



# Projet de réhabilitation des digues de la presqu'île d'Ambès

Rencontres sectorielles  
Saint-Louis-de-Montferrand

**Mardi 28 janvier 2025, Salle Sainte-Barbe**





**Madame Josiane ZAMBON**

Maire de Saint-Louis-de-Montferrand







# Monsieur Alexandre RUBIO

Maire de Bassens

Conseiller métropolitain délégué à la gestion des risques  
inondation et technologiques



# SOMMAIRE

- > Partie I. Introduction
- > Partie II. Présentation du projet finalisé et du programme de travaux
- > Partie III. Temps de questions – réponses
- > Partie IV. Présentation de la stratégie foncière
- > Partie V. Temps de questions - réponses



## >Partie II. Le projet de réhabilitation des digues de la Presqu'île d'Ambès

*Les digues, la première ligne de défense  
contre les aléas de la nature*

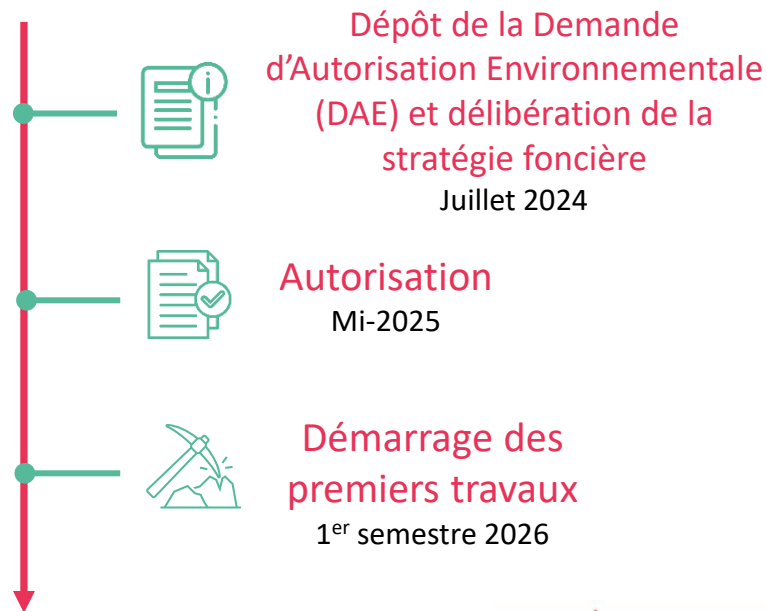
### Légende

- Fleuve
- Communes
- Zone inondable
- Zone par plus d'un mètre d'eau



- **17 kilomètres** de digues réhabilités
- **35 millions** d'euros investis
- **6 200 habitants** sur la Presqu'île, protégés par les digues
- Des contraintes foncières, environnementales et géotechniques fortes

## Un projet d'ampleur pour protéger le territoire plus vulnérable





# Un projet de réhabilitation des digues, un projet de territoire

Mettre en œuvre la stratégie GEMAPI d'anticipation des enjeux climatiques pour :

- **renforcer la protection de notre territoire face au risque d'inondation**, tout en incitant chacun d'entre nous à prendre part à la responsabilité collective
- **assurer la sécurité collective**
- **améliorer le fonctionnement hydraulique** de la Presqu'île.



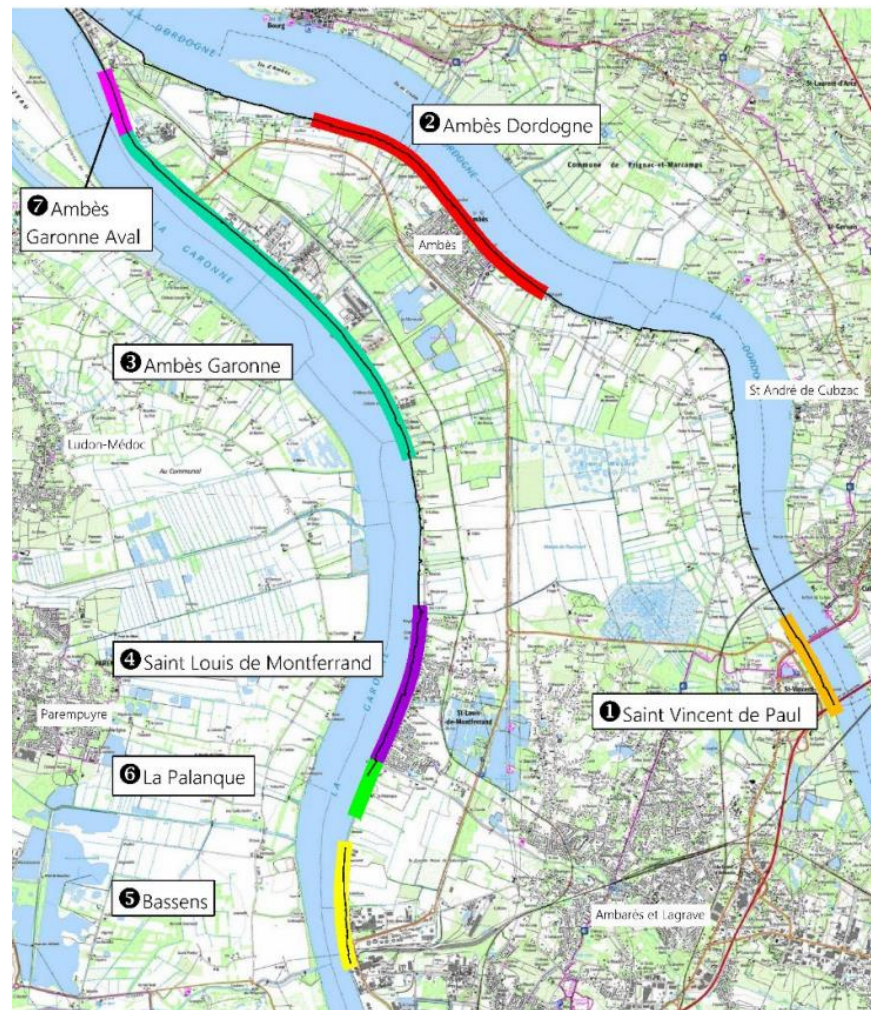
Un **projet de réhabilitation** qui vise à :

- Sécuriser les digues
- Rendre les digues accessibles pour l'entretien
- Donner la possibilité de rehausser les ouvrages
- Respecter et restaurer la qualité écologique des berges

# Un projet en 3 phases

- **Phase 1** : Ambès Garonne et Dordogne amont, Bassens et Saint Vincent de Paul 1 (2026 – 2027)
- **Phase 2** : Ambès Dordogne aval, La Palanque, Ambès Garonne aval (2028)
- **Phase 3** : Saint-Louis-de-Montferrand, Saint-Vincent-de-Paul 2 et Ambès Bourg (2029)

Les travaux à mener sont répartis en  
**7 secteurs**, totalisant 17 kilomètres  
linéaires





# Le principe général : 3 types de digues



- Le muret béton simple



- Le muret béton épaulé



- Le talus de terre

# La nature des travaux sur la digue

Les travaux consistent à :

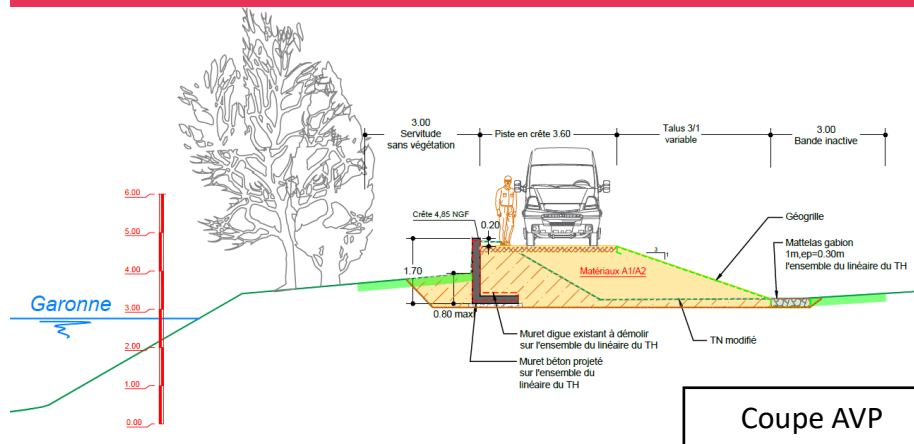
- Démolir, puis reconstruire la digue
- Réhabiliter ou supprimer définitivement les pelles et les clapets traversant les digues
- Aménager une piste
- Clôturer la digue du côté des jardins riverains



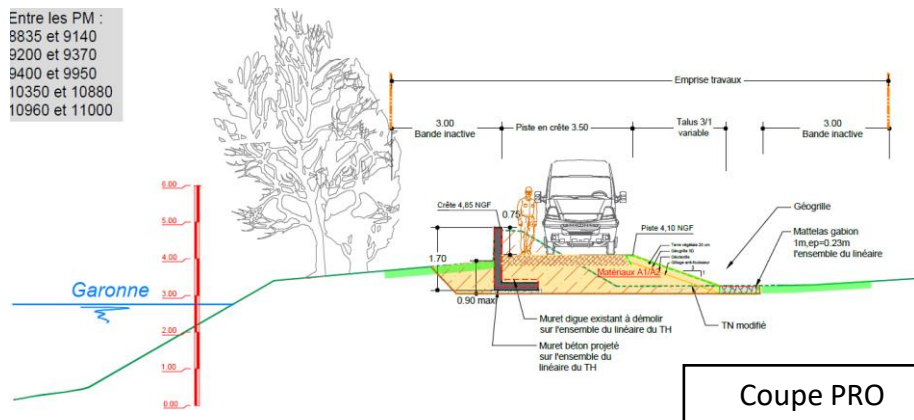




## Evolution des solutions entre les phases Avant-projet et Projet



Entre les PM :  
8835 et 9140  
9200 et 9370  
9400 et 9950  
10350 et 10880  
10960 et 11000



- Secteur Palanque : inchangé
- Secteur Saint-Louis : optimisation de la hauteur du remblai arrière conduisant à une réduction de l'emprise de 1,65 m en moyenne

## Solution retenue : La Palanque Reconstruction du mur existant



1 - Démolition et terrassement



2 - Pose du ferrailage et du coffrage



3 - Bétonnage du mur



4 - Remblai argileux

### Points singuliers

- Fenêtre verte
- Zone de préchargement au droit des modifications du tracé de la digue



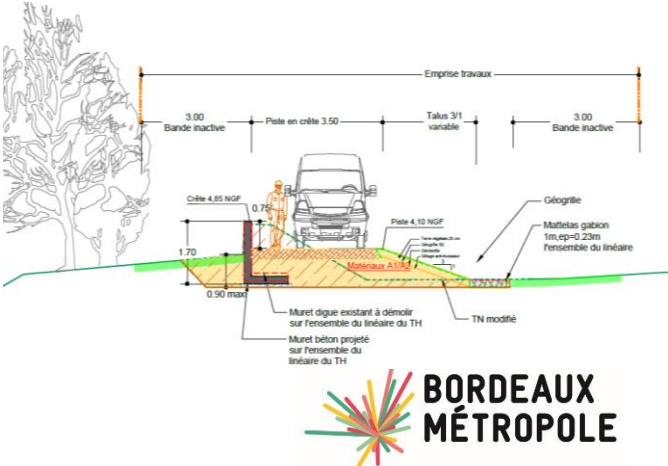
Avant travaux



Après travaux



Solution retenue : Saint-Louis – Vue 3 et 4





# Le programme des travaux

- Travaux réalisés par tronçon de l'ordre de 400m linéaires (selon contraintes)
- Chaque tronçon sera en chantier pendant environ 3 mois
- Emprise travaux sur bande inactive et future piste d'entretien
- Un tronçon doit être terminé avant qu'un autre ne soit entamé





## >Partie III. Temps de questions - réponses





## >Partie IV. La stratégie foncière



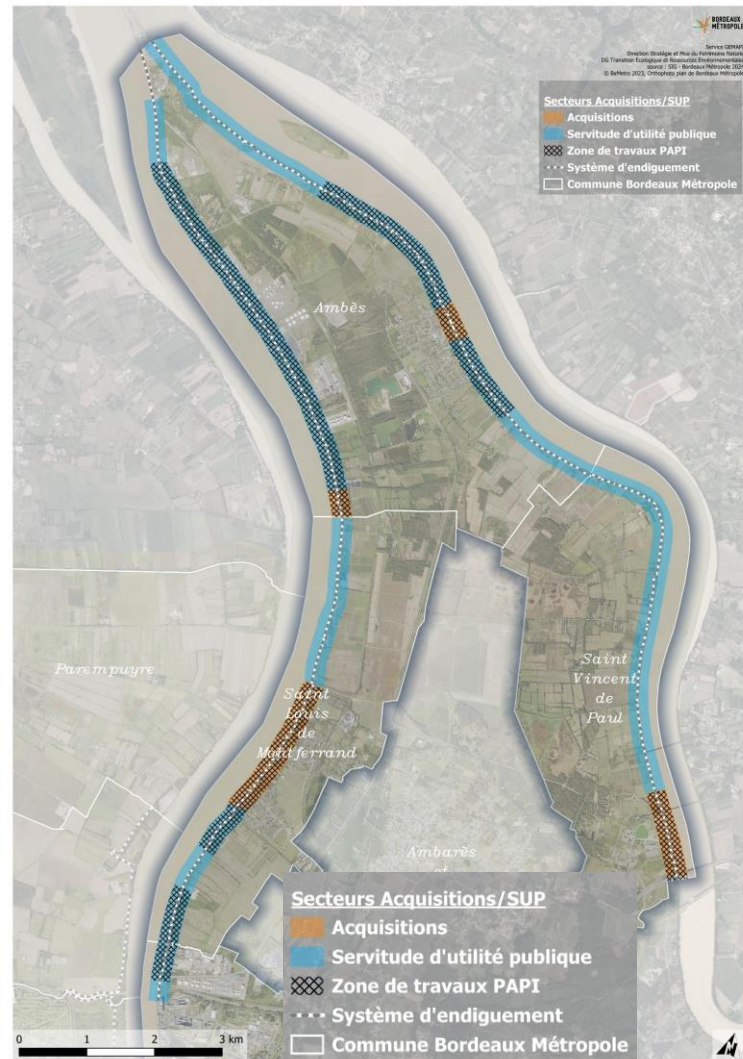
# La maîtrise foncière des digues

- Le linéaire de digue situé en **domaine privé**
- Une **emprise réduite** avec digue en fond de jardin
- Bordeaux Métropole doit obtenir le droit d'occuper et de gérer la partie de ces terrains nécessaire aux aménagements



# La stratégie foncière

- Un projet qui impacte l'usage actuel des jardins dans lesquels la digue n'a parfois pas été prise en compte
- Une réponse de l'Etat sur la nécessité de :
  - **Acquérir le foncier** en cas d'élargissement dans les 3 bourgs (Ambès, Saint-Louis-de-Montferrand et Saint-Vincent-de-Paul)
  - Instaurer une **Servitude d'Utilité Publique (SUP)** partout ailleurs le long de la route sauf secteur N°7 Ambès Garonne Aval
- Stratégie validée par Bordeaux Métropole par délibération le 5 juillet 2024
- Seules les parties de terrain nécessaires aux travaux seront soumises à la SUP ou à l'acquisition :
  - La berge sur le fleuve
  - L'emprise au sol de la digue
  - L'emprise de la bande inactive pour la piste de circulation des véhicules de chantier



# La stratégie foncière : Servitude d'Utilité Publique (1/2)

1

Une SUP au profit de Bordeaux Métropole pour les digues localisées le long des routes

- 12,5 km des digues
- 74% du linéaire de travaux

La SUP est créée par arrêté préfectoral.

Le périmètre de la SUP est cartographié.

Dans ce périmètre :

- Bordeaux Métropole a un **droit de passage** pour accéder à la digue et y réaliser des opérations de réhabilitation, d'entretien et de surveillance.
- les propriétaires doivent **respecter certaines règles** (ne pas construire, ne pas effectuer de nouvelles plantations, ne pas stocker de matériel, etc.)
- Linéaire découpé en 2 étapes : Garonne et Dordogne
- Objectif d'un arrêté préfectoral à l'automne 2025 pour la Garonne



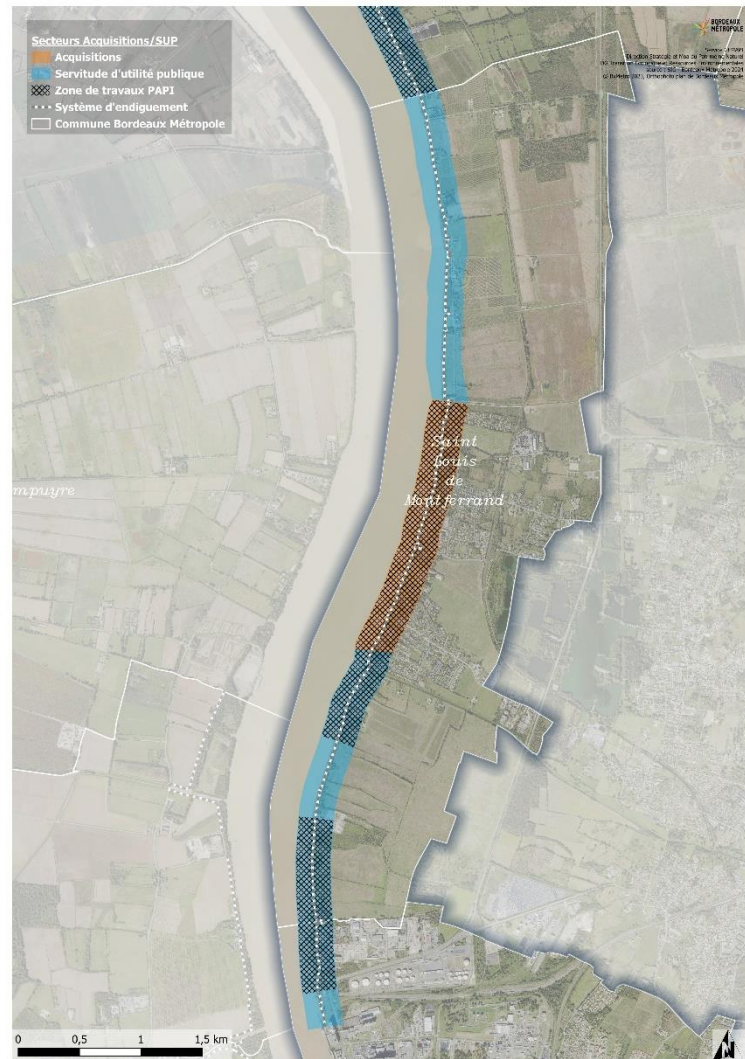
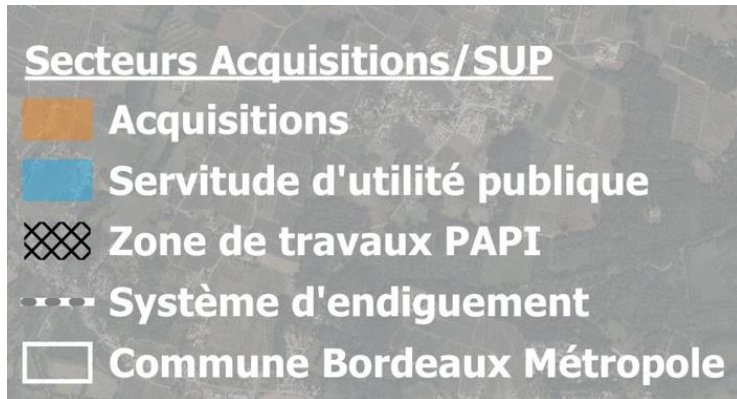
# La stratégie foncière : Déclaration d'Utilité Publique

2

L'acquisition de la digue par Bordeaux Métropole dans le cadre d'une Déclaration d'Utilité Publique (DUP) pour les digues localisées dans les 3 bourgs

- 4,5 km des digues
- 26% du linéaire de travaux
- La Déclaration d'Utilité Publique d'un projet permet de mettre en œuvre une **procédure d'expropriation** en vue de maîtriser le foncier permettant sa réalisation.
- Une **acquisition à l'amiable** est proposée en premier lieu et reste possible tout le temps de la procédure.
- Une durée de procédure de 4 ans en moyenne

# La stratégie foncière : la situation actuelle de Saint-Louis-de-Montferrand



# La stratégie foncière : les prochaines étapes

- Concernant les **habitants des parcelles du bourg** : digne PAPI en fond de parcelle
  - Levés topographiques le premier semestre de 2025
  - Prise de contact d'un négociateur foncier pour une cession à l'amiable : à partir du second trimestre 2025
  - Enquête publique préalable à la DUP : mi-2025
  - Questions particulières : [centregemapi@bordeaux-metropole.fr](mailto:centregemapi@bordeaux-metropole.fr)
- Concernant les **habitants propriétaires de parcelles le long de la route** : une enquête publique à venir pour la SUP (mi-2025)





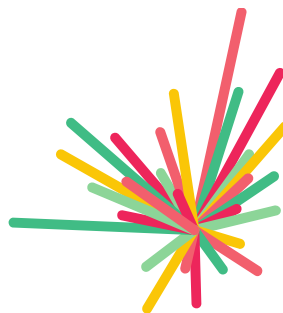
## > Partie V. Temps de questions - réponses

Service **G**Estion des **M**ilieus  
**A**quatiques et **P**révention des  
**I**ndonations (GEMAPI)

Esplanade Charles de Gaulle

33076 Bordeaux Cedex

[centregemapi@bordeaux-metropole.fr](mailto:centregemapi@bordeaux-metropole.fr)



**BORDEAUX  
MÉTROPOLE**