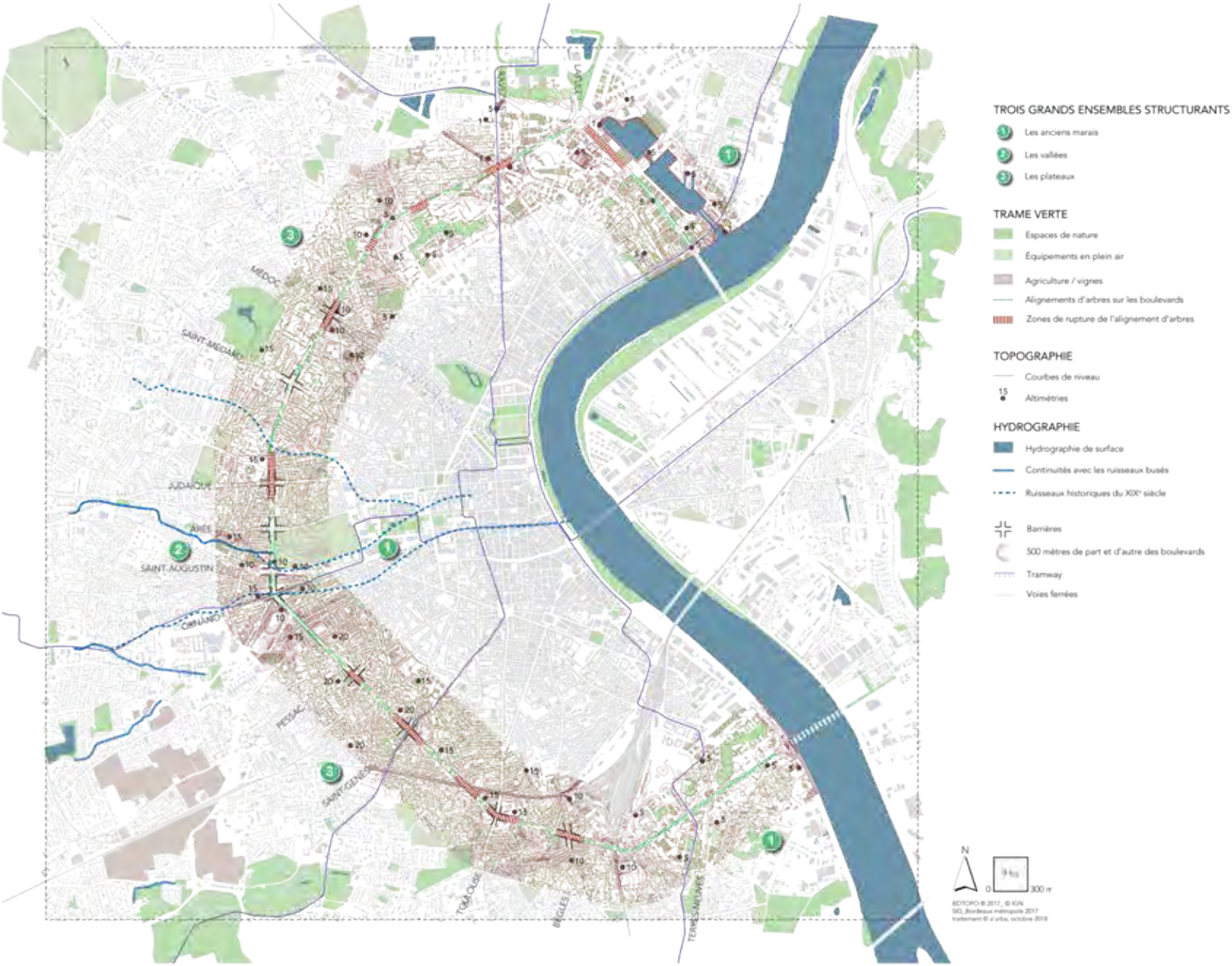


LE SOCLE GÉOGRAPHIQUE DES BOULEVARDS

CLÉS DE LECTURE

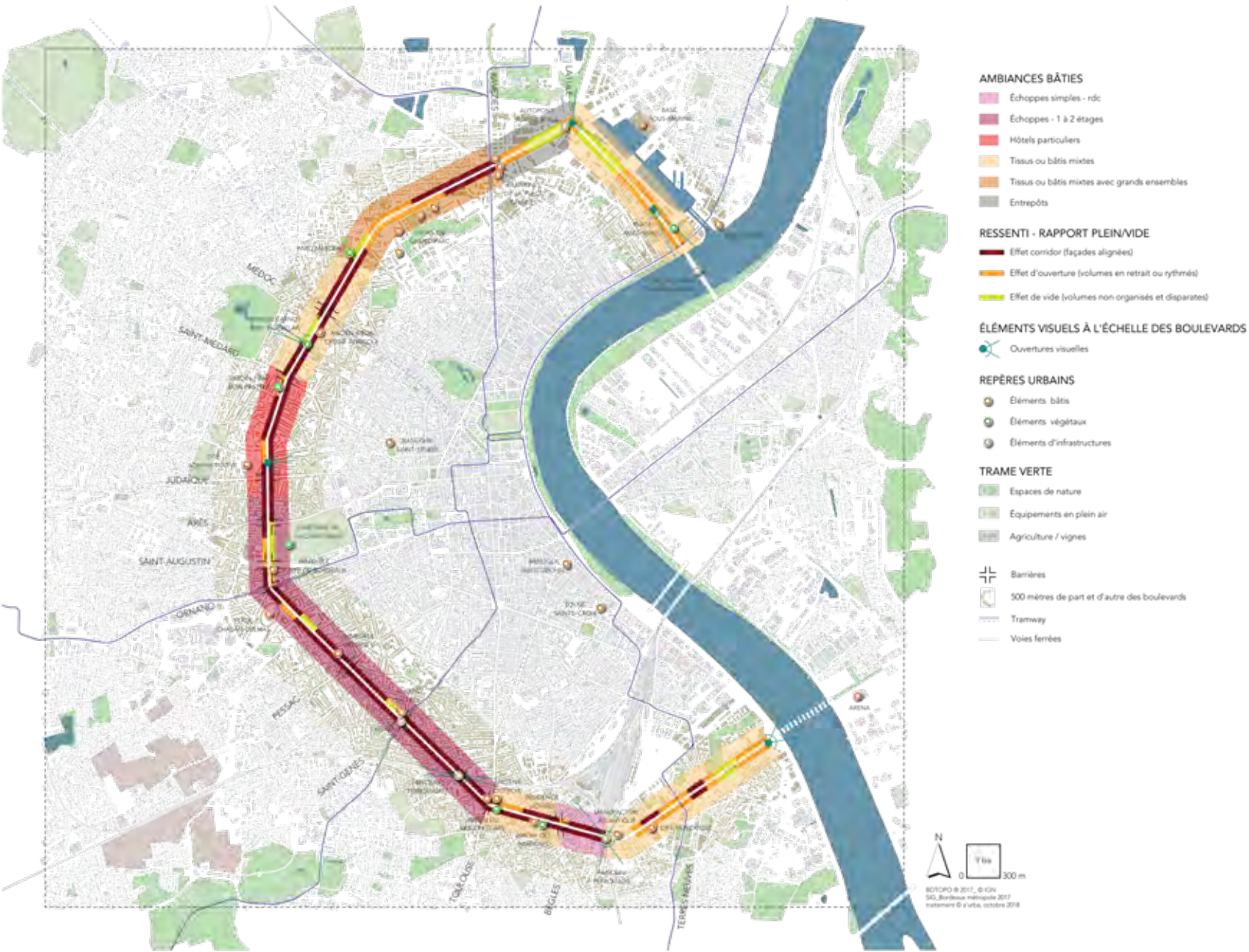
- 1007 arbres le long des boulevards
- 270 000 m² d'espaces publics de nature sur les boulevards
- Environ 1 600 000 m² d'espaces publics de nature autour des boulevards



MORPHOLOGIE BÂTIE ET AMBIANCES

CLÉS DE LECTURE

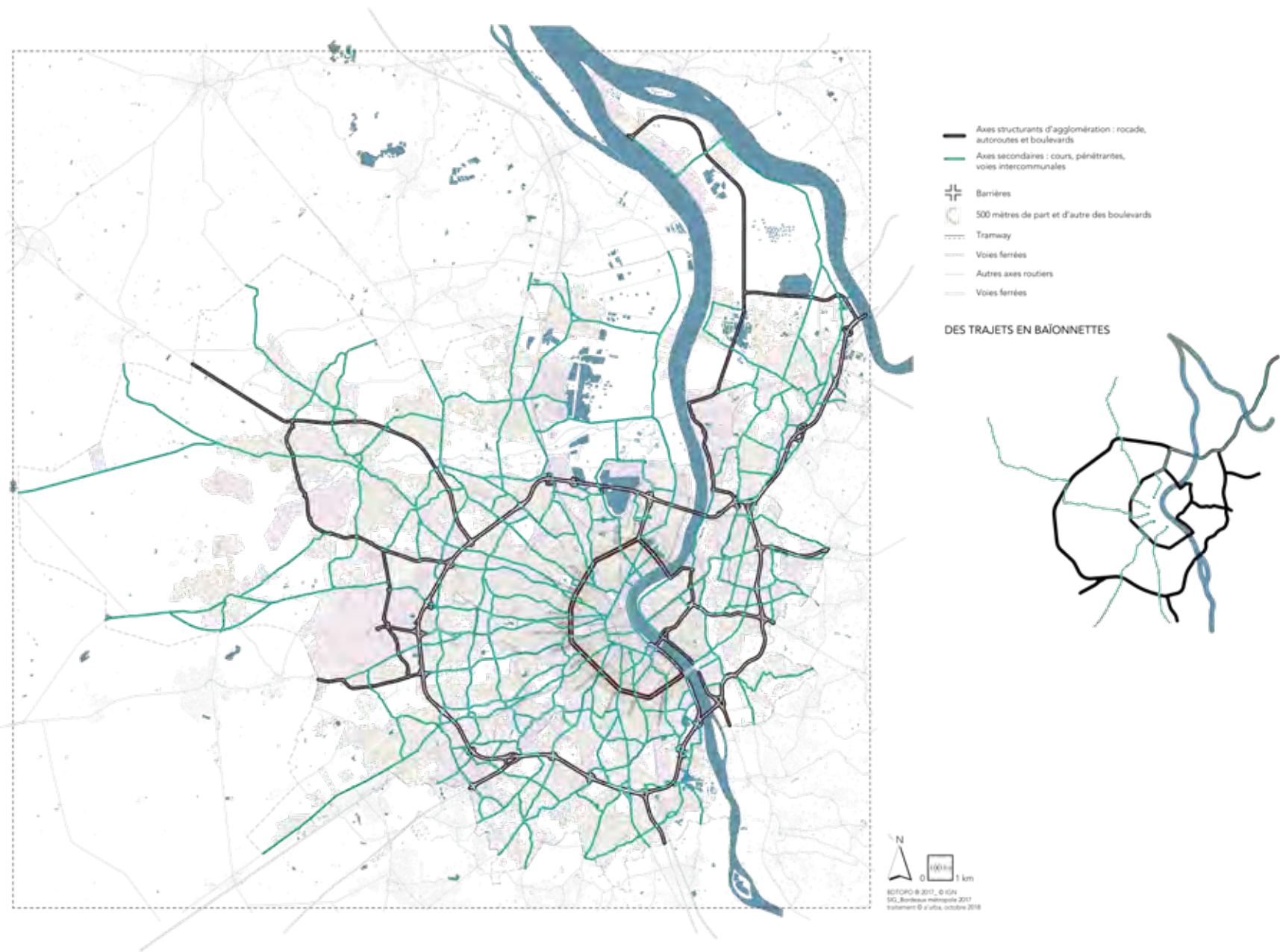
- 4 grandes typologies d'habitat : échoppes, hôtels particuliers, zones mixtes et zones d'activités
- Des points de repères qui ponctuent le parcours le long des boulevards



LES BOULEVARDS DANS LE RÉSEAU VIAIRE MÉTROPOLITAIN

CLÉS DE LECTURE

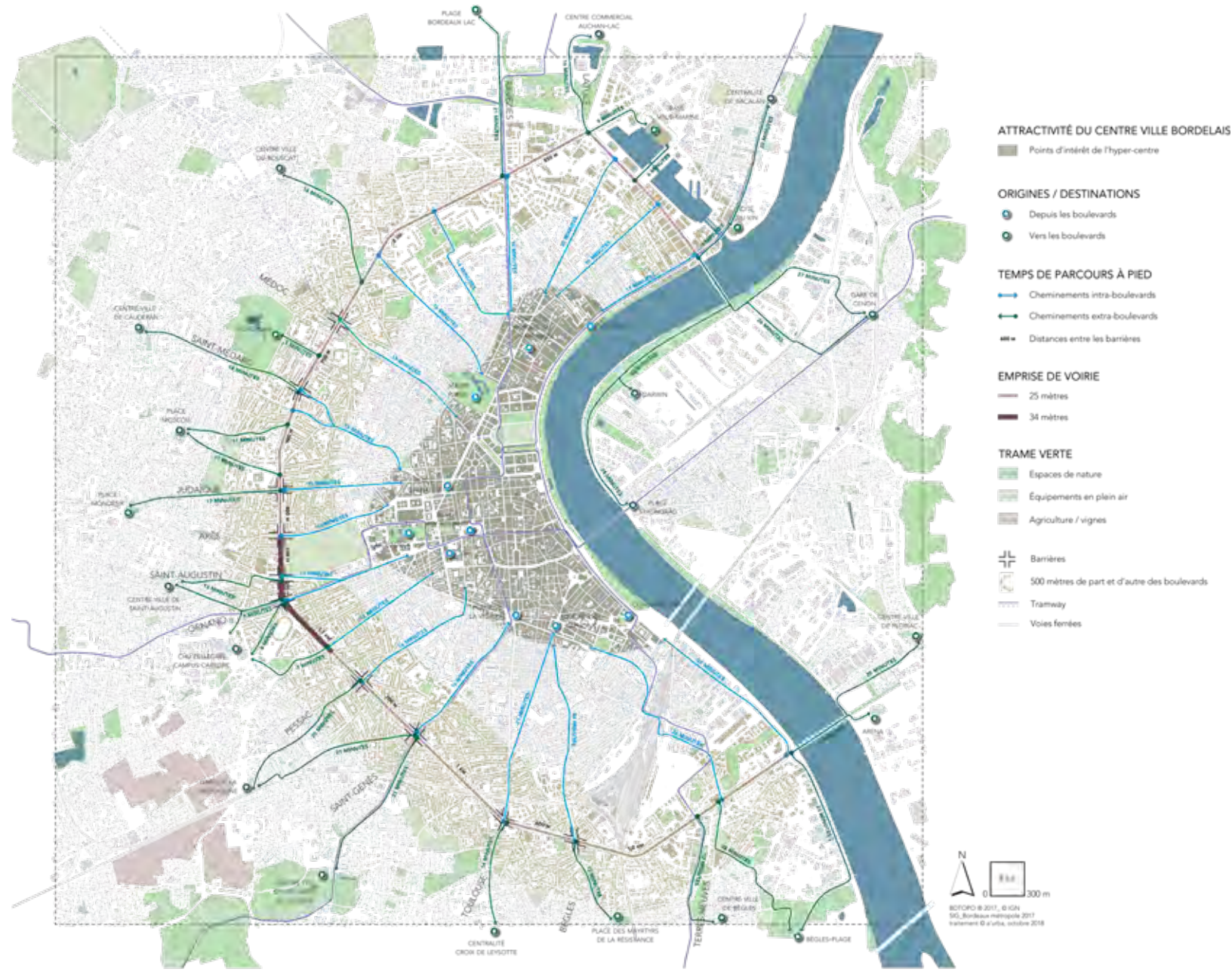
- 12,5 km de linéaire de boulevards
- 10 000 à 22 000 véhicules se déplacent par jour sur les boulevards et 1 800 véhicules en heure de pointe
- 30 lignes de bus
- 3 lignes de tramway (bientôt 4)



LES BOULEVARDS À PIED : RUPTURE ET COUTURE URBAINE

CLÉS DE LECTURE

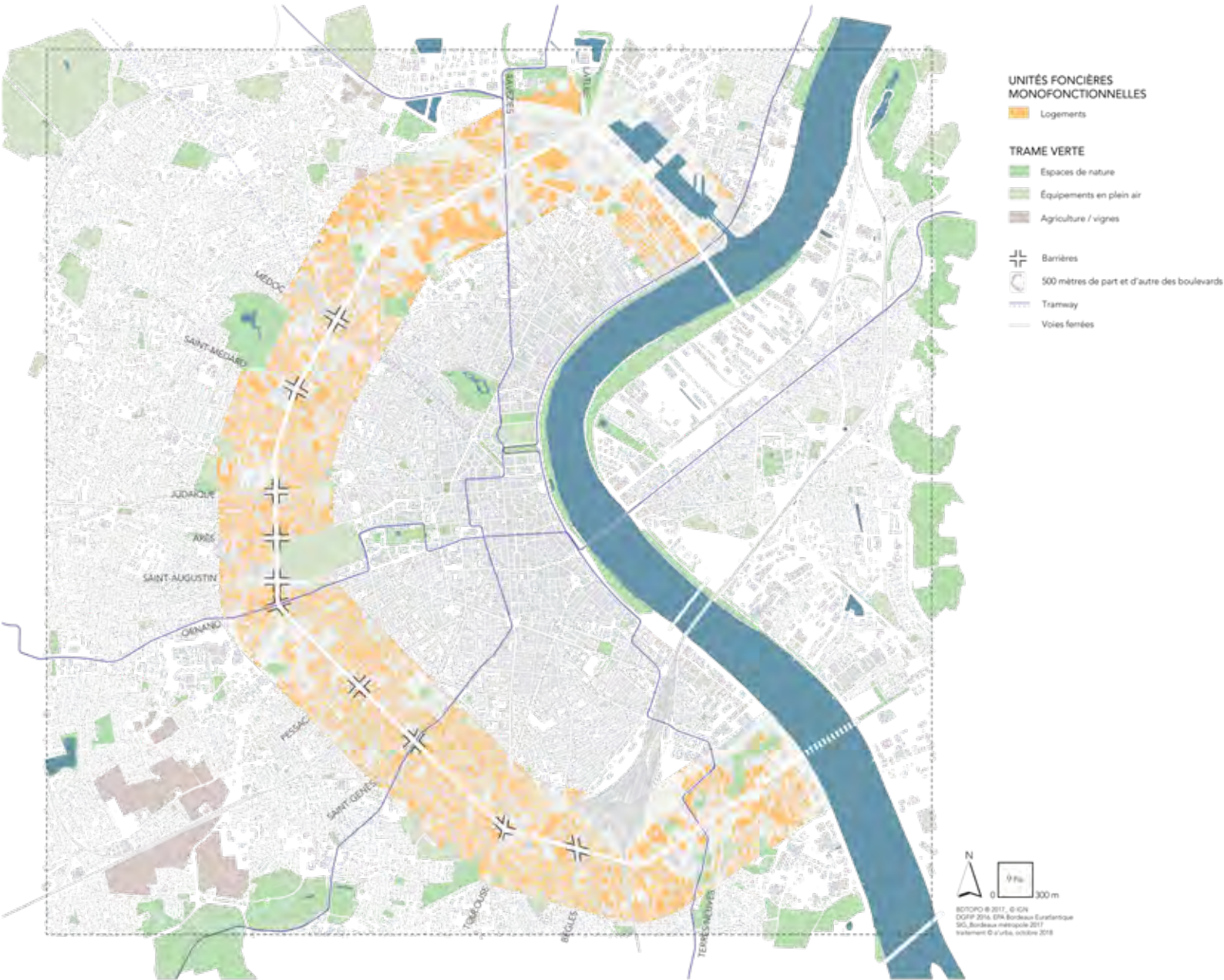
- 13 bancs pour se reposer le long des boulevards
- Une moyenne de 15 min pour aller dans le centre de Bordeaux depuis les boulevards
- Une moyenne de 20 min pour aller dans les centralités extra-boulevards depuis les boulevards



HABITER LES BOULEVARDS

CLÉS DE LECTURE

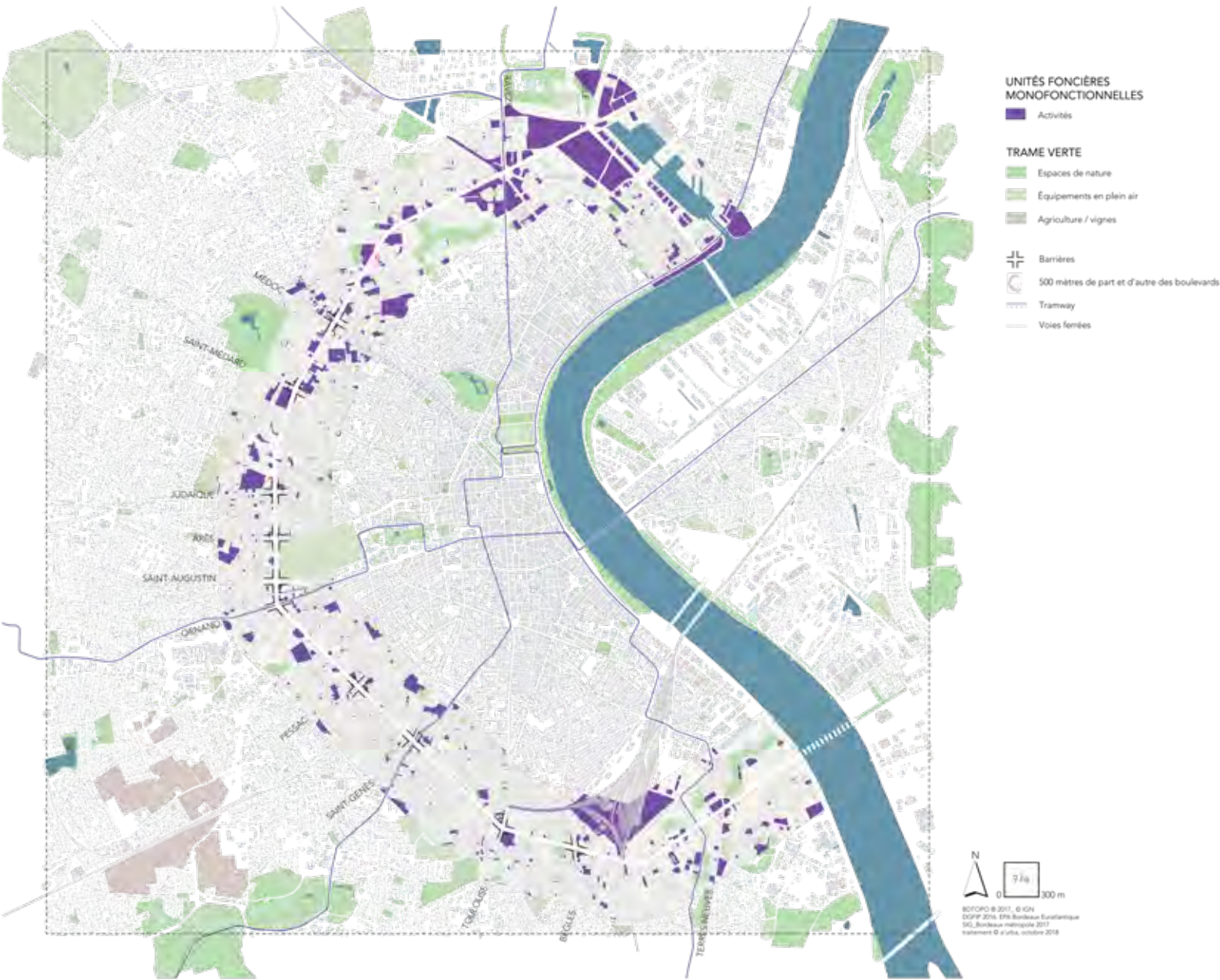
- > **Le ménage qui vit sur les boulevards :**
 - Est un couple qui vit avec des enfants
 - Exerce une activité de cadre/ profession intermédiaire
 - Est propriétaire de son logement
 - Est présent depuis plus de 10 ans
- > **Le ménage qui vit sur Bordeaux :**
 - Est un couple
 - Exerce une activité cadre/ professions intermédiaires
 - Est propriétaire de son logement
 - Est présent depuis moins de 5 ans
- > **Le ménage qui vit sur Bordeaux Métropole :**
 - Est un couple qui vit avec des enfants
 - Exerce une activité professions intermédiaires/employés
 - Est propriétaire de son logement
 - Est présent depuis plus de 10 ans



LES BOULEVARDS, LIEU D'ACTIVITÉS

CLÉS DE LECTURE

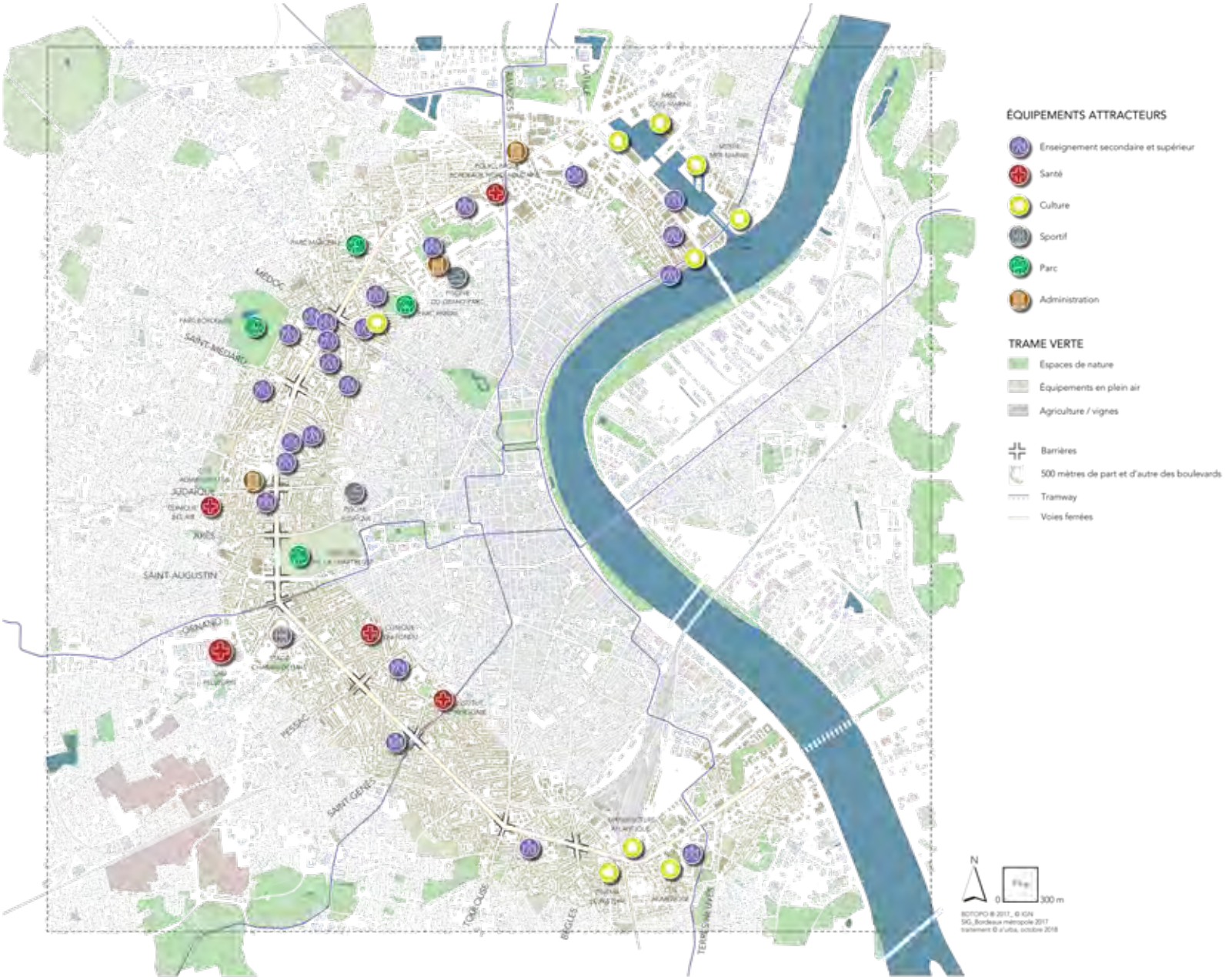
- 11 % des unités foncières sur les boulevards sont dédiées aux activités
- 13 % des emplois métropolitains présents sur les boulevards, soit 48 000 emplois
- 70 000 m² de transactions de location ou de vente de bureaux entre 2010 et 2014



GRANDS ÉQUIPEMENTS MÉTROPOLITAINS

CLÉS DE LECTURE

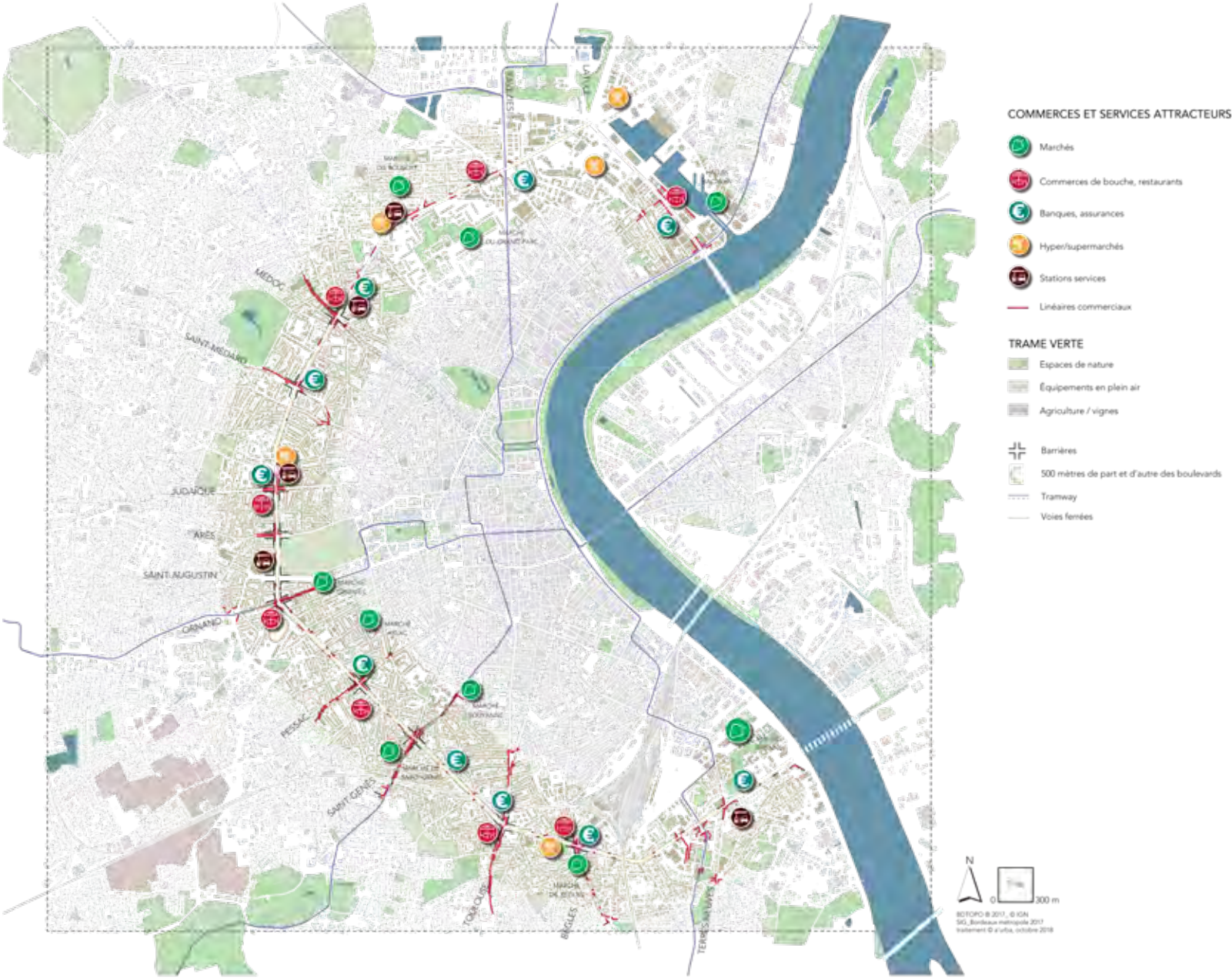
- Une vingtaine de parcs, squares et jardins
- Une ceinture d'hôpitaux et de cliniques autour des boulevards
- Une concentration d'établissements d'enseignement secondaire et supérieur (plus de 20 établissements)
- Des polarités culturelles au nord et au sud des boulevards



SERVICES ET COMMERCES DU QUOTIDIEN

CLÉS DE LECTURE

- Plus de 50 établissements bancaires
- 9 marchés près des boulevards dont le marché de Bègles, un exemple de fonction éphémère modifiant les usages et l'ambiance des boulevards
- 5 stations-service



BARRIÈRE DU MÉDOC

Hier, première ou dernière barrière sur le parcours de ceinture des boulevards, elle est devenue avec le temps une des barrières historiques les plus animées, dotée de nombreux commerces. Aujourd’hui, les travaux de la ligne D du tramway brouillent sa lecture et ne facilitent pas son usage... Demain, en plus d’assurer l’animation de la vie locale, elle pourrait devenir un lieu de rendez-vous incontournable pour les nombreux lycéens et étudiants des quartiers alentours ?



© Hélène Dumora, photographe, a'urba

BARRIÈRE JUDAÏQUE

Hier, une barrière historique au passé bourgeois. Aujourd’hui, un des espaces des boulevards les plus empruntés que ce soit en voiture ou à vélo. Et un point de repère majeur dans l’espace : la cité administrative. Demain, profitons de cette «intensité urbaine» pour en faire une vraie centralité ou comment transformer un vaste carrefour de transit en véritable espace de destination, très vivant et hyperconnecté au reste de la Métropole ?



© Hélène Dumora, photographe, a'urba

BARRIÈRE
SAINT-GENÈS

Hier, barrière à la tradition commerçante fortement ancrée. Aujourd’hui, barrière perçue plutôt comme un carrefour urbain aux portes du domaine universitaire côté Talence et seuil du quartier Saint-Genès côté bordelais. Et demain, pourquoi ne pas imaginer en faire la barrière la plus cosmopolite de la Métropole, reconfigurée en grande esplanade, offrant de nombreux services, commerces et petits équipements attractifs et insolites ?



© Hélène Dumora, photographe, a'urba

BARRIÈRE DE BÈGLES

Selon le sens de parcours de la ceinture des boulevards, la barrière de Bègles est la première/dernière barrière historique. Figure iconique d'un passé ouvrier, elle est aujourd'hui une des barrières à la vie locale la plus marquée. Et demain deviendra-t-elle un cœur de quartier hyper vivant, très fréquenté non seulement par ses habitants mais aussi des touristes du monde entier et des amateurs de divertissements attirés par une offre unique sur la Métropole en cinémas, théâtres, cafés-concerts ?



© Hélène Dumora, photographe d'urba