

Monsieur Jacques ROCCA  
Madame Marie-Thérèse ROCCA  
Monsieur Vincent ROCCA  
Monsieur Pascal ROCCA  
Monsieur Paul-Henry ROCCA

Monsieur le Président de  
Bordeaux Métropole  
Bordeaux Métropole  
Direction de l'Urbanisme – service  
planification urbaine  
Révision du PLU Métropolitain  
Esplanade Charles de Gaulle  
33045 BORDEAUX cedex

Le 7 mai 2026, à Bègles

**Objet : Observations dans le cadre de la concertation relative à la révision du PLU 3.1 de Bordeaux Métropole – Commune de Bègles**

Monsieur le Président,

Nous nous adressons à vous dans le cadre de la concertation relative à la révision du PLU 3.1 de Bordeaux Métropole afin de vous transmettre nos observations.

Nous sommes propriétaires depuis 1976 de la parcelle AX 340, située 396 route de Toulouse à Bègles et composée d'une maison, d'une cour et d'un jardin :



Elle est aujourd'hui classée en zones UM14 et UM16 du PLU, zones caractérisées comme des tissus à dominante de grands ensembles, de maisons individuelles récentes et mixtes donc très hétérogènes.