IMAGINONS ENSEMBLE LE CŒUR DE MAGUDAS

Réaménagement de l'avenue de Martignas et de la place Georges Blanc

VILLE DE SAINT-MÉDARD EN-JALLES

BORDEAUX MÉTROPOLE

UN PROJET POUR ...

... ASSURER UN AMÉNAGEMENT CONFORTABLE PIÉTON ET CYCLABLE ENTRE L'AVENUE DE MARTIGNAS ET L'AVENUE GAY LUSSAC.

Les constats de départ



voie verte existante au sud de l'avenue de Martignas



Absence d'aménagement cyclable sur le périmètre du projet



Aménagement cyclable existant sur l'avenue Gay Lussac

... AMÉLIORER LE CONFORT DES PIÉTONS

Les constats de départ



Des trottoirs étroits et encombrés



Un accès au jardin de poche et un ruisseau peu valorisés



Peu de végétation

... CRÉER UN ESPACE PLUS APAISÉ SUR L'AVENUE

Les constats de départ



9 000 à 12 000 véhicules par jour



1 ligne de bus (ligne 71) et 1 ligne scolaire (ligne 14)



De nombreux poids-lourds et convois exceptionnels

... CONFORTER UN LIEU DE VIE DE QUARTIER SUR LA PLACE

Les constats de départ



Des commerces de proximité



Un aménagement centré sur le stationnement



Des usages juxtaposés (boulodrome, stationnement, terrasse)

1 AMÉNAGER UNE VOIE VERTE SUR L'AVENUE DE MARTIGNAS



Séquence 1

De la voie verte existante jusqu'au jardin de poche de Magudas

Voie verte envisagée côté Sud en continuité de l'aménagement existant.

Séquence 2

Du jardin de poche de Magudas à la place Georges Blanc

Voie verte envisagée côté Est dans la continuité de la séquence 1, puis côté Ouest pour rejoindre la place.

Séquence 3

De la place Georges Blanc au giratoire de l'avenue Gay Lussac

Voie verte côté Nord pour éviter les impacts écologiques sur les espaces naturels à enjeux situés côté Sud.

QUELLES MODALITÉS POUR ASSURER UN PARTAGE ÉQUILIBRÉ DE L'ESPACE PUBLIC ?

2 AMÉNAGER LA PLACE GEORGES BLANC COMME CŒUR DE QUARTIER



COMMENT TRANFORMER L'ESPACE POUR CONFORTER CE LIEU DE VIE DU QUARTIER ?

Juin > Déc. 2025
Diagnostic technique, définition des objectifs du projet.

10 septembre 2026
Ouverture de la concertation réglementaire.
PHASE 1 : Recueil des perceptions, attentes, besoins et priorités des habitants et usagers.

Mi-Oct. > Mi-Nov. 2026
Etude programme par ERA pour proposer des scénarios d'aménagements possibles pour le projet.

Mi-Nov. > mi-Dec. 2026
PHASE 2 : Echanges sur les scénarios d'aménagement étudiés dans l'objectif d'élaborer un programme final.

Fin 2026
Arbitrage de la ville sur le programme d'aménagement définitif, sur la base des contributions et avis citoyens recueillis.

Début 2027
Etudes préliminaires par VERDI pour affiner les conditions de faisabilité des aménagements retenus, consultation des services techniques pour avis.

1er Trimestre 2027
PHASE 3 : Présentation des études préliminaires aux citoyens et intégration des remarques.

Printemps 2027
Bilan de la concertation adopté en conseil métropolitain et validation des études préliminaires par les élus.

Printemps à fin 2027
Etudes avant-projet et projet pour affiner la réalisation du projet et sélection des entreprises chargées des travaux.

A partir de 2028
Réalisation des travaux

IMAGINONS ENSEMBLE LE CŒUR DE MAGUDAS

Réaménagement de l'avenue de Martignas et de la place Georges Blanc

VILLE DE SAINT-MÉDARD EN-JALLES

BORDEAUX MÉTROPOLE

UN PROJET CONCERTÉ

POURQUOI UNE CONCERTATION ?

Le projet est en cours d'étude.

La concertation vise à apporter aux élus un éclairage complémentaire à celui fourni par les études techniques.

Et ce, avant qu'ils prennent des décisions.

LES OBJECTIFS DE LA CONCERTATION

Faire émerger les attentes et besoins en termes d'usages

Interroger l'histoire du lieu et la place de l'eau.

Construire un projet d'aménagement et de paysage pour une place de vie.

CE QUI EST DEJA DEFINI POUR LE PROJET AUJOURD'HUI

1 **La création d'une voie verte** afin d'assurer une continuité cyclable confortable et sécurisée sur toute l'avenue de Martignas, reliée au réseau communal et métropolitain.

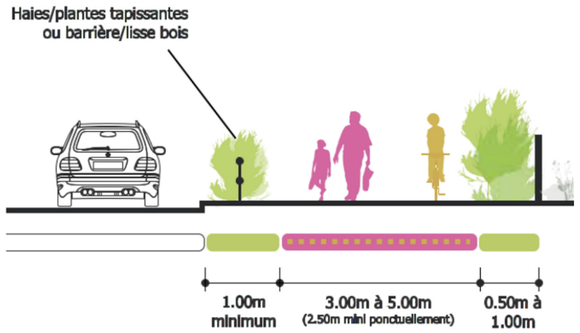


Schéma de principe d'une voie verte

2 **Le tracé de la voie verte** (comme présentée sur le panneau 1) étudié pour desservir les équipements et commerces, tout en respectant les enjeux écologiques du site

CE QUI RESTE À IMAGINER COLLECTIVEMENT GRÂCE À LA CONCERTATION

1 **Partager l'avenue en sécurité**
- Qu'est ce qui crée des conflits d'usages et comment y remédier?
- Quels aménagements pour une avenue plus sûre et plus apaisée : giratoires, traversées, vitesse, transports en commun... ?

2 **Réinventer la place Georges Blanc**
- Quels usages font vivre la place Georges Blanc aujourd'hui ?
- Quel lieu de vie en faire demain, et avec quelle ambiance ?

3 **Révéler l'histoire du quartier et l'eau**
- Quelle histoire et quelle identité du quartier de Magudas mettre en valeur ?
- Comment rappeler la présence du ruisseau et des anciens lavoirs dans l'aménagement ?



CE QU'IL FAUT PRENDRE EN COMPTE DANS LA RÉFLEXION POUR IMAGINER DES ESPACES PUBLICS RÉSILIENTS POUR L'AVENIR DU QUARTIER

- PENSER L'ESPACE À HAUTEUR D'ENFANT... POUR LE CONFORT DE TOUS
- FAVORISER LA SANTÉ ET LE BIEN-ÊTRE DES HABITANTS
- DÉVELOPPER LA VÉGÉTALISATION ET S'ADAPTER AU CHANGEMENT CLIMATIQUE
- PRÉSERVER ET RENFORCER LES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES
- IMAGINER DES ESPACES VIVANTS ET AGRÉABLES TOUTE L'ANNÉE
- RÉVÉLER L'IDENTITÉ COLLECTIVE ET LA MÉMOIRE DES LIEUX

Pour plus d'informations sur la concertation :