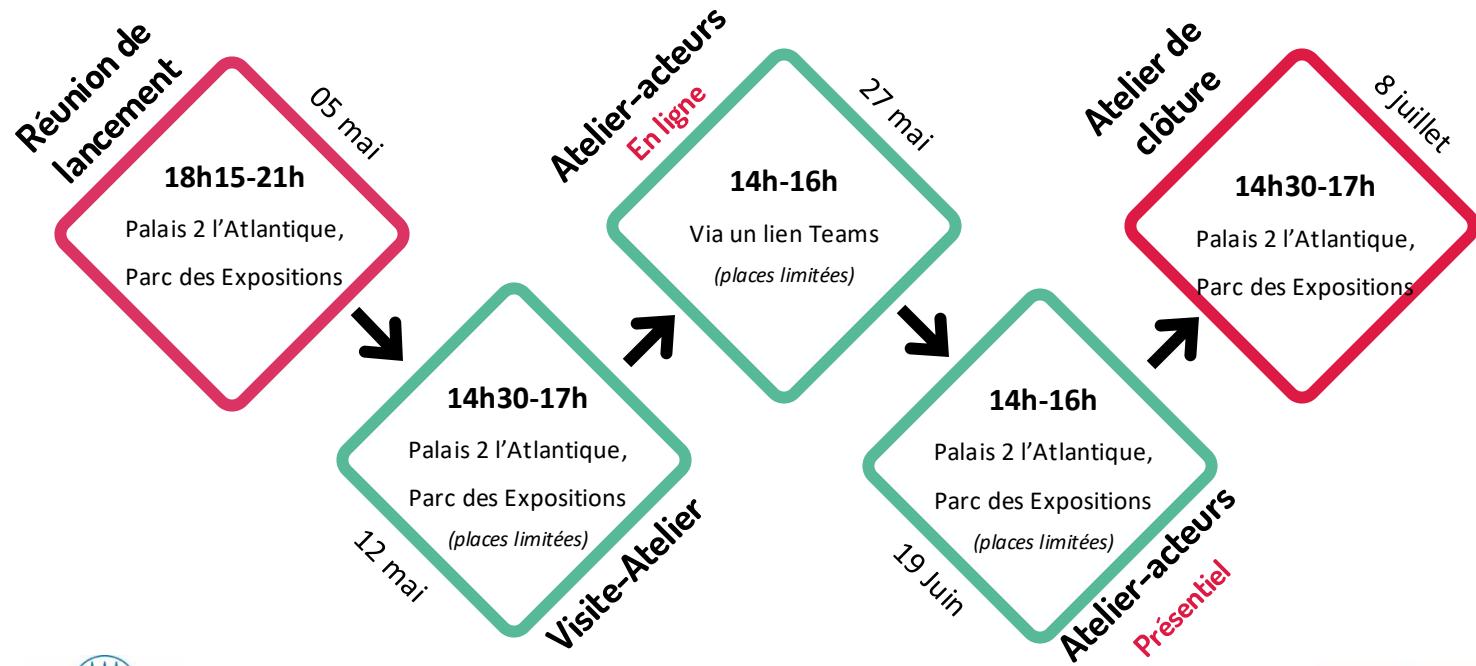
CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Les évènements à destination *du grand public*



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Les évènements à destination des professionnels





Suite aux présentations, avez-vous des
questions ?



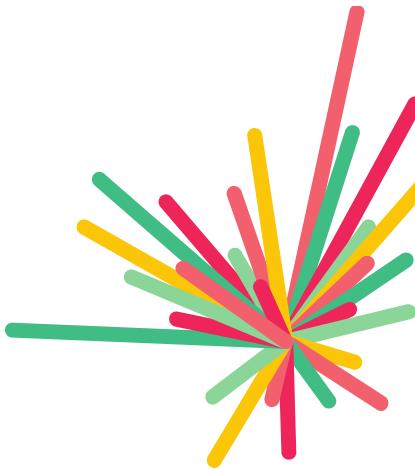
© Charlotte Barbier / Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole



Merci de prendre le temps de
compléter le questionnaire d'analyse
de la réunion !



MERCI DE VOTRE PARTICIPATION !



BORDEAUX MÉTROPOLE

Plateforme de concertation :
participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo



Bruges