



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Projet de renouvellement du Parc des Expositions

Visite-Atelier – Grand public



Lundi 12 mai 2025



ORDRE DU JOUR

- Visite du Parc des Expositions
- Les enjeux du projet de renouvellement
- Temps participatif
- Restitution et conclusion

LE PARC DES EXPOSITIONS EN VIDÉO



DÉCOUVERTE DU P2A

7500 M²



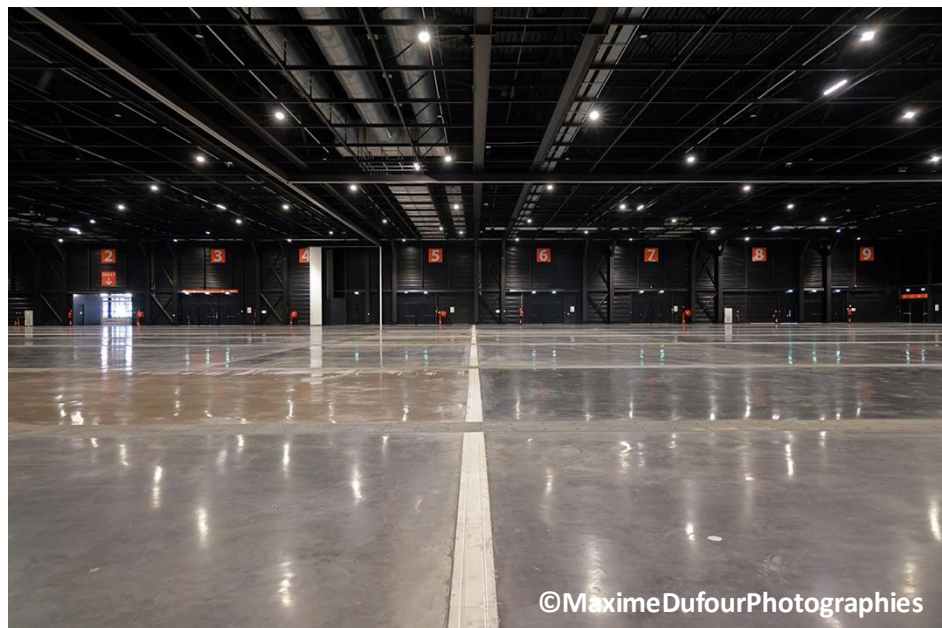
©MaximeDufourPhotographies



Bruges



DÉCOUVERTE DU P2A





© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Présentation des enjeux du projet

Paul Boisnaud

Bordeaux Métropole

Chef de projet

Direction Générale du Développement Economique



Bruges



LE PARC DES EXPOSITIONS ET LES FONCTIONS ASSOCIÉES : UNE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE MAJEURE

» **Marqueur du territoire** et
événement
emblématiques

» **Moteur économique** aux
retombées directes et
indirectes



Bruges



AU CŒUR D'UN QUARTIER EN MUTATION

Cours Jules
Ladoumègue



Porte Métropolitaine
du Lac

Renaturation de la
Jalle Noire

Bordeaux-Lac : la
Jallère

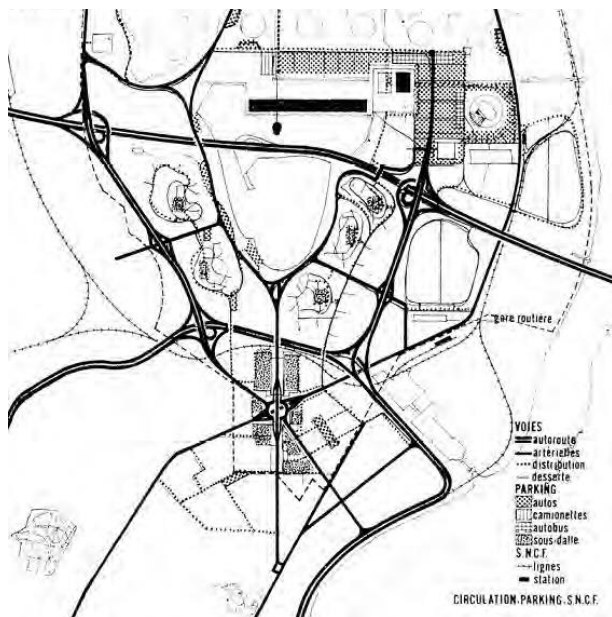
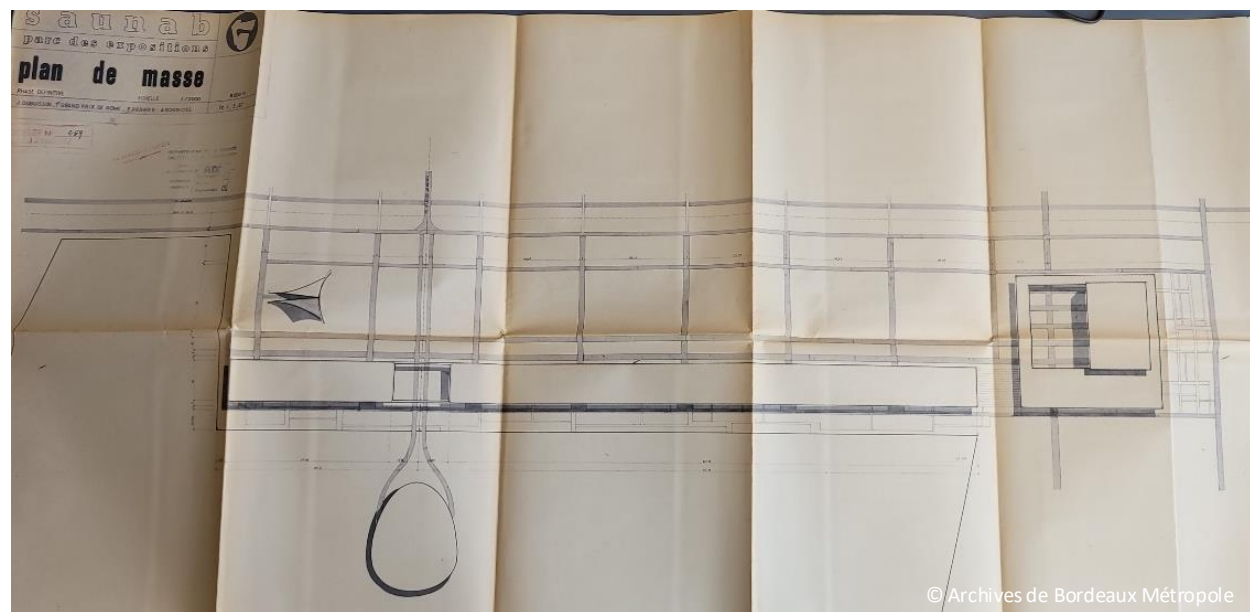
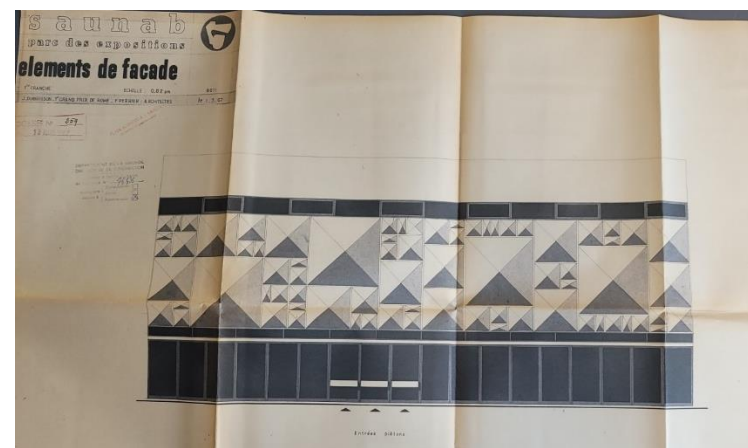
L'aménagement du
tour du lac



Bruges



RETOUR SUR LA CONSTRUCTION DU HALL 1



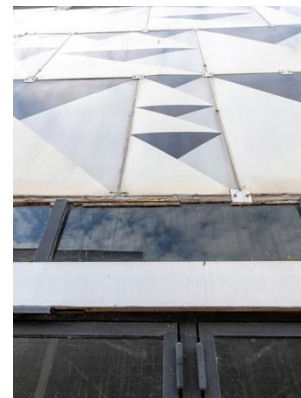
Bruges

LE HALL 1 : LIEU D'ACCUEIL DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Des espaces qui ...

... Présentent une usure liée
au temps : fondation, façade,
couverture, isolation

...Ne répondent plus aux
attentes des organisateurs



LE HALL 1 : LIEU D'ACCUEIL DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Couverture : Une toiture dégradée à repenser entièrement mais non isolable ou porteuse pour des panneaux PV

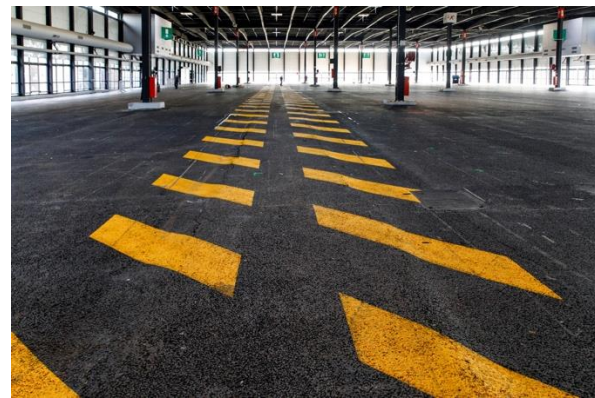
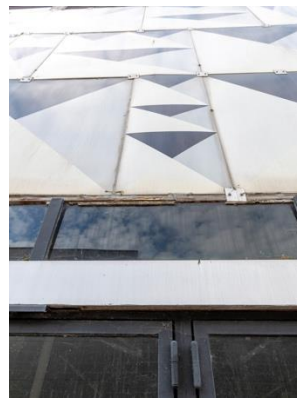
Structure : Une structure métallique fiable mais non portante et aux fondations à reprendre.

Façades : Une façade non étanche, non isolable, et des panneaux défectueux



LE HALL 1 : LIEU D'ACCUEIL DEPUIS PLUS DE 50 ANS

Sols : Un sol simple type « route » qui connaît des enfoncements. Pas de fondation globale.



Énergie : Des consommations énergétiques élevées : éclairage, absence d'isolation

Sécurité et accessibilité PMR : Un bâtiment aux normes de sa construction mais plus adaptés aux normes actuelles.



© Charlotte Barbier / Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole



Bruges



LES OBJECTIFS DU PROJET DE RENOUVELLEMENT

- Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation
- Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions
- Concevoir un projet vertueux et éco-responsable



Bruges



Les enjeux d'aménagement

Concevoir un nouveau Hall 1 adapté aux attentes et besoins des utilisateurs et une continuité d'exploitation

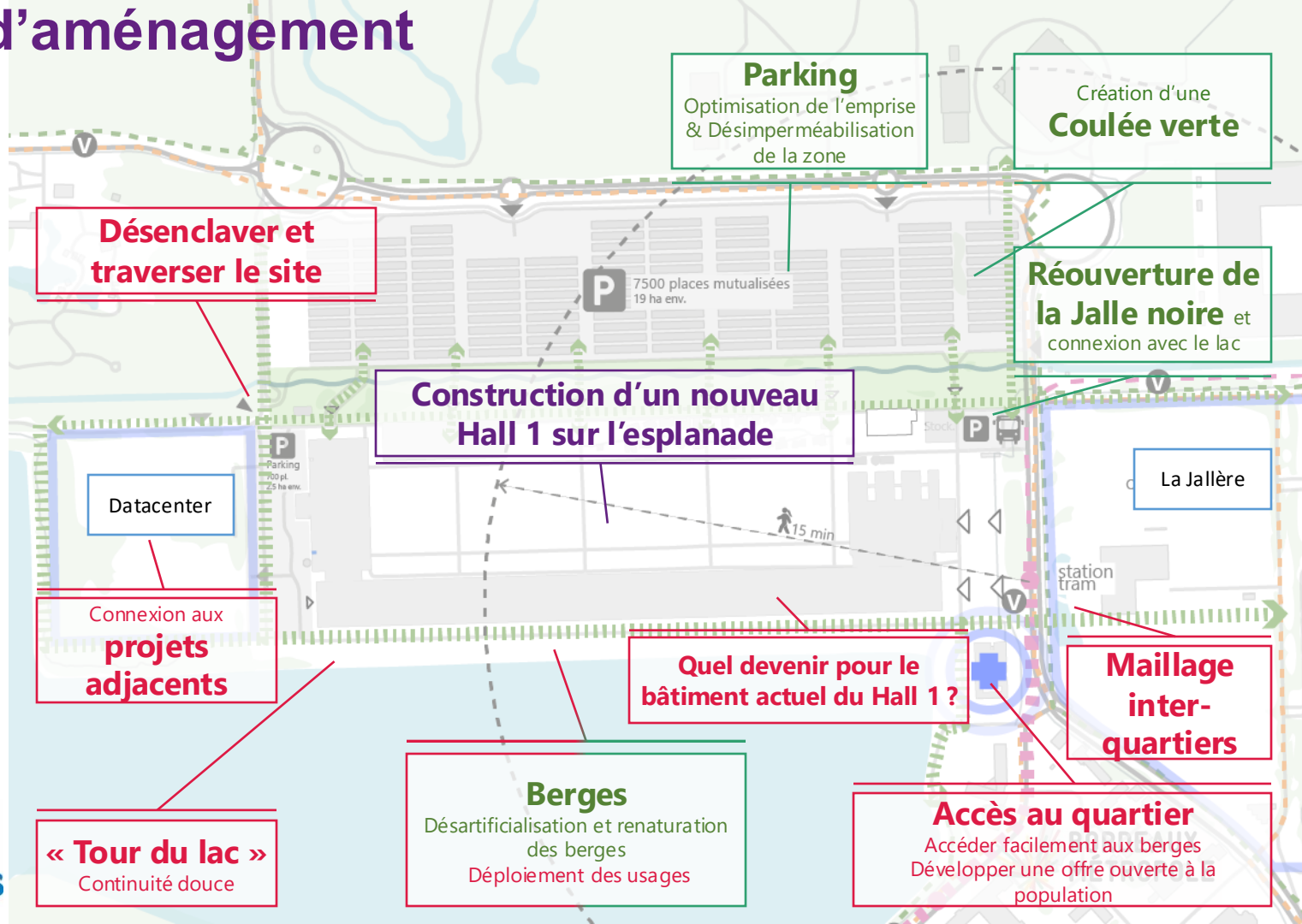
Créer des synergies avec les quartiers et développer de nouvelles fonctions

Concevoir un projet vertueux et éco-responsable

BORDEAUX



Bruges



Désenclaver et traverser le site

Construction d'un nouveau Hall 1 sur l'esplanade

Datacenter

Connexion aux
projets adjacents

« Tour du lac »
Continuité douce

Berges
Désartificialisation et renaturation des berges
Déploiement des usages

Quel devenir pour le bâtiment actuel du Hall 1 ?

Création d'une
Coulée verte

Réouverture de la Jalle noire et connexion avec le lac

La Jallère

Maillage inter-quartiers

Accès au quartier

Accéder facilement aux berges
Développer une offre ouverte à la population



© Jean-Baptiste Mengès – Bordeaux Métropole

Temps participatif



Bruges



TEMPS PARTICIPATIF

1

Quels sont les conditions de réussite et points de vigilance au projet de renouvellement du Parc des Expositions ?



Entourez 2 conditions de réussite ou points de vigilance principaux



Bruges



TEMPS PARTICIPATIF

1 Identifiez 3 à 4 aménagements prioritaires à réaliser au sein du Parc des Expositions

2 Sélectionnez les thématiques auxquelles se rattachent votre proposition d'équipement

- ☐ Accès et fonctionnalité pour les entreprises / acteurs travaillant sur site
- ☐ Confort d'utilisation (acoustique, thermique, luminosité)
- ☐ Flux visiteurs (orientation, signalétique...)
- ☐ Services et équipements à destination des exposants / des visiteurs
- ☐ Nouvelles fonctions à développer

3 Classez votre équipement :

- ☐ **Socle**
- ☐ **Ambitieux**



Identifiez 1 équipement à présenter

TEMPS PARTICIPATIF

- 1 Nommez une personne en charge
- 2 Possibilité de consulter les fiches inspiration



Restitution



Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Plateforme de concertation

28 avril au 18 juillet

Registres papiers

28 avril au 18 juillet

Carnets d'acteurs

5 mai au 27 juin

Questionnaire en ligne

5 mai au 7 juin

Plateforme de concertation :

participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo

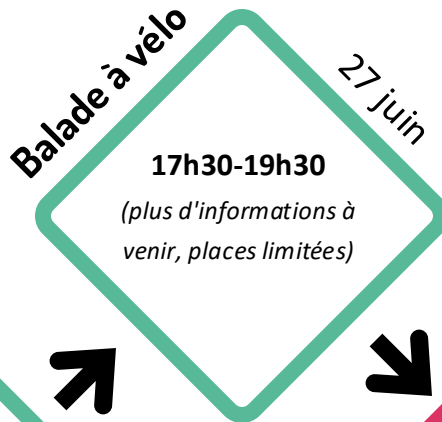


Bruges



CALENDRIER DE LA CONCERTATION

Les évènements à destination **du grand public**



Bruges

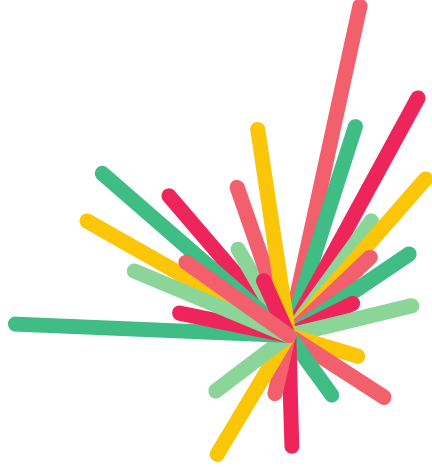


BORDEAUX
MÉTROPOLE



Merci de prendre le temps de
compléter le questionnaire d'analyse
de la réunion !

MERCI DE VOTRE PARTICIPATION !



**BORDEAUX
MÉTROPOLE**

Plateforme de concertation :

participation.bordeaux-metropole.fr/processes/ParcExpo



Bruges