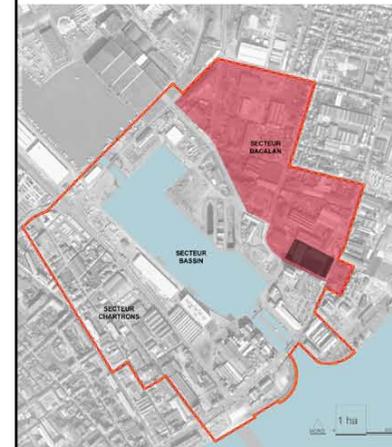


| SECTEUR | ILOTS | SECTION N° CADASTRE | SURFACE | Edifice remarquable | ADRESSE | Propriétaire | Niveaux | SHON estimée |
|---------|-------|---------------------|----------------------|---|----------------|--------------|---------|--------------|
| BACALAN | BAC 1 | | 10925 m ² | | | | | |
| | | SA 27 | 11461 | Façade Magasin des Vivres Monument historique | 1-3 rue Achard | Privé | R+1 | |



SECTEUR 3 BACALAN
ILOT 1
BAC 1



- EMPRISE CESSIBLE PROJET
- FOND D'ILOT EXISTANT
- BAT REMARQUABLE 1: Valeur patrimoniale
- BAT REMARQUABLE 2: transformable
- BAT REMARQUABLE 3: Intérêt relatif
- BAT STRUCTURANT NEUF

BORDEAUX
"ZAC LUCIEN FAURE - BACALAN"

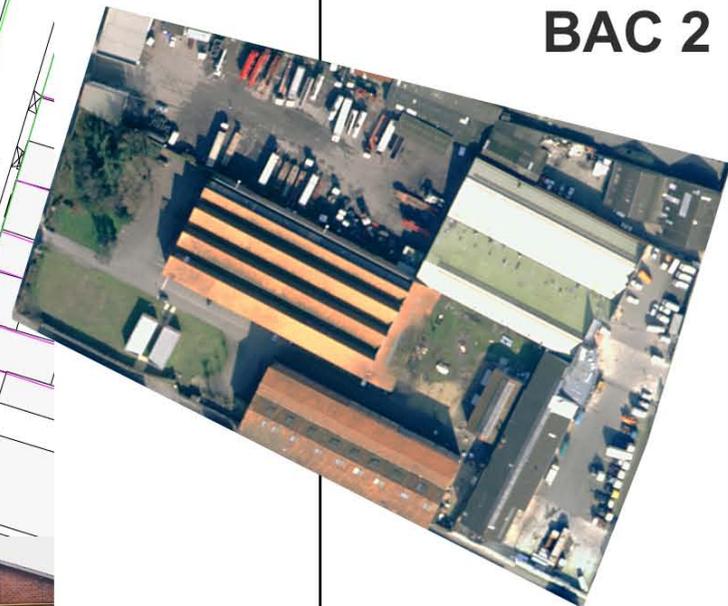
FICHE DE CONNAISSANCE DU SITE
Février 2005

| SECTEUR | ILOTS | SECTION | N° CADASTRE | SURFACE | Edifice remarquable | ADRESSE | Propriétaire | Niveaux | SHON estimée |
|---------|-------|---------|-------------|----------------------|---------------------|--|--------------|---------|---------------------|
| BACALAN | BAC 2 | | | 31835 m ² | | | | | |
| | | SB 36 | | 14964 | Entrepôts | 3 rue des Etrangers - 2 rue Blanqui | SCI Nerps | RDC | 6317 m ² |

• Antoine Grumbach
associés
architecture •
urbanisme •
paysage •



SECTEUR 3 BACALAN
ILOT 2
BAC 2



- EMPRISE CESSIBLE PROJET
- FOND D'ILOT EXISTANT
- BAT. REMARQUABLE 1: Valeur patrimoniale
- BAT. REMARQUABLE 2: transformable
- BAT. REMARQUABLE 3: Intérêt relatif
- BAT STRUCTURANT NEUF

BORDEAUX
"ZAC LUCIEN FAURE - BACALAN"

FICHE DE CONNAISSANCE DU SITE
Février 2005





SECTEUR 3 BACALAN
ILOT 3
BAC 3

| SECTEUR | ILOTS | SECTION | N° CADASTRE | SURFACE | Edifice remarquable | ADRESSE | Propriétaire | Niveaux | SHON estimée |
|---------|-------|---------|-------------|----------|----------------------------|-----------------------|---------------------------|----------|--------------|
| BACALAN | BAC 3 | | | 19135 m² | | | | | |
| | | SB 1 | 551 | | Maison Pierre | 52 rue Delbos | Privé | R+1 | 380 m² |
| | | SB 3 | 365 | | Maison Pierre (groupement) | 48 rue Delbos | Privé (M Pereira) | R+1 | 176 m² |
| | | SB 4 | 359 | | Maison Pierre (groupement) | 46 rue Delbos | Privé (M Machaux) | R+1 | 240 m² |
| | | SB 5 | 342 | | Maison Pierre (groupement) | 44 rue Delbos | Privé | RDC | 77 m² |
| | | SB 6 | 460 | | Maison Pierre (groupement) | 42 rue Delbos | Privé (copropriété) | R+1 | 220 m² |
| | | SB 8 | 274 | | Maison Pierre (groupement) | 36 rue Delbos | Privé (M Minaud) | RDC | 86 m² |
| | | SB 37 | 200 | | Maison Pierre (groupement) | 34 rue Delbos | Privé (M Minaud) | RDC | 50 m² |
| | | SB 12 | 133 | | Maison Pierre | 12 rue Delbos | Privé | R+2 | 330 m² |
| | | SB 15 | 119 | | Maison Pierre (groupement) | 6 impasse 1ère Delbos | Privé (M Daudier) | R+1+cave | 162 m² |
| | | SB 16 | 38 | | Maison Pierre (groupement) | 5 impasse 1ère Delbos | Privé (M Santin) | R+1+cave | 100 m² |
| | | SB 17 | 41 | | Maison Pierre (groupement) | 4 impasse 1ère Delbos | Privé | R+1+cave | 82 m² |
| | | SB 18 | 33 | | Maison Pierre (groupement) | 3 impasse 1ère Delbos | Privé | R+1+cave | 66 m² |
| | | SB 19 | 35 | | Maison Pierre (groupement) | 2 impasse 1ère Delbos | Privé | R+1 | 70 m² |
| | | SB 21 | 113 | | Maison Pierre (groupement) | 1 impasse 1ère Delbos | Privé (M Lejeune Pierre) | R+1+cave | 120 m² |
| | | SB 25 | 146 | | Maison Pierre | 6 rue Delbos | Privé | R+1 | 200 m² |
| | | SB 27 | 62 | | Maison Pierre (groupement) | 67 rue Achard | Privé (Mme Brette) | R+1 | 122 m² |
| | | SB 28 | 160 | | Maison Pierre (groupement) | 65 rue Achard | Privé | R+1 | 174 m² |
| | | SB 29 | 140 | | Maison Pierre (groupement) | 63 rue Achard | Privé (M Lussaud Nicolas) | R+1 | 220 m² |
| | | SB 30 | 215 | | Maison Pierre (groupement) | 61 rue Achard | Privé (M Auguste Claude) | R+1 | 162 m² |
| | | SB 31 | 227 | | Maison Pierre (groupement) | 59 rue Achard | Privé | R+1 | 168 m² |
| | | SB 32 | 366 | | Maison Pierre (groupement) | 57 rue Achard | Privé (M Da Silva) | R+1 | 264 m² |
| | | SB 33 | 42 | | Maison Pierre (groupement) | 55 rue Achard | Privé | R+2 | 84 m² |



- EMPRISE CESSIBLE PROJET FOND D'ILOT EXISTANT
- BAT REMARQUABLE 1: Valeur patrimoniale
- BAT REMARQUABLE 2: transformable
- BAT REMARQUABLE 3: Intérêt relatif
- BAT STRUCTURANT NEUF

BORDEAUX
"ZAC LUCIEN FAURE - BACALAN"

FICHE DE CONNAISSANCE DU SITE
Février 2005