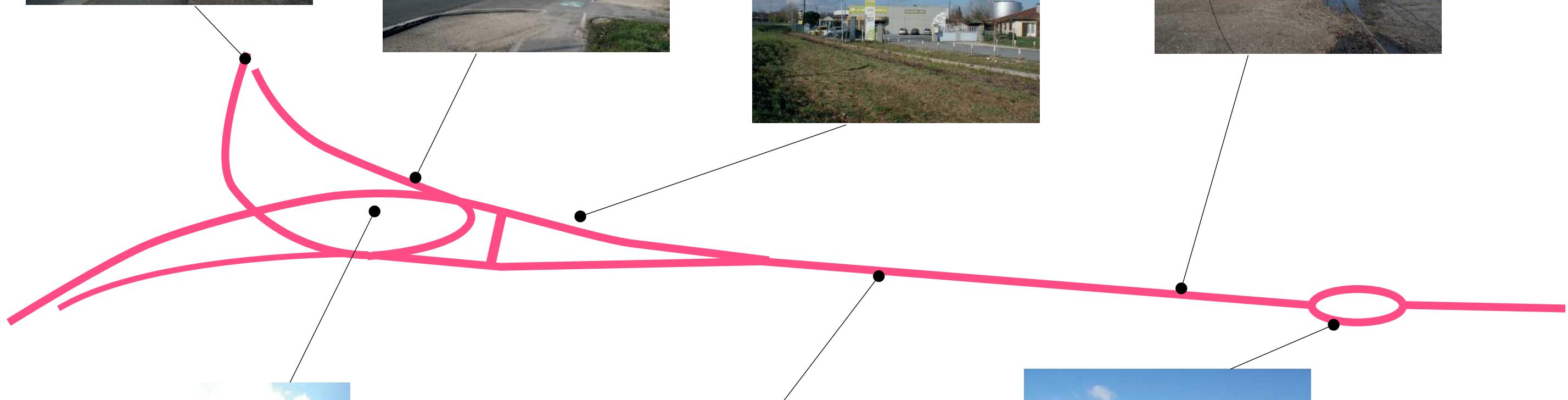
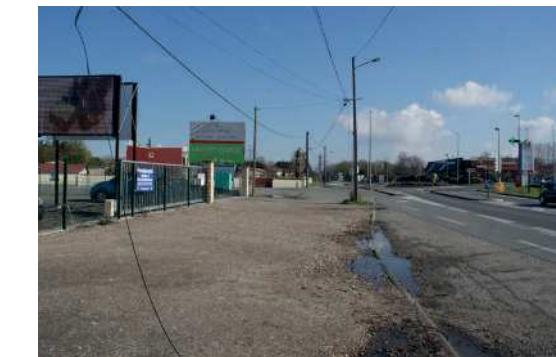
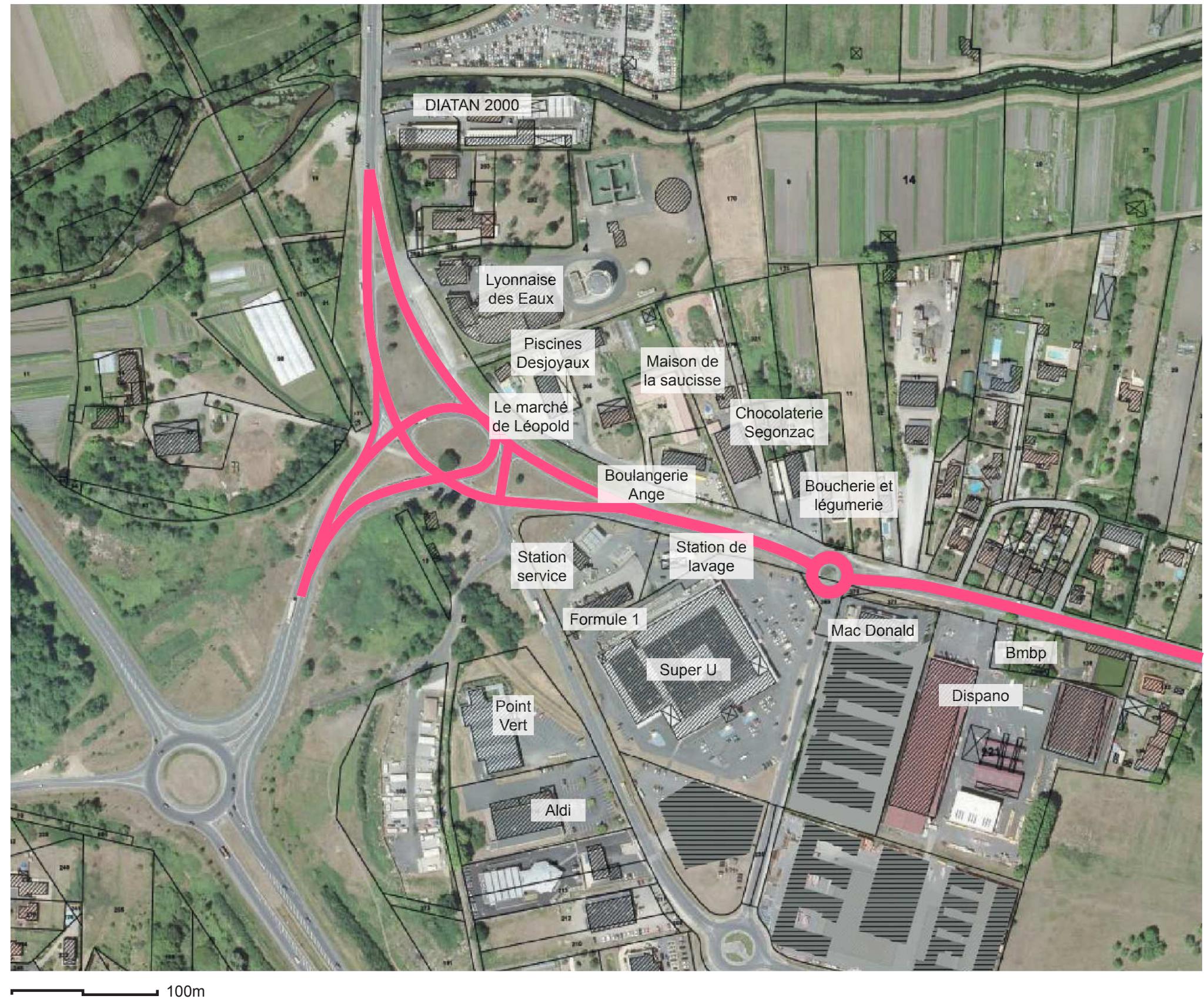


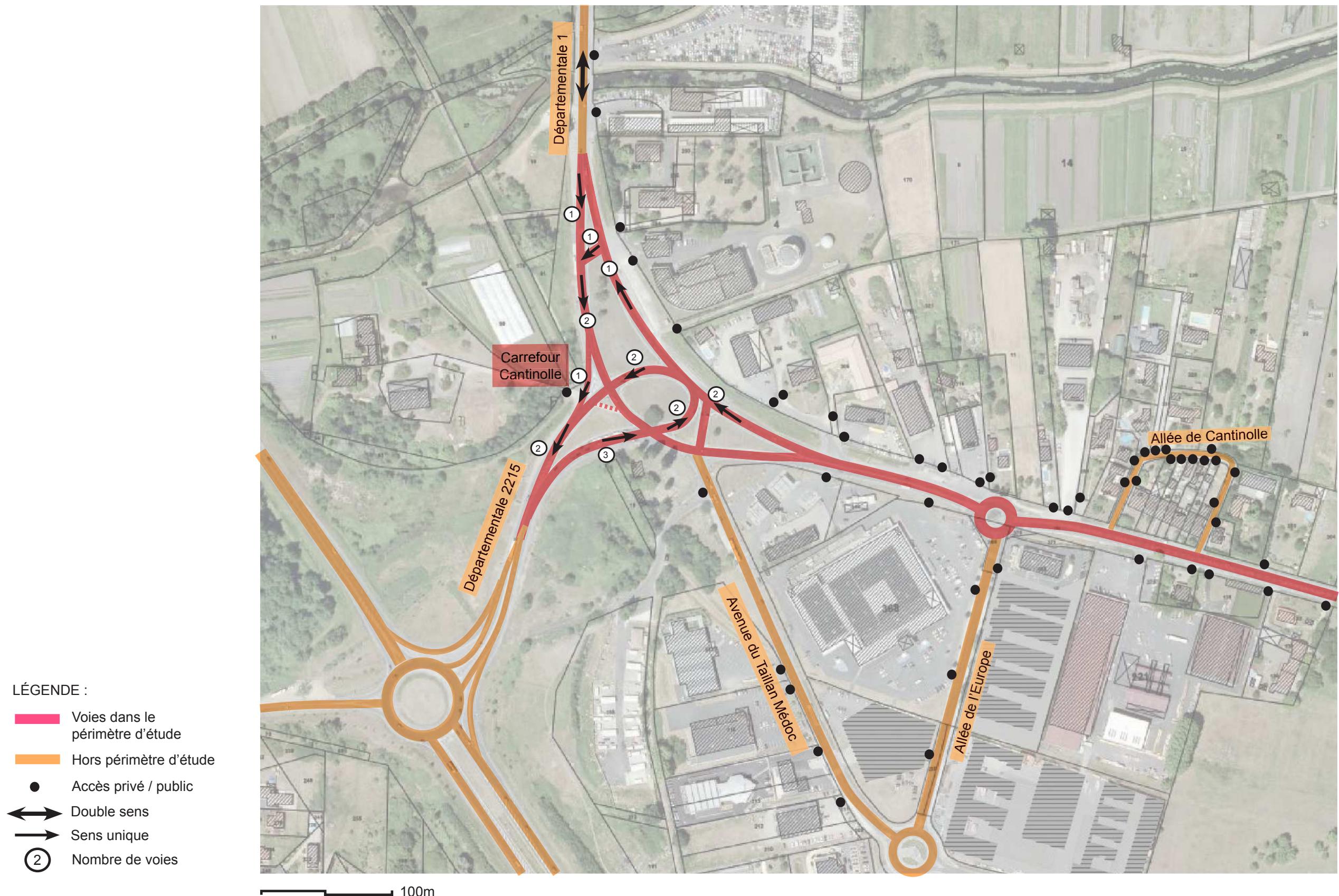


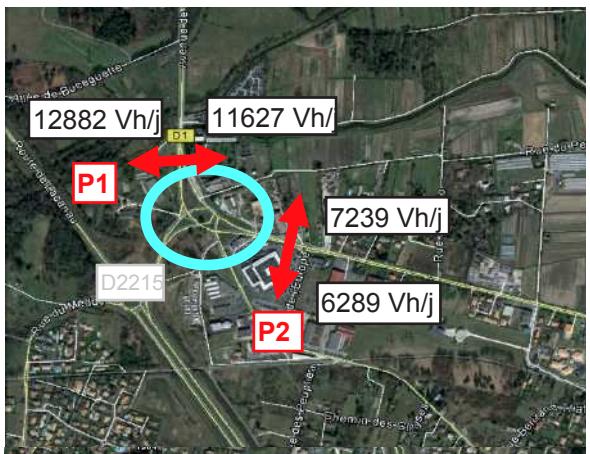
## SÉQUENCE 1 : CANTINOLLE : CARREFOUR COMPLEXE DANS LA ZONE COMMERCIALE



## TOPOONYMIE DES PRINCIPAUX LIEUX







Enquête Origine-Destination

Poste de comptages automatiques

avenue de Soulac (P1)

vers av. du Taillan Date de début de comptage : mardi 7 mars 2017

	mardi	mercredi	jeudi	vendredi	samedi	dimanche	lundi
VH	12703	12862	12879	13760	10618	8200	12206

Moyenne jours ouvrables : 12882 Vh/j

vers allée de Bucequette

	mardi	mercredi	jeudi	vendredi	samedi	dimanche	lundi
VH	11494	11841	11600	12410	10388	7478	10788

Moyenne jours ouvrables : 11627 Vh/j

avenue du Médoc (P2)

Vitesse maximale autorisée : 50 km/h

vers av. du Taillan Date de début de comptage : mardi 7 mars 2017

	mardi	mercredi	jeudi	vendredi	samedi	dimanche	lundi
VL	7209	7287	7229	7910	6571	4430	6562
PL	546	514	535	472	202	99	494

Moyenne jours ouvrables : 7239 Vh/j 512 Pl/j Taux PL:

Vit Moy.	V 15	V50	V 85	VL
37,9	30,2	39,3	49,0	(Km/h) jours ouvrables
40,9	32,2	41,9	50,1	(Km/h) Week End

vers allée de l'Europe Vitesse maximale autorisée : 50 km/h

	mardi	mercredi	jeudi	vendredi	samedi	dimanche	lundi
VL	6634	6456	6539	7396	5715	4254	5922
PL	416	437	400	443	208	87	377

Moyenne jours ouvrables : 6589 VL/j 415 Pl/j Taux PL:

Vit Moy.	V 15	V50	V 85	VL
43,6	33,3	44,7	55,9	(Km/h) jours ouvrables
44,3	33,5	45,4	56,9	(Km/h) Week End

# TRAFFIC AUTOMOBILE CARREFOUR CANTINOLLE : COMPTAGES AUTOMATIQUES

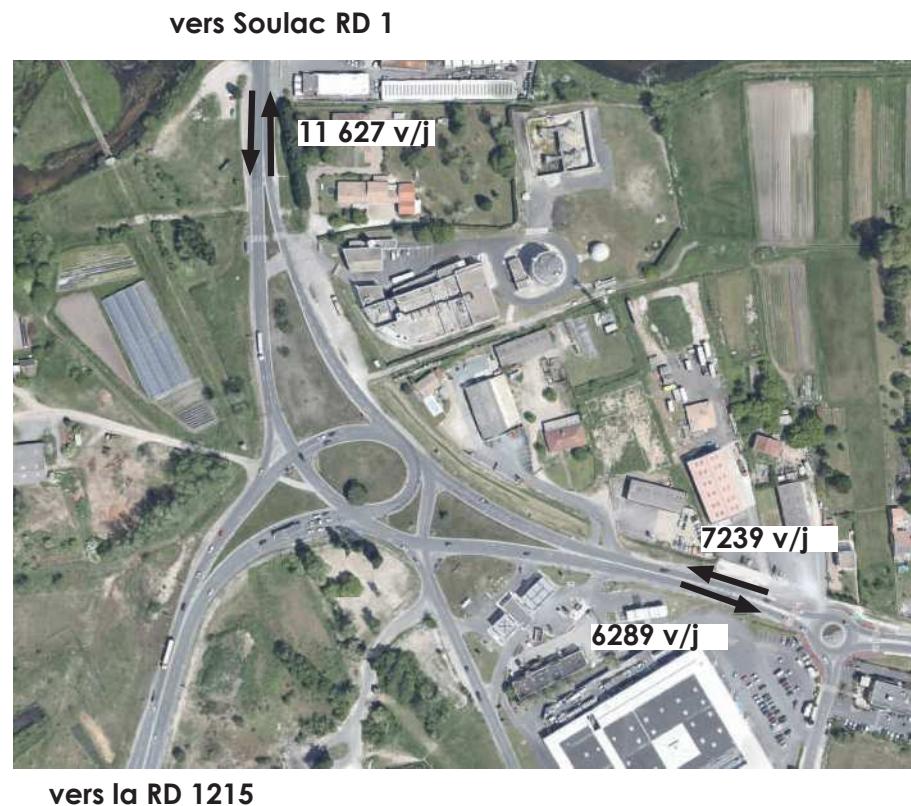
RDI 7 MARS



Date de début de comptage : mardi 7 mars 2017

Moyennes horaires jour ouvrable

vers av. du Taillan		vers allée de Bucequette		vers av. du Taillan		vers allée de l'Europe				
VH	VH	VH	VH	VL	PL	Tous	VL	PL	Tous	
1H00	32	1H00	67	1H00	28	1	1H00	12	3	
2H00	16	2H00	30	2H00	11	1	2H00	7	2	
3H00	16	3H00	18	3H00	7	1	3H00	4	1	
4H00	36	4H00	24	4H00	6	3	4H00	11	1	
5H00	96	5H00	36	5H00	17	3	5H00	34	1	
6H00	221	6H00	72	6H00	30	15	6H00	48	5	
7H00	630	7H00	277	7H00	104	36	7H00	170	190	
8H00	1380	8H00	592	8H00	345	63	8H00	660	695	
9H00	1289	9H00	679	9H00	470	60	9H00	671	701	
10H00	932	10H00	583	10H00	450	51	10H00	429	464	
11H00	806	11H00	613	11H00	380	37	11H00	371	397	
12H00	772	12H00	735	12H00	460	31	12H00	384	414	
13H00	722	13H00	756	13H00	524	23	13H00	386	410	
14H00	784	14H00	688	14H00	386	23	14H00	376	400	
15H00	810	15H00	734	15H00	397	25	15H00	379	403	
16H00	784	16H00	832	16H00	465	27	16H00	391	419	
17H00	793	17H00	910	17H00	640	32	17H00	503	538	
18H00	791	18H00	1031	18H00	802	34	18H00	561	596	
19H00	741	19H00	991	19H00	718	26	19H00	519	546	
20H00	578	20H00	852	20H00	485	11	20H00	341	354	
21H00	310	21H00	484	21H00	233	5	21H00	169	178	
22H00	158	22H00	259	22H00	114	3	22H00	76	80	
23H00	108	23H00	201	23H00	82	1	23H00	56	57	
24H00	77	24H00	163	24H00	84	1	24H00	31	32	
		TOTAL	12882	TOTAL	11627		TOTAL	7239	TOTAL	
								6589		415
										7004



Les comptages automatiques réalisés par API du Mardi 7 Mars 2017 au Lundi 13 Mars 2017 relèvent les quantités de véhicules circulant sur les avenues de Soulac et du Médoc. Les quantités sont stables tous les jours de la semaine, avec une baisse de 20% les samedi et de 40% le dimanche.

La proportion de Poids lourds est de 7% sur l'avenue du Médoc.

Sur l'avenue du Médoc en direction du Taillan, les vitesses moyennes sont de 37 km/h avec, pour 85% des véhicules, une vitesse de 48 km/h (V85).

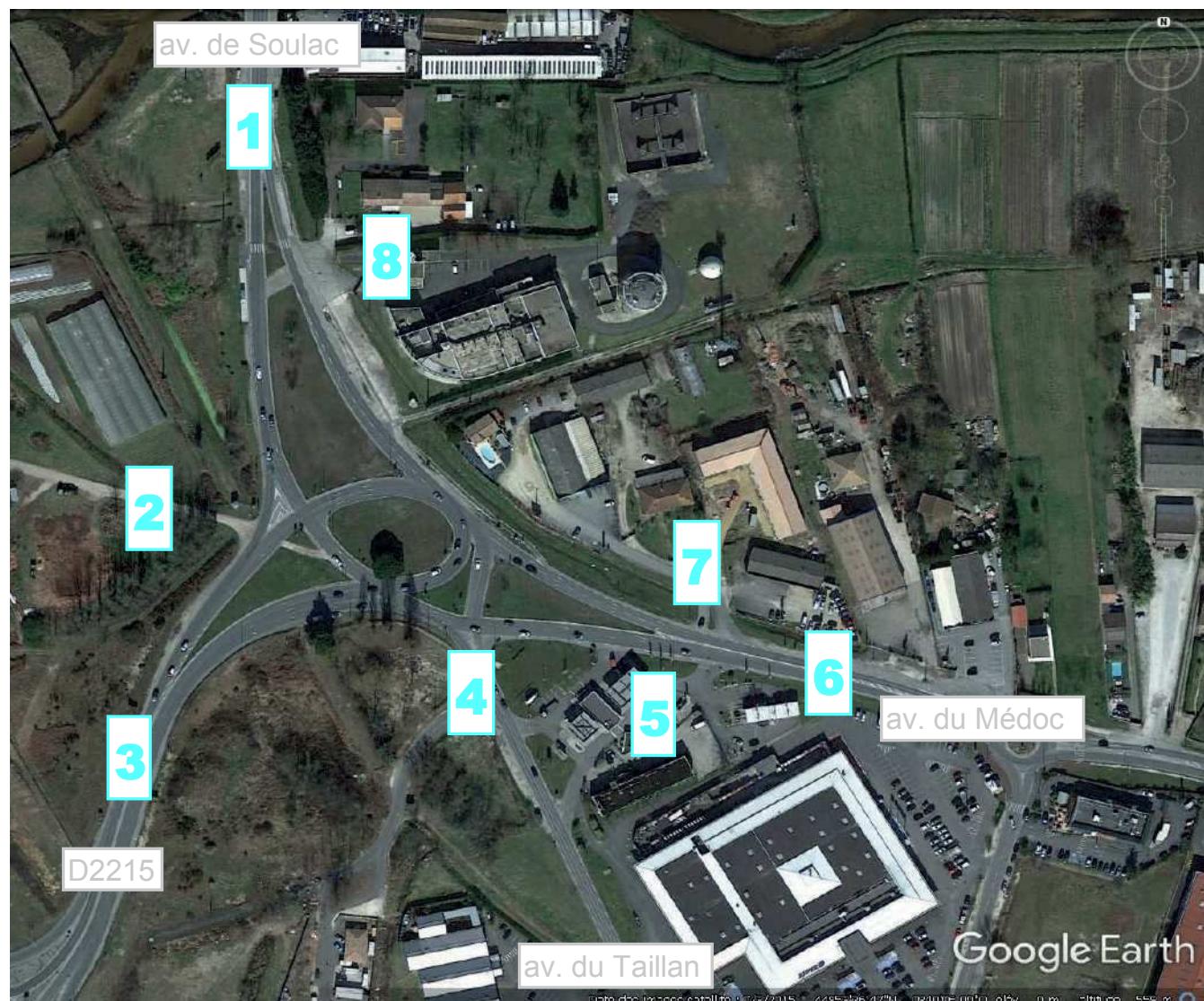
Sur l'avenue du Médoc en direction d'Eysines, les vitesses moyennes sont de 44 km/h avec, pour 85% des véhicules, une vitesse de 57 km/h (V85) au-delà de la limitation.

Les retenues en heures de pointe du soir et du matin sont importantes sur l'avenue du Médoc (15 voitures en venant d'Eysines) et sur l'entrée depuis la RD 1215 (9 voitures).

vers Eysines  
RD 2215

# TRAFIG AUTOMOBILE CARREFOUR CANTINOLLE : ENQUÈTE DESTINATION

RDI 7 MARS



- 1 : avenue de Soulac  
2 : accès maraicher  
3 : D2215  
4 : avenue du Taillan  
5 : sortie station service  
6 : avenue du Médoc  
7 : accès commerces  
8 : accès centre de traitement des eaux usées

Destinations principales sur le carrefour le matin :  
pour les véhicules légers:  
- de l'avenue de Soulac vers la D2215 (25% des véhicules)  
- de la D2215 vers l'avenue du Médoc (18% des véhicules)  
pour les poids lourds:  
- de la D2215 vers l'avenue de Soulac (13% des véhicules)  
- de l'avenue du Médoc vers la D2215 (18% des véhicules)

Destinations principales sur le carrefour le soir :  
pour les véhicules légers:  
- de l'avenue de Soulac vers la D2215 (14% des véhicules)  
- de la D2215 vers l'avenue de Soulac (17% des véhicules)  
- de l'avenue du Médoc vers la D2215 (14% des véhicules)  
pour les poids lourds:  
- de l'avenue du Médoc vers l'avenue de Soulac (24% des véhicules)

horaires de 07:45 à 08:45 Séquence de : 00:15 min  
Type de véhicules : Véhicule léger

E/S	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
1	3		773	255		172	2		1205
2									0
3	318			200		549			1067
4	167		47			5			219
5						28	3		31
6	161	1	324			12	25	1	524
7	8		6			12			26
8						1			1
Total	657	1	1150	455	0	779	30	1	3030

Type de véhicules : Bus Car-Poids lourds-Semi remorque

E/S	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
1			10	6		14			30
2									0
3	24			14		18			56
4	7		5						12
5						2			2
6	19		31	3					53
7									0
8									0
Total	50	0	46	23	0	34	0	0	173

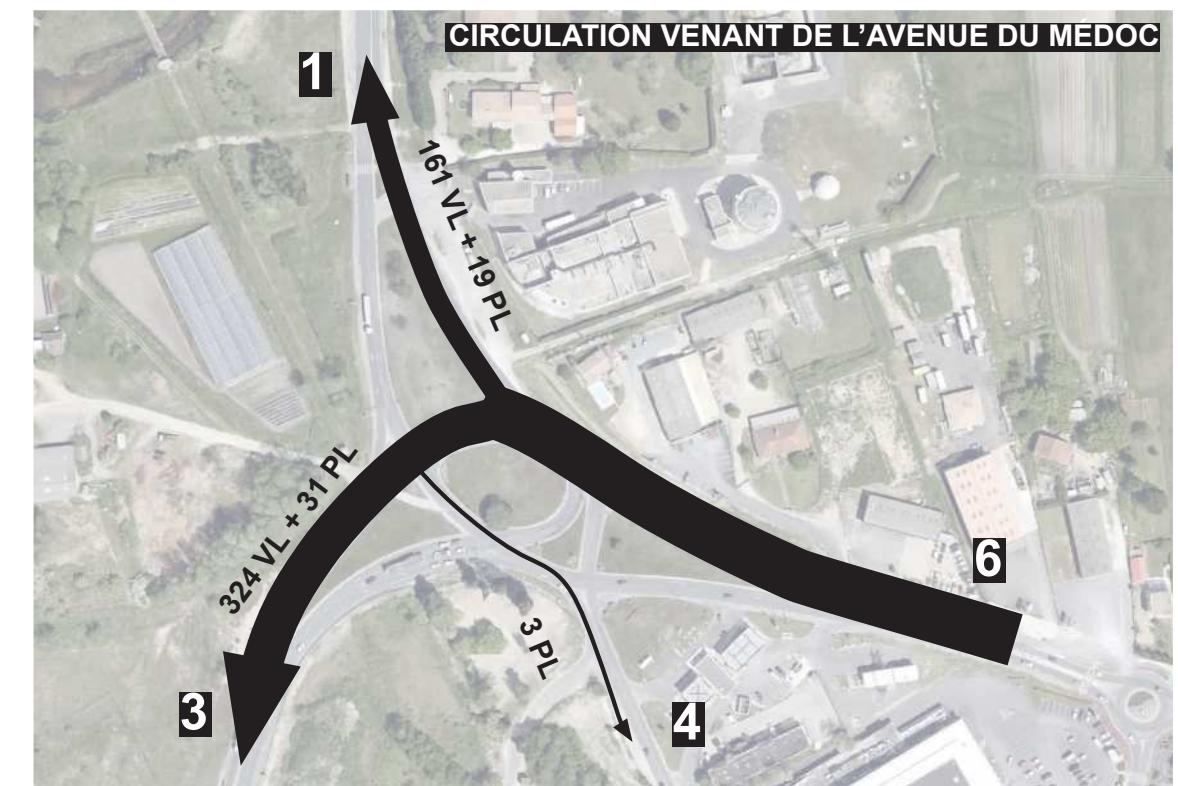
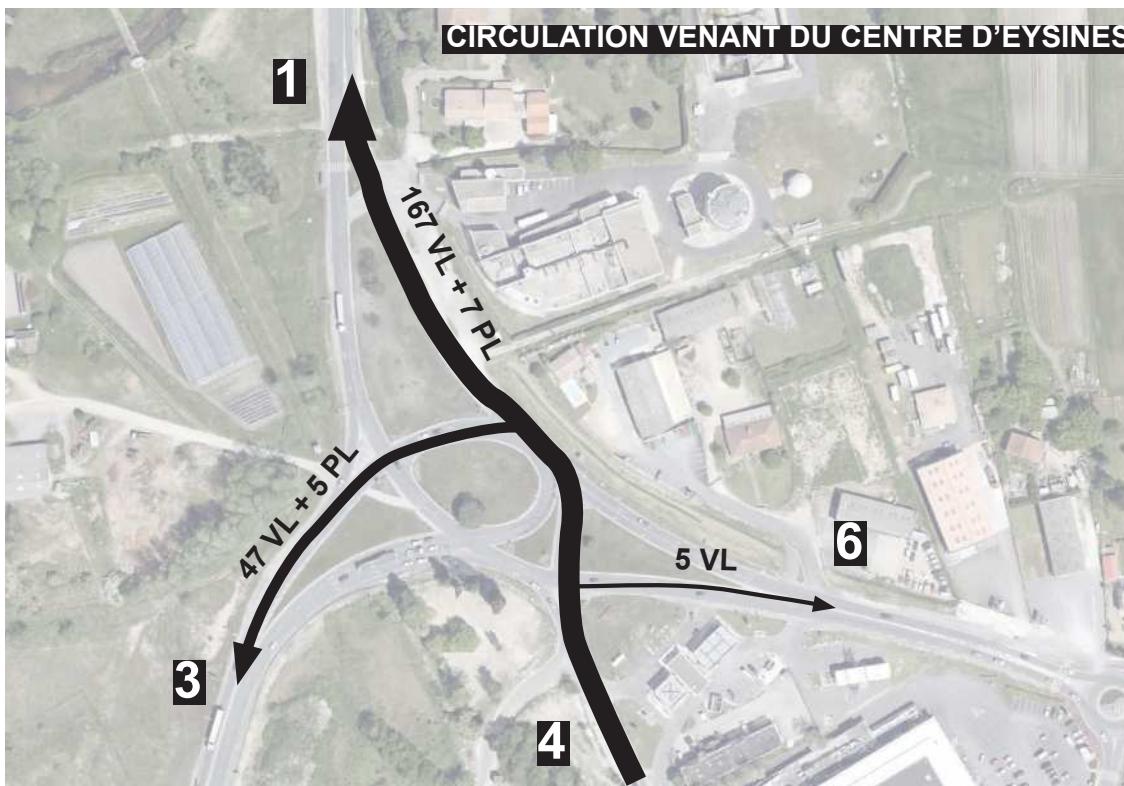
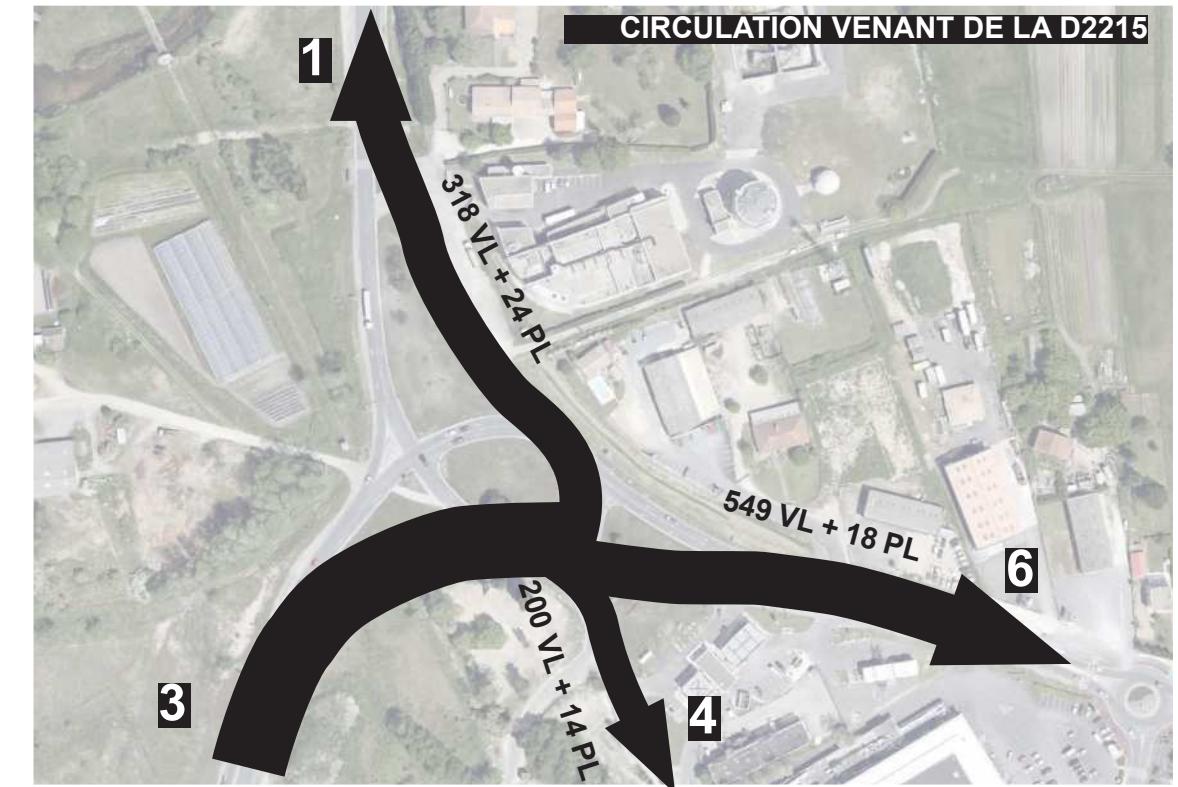
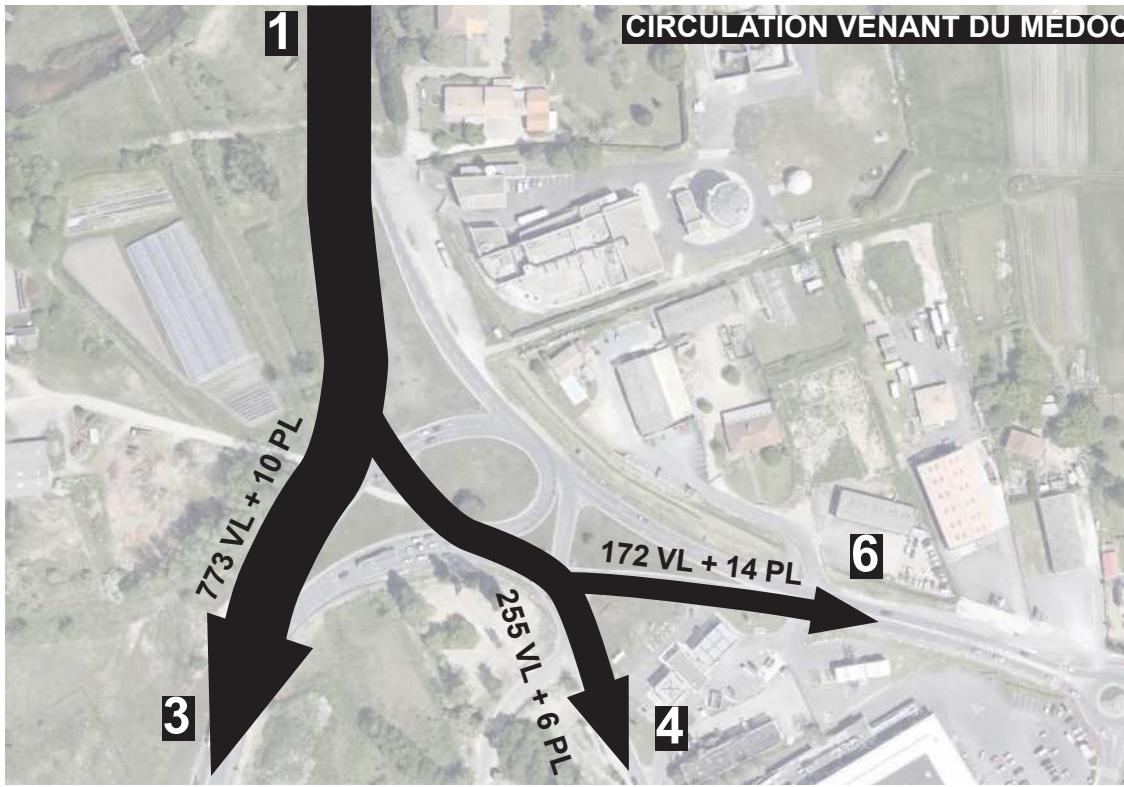
horaires de 17:00 à 18:00 Séquence de : 00:15 min  
Type de véhicules : Véhicule léger

E/S	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
1	4		417	180		185			786
2			5			1			6
3	509			144		349		1	1003
4	165		128			8			301
5						29			29
6	353	2	417				49	2	823
7	11		8	3		24			46
8			1			1			2
Total	1042	2	976	327	0	597	49	3	2978

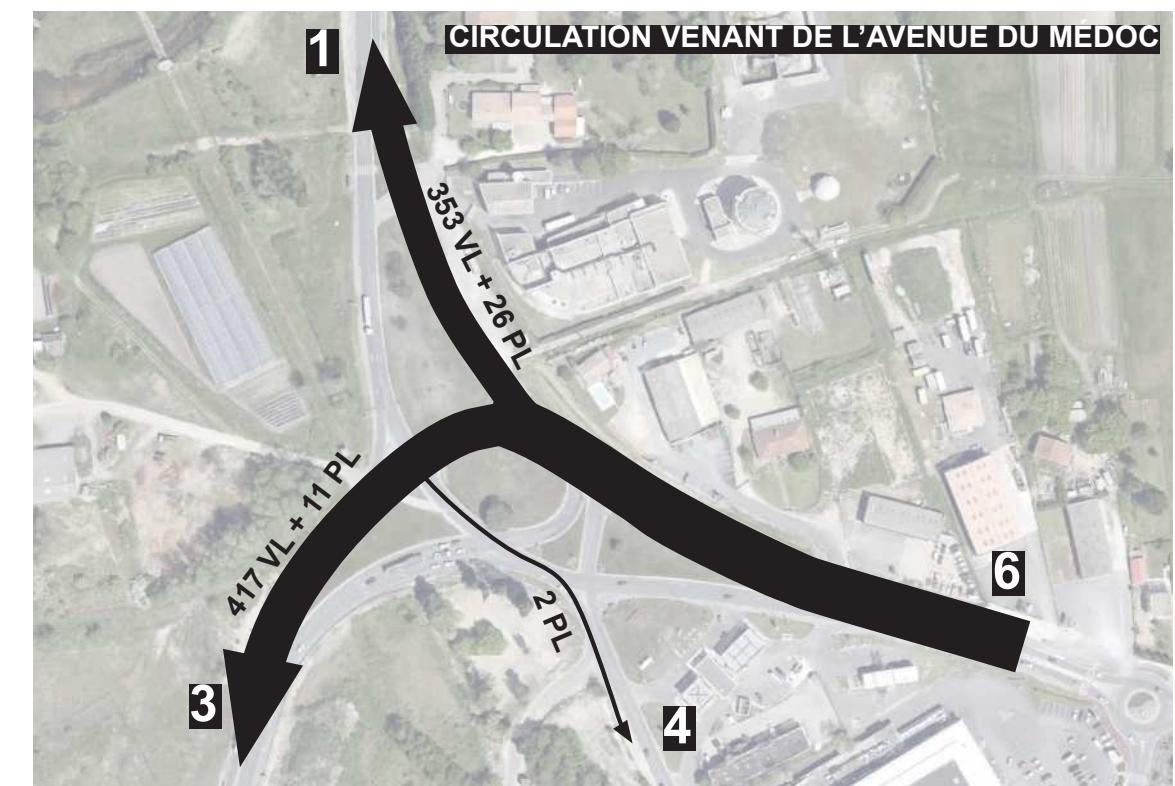
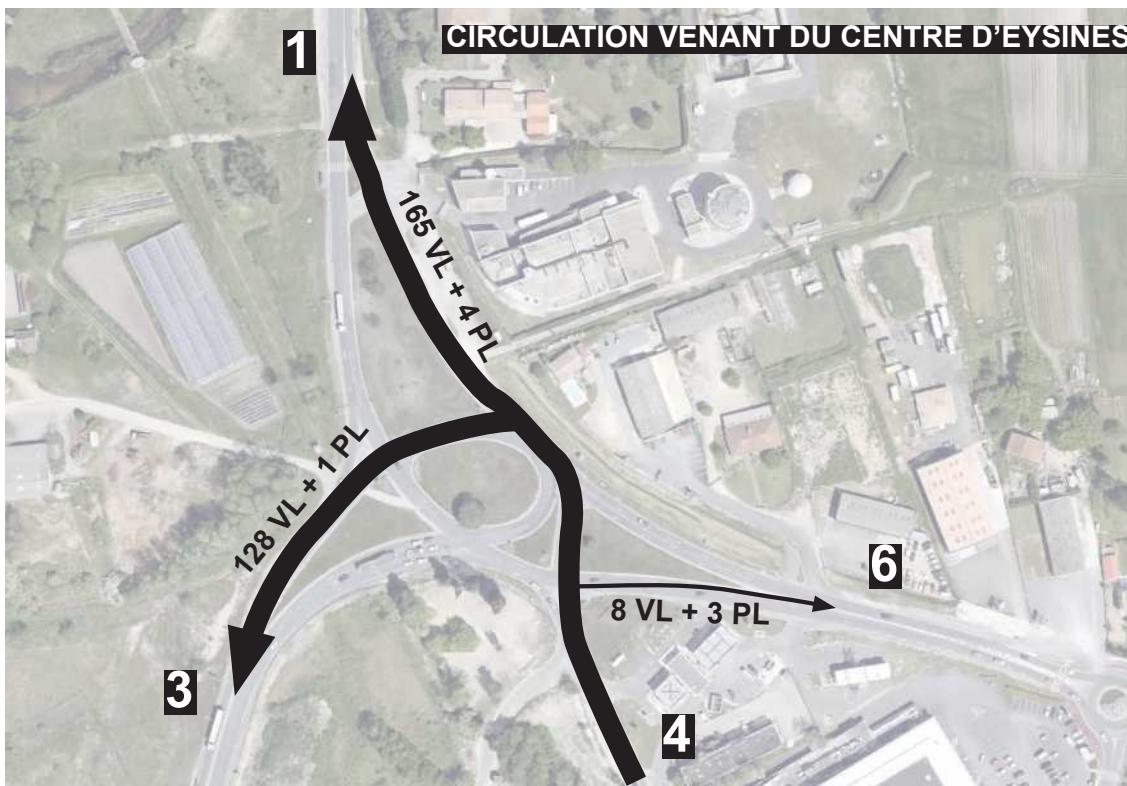
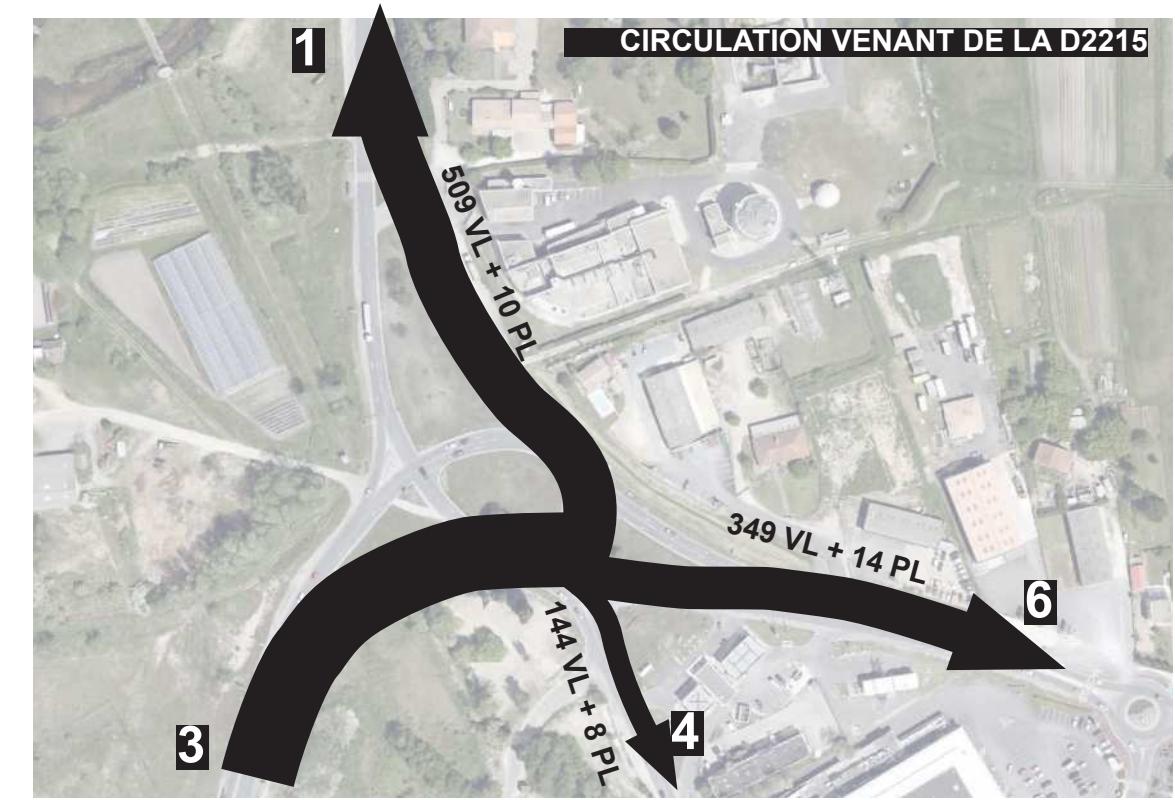
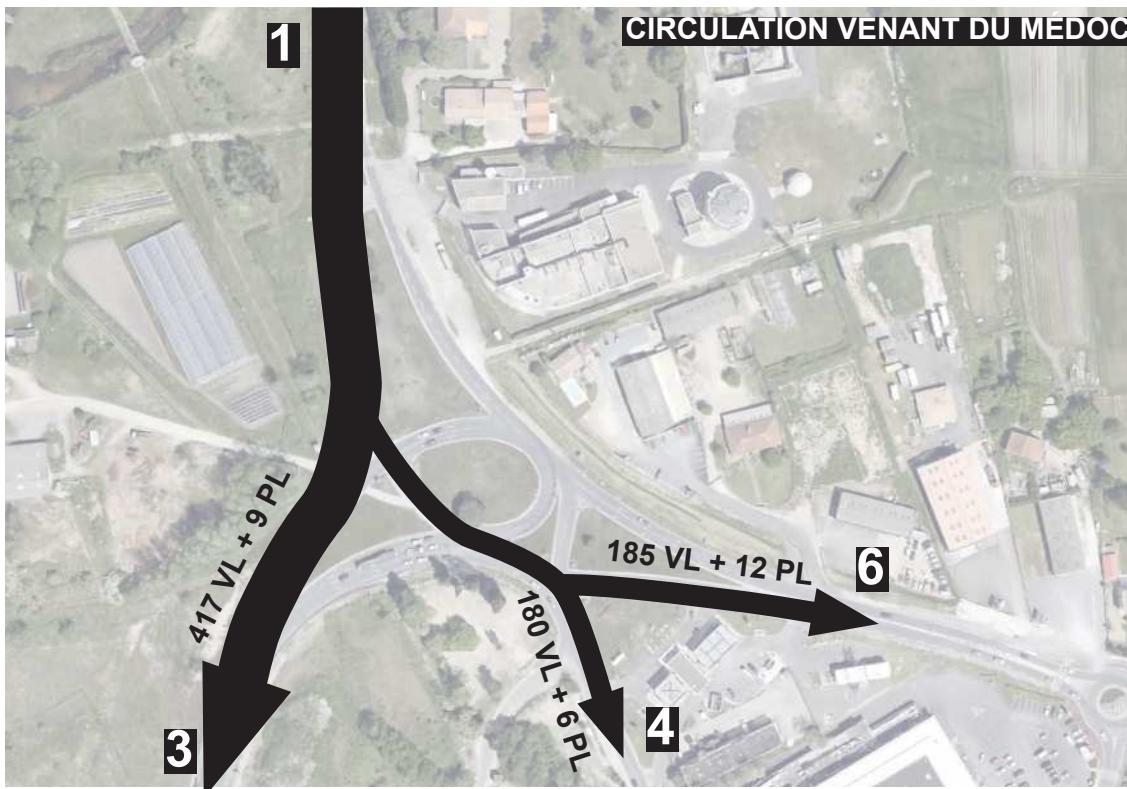
Type de véhicules : Bus Car-Poids lourds-Semi remorque

E/S	1	2	3	4	5	6	7	8	Total
1	1		9	6		12			28
2									0
3	10			8		14			32
4	4		1			3			8
5									0
6	26		11	2					39
7									0
8									0
Total	41	0	21	16	0	29	0	0	107

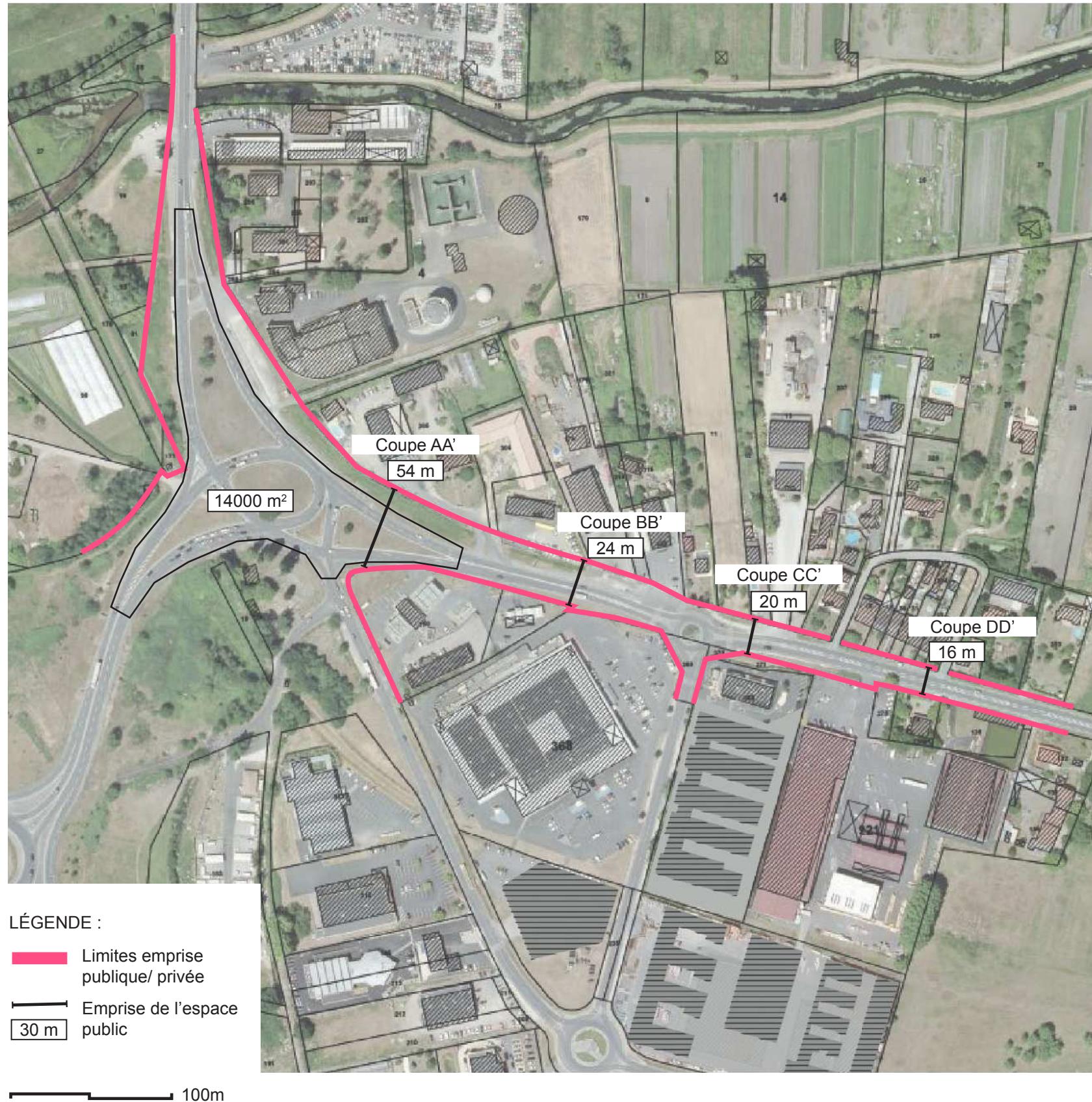
# TRAFIG AUTOMOBILE CARREFOUR CANTINOLLE : COMPTAGES HEURE DE POINTE DU MATIN



# TRAFIG AUTOMOBILE CARREFOUR CANTINOLLE : COMPTAGES HEURE DE POINTE DU SOIR



# DIMENSIONNEMENT DE L'ESPACE PUBLIC



Coupe AA'



Coupe BB'

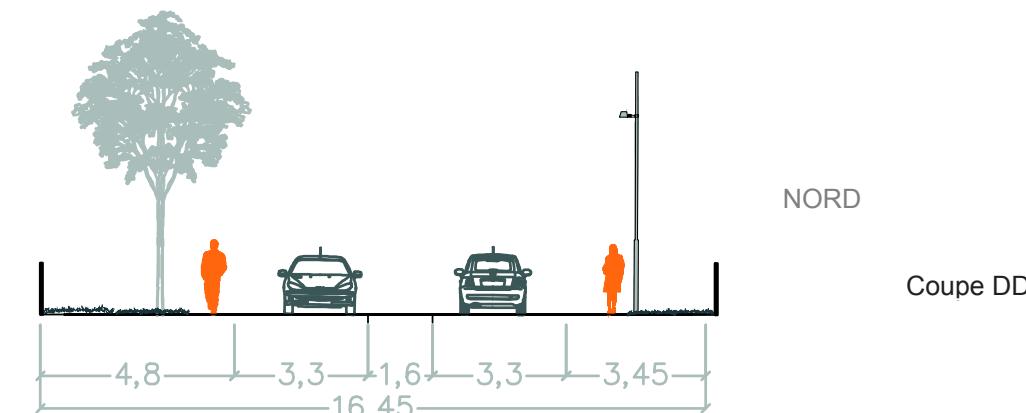
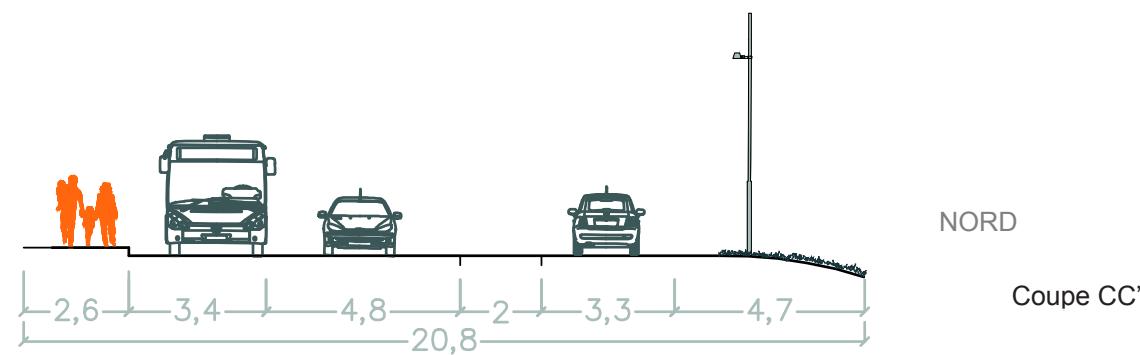
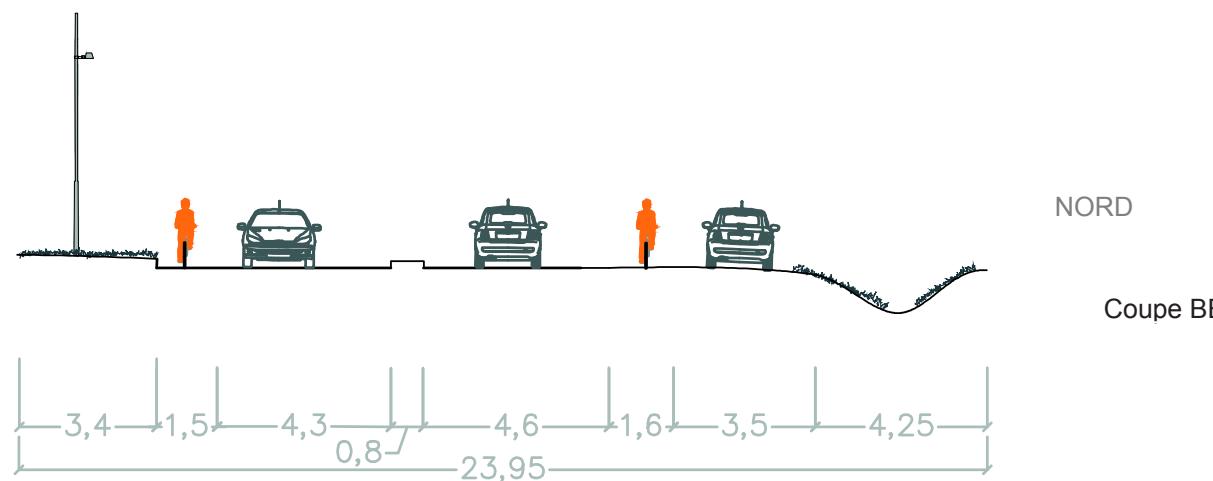
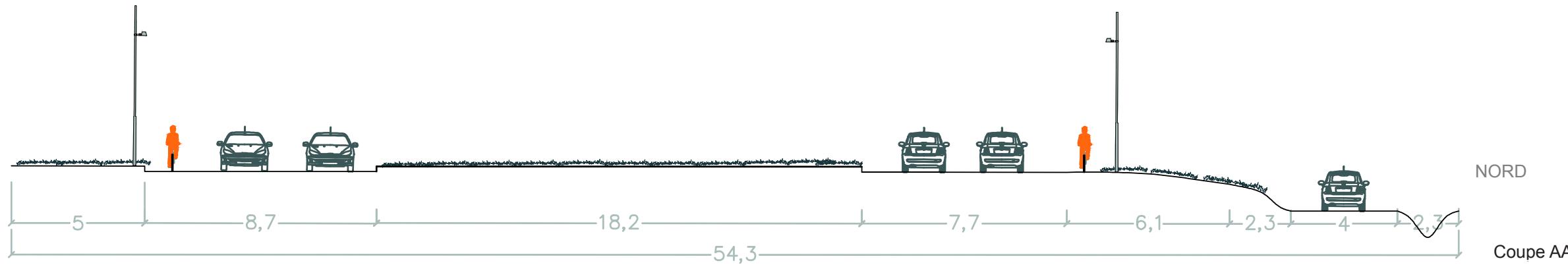


Coupe CC'

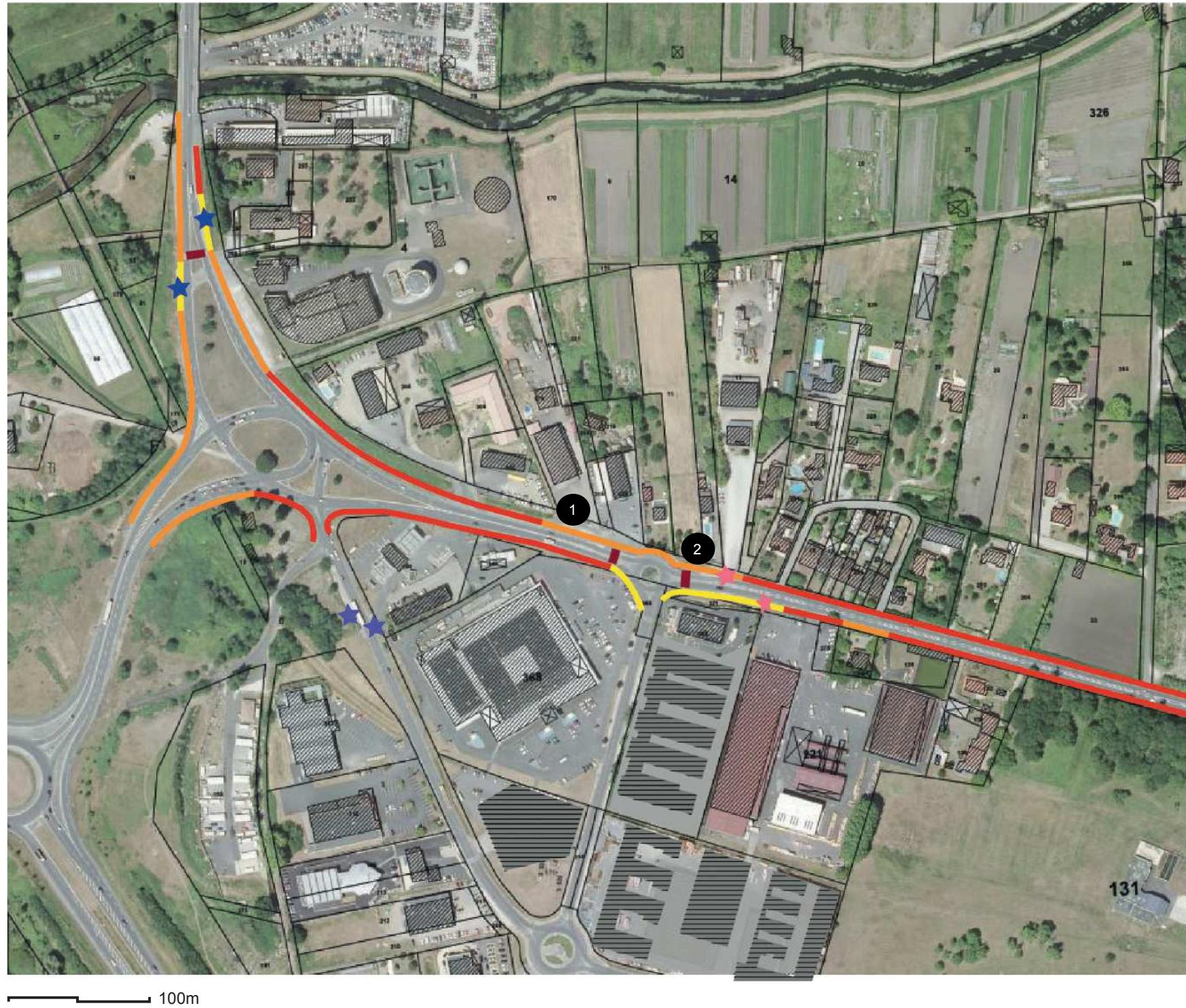


Coupe DD'

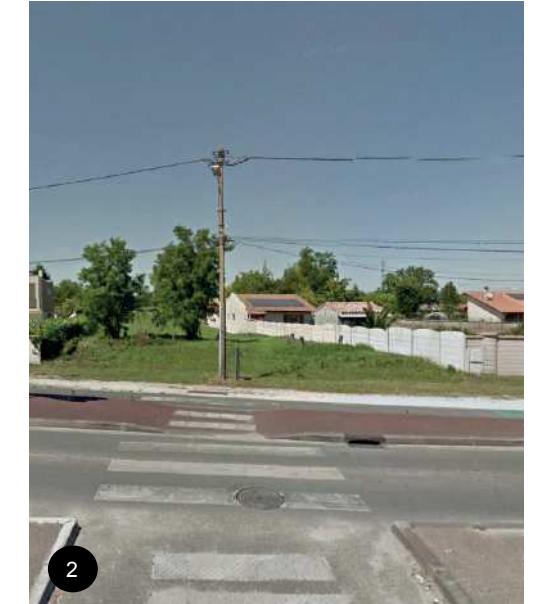
# DIMENSIONNEMENT DE L'ESPACE PUBLIC



# LES DÉPLACEMENTS PIÉTONS



1  
Espace piéton en terre le long de la bande cyclable



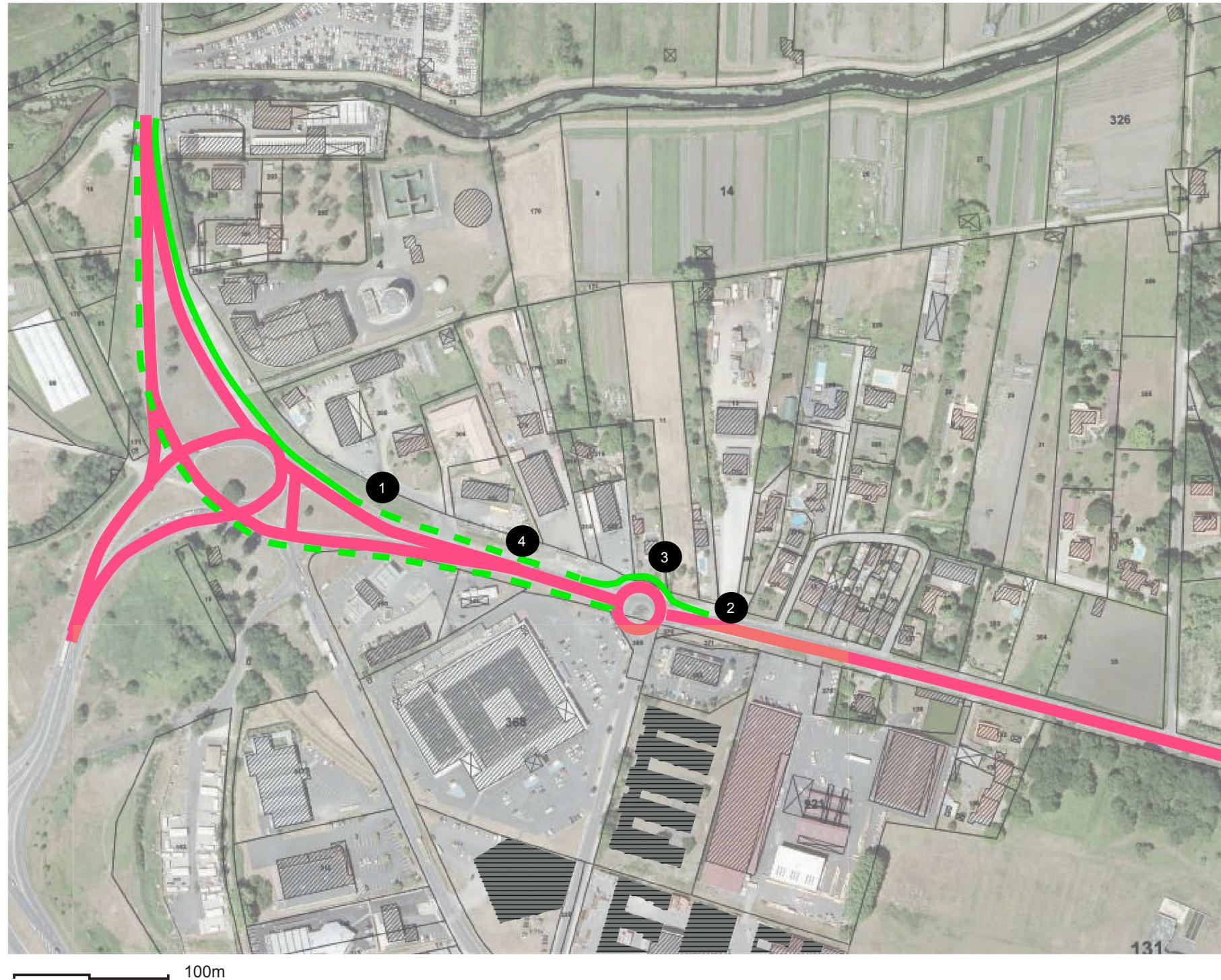
2  
Passage piéton effacé et débouchant sur aucun trottoir

- Bon (largeur > 1,40m et en bon état)
- Insuffisant ( un trottoir/ une emprise dégradé/ inexistant ou non accessible PMR)
- Non accessible
- Passage piéton
- ★ Arrêt de bus Cantinolle (Ligne 79)
- ★ Arrêt de bus La Boyauderie (Ligne 5N et 72)
- ★ Arrêt de bus La Fontaine (Ligne 5N, 72 et TransGironde 703)

## RAPPEL :

- > Ligne 79 : Direction : Le Vigean <> Lycée sud Médoc - Bois de Mont
- > Ligne 5N : Direction : Bordeaux Palais de Justice <> Eysines Sirtema ou Taillan La Boétie
- > Ligne 72 : Direction : Le Haillan Collège Emile Zola <> Gare de Bruges
- > TransGironde 703 : Direction : Bordeaux <> Lesparre Médoc

# LES DÉPLACEMENTS CYCLISTES



## LÉGENDE :

- Voies dans le périmètre d'étude
- Pistes cyclables
- Bandes cyclables



# VOCABULAIRE DU VÉGÉTAL ET DES MATERIAUX



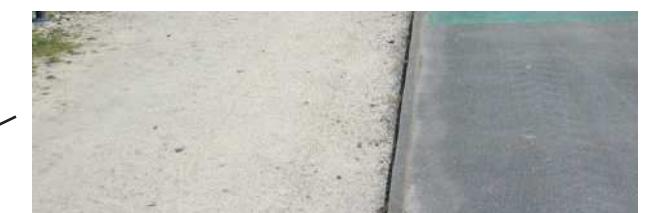
Un groupe de Betula (Bouleau) au milieu du carrefour de Cantinolle



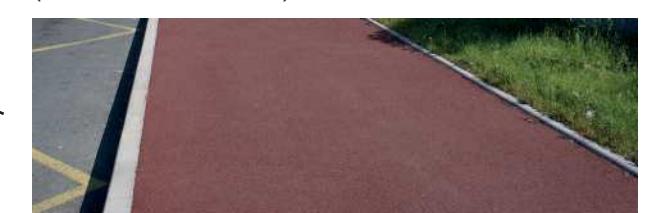
Un grand pin trônant au coeur du carrefour de Cantinolle ; il est un signal dans cet espace plat.



Une masse boisée composée d'essences forestières variées souligne le virage du carrefour de Cantinolle.

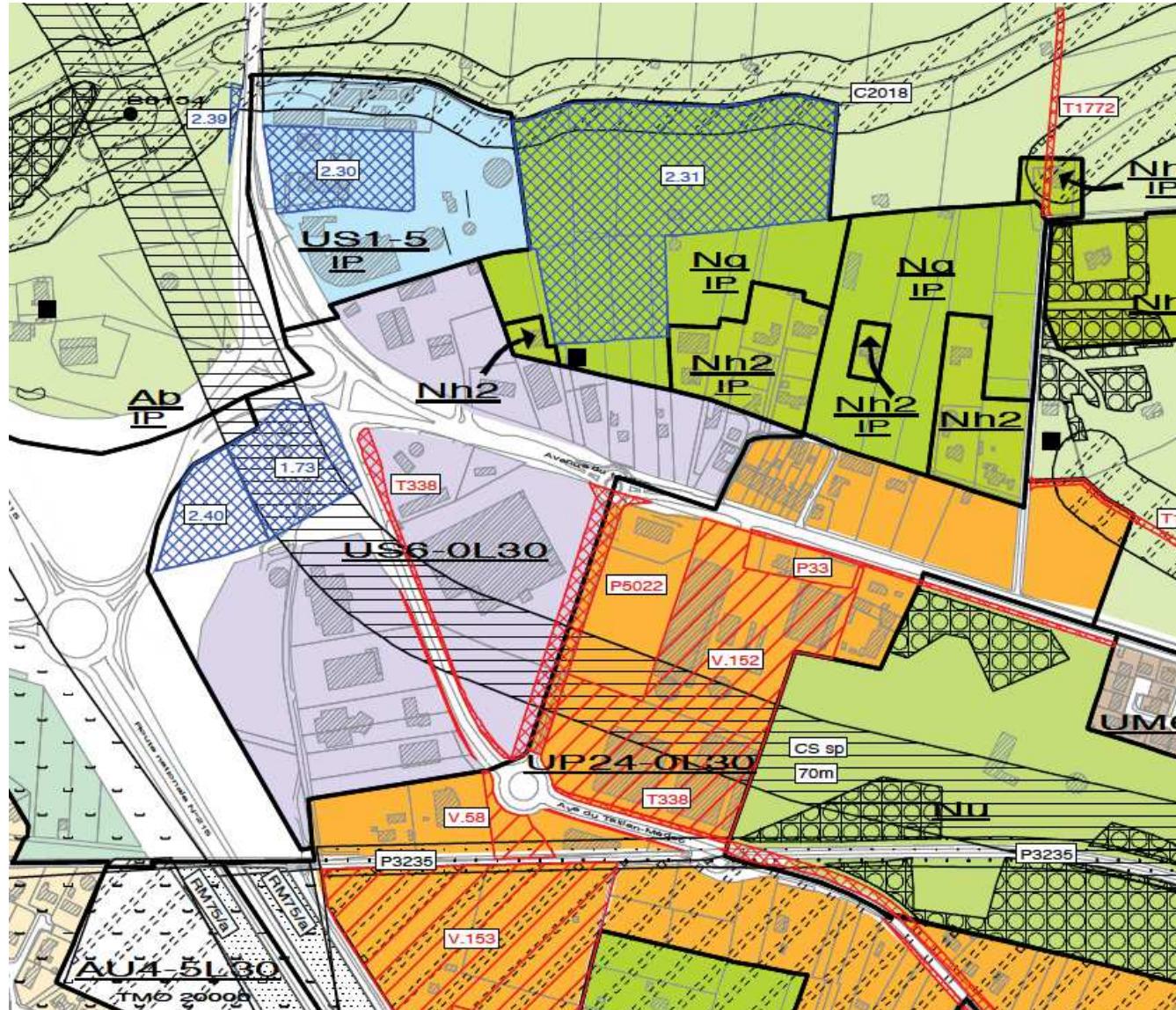


Quelques espaces piétons sont traités en stabilisé ...



... D'autres sont plus marqués en enrobé rouge (avec finition bordure)

# INTERPRÉTATION DU PLU 3.1



## VOCATIONS (exemple : UM5\*1L35)

### Les zones urbaines particulières (UP)

zones de projet, d'aménagement et de renouvellement urbain

### Les zones urbaines spécifiques (US)

zones urbaines spécifiques liées aux équipements

zones urbaines spécifiques liées à l'économie

### Les zones agricoles et naturelles (A et N)

zones agricoles réservoirs de biodiversité

zones naturelles génériques

zones naturelles de loisirs et d'équipements

### bâtiment ou groupe de bâtiments identifiés en A ou N

## Bandes d'accès (exemple : UM5\*1L35)

- \* nouvelle bande d'accès autorisée
- nouvelle bande d'accès interdite

## DISPOSITIONS RELATIVES AUX RÈGLES DE STATIONNEMENT (exemple : UM5\*1L35)

0, 1, 2, 3, 4 ou 5

catégorie de secteur pour l'application des règles de stationnement  
NB : la catégorie 0 correspond à des dispositions spécifiques pour certaines zones, précisées dans le règlement écrit

## DISPOSITIONS RELATIVES A LA DIVERSITÉ SOCIALE, A L'HABITAT ET AU LOGEMENT (exemple : UM5\*1L35)

### secteurs de diversité sociale

L logements locatifs sociaux  
A accession sociale  
35 pourcentage minimum de surface de plancher dédiée  
P dispositions particulières précisées dans le règlement écrit

secteurs d'interdiction de construire ou sous conditions spéciales d'installation de toute nature (plantations, dépôts, affouillements, forages, exhaussements des sols)

Interdiction de construire Construction sous conditions  
IC sp CS sp Fonctionnement des services publics

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES AUX CONTINUITÉS ECOLOGIQUES, ZONES HUMIDES, A LA MISE EN VALEUR DU PATRIMOINE NATUREL, BATI ET PAYSAGER

espace boisé classé existant ou à créer

dispositions relatives à l'environnement et aux continuités écologiques, aux paysages et au patrimoine

ensemble naturel bénéficiant de prescriptions particulières au titre des continuités écologiques et paysagères

espaces de paysage bénéficiant de prescriptions particulières au titre de la protection du patrimoine bâti, architectural et paysager

ensemble bâti et paysager bénéficiant de prescriptions particulières au titre de la protection du patrimoine bâti, architectural et paysager

fiche à consulter dans le document traitant des dispositions relatives à l'environnement et aux continuités écologiques, aux paysages et au patrimoine.

éléments bâti bénéficiant de prescriptions particulières au titre de la protection du patrimoine architectural (se référer au document traitant des Dispositions relatives à l'environnement et aux continuités écologiques, aux paysages et au patrimoine)

## DISPOSITIONS RELATIVES A DES INTENTIONS OPERATIONNELLES

### Emplacements réservés

emplacement réservé de voirie

Pm Sp Tf se référer à la liste des emplacements réservés

emplacement réservé de superstructure

se référer à la liste des emplacements réservés

- déplacement, transport, stationnement, espace public
- eau et assainissement
- déchets
- espaces verts (y compris constructions liées)
- bâtiments communaux et communautaires
- enseignement et petite enfance (écoles, crèches, ...)
- sport, loisir, culture, santé, social
- divers (cimetières, gens du voyage, ...)

## SERVITUDES DE LOCALISATION

V voirie

EV espace vert

IG intérêt général

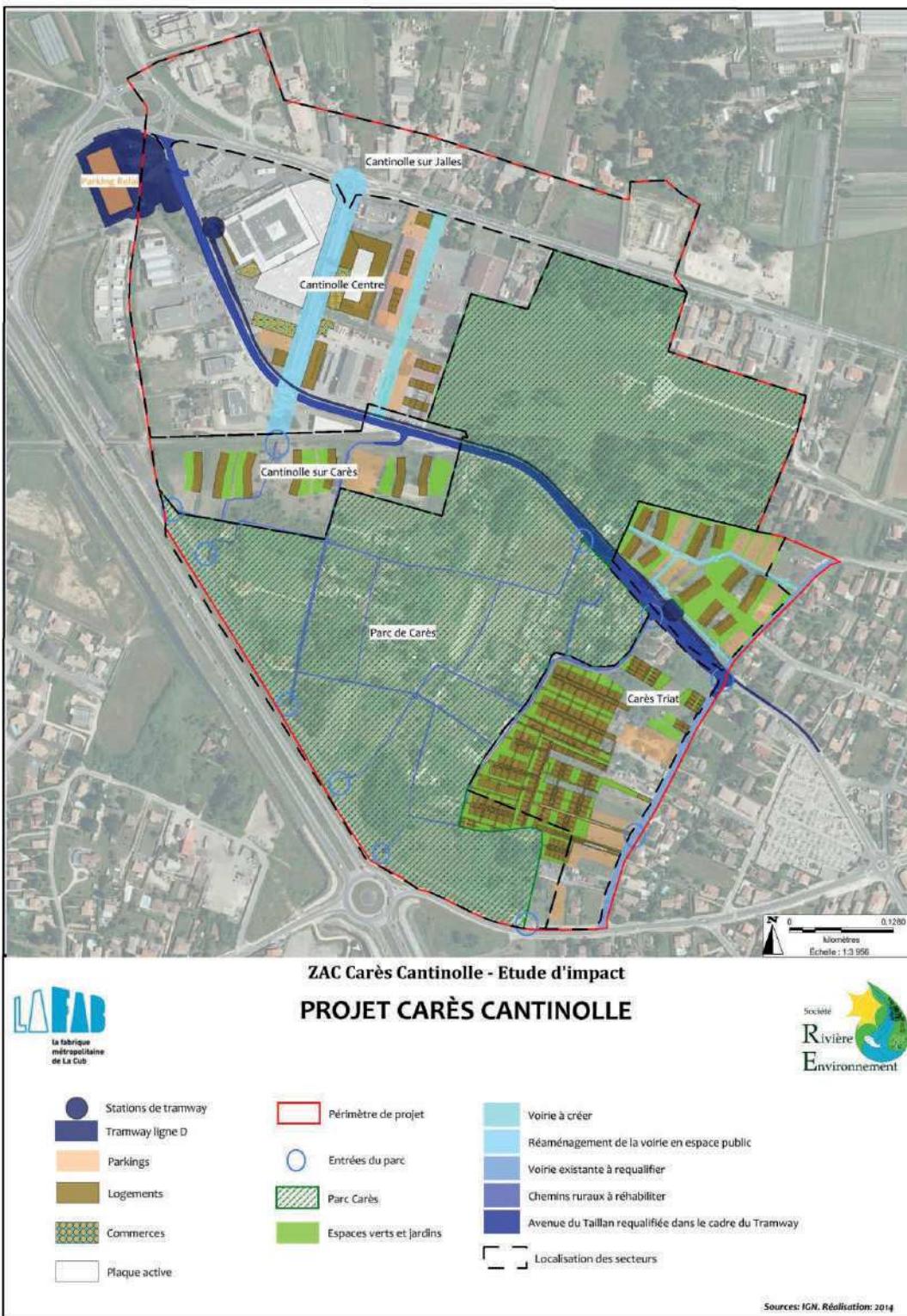
N° de l'ER	Désignation de l'opération	Emprise(s)	Maître d'ouvrage	Date d'inscription	Date de modification	Commune(s)
P 33	Elargissement de l'Av. du Médoc	18, 16	BxMetro	date_revision		Eysines
T 338	Elargissement de l'av.du Taillan-Médoc entre l'échangeur de Cantinolle et l'av.du Haillan	16	BxMetro	date_revision		Eysines

Numéro de l'ER	Vocation	Nature détaillée des équipements	Superficie (en m²)	Maîtrise d'ouvrage	Date d'inscription au PLU	Date de modification du PLU	Commune(s) concernée(s)
1.73	Déplacement, transport, stationnement, espace public.	Parc relais de Cantinolle	7624	BxMetro	date_revision		LE HAILLAN, EYSINES
2.30	Eau et assainissement	Extension de la station d'épuration de Cantinolle	8020	BxMetro	date_revision		EYSINES
2.40	Eau et assainissement	Bassin de retenue Cantinolle	5409	BxMetro	date_revision		LE HAILLAN

# INVENTAIRES ET PROTECTIONS À PROXIMITÉ DU CARREFOUR CANTINOLLE



# LES ÉVOLUTIONS A VENIR DES ALENTOURS



## 2.4 Programmation

La réalisation du projet Carès-Cantinolle, objet d'un phasage progressif dans le temps, est prévue sur quinze ans.

Elle est liée aux capacités financières des collectivités, aux capacités actuelles des réseaux et aux travaux de création ou de renforcement nécessités par le projet et au besoin d'engager des études plus précises sur certains secteurs.

Le point de départ des travaux est prévu en 2015 (sous réserve de la réalisation préalable des dossiers réglementaires liés à la ZAC).

Trois phases sont envisagées pour la programmation du projet. Concernant les logements à construire, la planification est la suivante :

La phase 1 (2015-2020), concentre les projets pour lesquels le foncier est disponible et concerne la réalisation :

- de l'îlot témoin « 50 000 logements » au sein du faubourg Cantinolle Centre situé sur l'avenue de l'Europe (environ 130 logements),
- de l'îlot témoin « 50 000 logements » Carès (environ 40 logements)
- des logements du secteur Carès-Triat (environ 120 logements).

La phase 2 (2020-2025) concerne la réalisation :

- de l'aménagement du secteur Cantinolle sur Carès (environ 150 logements) qui est situé entre l'avenue du Taillan et le parc Carès.

La phase 3 (2025-2030) concerne la réalisation du reste du projet urbain (environ 310 logements).

Concernant les espaces publics à aménager, la même planification est envisagée par secteurs :

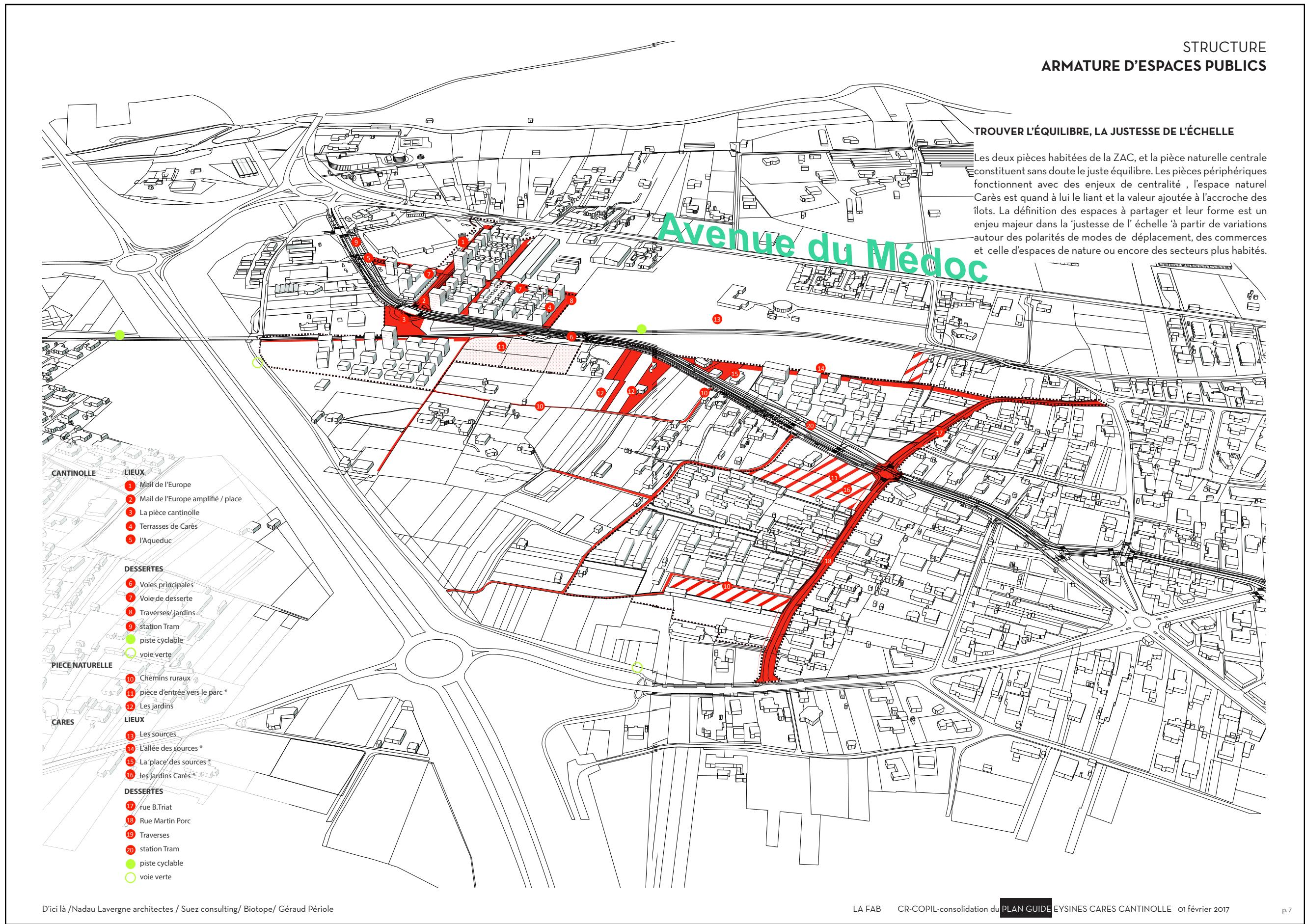
- 2015-2017 (phase 1): réalisation du Parkway de l'allée Europe (Cantinolle).
- 2017-2018 (phase 1): requalification de la rue Bertrand Triat
- 2018-2020 (phase 2) : requalification de la rue Martin Porc
- 2023-2025 (phase 3) : création de la rue Neuve.

L'aménagement du Parc Carès, hors phasage, se déroulera au fur et à mesure de la mise en œuvre des trois phases de projet en fonction des opportunités foncières.

Le tableau 1 ci-après synthétise cette programmation.

Secteurs	Estimation du nombre de logements prévus	Surfaces de plancher créées	Caractéristiques principales	Surfaces concernées
Cantinolle (Centre, sur Carès)	530	34 450 m <sup>2</sup>	Création de logements, de commerces et de services et conservation des commerces existants	25 ha
Carès (Carès + Carès-Triat)	220	14 300 m <sup>2</sup>	Création de logements	8,3 ha
Parc Carès	0	0 m <sup>2</sup>	Conservation et gestion douce d'espaces de nature non bâties traversés de chemins ruraux à réhabiliter	28 ha
Total	Environ 750	48750 m <sup>2</sup>	—	61,3 ha

# LE QUARTIER CARÈS CANTINOLLE EN MUTATION



Source : PLAN guide Eysines Carès Cantinolle, Groupement D'ici là paysages et territoires