





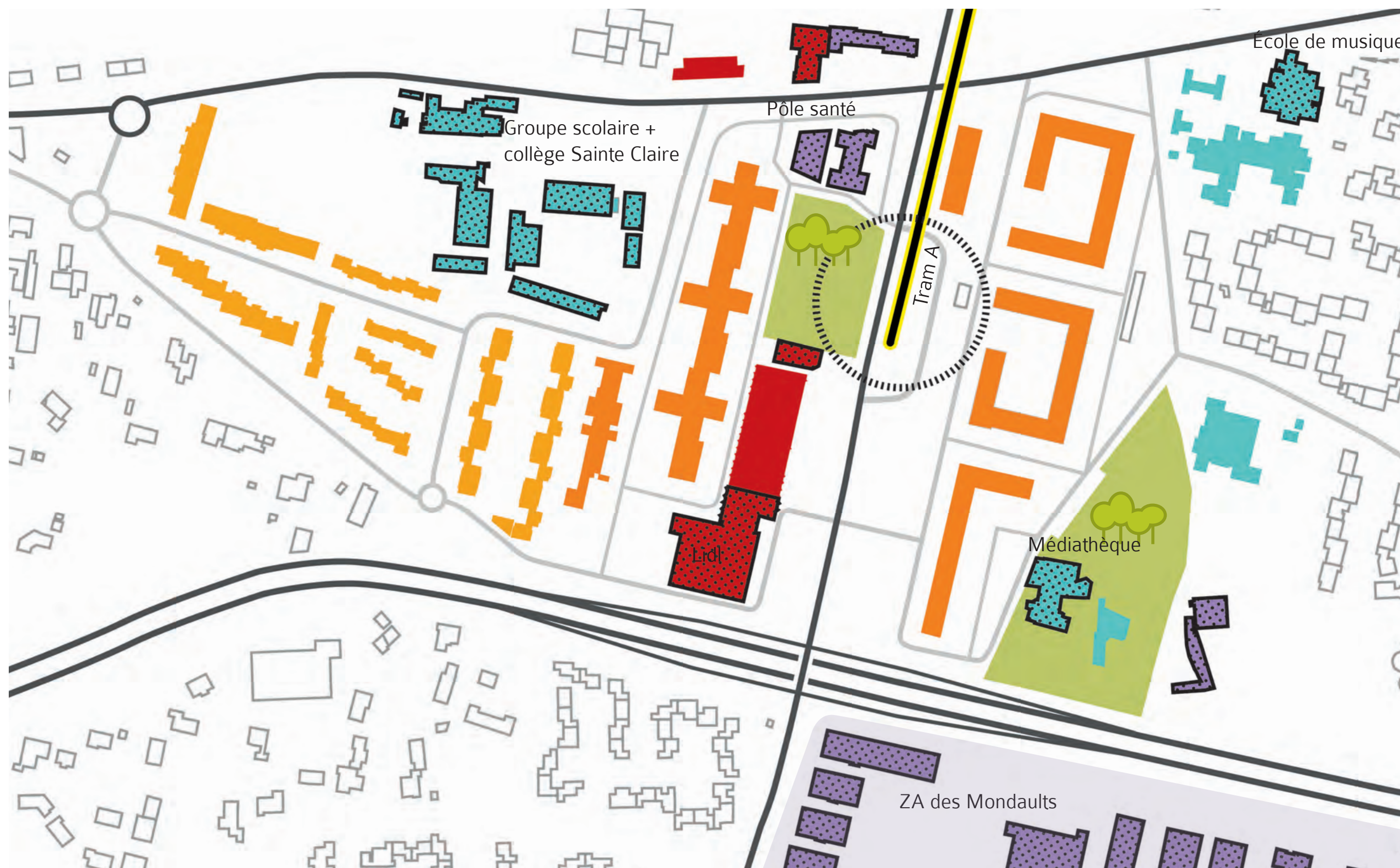
Logements collectifs  
Logements individuels

Commerces de proximité

Équipements de quartier

Parcs et squares



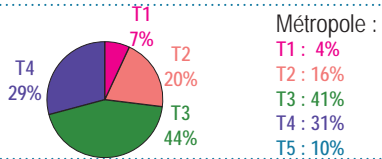
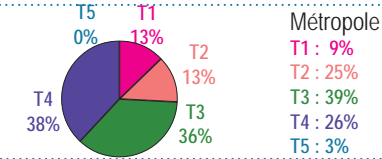
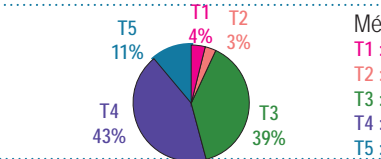
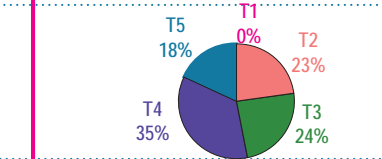
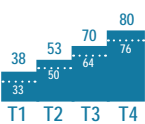
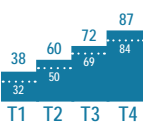
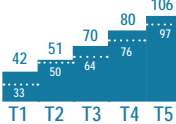
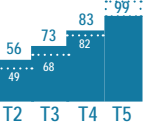


Logements collectifs  
Logements individuels

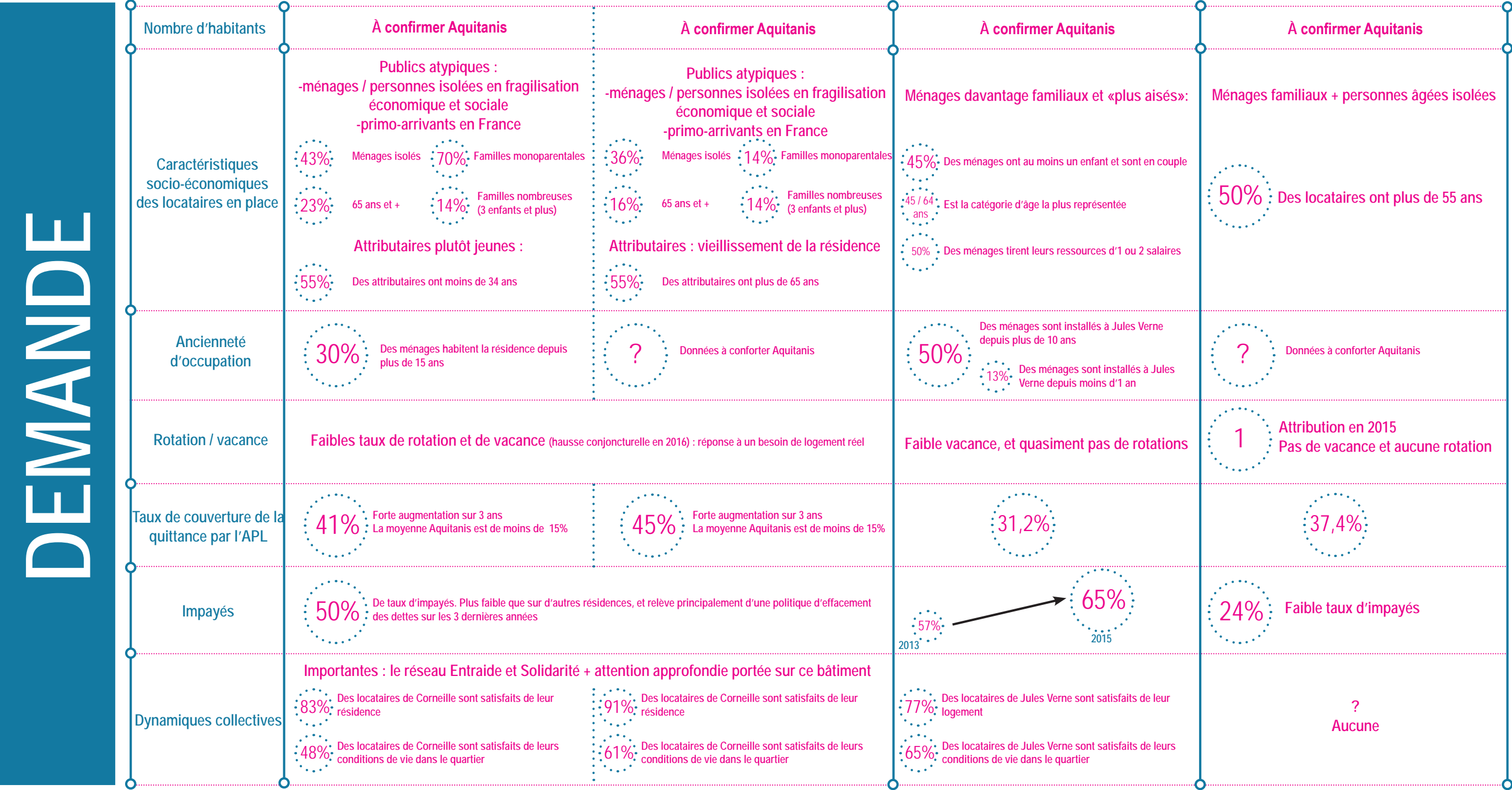
Commerces de proximité  
Commerces à rayonnement large

Équipements de quartier  
Équipements à rayonnement large

Activités à rayonnement large  
Parcs et squares  
Pôle multimodal

OFFRE	BLAISE PASCAL CORNEILLE				643 Total
	BLAISE PASCAL	CORNEILLE	JULES VERNE	CLOS DES VERGNES	
	Nombre de logements	202	143	281	17
	Typologie Aquitanis	Grand ensemble	Ensemble moyen	Grand ensemble	Petit ensemble
	Hauteur	R+6 à R+13	R+6 à R+13	R+4	R à R+1
	Granulométrie				
	Surfaces (en m²)				
	Date mise en service	1977	1977 Racheté par Aquitanis en 2012	1972	? Racheté par Aquitanis en 2012
	Places de stationnement	296 Dont 39 louables		258 Dont 15 garages	17 Dont 4 garages
	Loyers pratiqués (sur la base d'un T3, hors charges)	369 € / mois	339 € / mois	351 € / mois	421 € / mois









- Parcelles Aquitanis
- Parcelles publiques
- Parcelles semi-publiques
- Parcelles privées








- Voies principales inter-quartiers
- Voie secondaire (côte de Montrepos)
- Voies de desserte locale

- Parkings au statut indéterminé
- Zones de conflit : les voies de circulation traversent des parkings
- Des voies qui servent à la fois de parkings et de dessertes résidentielles (elles brouillent la lisibilité de la trame viaire)



-  Périmètre d'étude
-  Périmètre d'étude pour l'aménagement des espaces publics du quartier Ouest Dravemont
-  Requalifications engagées

