Avancement Domaine de Geneste – NOV 26

LEGENDE :

PROJETS LIVRES OU EN CHANTIER LIVRAISONS 2025-2028	LOTS ENGAGES LIVRAISONS 2028-2029	LOTS EN CONCEPTION DEPOT PERMIS DE CONSTRUIRE LIVRAISONS 2029-2030	PROJETS A VENIR LIVRAISONS 2030-2032



Projets livrés



LOT 03 – NATURA PARK Bureaux occupés par Diot Siaci et Groupe Saretec 2849m²



LOT 04 – AGORA Halle Commerciale avec Foodcourt et salle de sport 2832m²
Ouvert au public

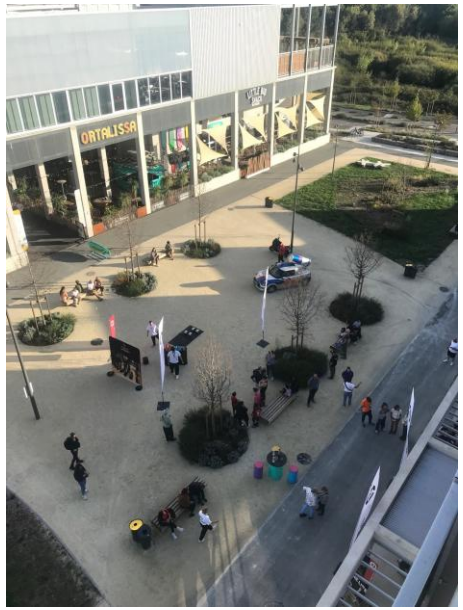


LOT 05 – ORTALISSA Complexe loisirs, sport et restauration 10 500 m²



LOT 25 – PADEL 33 Complexe sportif avec un restaurant 3790m²

Espaces Publics livrés



Place des Loisirs



Parking-silo 495 places



Giratoire d'entrée du Quartier Geneste



Aménagement Giratoire, Avenue principale et rues secondaires

Projets en chantier



LOTS 07 – EKLESIA 132 logements familiaux libres – Livraison Décembre 2026



LOT 15 – BOSCAÏA 1000m² de commerces et 80 logements familiaux



LOTS 01/02 – 15 200m² dont 3000m2 bureaux / pharmacie, 149 logements et 1 Résidence sociale

Projets accordés ou déposés en permis de construire en cours engagement chantier



LOT 08 – Restaurant Only YU 2700m2 Sdp . Permis déposé NoVEMBRE 26



LOT 13 – Permis de Construire obtenu 2025 Kaufman & Broad
136 Logements + Commerces



LOTS 14/16 – BOSCAÏA Quartus/Nodi 500m² de commerces et 222 logements familiaux – Permis de Construire obtenu 2025



LOT 20 – ICF HABITAT 6 PROCIVIS/NHOOD - 80 logements sociaux (locatifs + accession BRS)

Projets en conception pour dépôt permis de construire 2026-2027



LOT 21 – LAMOTTE-NODI : Permis de d'Aménager pour 33 lots
À bâtir + Résidence Seniors 80 chambres
+ Résidence Standing 35 appartements - 11 617m2 SDP



LOT 19 – Résidence Coliving + Logement Accession
Sociale BRS - Permis en cours de dépôt – 6 800m2 SDP



LOT 23-24A&B – AQUITANIS : Logement social locatif + Accession
Sociale BRS + Programme Intergénérationnel 12 117m2 SDP
Faisabilité en coursermis de d'Aménager pour 33 lots
À bâtir + Résidence Seniors 80 chambres
+ Résidence Standing 35 appartements
En cours de Faisabilité



LOT 23-24C – Zone d'Activités artisanales – 7 100m2 SDP
Permis en cours de dépôt



LOTS 14/16 – BOSCAÏA Quartus/Nodi 500m² de commerces et 222 logements familiaux – Permis de Construire obtenu 2025



LOT 20 – ICF HABITAT 6 PROCIVIS/NHOOD - 80 logements sociaux (locatifs + accession BRS
Permis de Construire obtenu en 2025