

# EXTRAITS

## Communes

- Ambarès-et-Lagrave
- Artigues-près-Bordeaux
- Bassens
- Bègles
- Blanquefort
- Bordeaux
- Bouliac
- Eysines
- Floirac
- Gradignan
- Lormont
- Mérignac
- Pessac
- Saint-Vincent-de-Paul
- Villenave d'Ornon

## Partenaires institutionnels de La Cub

- Aéroport de Bordeaux
- Agence de l'eau – Adour Garonne
- A'urba – Agence d'Urbanisme Bordeaux Métropole Aquitaine
- Bordeaux Euratlantique
- Bordeaux Gironde Investissement
- Caisse d'Allocations Familiales de la Gironde
- Conférence départementale des organismes sociaux pour l'habitat de la Gironde
- Conseil Général de la Gironde
- Etat – Préfecture de la Gironde
- Grand Port Maritime de Bordeaux
- Grand Projet de Ville Rive Droite
- PACT – Habitat et Développement de la Gironde
- SNCF Direction régionale Aquitaine Poitou Charentes

## Collectifs et associations

- Association Bordeaux Connexion
- Association Départementale des Amis des Voyageurs de la Gironde
- Association des amis de Cap Sciences
- Association Femme Avenir Gironde
- Association Horizons Bordeaux
- Association Petite Enfance, Enfance et Famille
- Association Vélophonie
- Association Vélocité
- AutoCool
- Bureau des anciens volontaires d'Unis-Cité
- Centre d'Information Jeunesse Aquitaine
- Collectif Cause
- Les Restos du Cœur

## Entreprises et organisations professionnelles

- Chambre des Notaires de la Gironde
- Chambre Régionale de l'Economie Sociale et Solidaire d'Aquitaine
- EDF – Délégation Régionale Aquitaine

## Instances de démocratie participative et laboratoire d'idées

- Conseil Consultatif de Mérignac
- Conseil de Développement Durable de l'agglomération bordelaise
- Conseil de Développement Durable de Pessac
- Institut des Deux Rives

## Romain Goeller

contribution individuelle

## INTA

Association internationale du développement urbain

## Etablissements scolaires

- Collège Manon-Cormier de Bassens (2 classes de 4<sup>e</sup> SEGPA)
- Lycée Magendie de Bordeaux (2 classes de 1<sup>re</sup>)
- Lycée Montesquieu de Bordeaux (1 classe de 2<sup>de</sup> patrimoine)
- Lycée Victor-Louis de Talence (2 classes de 2<sup>de</sup>)

## Les services de la Communauté urbaine de Bordeaux



# Bien-avoir

« Dans la résidence, tout le monde était locataire. D'ailleurs, chacun louait la plupart des objets qui les servaient et les entouraient. Au début du siècle, un sociologue avait baptisé cette manière d'user des choses sans les acquérir le "bien-avoir". La formule était restée jusqu'à devenir le nom de la résidence. »

# Rencontre

« Je n'aimerais pas que l'agglomération de demain soit une agglomération où les personnes vivent comme des machines et que le contact humain soit de moins en moins présent. J'aimerais beaucoup que l'agglomération de demain soit riche en architecture et que les personnes se retrouvent toutes ensemble dans les lieux publics. »

# Sens

«En 2030, l'environnement sensoriel de la métropole bordelaise s'est transformé. Les évolutions opérées dans les modes de transport en sont l'une des principales origines : modes doux, transports en commun et voitures électriques, progrès en matière de motorisation et d'enrobés, renouvellement du parc automobile... calment le niveau sonore de la ville et réduisent les nuisances olfactives liées à la mobilité.»

# Citoyenneté

« Instaurer des “cafés-citoyens” sous forme de délégation de services publics, ouverts sur la rue, dont le gérant est le “concierger” du quartier, lieu d’échange de savoirs et de services de proximité. »

# Réenchancement

« Un espoir commun viserait à voir disparaître, à l'horizon 2030, les formes les plus lourdes de nuisances industrielles (tant sonores qu'olfactives) pour pouvoir réenchanter la zone industrielle autour d'activités mixtes : culture, loisirs, sorties, commerces, etc. »

# Ouverture

« L'internationalisation croissante de l'aéroport de Bordeaux peut pleinement jouer la complémentarité avec les transports ferroviaires et faciliter davantage l'ouverture de la grande métropole au monde et servir ses ambitions à l'horizon 2030. »



# Choix

«La sortie du tout automobile est inéluctable.[...]

Le réseau de transports collectifs devra être constamment adapté aux besoins de la population et s'orienter vers des offres de plus en plus ciblées et modulées.»

# Enfance

«Il faut donc penser la ville afin que les enfants y disposent aussi d'espaces appropriables.

L'enfant a un espace de vie à son échelle c'est-à-dire une petite échelle nécessitant des relations proches, surtout dans un contexte dense.»

# Communauté

«L'agglomération désirée à cette échéance est humaine, innovante, ouverte, urbaine, sociale et post-carbone.

C'est une métropole de villes en réseaux qui aide à révéler, valoriser et fédérer le potentiel d'initiatives et d'innovations de chaque ville membre.»

# Quotidien

« 2035, j'habite aux Iris, une cité de Bordeaux-Lormont, dans un appartement qui se trouve dans un grand immeuble. J'ai mon ascenseur privé. Quand je fais mon entrée dans une pièce les murs s'illuminent de mille couleurs et quand je marche, le carrelage s'allume.

Ce matin, je pars travailler. Je ne sais pas encore si je prends la voiture volante ou si je me fais téléporter au boulot. »

# Génération

«L'immeuble où vit Aliénor depuis sa retraite a pour vocation de réunir les générations. Ce peuvent être les membres d'une même famille, pour ceux qui ont opté pour la consolidation du clan familial. Autre possibilité assez en vogue : s'établir entre amies pour vieillir ensemble. On habite alors des appartements mitoyens pour bénéficier d'un bon voisinage tout en restant autonome.»

# Mutualisation

« 2030 : les télécentres connaîtront également un grand succès : ces “bureaux de quartiers” permettront à des salariés de différentes entreprises et administrations, mais aussi à des travailleurs indépendants, de partager un espace de travail et de mutualiser outils et connaissances. »

# Imprévu

« Dans les trottoirs, tous les 5 mètres ou selon l'envie des riverains, des trous ont été réalisés, puis des grainesensemencées... Le petit imprévu s'est multiplié. Après quelques années d'incompréhension sur le mauvais entretien des trottoirs, la faible tonte des espaces verts des lotissements, les Blanquefortais sont finalement devenus adeptes de ces petits espaces de libertés et de surprises... »

# Matière grise

«La “Villa Blanche”, située au cœur du campus, est une “Villa Médicis” de la recherche qui ouvre ses portes pendant plusieurs années à des scientifiques de haut niveau venus des quatre coins du globe et leur donne l’opportunité de faire de la recherche “sur des programmes en blanc” et d’être en contact avec des chercheurs de disciplines différentes.»



# Sud

«La principale crainte que je peux avoir pour la métropole dans les 20 prochaines années c'est qu'elle oublie qu'elle a un "sud".»

# Horizon

« J'aime bien  
aller voir,  
sur les quais,  
la mer. »

# Proximité

«Alimenter et créer des espaces de rencontre, de lien social, d'animation collective ou festive, de solidarité et de proximité. L'idée étant d'alimenter des formes de "villages dans la métropole" afin que la densité démographique ne génère pas l'impression d'une métropole impersonnelle, marquée par la solitude dans la multitude.»

# Equilibres

«Notre défi majeur est de concilier ces bouleversements démographiques avec la préservation des équilibres, des rythmes et de la qualité de vie qui sont la “marque” identitaire de la Gironde.»

# Tolérance

«Un dialogue serein entre différentes cultures, religions, dans le respect mutuel et sous l'égide de la laïcité, à l'exemple de ce qui se vit actuellement à Pessac, pour une "culture partagée et commune du XXI<sup>e</sup> siècle" au niveau de la métropole.»

# Ouvrier

«La ville est amenée à accueillir de nouveaux habitants, cependant, Floirac doit garder son caractère ouvrier. Il faut éviter que l'immobilier augmente et que la population change, il est indispensable que Floirac garde son caractère populaire.»

# Exclusion

« Quand on dort dans la gare, des fois il faut carrément qu'on se cache. [...] Ils préfèrent garder la place, belle et propre, la belle image de Bordeaux. Ils ne veulent pas montrer la misère. »

# Maillage

« L'harmonisation doit être développée en matière de répartition des populations, la mixité et le métissage social devant être accrus tout en établissant un maillage régulier du territoire en matière d'accès aux services publics, à l'éducation et à la santé. »



# e-citoyens

« Faire de Mérignac le laboratoire de l'e-démocratie en utilisant les compétences internationales les plus avancées en la matière et permettre à tout citoyen d'intervenir dans le débat public par des outils technologiques adaptés. »

# Vivre ensemble

« Développer des foyers d'hébergement pour de courtes durées, favoriser l'émergence de logements sociaux avec location à la semaine ou au mois, créer des services communs par la mise en œuvre d'espaces accessibles à tous, ce qui favoriserait le mélange des publics et le lien entre les générations. »

# Terre

« Donner l'envie et permettre à de jeunes agriculteurs de venir s'installer sur ce territoire, afin de vivre décemment de leur activité. Imaginer et/ou renforcer des réseaux de distribution : regroupement de producteurs, fourniture des cantines, boucherie coopérative, vente directe, Amap... »

# Mixité

« Garder une mixité pour le logement : du social partout pour éviter les ghettos en maintenant des appartements pour familles nombreuses dans le centre. Faire disparaître les logements insalubres et les marchands de sommeil. Utiliser le parc de logements vides. »

# Social

«Le logement social est en capacité d'adoucir la dureté de la vie urbaine et de la vie sociale.»

# Participation

« Il faut que les jeunes puissent habiter leur lieu de vie pour qu'ils aient la capacité de s'approprier leur territoire, de le comprendre et de participer en son sein à la vie sociale et citoyenne. »

# Coopératives

«Plusieurs “coopératives séniors”, que la ville a souhaité développer dès le départ, jouent bien le rôle qui leur était dévolu : permettre à des ménages de séniors de rester en centre-ville dans de bonnes conditions, hors maisons de retraite, dans de petites coopératives d’une dizaine de logements chacune.»

# Sobriété

« Penser la métropole bordelaise dans 20 ans, c'est tout d'abord se projeter dans un horizon où les besoins en pétrole ne seront plus couverts. Réduire les besoins de chauffage, c'est-à-dire diviser ceux-ci par 2 sur le parc existant en 2050. Compenser la disparition des énergies fossiles par des pompes à chaleur et de la biomasse, développer des énergies solaires. »



# Douceur

« Dans cette voie,  
Gradignan se reconnaît  
dans le concept italien  
de *Cittaslow* qui,  
sans renier les nécessaires  
énergies et dynamiques  
indispensables aux activités  
des hommes au quotidien  
met en valeur les conditions  
pour un cadre de vie  
plus apaisant en ville. »

# Persévérance

« Terminer  
le travail engagé  
devient une ardente  
obligation si  
l'on souhaite  
rendre pérenne  
la requalification  
globale du  
territoire. »

# Métro

« Rien ne s'oppose à la construction d'une ligne de métro qui mettrait davantage en valeur la desserte assurée par le tramway. Ce "plan métro" est d'autant plus pertinent qu'il s'accompagnerait d'un "plan réseau express" dont bénéficierait la périphérie afin d'éviter un réseau à deux vitesses. »

# Courage

« Bordeaux Métropole démontrera l'absurdité des choix binaires qui ont prévalu jusque là : il faut choisir entre l'économie ou le social, la ville centre ou l'agglo, la culture ou le sport, la droite ou la gauche, l'industrie ou l'écologie, le tourisme ou l'économie, le vin ou le reste. Ce sera la fin de cette débilite dictature du "ou" ! »

# Quartier

«Le quartier doit devenir une échelle du projet urbain ; les projets de développement doivent s'appuyer sur cette échelle de réalisation, afin d'éviter la création de “bouts de ville” monofonctionnels, sans “âme” ni aménités.»

# Richesse

« Encore des efforts pour casser ton image,  
Encore des efforts pour trouver ton identité !  
Ta richesse, c'est tes hommes et tes femmes,  
Ta population diversifiée,  
Tes espaces à construire  
Sources de richesse, d'énergies,  
Réservoirs d'initiatives.  
Brisée par les infrastructures,  
Fracturée par la LGV,  
Trouveras-tu l'équilibre juste  
Entre vie urbaine et nature ?  
Entre besoin d'habitat et qualité de vie ? »

# Destination

« 2030, une Chinoise de passage à Bordeaux. Le Café du Port est bondé. Je préfère m'installer à la plage de la Chambrette. J'attendrai ici la navette-fluviale qui me ramènera à Bacalan : je ne veux pas rater le concert sur le bateau jazz de la base sous-marine. Bordeaux et l'estuaire ont bien changé, pas étonnant que l'on parle, ici comme à l'étranger, d'une agglomération idéale... »

# Fracture sociale

« Pour “vivre ensemble”, le premier écueil à éviter est le développement d’un centre ville élitiste, la pauvreté repoussée en périphérie aboutissant à la création de zones de non droit où les “faibles” ne seraient plus que dans une logique de survie. »



# Liens

«La métropole durable conciliera les exigences de renouveau de la ville sur elle-même et favorisera le retour à une ville de proximité support d'échanges et de lien social : jardins partagés, agriculture urbaine, économie de proximité, circuits courts.»

# Réseau

« Bordeaux  
à 1 heure de Toulouse,  
à 2 heures de Paris  
et Bilbao, à 3 heures  
de Lille...

C'est une formidable  
contraction des distances  
mais aussi et surtout  
l'ancrage de la métropole  
bordelaise aux autres  
métropoles nationales  
et internationales. »

# Nature

«Les bouliacais souhaitent largement la mise en valeur de la plaine de Bouliac et son intégration dans un réseau métropolitain de parcs agro-sylvicoles. Ce poumon de l'agglomération serait propice à la promenade, à la détente, et à l'exercice d'activités de loisir diverses.»

# Partage

«Nous vivrons ensemble, en collectivité, sur un principe de partage dans des résidences sur le modèle communautaire, c'est-à-dire qu'une chose appartient à plusieurs personnes.

Les moyens pour y arriver : restaurer des bâtiments pour en faire des lieux collectifs, et que cette restauration se fasse par les gens qui utiliseront ensuite ces lieux.»

# Déplacements

« Un bonus-malus sera appliqué aux utilisateurs de véhicules en fonction de leur impact sur la santé et sur l'environnement : ainsi une voiture sera taxée (péage urbain), un taxi un peu moins parce que collectif, une voiture en autopartage encore moins, les cyclistes et piétons ne possédant pas de voiture seront subventionnés. »

# Maraîcher

«La zone maraîchère d'Eysines a retrouvé sa fonctionnalité d'antan : redevenue le jardin de Bordeaux, elle alimente une très grande partie de l'agglomération bordelaise. Elle est également redevenue comme autrefois un lieu de promenade, de loisirs et même de villégiature.»

# Défi

«Le défi qui se pose réside peut-être moins dans la complexité de la gestion des moyens mutualisés que dans l'équilibre à trouver entre l'aspiration de chacun à une autonomie satisfaisante et la nécessité de se plier à une discipline de collectivité.»

# Eau

«Une métropole qui aura su refondre le modèle économique de l'eau sur son territoire pour le rendre socialement plus équitable en permettant l'accès de tous ses habitants à une eau de bonne qualité, en quantité suffisante, et à un prix adapté aux moyens de chacun»



# Centre

« Il s'agit donc désormais de créer une ville, qui tout en conservant un centre puissant, se dotera de centres secondaires. Grâce aux deux ponts supplémentaires, Bordeaux et La Cub vont créer deux centres nouveaux, l'un au nord, Bassins à flots/ Brazza/Cenon/Lormont et l'autre au sud, gare/Belcier/ Deschamps/Floirac : une ville multipolaire dont les deux centres nouveaux sont chacun à cheval sur les deux rives. »

# Connexions

« Si l'on prend en compte le fait que l'urbain est désormais numérique autant que matériel, l'enjeu pour demain est de construire une métropole bordelaise connectée aux autres territoires, aux individus, à l'information et au savoir, tout en respectant l'intimité et la liberté de chacun. »

# Fleuve

«Le fleuve sera encore plus attrayant qu'actuellement avec des péniches et des ponts construits qui seront dédiés aux loisirs, aux sports et à la Culture.

Une passerelle piétons/vélos sera créée entre la place des Quinconces et le jardin botanique.»

# Ville Campus

«Il est important de créer une dynamique plus forte entre ville et savoir.

Il faut donc ouvrir le campus à des activités plus urbaines, plus sociales, mais aussi réfléchir à l'intégration des quatre sites universitaires dans le renouvellement urbain de La Cub, notamment en direction des quartiers en devenir que sont Bordeaux Euratlantique et les bassins à flot.»

# Ville verte

« En 20 ans, ce fut également un boom des espaces verts en ville, le *flower-boom*, à l'image de la place Gambetta. Bordeaux est d'ailleurs nouvellement surnommée "la ville verte", afin de concurrencer Toulouse, "la ville rose". »

# Mobilité

«Au terme d'un "bond qualitatif" de l'offre de transports en commun et des autres modes alternatifs de déplacement, l'agglomération doit jouer ce rôle d'animation.

Ceci se concrétise notamment par la mise en place "d'ambassadeurs de la mobilité" au service des ménages, des entreprises, des zones d'activités circonscrites et des structures génératrices de flux.»

# Accessibilité

«Il faudrait plus de tram, de nouvelles voies qui desserviraient tous les quartiers, toutes les villes de La Cub et les campagnes avoisinantes. Il serait judicieux de mettre en place des moyens de transport publics vraiment adaptés aux fauteuils roulants et personnes à mobilité réduite, y compris aux heures de pointe.»

# R&D citoyenne

« Comment rendre l'innovation accessible à tous ? Qui va la porter ? Aujourd'hui, elle se trouve essentiellement dans les laboratoires de recherche. Il faut créer des lieux pour la partager avec les citoyens, mettre à profit les expériences et l'expertise de ceux qui vivent les choses au quotidien. »



# Dense

«Tous les bilans faits sur l'aménagement de l'agglomération bordelaise insistent sur l'importance du mitage qui s'est opéré ces trente dernières années. Il convient donc de densifier les espaces avec des impacts positifs sur les consommations d'énergie mais aussi avec des contraintes : bruits de voisinage et augmentation de la demande de transports en commun ou de voies spécifiques (vélos, piétons... ).»

