

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE RECHERCHE POUR L'INRIA A TALENCE

NOTICE DE PRESENTATION

CONTEXTE DE LA DEMANDE

Le « campus universitaire bordelais » s'étale sur plusieurs centaines d'hectares au sud-ouest de l'agglomération, sur les communes de Talence, Pessac et Gradignan, au droit de la rocade périphérique.

Il est desservi par un « transport en commun en site propre » de type tramway, reliant les différentes entités spatiales du campus et facilitant les connexions avec les autres sites universitaires bordelais et le centre de l'agglomération.

L'Institut National de Recherche en Informatique et en Automatique (INRIA), spécialisé dans l'informatique et le domaine des sciences et technologies de l'information et de la communication (STIC), est déjà présent sur le domaine universitaire. Cependant, le développement de ses activités nécessite son installation dans un nouveau bâtiment.

Il est donc envisagé la construction d'un Centre de recherche pouvant accueillir à terme plus de 500 personnes.

Le site d'implantation retenu est situé dans le secteur le plus anciennement urbanisé du campus, sur la commune de Talence, communément appelé « Bordeaux I – 1^{ère} tranche », à proximité d'autres établissements scientifiques tels que l'université des sciences et technologies, l'ENSAM, l'ENSEIRB et le CNRS.

Plus précisément, on trouve :

- au nord, le domaine du Haut Carré, dont l'université est propriétaire depuis 1996, ancien couvent installé dans un parc arboré de 9 ha,
- au sud, le territoire des sciences et technologies de Bordeaux I.

Le choix de l'assiette d'implantation résulte :

- des contraintes issues du contexte environnemental et urbain,
- des implantations universitaires actuellement en service dont la désaffectation s'inscrit dans le temps,
- des objectifs de l'INRIA en terme d'affichage de l'opération ainsi que de la cohérence fonctionnelle du projet dans le cadre des différentes phases de réalisation.

Il repose sur les principes ci-après :

- un affichage du projet le long de la rue de la Vieille Tour dès la première phase de réalisation,
- un front bâti particulièrement lisible le long de cet axe,
- une façade occupant l'intégralité de la frange ouest,
- une volonté d'étendre vers l'est les bâtiments lors des phases d'extension à venir.

DESCRIPTIF DU PROJET DE CONSTRUCTION

Le projet de construction du centre de recherche de l'INRIA à Talence intègre, en les faisant siennes, les contraintes architecturales et urbaines résultant du Plan Local d'Urbanisme, de la présence d'un EBC (Espace Boisé Classé à Conserver), de la traversée de la rue Pierre Noailles et de l'exiguïté du terrain d'assiette.

Les exigences du projet imposent :

- un bâtiment unique en arche avec un surplomb des étages en couverture de la rue Pierre Noailles répondant à la nécessaire connectivité entre toutes les entités internes au bâtiment,
- la réalisation d'une dalle de couverture de la rue aménagée de manière paysagère dans la continuité du bâtiment afin d'obtenir une intégration de l'ouvrage dans le site permettant un confort acoustique intérieur, ainsi qu'une bonne qualité visuelle,
- une parfaite adéquation à la topographie et, en particulier, pour satisfaire des protections spécifiques (protection contre les intrusions et les variations thermiques).

Le parti architectural et technique retenu pour le Centre de recherche de l'INRIA Bordeaux Sud Ouest permet de créer une véritable pièce urbaine ancrée dans un tapis végétal et minéral.

Le projet exprime une volumétrie simple et sereine, composée classiquement sur les thèmes du parvis, du socle, du corps de bâtiment et de l'attique.

Techniquement, il donne deux visages :

- un traitement de façades urbaines et institutionnelles au Sud sur l'esplanade des parkings et à l'Ouest sur le parvis et la rue de la Vieille Tour, contenues dans une structure béton/poutre/plancher béton.
- un traitement de façades végétalisées à l'Est et au Nord sur les rues intérieures, renvoyant au bois classé en EBC derrière une façade structure bois, assurant un écran acoustique aux bruits de la rue, recouverte partiellement de pergolas végétales.

Compte tenu des contraintes générales du site, le projet offre globalement l'image d'une distribution en L.

Le socle technique comprend 4 secteurs fonctionnels au niveau R-1 :

- les locaux techniques,
- un parking de 29 places et le local 2 roues,
- les locaux informatiques de calcul et le niveau bas du labo grand volume
- les locaux de maintenance et de services généraux.

Le niveau R+1 comprend les mêmes locaux que le niveau R-1 (hors parking) et est accessible par un quai de livraison creusé dans le mur de pierres sèches de la rue Pierre Noailles.

La façade publique du bâtiment comporte également 4 secteurs fonctionnels :

- posé sur un parvis, le hall sur 2 niveaux est en connexion directe avec l'espace des manifestations scientifiques. Tel un atrium, il met en relation toutes les composantes de la façade publique de l'INRIA,
- le Centre de Documentation/recherche situé en R+2, en liaison avec le café/détente en continuité de la dalle de couverture de la rue Pierre de Noailles faisant office de terrasse sous un vélum végétal,

- l'espace conférentiel et plurifonctionnel situé au R+3 avec des salles de réunions équipées de cloisons mobiles et de gradins escamotables précédé d'un vaste espace d'expositions, à proximité de la salle à manger de direction,
- la Direction du centre de recherche au R+4, avec une possible extension en R+5.

Les modules de recherches sont répartis de la manière suivante :

- trois fois trois modules au R+2/R+3/R+4 qui composent les espaces de recherche de la 1^{ère} tranche orientés Ouest sur les vignes du château Haut Brion et drainés côté Est par une rue intérieure faisant face à l'EBC,
- cinq fois quatre modules du R+2 au R+6 composent ceux dévolus à l'extension, orientés Sud sur l'esplanade des parkings et drainés côté Nord par une rue intérieure faisant face à l'EBC.